

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 34/2010

Датум израде извештаја: 29.07.2015.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ КРАЉА ПЕТРА
ПРВОГ КАРАЂОРЂЕВИЋА БР .6- У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08043817

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1132978-74

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	970.425,64
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	12.500,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	106.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	252.000,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	67.641.650,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		68.970.075,64

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника према стечајном билансу на дан 01.04.2015.године износи 68.970.075,64 динара и састоји се од следеће имовине:

1. Новчаних средства на рачуну стечајног дужника 970.425,64 динара.
3. Уплаћени а неискоришћени депозит за закуп 12.500,00 динара.
5. Потраживања стечајног дужника на почетку извештајног периода 106.000,00 динара.
7. Удели и акције код других правних лица у вредности од 252.000,00 динара.
9. Вредност непродате некретнине, опреме износи 67.641.650,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	970.425,64
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	106.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	67.641.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	68.970.075,64

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	970.425,64
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	106.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	67.641.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	68.970.075,64

Коментар

У периоду од 01.04.-30.06.2015. године није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	5.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	252.000,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	67.641.650,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	5.000,00
				67.994.650,00

Коментар

2. У току извештајног периода наплаћено је потраживање из претходног извештајног периода у износу од 5.000,00 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	5.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	47.500,00	0,00	61.500,00	14.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		52.500,00	0,00	61.500,00	14.000,00

Коментар

4. У извештајном периоду наплаћен је износ од 5.000,00 динара на име закупа из претходних извештајних периода.

10. На име закупа у извештајном периоду фактурисан је износ од 61.500,00 динара од чега је у извештајном периоду наплаћен износ од 47.500,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.950.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	3.100.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.950.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	3.100.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.500,00	60,00	60,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	379.134,00	0,00	0,00	0,00	379.134,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	415.645,00	0,00	0,00	120.000,00	295.645,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.169.129,60	78.990,00	78.990,00	45.754,00	1.202.365,60
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	64.928,60	12.491,70	12.491,70	49.966,80	27.453,50
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.028.837,20	95.981,70	91.541,70	215.780,80	1.904.598,10

Коментар

Планирани трошкови за извештајни период одобрени су решењима стечајног судије Привредног суда Зрењанин у укупном износу од 245.981,70 динара и то:

- за месец АПРИЛ број решења Ст.34/2010 од 02.04.2015. године у износу од 55.663,90 динара,
- за месец МАЈ број решења Ст.34/2010 од 15.05.2015. године у износу од 134.653,90 динара и
- за месец ЈУН број решења Ст.34/2010 од 09.06.2015. године у износу од 55.663,90 динара.

Стварно настали трошкови за период 01.04.-30.06.2015. године износе 241.541,70 динара.

Стечајни дужник је своје текуће обавезе измирио у износу од 215.780,80 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	273.538,06	0,00	0,00	273.538,06
2. I исплатни ред	130.100,79	0,00	0,00	130.100,79
3. II исплатни ред	526.711,71	0,00	0,00	526.711,71
4. III исплатни ред	42.834.152,94	0,00	0,00	42.834.152,94
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	43.764.503,50	0,00	0,00	43.764.503,50

Коментар

Утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику пренета су из претходног извештајног периода и износе укупно 43.764.503,50 динара.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	982.925,64
2.	Укупан прилив		52.500,00
3.	Укупан одлив		215.780,80
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	819.644,84

Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.04.2015. године износи 982.925,64 динара.
2. У периоду од 01.04.-30.06.2015. остварен је укупан прилив новчаних средстава у износу од 52.500,00 динара.
3. Стечајни дужник је са рачуна, за измиривање текућих обавеза, исплатио 215.780,80 динара.
6. Стање на рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода тј. на дан 30.06.2015. године износи 819.644,84 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Ивана Букарица Биуковић адв.	120.000,00
Укупно	120.000,00

Коментар

У извештајном периоду ангажованом адвокату Ивани Букарица Биуковић из Београда, исплаћена је неисплаћена накнада за период мај-децембар 2011.године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		807.144,84
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		12.500,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		115.000,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		252.000,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		67.641.650,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		68.815.794,84

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника према стечајном билансу на дан 30.06.2015.године износи 68.815.794,84 динара и састоји се од:

1. Средства на на рачуну стечајног дужника у износу од 807.144,84 динара.
3. Уплаћени неискоришћени депозит за закуп у износу од 12.500,00 динара.
5. Потраживања стечајног дужника у износу од 115.000,00 динара.
7. Удели и акције код других правних лица у вредности од 252.000,00 динара.
9. Вредност непродате имовине -некретнине износи 67.641.650,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Спсак остварених активности у извештајном периоду

30.06.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У току извештајног периода предузимане су радње око проналажења документације о основу стицања власништва на имовини стечајног дужника, ради утврђивања да имовина стечајног дужника није предмет пријаве одузете имовине у складу са Законом о враћању одузете имовине и обештећењу. И даље од стране РГЗ СКН Нови Кнежевац и Историјског архива Кикинда није добијена потврда нити било какав документ који би био подобан за обраћање Агенцији за реституцију иако смо се више пута обраћали овим органима, а такође нисмо добили ни одговор на притужбу на рад РГЗ СКН Нови Кнежевац коју смо уложили надлежним органима. У овом периоду повреник је дошла до дела документације за део имовине стечајног дужника али ни ова документација не садржи јасне податке на основу којих би могли поуздано утврдити да је имовина на коју се подаци односе, стечајни дужник стекао теретним послом у току свог пословања. Ови проблеми одлажу продају имовине иако за куповину ове имовине постоје заинтересовани купци. Међутим, проблем је што су објекти у све лошијем стању, због дугогодишње неупотребе и неодржавања се урушавају, што може да доведе до ситуације да купци изгубе интересовање за њу или пак да се, када се буду стекли услови, прода по доста ниским ценама. У овом стечајном поступку, Ковач Ержебет из Новог Кнежевца, путем свог пуномоћника је поднела тужбу ради утврђивања права на откуп стана који је у власништву стечајног дужника, након што није успела то право да оствари у ванпарничном поступку. Стечајни дужник је примио само тужбу без позива за рочиште.

У извештајном периоду вршен је и обилазак имовине стечајног дужника.

Број предмета: 34/2010

Датум: 29.07.2015.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ КРАЉА ПЕТРА
ПРВОГ КАРАЂОРЂЕВИЋА БР .6- У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
13/15	01.04.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
14/15	14.04.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
15/15	14.04.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
16/15	14.04.2015.	ЕРДЕЉИ ИМПЕ	1.500,00
17/15	04.05.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
18/15	11.05.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
19/15	11.05.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
20/15	11.05.2015.	ЕРДЕЉИ ИМПЕ	1.500,00
21/15	01.06.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
22/15	11.06.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
23/15	11.06.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
24/15	11.06.2015.	ЕРДЕЉИ ИМПЕ	1.500,00
Укупно:			61.500,00
Укупни приходи:			61.500,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
3680	01.04.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
5419	14.05.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
6575	05.06.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
Укупно:			150.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			150.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
13/12.05.15	12.05.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
16/25.06.15	25.06.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	40,00
Укупно:			60,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
2015/2	15.05.2015.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	78.990,00
Укупно:			78.990,00
Остали трошкови стечајне масе			
872221096329330 /апр	15.04.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
87-2221096329330/ мај	15.05.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90

Остали трошкови стечајне масе			
87- 2221096329330/j ун	15.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
Укупно:			12.491,70

Укупно обавезе стечајне масе:	91.541,70
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	241.541,70
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1132978-74
 ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН, ОРОЧЕНА СРЕДСТВА

Стање на рачунима на дан 01.04.2015.	982.925,64
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
03.04.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
Укупно:		5.000,00

Закуп (у извештајном периоду)		
16.04.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
22.04.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
14.05.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
12.06.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
26.06.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
Укупно:		47.500,00

Укупни приливи:	52.500,00
------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
12.05.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
25.06.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	40,00
Укупно:		60,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
12.05.2015.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
12.05.2015.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
12.05.2015.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
12.05.2015.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
12.05.2015.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
12.05.2015.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
12.05.2015.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
12.05.2015.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
Укупно:		120.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
25.06.2015.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	45.754,00
Укупно:		45.754,00

Остали трошкови стечајне масе		
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	3.741,04
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	3.741,04
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	3.741,04
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	3.741,04
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	1.691,44
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
25.06.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
Укупно:		49.966,80

Укупни одливи:	215.780,80
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2015.	819.644,84
---	-------------------