

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 34/2010

Датум израде извештаја: 14.10.2015.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ КРАЉА ПЕТРА
ПРВОГ КАРАЂОРЂЕВИЋА БР .6- У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08043817

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1132978-74

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	807.144,84
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	12.500,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	115.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	252.000,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	67.641.650,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		68.815.794,84

Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.07.2015. године износи 807.144,84 динара.
3. Уплаћени а неискоришћени депозит за закуп у износу од 12.500,00 динара.
5. Потраживања стечајног дужника на почетку извештајног периода износе 115.000,00 динара.
7. Удели и акције код других правних лица у вредности од 252.000,00 динара.
9. Вредност непродате некретнине, опреме у износу од 67.641.650,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	807.144,84
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	115.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	67.641.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	68.815.794,84

Коментар

У извештајном кварталу није било увећања имовинског стања стечајног дужника на основу накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	807.144,84
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	115.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	67.641.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	68.815.794,84

Коментар

У периоду од 01.07.-30.09.2015. године није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде и излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	4.500,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	4.500,00
				68.004.150,00

Коментар

2. У периоду од 01.07.-30.09.2015. године наплаћено је потраживање из претходних извештајних периода у износу од 4.500,00 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	4.500,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	57.000,00	0,00	61.500,00	4.500,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		61.500,00	0,00	61.500,00	4.500,00

Коментар

4. Наплаћено је потраживање из претходних извештајних периода у износу од 4.500,00 динара.

10. На име закупа фактурисан је износ од 61.500,00 динара од чега је у извештајном периоду наплаћено 57.000,00 динара.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	3.100.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	3.250.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.100.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	3.250.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.500,00	80,00	80,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	379.134,00	0,00	0,00	0,00	379.134,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	295.645,00	0,00	0,00	30.000,00	265.645,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.202.365,60	79.857,00	79.857,00	60.460,60	1.221.762,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	27.453,50	12.491,70	12.491,70	4.163,90	35.781,30
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.904.598,10	96.848,70	92.428,70	94.704,50	1.902.322,30

Коментар

планирани трошкови за период 01.07.-30.09.2015. године одобрени су решењима стечајног судије Привредног суда у Зрењанину у укупном износу од 246.848,70 динара и то:

- за месец ЈУЛ број решења Ст.34/2010 од 27.07.2015. године у износу од 55.663,90 динара,
- за месец АВГУСТ број решења Ст.34/2010 од 24.08.2015. године у износу од 135.520,90 динара,
- за месец СЕПТЕМБАР број решења Ст.34/2010 од 14.09.2015. године у износу од 55.663,90 динара.
Стварно настали трошкови за период 01.07.-30.09.2015. године износе 242.428,70 динара.
Стечајни дужник је своје обавезе измирио у износу од 94.704,50 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	273.538,06	0,00	0,00	273.538,06
2. I исплатни ред	130.100,79	0,00	0,00	130.100,79
3. II исплатни ред	526.711,71	0,00	0,00	526.711,71
4. III исплатни ред	42.834.152,94	0,00	0,00	42.834.152,94
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Поверитоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	43.764.503,50	0,00	0,00	43.764.503,50

Коментар

У извештајном периоду није било промена на утврђеним потраживањима поверилаца према стечајном дужнику

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2015.	819.644,84
2.	Укупан прилив		61.500,00
3.	Укупан одлив		94.704,50
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2015.	786.440,34

Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.07.2015. године износи 819.644,84 динара.
2. Од наплаћеног закупа остварен је укупан прилив у износу од 61.500,00 динара.
3. Стечајни дужник је, за измиривање текућих обавеза, са рачуна исплатио износ од 94.704,50 динара.
6. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2015. године износи 786.440,34 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2015.	0,00

Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Ивана Букарица Биуковић	30.000,00
Укупно		30.000,00

Коментар

У извештајном кварталу није било ангажованих стручњака, плаћена је накнада по уговору о правном заступању Ивани Букарица Биуковић за период јануар - фебруар 2012.године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		773.940,34
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		12.500,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		115.000,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		252.000,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		67.641.650,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		68.782.590,34

Коментар

1. Стање на рачуну на дан 30.09.2015. године износи 773.940,34 динара.
3. Уплаћени а неискоришћени депозит за закуп износи 12.500,00 динара.
5. Потраживања стечајног дужника на крају извештајног квартала износе 115.000,00 динара.
7. Удели и акције код других правних лица у вредности од 252.000,00 динара.
9. Вредност непродате некретнине, опреме износи 67.641.650,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Како и даље и поред више ургенција и притужби упућених од стране стечајног управника надлежном министарству, од стране РГЗ СКН Нови Кнежевац и Историјског архива Кикинда стечајни управник не може да добије документацију о свим уписима на имовини стечајног дужника од 1945.године до данас, а која је неопходна за утврђивање да имовина није предмет захтева за повраћај одузете имовине у складу са обавезама из Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, повереник је предузела одређене активности тако што је обавила разговор са председником Општине Нови Кнежевац и упутила му молбу за његову ургенцију на проналажењу документације (грађевинских дозвола, употребних дозвола и др.) за објекте у власништву стечајног дужника, а чије издавање је у надлежности општинске управе, за чега је добила обећање да ће председник предузети све мере како би се наведена документација пронашла. Такође је од стране повереника поново обављен разговор са начелником СКН Нови Кнежевац који је замољен да се ангажује и пружи стручну помоћ запосленима Историјског архива за проналажење неопходне документације. Према сазнању повереника предузете су радње од стране начелника РГЗ СКН као и лица које је познавалац архивске грађе која је од стране катастра измештена и предата Историјском архиву.

Према датим обећањима повереник очекује извештај о документацији која је неопходна за несметану продају имовине стечајног дужника која је у јако лошем стању због дугогодишње неупотребе, неадекватне обезбеђености и др.

Број предмета: 34/2010

Датум: 14.10.2015.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ КРАЉА ПЕТРА
ПРВОГ КАРАЂОРЂЕВИЋА БР .6- У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
25/15	01.07.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
26/15	13.07.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
27/15	13.07.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
28/15	13.07.2015.	ЕРДЕЉИ ИМПЕ	1.500,00
29/15	03.08.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
31/15	07.08.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
32/15	11.08.2015.	ЕРДЕЉИ ИМПЕ	1.500,00
30/15	11.08.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
33/15	01.09.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
34/15	11.09.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
35/15	11.09.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
36/15	11.09.2015.	ЕРДЕЉИ ИМПЕ	1.500,00
Укупно:			61.500,00
Укупни приходи:			61.500,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
8304	23.07.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
9818	07.08.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
11605	11.09.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
Укупно:			150.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			150.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
21/11.08.15	11.08.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	60,00
23/04.09.15	04.09.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
Укупно:			80,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
2015/3	15.08.2015.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	79.857,00
Укупно:			79.857,00
Остали трошкови стечајне масе			
872221096329330 /јул-15	15.07.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
872221096329330 /авг-15	15.08.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90

Остали трошкови стечајне масе			
872221096329330 /сеп-15	15.09.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
Укупно:			12.491,70
Укупно обавезе стечајне масе:			92.428,70
Укупни трошкови:			242.428,70

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1132978-74
 ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН, ОРОЧЕНА СРЕДСТВА

Стање на рачунима на дан 01.07.2015.	819.644,84
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Наплата потраживања		
04.08.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
04.08.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
04.08.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
Укупно:		4.500,00
Закуп (у извештајном периоду)		
14.07.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
04.08.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
07.08.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
12.08.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
16.09.2015.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
17.09.2015.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
30.09.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
30.09.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
30.09.2015.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
Укупно:		57.000,00
Укупни приливи:		61.500,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
Обавезе стечајне масе		
Платни промет		
11.08.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	60,00
04.09.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
Укупно:		80,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
04.09.2015.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
04.09.2015.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
Укупно:		30.000,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
11.08.2015.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	45.754,00
11.08.2015.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	14.706,60
Укупно:		60.460,60

Остали трошкови стечајне масе		
11.08.2015.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
Укупно:		4.163,90
Укупни одливи:		94.704,50
Стање на рачунима на дан 30.09.2015.		786.440,34