

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 34/2010

Датум израде извештаја: 14.01.2014.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ КРАЉА ПЕТРА
ПРВОГ КАРАЂОРЂЕВИЋА БР .6- У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08043817

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1132978-74

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2013.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	38.230,92
2.	Орочена средства	860.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	12.500,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	104.500,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	252.000,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	69.363.650,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		70.618.380,92

Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода износи 38.230,92 динара.
2. Слободна средства у износу од 860.000,00 динара орочена су код Војвођанске банке а.д фил.Зрењанин.
3. Уплаћени а неискоришћени депозит за закуп у износу од 12.500,00 динара.
5. Потраживања стечајног дужника на дан 01.10.2013. године износе 104.500,00 динара.
7. Удели и акције код других правних лица у вредности од 252.000,00 динара.
9. Вредност некретнина, постројења и опреме износи 69.363.650,00 диунара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	38.230,92
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	104.500,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	69.363.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	69.758.380,92

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника на основу накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	38.230,92
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	104.500,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	69.363.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	69.758.380,92

Коментар

У периоду од 01.10.-31.12.2013. године није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	18.500,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	252.000,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	69.363.650,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	18.500,00
				69.701.650,00

Коментар

2. У извештајном кварталу наплаћено је потраживање на име закупа из ранијих извештајних периода у износу од 18.500,00 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	15.794,34			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	18.500,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	47.500,00	0,00	52.500,00	5.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	366.640,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		448.434,34	0,00	52.500,00	5.000,00

Коментар

1. На име наплаћене камате на орочена средства остварен је прилив у износу од 15.794,34 динара.

4. Наплаћено је потраживање из претходних извештајних периода у износу од 18.500,00 динара.

10. На име закупа, у извештајном кварталу, фактурисан је износ од 52.500,00 динара од чега је за извештајни период наплаћен износ од 47.500,00 динара.

12. Извршен је повраћај орочених средстава у износу од 366.640,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	390.000,00	390.000,00	390.000,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.050.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	2.200.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.050.000,00	540.000,00	540.000,00	390.000,00	2.200.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.500,00	255,00	255,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	379.134,00	0,00	0,00	0,00	379.134,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	475.645,00	0,00	0,00	0,00	475.645,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	302.303,00	60.460,60	60.460,60	75.167,20	287.596,40
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	112.231,20	11.223,12	11.223,12	0,00	123.454,32
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		9.640,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.269.313,20	76.183,72	71.938,72	85.062,20	1.265.829,72

Коментар

Планирани трошкови за извештајни квартал одобрени су Решењима стечајног судије Привредног суда у Зрењанину у укупном износу од 616.183,72 динара и то:

- за месец ОКТОБАР број Решења Ст.34/2010 од 18.10.2013. године у износу од 55.241,04 динара,
- за месец НОВЕМБАР број Решења Ст.34/2010 од 12.11.2013.године у износу од 505.701,64 динара и
- за месец ДЕЦЕМБАР број Решења Ст.34/2010 од 10.12.2013. године у износу од 55.241,04 динара.

Стварно настали трошкови износе 611.938,72 динара.

Стечајни дужник је своје обавезе измирио у укупном износу од 465.422,20 динара и приписао износ наплаћене камате главници на даље орочавање у износу од 9.640,00 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	723.646,12	0,00	0,00	723.646,12
2. I исплатни ред	130.100,79	0,00	0,00	130.100,79
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	10.852.222,62	0,00	0,00	10.852.222,62
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	11.705.969,53	0,00	0,00	11.705.969,53

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2013.	50.730,92
2. Укупан прилив		448.434,34
3. Укупан одлив		475.062,20
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2013.	24.103,06

Коментар

1. Почетно стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.10.2013. године износи 50.730,92 динара.
2. Остварен је прилив на име наплаћене камате на орочена средства, закупа и повраћаја дела орочених средстава у износу од 448.434,34 динара.
3. За измиривање обавеза, са рачуна је исплаћен износ од 475.062,20 динара.
6. Крајње стање на рачуну на дан 31.12.2013. године износи 24.103,06 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.10.13.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.12.2013.	0,00

Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном кварталу није било ангажованих стручњака.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2013.
1. Готовина и готовински еквиваленти		11.603,06
2. Орована средства		503.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		12.500,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		91.000,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		252.000,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		69.363.650,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		70.221.253,06

Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 31.12.2013. године износи 11.603,06 динара.
2. Слободна средства у износу од 503.000,00 динара орована су код Војвођанске банке а.д. фил.Зрењанин.
3. Уплаћени а неискоришћени депозит за закуп износи 12.500,00 динара.
5. Потраживања стечајног дужника на крају извештајног периода износе 91.000,00 динара.
7. Удели и акције код других лица у вредности од 252.000,00 динара.
9. Вредност некретнина, постројења и опреме износи 69.363.650,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2013. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештајном периоду настављене су активности на проналажењу документације која доказује правни основ стицања имовине стечајног дужника у складу са обавезом из Закона о враћању одузете имовине и обештећењу. како РГЗ Служба за катастар непокретности Нови Кнежевац не поседује тражену документацију обратили смо се Историјском архиву Кикинда али и поред свих инсистирања повереника за доставу тражене документације Историјски архив Кикинда није доставио сву тражену документацију због чега се не може приступити продаји имовине стечајног дужника.

Извршен је обилазак имовине која је у јако лошем стању, на већини објеката кров је уружен услед временских непогода.

У овом стечајном поступку у току су три спора. Један се води пред ванпарничним судом у Кикинди СЈ Нови Кнежевац по предлогу Ковач Ержебет ради утврђивања права на откуп стана. На задњем рочишту које је одржано није предлагач није доставио тражене доказе тако да је исто одложено.

У спору тужиоца ПК Спасоје Стејић у стечају против туженог ЈВП Воде Војводине Нови Сад ради побијања правних радњи, вредност спора 32.508.642,03 динара, Привредно апелациони суд је донео пресуду којом је делимично одбио жалбу тужиоца, а делимично усвојио и пресуду Привредног суда у Зрењанину укинуо и предмет вртио првостепеном суду на поновни поступак.

Поступка по тужби повериоца Републичке робне резерве ради утврђивања оспореног потраживања у износу од 900.006,24 је у току по жалби пред Привредно апелационим судом.

Број предмета: 34/2010

Датум: 14.01.2014.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ КРАЉА ПЕТРА
ПРВОГ КАРАЂОРЂЕВИЋА БР .6- У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
28/13	11.10.2013.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
29/13	11.10.2013.	ОЛУШКИ БОШКО	3.500,00
30/13	11.10.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ	1.500,00
31/13	12.11.2013.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
32/13	12.11.2013.	ОЛУШКИ БОШКО	3.500,00
33/13	12.11.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ	1.500,00
34/13	11.12.2013.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
35/13	11.12.2013.	ОЛУШКИ БОШКО	3.500,00
36/13	11.12.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ	1.500,00
Укупно:			52.500,00
Укупни приходи:			52.500,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
14-026-00479-2013-001	01.11.2013.	ПРИВРЕДНИ СУД	390.000,00
Укупно:			390.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
12307	15.10.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
13356	07.11.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
14726	09.12.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
Укупно:			150.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			540.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
29/01.10.13	01.10.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
31/25.10.13	25.10.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
35/22.11.13	22.11.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	195,00
37/23.12.13	23.12.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
Укупно:			255,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
94222101980258/2013-4	15.11.2013.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	45.754,00
94222101980258/2013-2/4	15.11.2013.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	14.706,60

Порези (на имовину, добит, кап. добит)	
Укупно:	60.460,60

Остали трошкови стечајне масе	
4-30/00658/13-10	15.10.2013. ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ" 3.741,04
4-30/00658/13-11	15.11.2013. ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ" 3.741,04
3741,04	15.12.2013. ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ" 3.741,04
Укупно:	11.223,12

Укупно обавезе стечајне масе:	71.938,72
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	611.938,72
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1132978-74
 ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН, ОРОЧЕНА СРЕДСТВА

Стање на рачунима на дан 01.10.2013.	910.730,92
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи	
21.10.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН 6.306,67
21.11.2013.	Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад 6.154,34
23.12.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН 3.333,33
Укупно:	15.794,34

Наплата потраживања	
18.11.2013.	ОЛУШКИ БОШКО 3.500,00
18.11.2013.	ОЛУШКИ БОШКО 3.500,00
18.11.2013.	ОЛУШКИ БОШКО 3.500,00
18.11.2013.	ОЛУШКИ БОШКО 3.500,00
21.11.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ 1.500,00
21.11.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ 1.500,00
21.11.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ 1.500,00
Укупно:	18.500,00

Закуп (у извештајном периоду)	
25.10.2013.	ДОО"БИС АГРО" 12.500,00
15.11.2013.	ДОО"БИС АГРО" 12.500,00
18.11.2013.	ОЛУШКИ БОШКО 3.500,00
18.11.2013.	ОЛУШКИ БОШКО 3.500,00
21.11.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ 1.500,00
21.11.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ 1.500,00
20.12.2013.	ДОО"БИС АГРО" 12.500,00
Укупно:	47.500,00

Повраћај орочених средстава	
21.10.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН 6,67
21.11.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН 366.300,00
23.12.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН 333,33
Укупно:	366.640,00

Укупни приливи:	448.434,34
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
22.11.2013.	ПРИВРЕДНИ СУД	390.000,00
Укупно:		390.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.10.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
25.10.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
22.11.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	195,00
23.12.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
Укупно:		255,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
01.10.2013.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	14.706,60
25.10.2013.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	14.706,60
23.12.2013.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	45.754,00
Укупно:		75.167,20

Укупни одливи:		465.422,20
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан	31.12.2013.	527.103,06
--------------------------	--------------------	-------------------