

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 34/2010

Датум израде извештаја: 29.10.2013.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ  
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ КРАЉА ПЕТРА  
ПРВОГ КАРАЂОРЂЕВИЋА БР .6- У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08043817

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1132978-74

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2013. до: 30.09.2013.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2013.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	52.330,32
2.	Орочена средства	842.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	12.500,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	102.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	252.000,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	69.363.650,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>70.611.980,32</b>

**Коментар**

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.07.2013.године износи 52.330,32 динара.
2. Орочена средства код Војвођанске банке ад фил.Зрењанин у износу од 842.000,00 динара.
3. Уплаћени а неискоришћени депозит за закуп износи 12.500,00 динара.
5. Потраживања стечајног дужника на почетку извештајног квартала износе 102.000,00 динара.
7. Удели и акције код других правних лица у вредности од 252.000,00 динара.
9. Вредност некретнина, постројења и опреме износи 69.363.650,00 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	52.330,32
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	102.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	69.363.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>69.769.980,32</b>

**Коментар**

У извештајном кварталу није било увећања имовинског стања стечајног дужника на основу накнадно пронађене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	52.330,32
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	102.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	69.363.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>69.769.980,32</b>

**Коментар**

У периоду од 01.07.-30.09.2013. године није било преноса имовине стечајног дужника без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	12.500,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	252.000,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	69.363.650,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.500,00</b>
				<b>69.705.150,00</b>

**Коментар**

2. У извештајном кварталу наплаћено је потраживање из претходних извештајних периода у износу од 12.500,00 динара.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	18.267,20			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	12.500,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	37.500,00	0,00	52.500,00	15.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	267,20			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>68.534,40</b>	<b>0,00</b>	<b>52.500,00</b>	<b>15.000,00</b>

**Коментар**

1. Наплаћена је камата на орочена средства стечајног дужника у укупном износу од 18.267,20 динара.

4. Наплаћено је потраживање из претходних извештајних периода у износу од 12.500,00 динара.

10. На име закупа у периоду од 01.07.-30.09.2013. године фактурисан је износ од 52.500,00 динара од чега је за извештајни период наплаћено 37.500,00 динара.

12. Извршен је повраћај орочених средстава у износу од 267,20 динара.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.900.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	2.050.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.900.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.050.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.500,00	80,00	80,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	379.134,00	0,00	0,00	0,00	379.134,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	450.000,00	30.000,00	25.645,00	0,00	475.645,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	302.303,00	60.460,60	60.460,60	60.460,60	302.303,00
19. Административне таксе	0,00	560,00	560,00	560,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	101.008,08	16.490,08	14.489,12	3.266,00	112.231,20
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		18.267,20	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.232.445,08</b>	<b>112.010,68</b>	<b>101.234,72</b>	<b>82.633,80</b>	<b>1.269.313,20</b>

**Коментар**

Планирани трошкови за период 01.07.-30.09.2013. године одобрени су Решењима стечајног судије Привредног суда у Зрењанину у укупном износу од 262.010,68 динара и то:

- за месец ЈУЛ број Решења Ст.34/2010 од 11.07.2013. године у износу од 72.242,00 динара,

- за месец АВГУСТ број Решења Ст.34/2010 од 08.08.2013. године у износу од 134.527,64 динара и

- за месец СЕПТЕМБАР број Решења Ст.34/2010 од 03.09.2013. године у износу од 55.241,04 динара.

Стварно настали трошкови за извештајни период износе 251.234,72 динара.

Стечајни дужник је своје обавезе измирио у износу од 64.366,60 динара и приписао наплаћену камату на даље орочавање у износу од 18.267,20 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	723.646,12	0,00	0,00	723.646,12
2. I исплатни ред	130.100,79	0,00	0,00	130.100,79
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	10.852.222,62	0,00	0,00	10.852.222,62
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>11.705.969,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.705.969,53</b>

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2013.	64.830,32
2.	Укупан прилив		68.534,40
3.	Укупан одлив		82.633,80
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2013.	50.730,92

**Коментар**

1. Почетно стање на рачуну стечајног дужника износи 64.830,32 динара.
2. У извештајном периоду, на име наплаћене камате на орочена средства и закупа, остварен је укупан прилив средстава у износу од 68.534,40 динара.
3. Стечајни дужник је, за измиривање текућих обавеза и приписа наплаћене камате на даље орочавање, са рачуна исплатио износ од 82.633,80 динара.
6. Крајње стање на рачуну на дан 30.09.2013. године износи 50.730,92 динара.

1.	Почетно стање у благајни	01.07.13.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2013.	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

#### 4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Ивана Букарица Биуковић	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>

##### Коментар

Ангажованом адвокату Ивани Букарица Биуковић није исплаћивана уговорена накнада за заступање.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2013.
1. Готовина и готовински еквиваленти		38.230,92
2. Орочена средства		860.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		12.500,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		104.500,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		252.000,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		69.363.650,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>70.618.380,92</b>

##### Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2013. године износи 38.230,92 динара.
2. Слободна средства орочена су код Војвођанске банке а.д. фил.Зрењанин у износу од 860.000,00 динара.
3. Уплаћени а неискоришћени депозит за закуп износи 12.500,00 динара.
5. Потраживања стечајног дужника на крају извештајног квартала износе 104.500,00 динара.
7. Удели и акције код других правних лица у вредности од 252.000,00 динара.
9. Вредност некретнина, постројења и опреме износи 69.363.650,00 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Спсак остварених активности у извештајном периоду

### **30.09.2013. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе**

У извештајном периоду настављене су активности на евентуалном проналажењу документације која би била подобна за достављање Републичкој дирекцији за имовину у складу са обавезама из Закона о враћању одузете имовине. Како се подаци очекују од Историјског архива у Кикинди, јер Служба за катастар непокретности не располаже документацијом, повереник је у септембру лично посетио Историјски архив и дали су информацију да још увек нису могли да пронађу тражену документацију.

Рочиште заказано за 03.09.2013.године које се у ванпарничном поступку води по предлогу предлагача Ковач Ержебет ради утврђивања права на откуп стана није одржано због недостатка већа. Из наведених разлога ово рочиште се одлаже већ трећи пут. Других активности није било.

Број предмета: 34/2010

Датум: 29.10.2013.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ  
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ КРАЉА ПЕТРА  
ПРВОГ КАРАЂОРЂЕВИЋА БР .6- У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2013. до: 30.09.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
19/13	11.07.2013.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
20/13	11.07.2013.	ОЛУШКИ БОШКО	3.500,00
21/13	11.07.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ	1.500,00
22/13	12.08.2013.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
23/13	12.08.2013.	ОЛУШКИ БОШКО	3.500,00
24/13	12.08.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ	1.500,00
25/13	13.09.2013.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
26/13	13.09.2013.	ОЛУШКИ БОШКО	3.500,00
27/13	13.09.2013.	ЕРДЕЉИ ИМРЕ	1.500,00
<b>Укупно:</b>			<b>52.500,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>52.500,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2013. до: 30.09.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
8272	09.07.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
9390	07.08.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
10513	02.09.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>150.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>150.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
19/02.07.13	02.07.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
23/12.08.13	12.08.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	40,00
24/15.08.13	15.08.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
<b>Укупно:</b>			<b>80,00</b>
<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
07/13	31.07.2013.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	15.000,00
08/13	22.08.2013.	БУКАРИЦА БИУКОВИЋ ИВАНА	10.645,00
<b>Укупно:</b>			<b>25.645,00</b>
<b>Порези (на имовину, добит, кап. добит)</b>			
94222101980258/ 2013-3	15.08.2013.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	45.754,00
94222101980258/ 2013-2/3	15.08.2013.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	14.706,60
<b>Укупно:</b>			<b>60.460,60</b>



Административне таксе			
702220016/110	01.08.2013.	РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД	560,00
<b>Укупно:</b>			<b>560,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
922220016110	01.08.2013.	РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД	3.266,00
4-30/00658/13-7	15.07.2013.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	3.741,04
4-30/00658/13-8	15.08.2013.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	3.741,04
4-30/00658/13-9	15.09.2013.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	3.741,04
<b>Укупно:</b>			<b>14.489,12</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>101.234,72</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>251.234,72</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1132978-74  
 ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН, ОРОЧЕНА СРЕДСТВА

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2013.</b>	<b>906.830,32</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2013. до: 30.09.2013.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
18.07.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН	5.981,71
19.08.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН	6.218,53
19.09.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН	6.066,96
<b>Укупно:</b>		<b>18.267,20</b>

Наплата потраживања		
17.07.2013.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
<b>Укупно:</b>		<b>12.500,00</b>

Закуп (у извештајном периоду)		
01.08.2013.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
29.08.2013.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
30.09.2013.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
<b>Укупно:</b>		<b>37.500,00</b>

Повраћај орочених средстава		
19.08.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН	200,24
19.09.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН	66,96
<b>Укупно:</b>		<b>267,20</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>68.534,40</b>
------------------------	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2013. до: 30.09.2013.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
02.07.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00
12.08.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	40,00
15.08.2013.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	20,00

<b>Платни промет</b>	
<b>Укупно:</b>	<b>80,00</b>

<b>Порези (на имовину, добит, кап. добит)</b>		
02.07.2013.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	14.706,60
15.08.2013.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	45.754,00
<b>Укупно:</b>		<b>60.460,60</b>

<b>Административне таксе</b>		
12.08.2013.	РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД	560,00
<b>Укупно:</b>		<b>560,00</b>

<b>Остали трошкови стечајне масе</b>		
12.08.2013.	РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД	3.266,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.266,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>64.366,60</b>
-----------------------	--	------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2013.</b>	<b>910.730,92</b>
---	-------------------