

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1. Ст. 9/2014

Датум израде извештаја: 19.07.2016.

Назив стечајног дужника: Земљорадничка задруга Задругар Врбас, Ивана Милутиновића 3

Матични број: 08065900

Име и презиме стечајног судије: Биљана Перић

Име и презиме стечајног управника: Мирјана Јаневски

Број лиценце: 155-1053

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Credit Agricole banka, 330-15006283-07

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	6.754,97
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	14.082.619,64
6.	Залихе	94.936,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	101.472.361,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		115.656.671,61

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	6.754,97
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	14.082.619,64
4.	Залихе	0,00	94.936,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	101.472.361,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	115.656.671,61

Коментар

У претходном периоду није накнадно пронађена имовина.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	6.754,97
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	14.082.619,64
4.	Залихе	0,00	94.936,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	101.472.361,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	115.656.671,61

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	74.175,89	14.008.443,75
3.	Залихе	0,00	0,00	94.936,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	70.435.000,00	0,00	5.560.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		70.435.000,00	0,00	5.634.175,89
				39.580.740,75

Коментар

Дана 15.04.2016. извршена је продаја дела имовине стечајног дужника методом Јавно прикупљање понуда. Умањена је вредност имовине услед разлике између ликвидационе и процењене вредности.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	2.223.000,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	74.175,89			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	3.337.000,00	2.223.000,00	5.560.000,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	47.587,53	0,00	80.884,94	33.297,41
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	120.000,00		120.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		5.801.763,42	2.223.000,00	5.760.884,94	33.297,41

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	233.322,40	0,00	0,00	233.322,40
2.	Судски трошкови	5.788,00	0,00	0,00	5.788,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	39.400,00	0,00	39.000,00	400,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	83.000,00	82.000,00	27.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	73.500,00	74.000,00	0,00	73.500,00
Укупно	352.010,40	157.000,00	109.000,00	121.000,00	340.010,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	6.883,00	5.565,00	3.000,00	9.448,00
2.	Електрична енергија	20.567,99	110.846,27	94.997,01	36.417,25
3.	Комуналне услуге	5.828,35	0,00	0,00	5.828,35
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	1.198,00	1.450,00	0,00	2.648,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	9.000,00	5.345,68	5.345,68	0,00
9. Премија осигурања	44.858,28	35.610,00	8.415,00	20.000,00	33.273,28
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	50.000,00	15.000,00	15.000,00	45.000,00	20.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	25.500,00	0,00	0,00	0,00	25.500,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	441.009,77	0,00	0,00	0,00	441.009,77
19. Административне таксе	24.923,00	10.000,00	2.658,00	10.053,00	17.528,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	89.280,00	0,00	0,00	89.280,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
25. Тарифа АЛСУ	182.817,77	0,00	0,00	0,00	182.817,77
- Орочене средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.052.866,16	174.610,00	149.279,95	267.675,69	934.470,42

Коментар

Нису исплаћени трошкови стечајног управника од 27.000,00 динара, за шта постоји сагласност стечајног судије. Овај трошак је евидентиран у кварталном извештају јануар-април извештају под "одобрени трошкови".

Стечајни управник овај трошак у овом кварталу евидентира и нападајује као стварни трошак.

У овом кварталном периоду су исплаћени трошкови за које постоји сагласност стечајног судије из предходног периода. Дешава се закључак стечајног судије буде примљен након истека месеца за који су трошкови поднети.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	5.033.975,45	0,00	1.764.175,45	3.269.800,00
2. I исплатни ред	2.090.316,89	0,00	0,00	2.090.316,89
3. II исплатни ред	46.741,44	0,00	0,00	46.741,44
4. III исплатни ред	58.500.897,83	0,00	0,00	58.500.897,83
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	65.671.931,61	0,00	1.764.175,45	63.907.756,16

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2016.	6.754,97
2.	Укупан прилив		5.801.763,42
3.	Укупан одлив		2.152.851,14
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2016.	3.655.667,25

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2016.	0,00

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.655.667,25
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		14.041.741,16
6. Залихе		94.936,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		25.477.361,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		43.269.705,41

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: 1. Ст. 9/2014

Датум: 19.07.2016.

Назив стечајног дужника: Земљорадничка задруга Задругар Врбас, Ивана Милутиновића 3

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
---------------	--------------	---------------	-------

Уновчење имовине			
20-2273-10578-420128-25187	16.04.2016.	Грубач Митар	5.560.000,00
Укупно:			5.560.000,00

Закуп (у извештајном периоду)			
16-29	19.04.2016.	Шарић Јелена	7.373,02
16-30	19.04.2016.	Шарић Јелена	3.239,81
16-32	19.04.2016.	Continental Group Vrbas	2.831,79
16-33	19.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	6.000,00
16-34	19.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	1.445,95
16-31	19.04.2016.	Continental Group Vrbas	14.746,04
општина по уговору	05.05.2016.	Општина врбас	5.000,00
36/2016	02.06.2016.	Шарић Јелена	7.380,98
37/2016	02.06.2016.	Шарић Јелена	2.018,96
38/2016	02.06.2016.	Continental Group Vrbas	14.761,96
39/2016	02.06.2016.	Continental Group Vrbas	2.801,79
40/2016	02.06.2016.	Бајс Фарм , Врбас	7.200,00
41/2016	02.06.2016.	Бајс Фарм , Врбас	1.131,20
42/2016	02.06.2016.	Jojkic Radovan	4.953,44
Укупно:			80.884,94

Потраживања (у извештајном периоду)			
16-26	05.04.2016.	Грубач Митар	120.000,00
Укупно:			120.000,00

Укупни приходи:			5.760.884,94
------------------------	--	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника			
ТУ-3-16	01.04.2016.	Јаневски Мирјана	27.000,00
ТУ-4-16	01.04.2016.	Јаневски Мирјана	27.000,00
ТУ претходни квартал	01.04.2016.	Јаневски Мирјана	27.000,00
ТУ 5-16	01.05.2016.	Јаневски Мирјана	28.000,00
Укупно:			109.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка:			109.000,00
--	--	--	-------------------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
2016-06-85	29.06.2016.	ПЦ Сонар, Кула	5.565,00
Укупно:			5.565,00

Електрична енергија			
02.03-01.04.16 епс	12.04.2016.	ЕПС Снабдевање ДОО Београд	17.319,00
02.04-04.05. епс	13.05.2016.	ЕПС Снабдевање ДОО Београд	10.906,00
71/091-0004410-214	01.06.2016.	ЕПС Снабдевање ДОО Београд	82.621,27
Укупно:			110.846,27

Пошта и телефон			
ПТ-6-16	21.06.2016.	ПТТ	1.450,00
Укупно:			1.450,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	07.04.2016.	Credit Agricole banka	405,00
Провизија и други финансијски расходи	15.04.2016.	Credit Agricole banka	100,00
Провизија и други финансијски расходи	19.04.2016.	Credit Agricole banka	195,00
Провизија и други финансијски расходи	25.04.2016.	Credit Agricole banka	1.820,41
Провизија и други финансијски расходи	28.04.2016.	Credit Agricole banka	500,00
Провизија и други финансијски расходи	13.05.2016.	Credit Agricole banka	135,00
Провизија и други финансијски расходи	23.05.2016.	Credit Agricole banka	140,00
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2016.	Credit Agricole banka	500,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	07.04.2016.	Credit Agricole banka	155,00
Провизија и други финансијски расходи	02.06.2016.	Credit Agricole banka	308,87
Провизија и други финансијски расходи	22.06.2016.	Credit Agricole banka	50,00
Провизија и други финансијски расходи	28.06.2016.	Credit Agricole banka	446,40
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2016.	Credit Agricole banka	590,00
Укупно:			5.345,68

Премија осигурања			
ПРО-456-16	01.04.2016.	ДДОР АДО Нови Сад	8.415,00
Укупно:			8.415,00

Књиговодствене услуге			
456-16	01.04.2016.	Агенција " Бабић "	15.000,00
Укупно:			15.000,00

Административне таксе			
952-66/16	05.05.2016.	Републички геодетски завод	558,00
РАТ 7.4.16	07.04.2016.	општина Врбас, одељење за урбанизам	900,00
РАТ-6-16	20.05.2016.	Републички геодетски завод	1.200,00
Укупно:			2.658,00

Укупно обавезе стечајне масе:			149.279,95
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			258.279,95
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.04.2016. 6.754,97

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
12.04.2016.	Грубач Митар	2.223.000,00
Укупно:		2.223.000,00

Наплата потраживања		
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	6.000,00
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	6.000,00
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	6.000,00
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	6.000,00
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	6.000,00
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	6.000,00
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	1.713,67
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	2.618,74
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	5.240,29
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	1.020,02
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	974,72
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	742,46
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	851,76
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	233,26
05.05.2016.	Шарић Јелена	7.388,74
05.05.2016.	Шарић Јелена	3.378,07
05.05.2016.	Шарић Јелена	3.401,16
10.06.2016.	Шарић Јелена	2.147,59
10.06.2016.	Шарић Јелена	5.225,41
10.06.2016.	Шарић Јелена	3.240,00
Укупно:		74.175,89

Имовина		
19.04.2016.	Грубач Митар	1.000.000,00
20.04.2016.	Грубач Митар	2.000.000,00
19.04.2016.	Грубач Митар	337.000,00
Укупно:		3.337.000,00

Закуп (у извештајном периоду)		
22.04.2016.	Continental Group Vrbas	2.831,79
22.04.2016.	Continental Group Vrbas	14.746,04
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	6.000,00
26.04.2016.	Бајс Фарм , Врбас	1.445,95
05.05.2016.	Општина врбас	5.000,00
07.06.2016.	Continental Group Vrbas	14.761,96
07.06.2016.	Continental Group Vrbas	2.801,79
Укупно:		47.587,53

Потраживања (у извештајном периоду)		
06.04.2016.	Грубач Митар	120.000,00
Укупно:		120.000,00

Укупни приливи: 5.801.763,42

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника		
19.04.2016.	Јаневски Мирјана	39.000,00
Укупно:		39.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
07.04.2016.	Јаневски Мирјана	27.000,00
13.05.2016.	Јаневски Мирјана	27.000,00
23.05.2016.	Јаневски Мирјана	1.000,00
23.05.2016.	Јаневски Мирјана	27.000,00
Укупно:		82.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
28.06.2016.	ПЦ Сонар, Кула	2.500,00
30.06.2016.	ПЦ Сонар, Кула	500,00
Укупно:		3.000,00

Електрична енергија		
02.06.2016.	ЕПС Снабдевање ДОО Београд	3.017,00
02.06.2016.	ЕПС Снабдевање ДОО Београд	8.898,00
02.06.2016.	ЕПС Снабдевање ДОО Београд	17.319,00
02.06.2016.	ЕПС Снабдевање ДОО Београд	10.906,00
02.06.2016.	ЕПС Снабдевање ДОО Београд	8.650,00
22.06.2016.	ЕПС Снабдевање ДОО Београд	46.207,01
Укупно:		94.997,01

Платни промет		
07.04.2016.	Credit Agricole banka	405,00
15.04.2016.	Credit Agricole banka	100,00
19.04.2016.	Credit Agricole banka	195,00
25.04.2016.	Credit Agricole banka	1.820,41
28.04.2016.	Credit Agricole banka	500,00
13.05.2016.	Credit Agricole banka	135,00
23.05.2016.	Credit Agricole banka	140,00
31.05.2016.	Credit Agricole banka	500,00
07.04.2016.	Credit Agricole banka	155,00
02.06.2016.	Credit Agricole banka	308,87
22.06.2016.	Credit Agricole banka	50,00
28.06.2016.	Credit Agricole banka	446,40
30.06.2016.	Credit Agricole banka	590,00
Укупно:		5.345,68

Премија осигурања		
15.04.2016.	ДДОР АДО Нови Сад	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Књиговодствене услуге		
02.06.2016.	Агенција " Бабић "	15.000,00
02.06.2016.	Агенција " Бабић "	5.000,00
02.06.2016.	Агенција " Бабић "	15.000,00
02.06.2016.	Агенција " Бабић "	10.000,00
Укупно:		45.000,00

Административне таксе		
07.04.2016.	Републички геодетски завод	3.351,00
07.04.2016.	Републички геодетски завод	3.351,00
07.04.2016.	Републички геодетски завод	3.351,00
Укупно:		10.053,00

Трошкови оглашавања		
28.06.2016.	Политика, новине и магазин	42.240,00
28.06.2016.	Лист Данас пан граф Доо, Београд	47.040,00
Укупно:		89.280,00

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
01.06.2016.	Насић Нада	1.338.492,07
01.06.2016.	Тепавчевић Антонија	425.638,38
30.06.2016.	Тепавчевић Антонија	45,00
Укупно:		1.764.175,45

Укупни одливи:		2.152.851,14
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2016.	3.655.667,25
---	---------------------