

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 7. Ст.433/11

Датум израде извештаја: 20.01.2017.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу, трговину и услуге
Фадеса Друштво са ограниченом одговорношћу Београд,
Васе Пелагића 54

Матични број: 17562525

Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњица

Име и презиме стечајног управника: Миладин Стаменковић

Број лиценце: 155-0380

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка Интеза а.д.-Београд, 160-361494-54

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.992.933,75
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	236.739.479,70
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		238.732.413,45

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.992.933,75
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	236.739.479,70
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	238.732.413,45

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.992.933,75
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	236.739.479,70
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	238.732.413,45

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	236.739.479,70
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	236.739.479,70

2 // Спосак готовинских прилива и одлива

2а // Спосак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

2б // Спосак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода	
1.	Повраћај предужа за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Судски трошкови	1.684.970,00	165.000,00	63.980,00	1.748.950,00	
3.	Прелиминарна награда ст. управника	50.000,00	150.000,00	150.000,00	200.000,00	
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Накнада трошкова стечајног управника	183.500,00	45.000,00	0,00	25.000,00	158.500,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.918.470,00	360.000,00	213.980,00	225.000,00	1.907.450,00	

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода	
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Електрична енергија	0,00	15.000,00	0,00	0,00	
3.	Комуналне услуге	0,00	15.000,00	0,00	0,00	
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Пошта и телефон	1.180,00	0,00	0,00	0,00	1.180,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	1.298,00	1.298,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	466.800,00	120.000,00	80.000,00	80.000,00	466.800,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	2.545,00	0,00	0,00	0,00	2.545,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	105.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	135.000,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	605.525,00	321.000,00	81.298,00	81.298,00	605.525,00

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	88.450.969,53	0,00	0,00	88.450.969,53
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	88.450.969,53	0,00	0,00	88.450.969,53

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2016.	1.992.933,75
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		306.298,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2016.	1.686.635,75

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2016.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	АДВ. ВЛАДИМИР ДОБРИЋ	80.000,00
Укупно		80.000,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.686.635,75
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		236.739.479,70
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		238.426.115,45

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

03.10.2016. 25 П бр.13007/2011

Дана 28.09.2016.год.стечајни управник је преко Привредног суда у Београду примио Решење од 19.09.2016.год у правној ставри 25 П бр.13007/2011 тужиоца Верице Чолић из Приштине против тужених ПС Станком а.д. у стечају Београд, Делата легал д.о.о. Београд и Фадеса доо Београд у стечају.Оригинална документација преузета из Привредног суда предата је адвокатској канцеларији Владимира Љ. Добрића ради даљег поступања.

01.11.2016. Одлука о излучењу

Дана 25.10.2016 године, ПС Станкома а.д. у стечају, упутио је обавештење стечајном дужнику Фадеса доо у стечају којим се прихвата излучни захтев Фадеса доо у стечају за излучење из стечајне масе стана у ул. Кнеза Вишеслава бр. 138, стана бр. 21, укупне површине 35,75 м2 на четвртом спрату.

05.10.2016. предлог за одобрење трошкова стечајног поступка за период октобар 2016.год.

Дана 05.10.2016 год. стечајни управник је Привредном суд у Београду доставио предлог за одобрење трошкова стечајног поступка за период октобар 2016.год.

13.10.2016. Изјава

Стечајни управник је дао изјаву да се излучни поверилац, стечајни дужник, "Фадеса" доо у стечају, одриче новчаног потраживања, а ради излучења непокретности од стране Пословног система Станком а.д. у стечају, и то стана 21, на четвртом спрату у ламели 3 Блока 496 на локацији Спортски центар у Београду.

12.10.2016. допис Бео Гас а.д

Дописом од 12.10.2016 године, стечајни управник обавестио је Бео Гас а.д. као повериоца да сходно члану 64 Закона о стечају стечајни дужник не може удовољити захтеву повериоца и потписати бланко менице као средство обезбеђења.

20.10.2016. квартални извештај

Дана 20.10.2016 .год стечајни управник је доставио Агенцији за лиценцирање стечајних управника извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.07.2016.год. до 30.09.2016.год. Извештај је достављен и одбору поверилаца као и Привредном суду у Београду.

27.10.2016. предлог за одобрење трошкова стечајног поступка за период новембар-децембар 2016.год.

Дана 27.10.2016 год. стечајни управник је Привредном суд у Београду доставио предлог за одобрење трошкова стечајног поступка за период новембар-децембар 2016.год.

25.10.2016. Излучење

На основу излучног захтева стечајног дужника Фадеса доо у стечају према Пословном систему Станком а.д. у стечају, донета је одлука да се прихвата излучни захтев излучног повериоца Фадеса доо у стечају те се из стечајне масе ПС Станком а.д. у стечају излучује непокретност и то стан 21, површине 35,75 м2, на четвртом спрату, ламела 3, у улици Кнеза Вишеслава 138, Београд, Одлуком бр. 3897/16 од 18.10.2016 године.

14.11.2016. Записник о продаји непокретности

На основу Одлуке о излучењу бр. 3897/2016 од 18.10.2016 године извршена је записничка примопредаја непокретности и то стана 21 у улици Кнеза Вишеслава 138, Београд.

27.12.2016. предлог за одобрење трошкова стечајног поступка за период јануар 2017 .год.

Дана 27.12.2016 год. стечајни управник је Привредном суд у Београду доставио предлог за одобрење трошкова стечајног поступка за период јануар 2017 .год.

Број предмета: 7. Ст.433/11

Датум: 20.01.2017.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу, трговину и услуге
Фадеса Друштво са ограниченом одговорношћу Београд,
Васе Пелагића 54

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
Посл.бр.П-5548/2016	23.11.2016.	Привредни суд у Београду	63.980,00
			Укупно: 63.980,00
Прелиминарна награда ст. управника			
Рн.бр.66/2016/1	31.10.2016.	Стаменковић Миладин	50.000,00
Рн.бр.66/2016/2	30.11.2016.	Стаменковић Миладин	50.000,00
Рн.бр.66/2016/3	16.12.2016.	Стаменковић Миладин	50.000,00
			Укупно: 150.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 213.980,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2016.	Банка Интеза а.д.-Београд	495,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2016.	Банка Интеза а.д.-Београд	80,00
Провизија и други финансијски расходи	12.12.2016.	Банка Интеза а.д.-Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	20.12.2016.	Банка Интеза а.д.-Београд	108,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2016.	Банка Интеза а.д.-Београд	495,00
			Укупно: 1.298,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Рн.бр.147.02/16	01.11.2016.	Адв. Владимир Добрић	40.000,00
Рн.бр.134.01/16	10.10.2016.	Адв. Владимир Добрић	40.000,00
Укупно:			80.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	81.298,00
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	295.278,00
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Банка Интеза а.д.-Београд, 160-361494-54

Стање на рачунима на дан 01.10.2016.	1.992.933,75
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника			
01.12.2016.	Стаменковић Миладин		50.000,00
16.12.2016.	Стаменковић Миладин		50.000,00
16.12.2016.	Стаменковић Миладин		50.000,00
16.12.2016.	Стаменковић Миладин		50.000,00
Укупно:			200.000,00

Накнада трошкова стечајног управника			
01.12.2016.	Стаменковић Миладин		10.000,00
01.12.2016.	Стаменковић Миладин		15.000,00
Укупно:			25.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
30.11.2016.	Банка Интеза а.д.-Београд		495,00
30.11.2016.	Банка Интеза а.д.-Београд		80,00
12.12.2016.	Банка Интеза а.д.-Београд		120,00
20.12.2016.	Банка Интеза а.д.-Београд		108,00
31.12.2016.	Банка Интеза а.д.-Београд		495,00
Укупно:			1.298,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
22.11.2016.	Адв. Владимир Добрић		40.000,00
22.11.2016.	Адв. Владимир Добрић		40.000,00
Укупно:			80.000,00

Укупни одливи:	306.298,00
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2016.	1.686.635,75
---	---------------------