

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зајечару

Број предмета: 2. Ст.188/2011

Датум израде извештаја: 18.10.2017.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу Димитријевић за производњу и трговину

Матични број: 07684410

Име и презиме стечајног судије: Милена Стевановић

Име и презиме стечајног управника: Дејан Ивашковић

Број лиценце: 155-1338

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-361691-45

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	544.663,62
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	131.026,57
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	555.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.230.690,19

Коментар

На почетку извештајног периода укупна вредност имовине стечајног дужника је 1.230.690,19 динара и састоји се од износа на рачуну стечајног дужника, потраживања стечајног дужника, као и вредности некретнине.

Редни број 1.

На почетку извештајног периода (на дан 01.07.2017. године) стање на рачуну стечајног дужника бр. 160-361691-45 код банке "ИНТЕЗА" износило је 544.663,62 динара.

Редни број 5.

Потраживања стечајног дужника у износу од 131.026,57 динара односе се на потраживања стечајног дужника по основу закупа од ДОО "ЕКО Крајина".

Редни број 9.

- 1/2 стана у ул. 3. октобра 35/25 у вредности од 555.000,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	544.663,62
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	131.026,57
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	555.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.230.690,19

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	544.663,62
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	131.026,57
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	555.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.230.690,19

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без надокнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	131.026,57
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	555.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	686.026,57

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива средстава.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	45.296,00	0,00	0,00	0,00	45.296,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	52.500,00	22.500,00	22.500,00	0,00	75.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	97.796,00	22.500,00	22.500,00	0,00	120.296,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	23.644,46	0,00	0,00	0,00	23.644,46
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	855,00	3.000,00	0,00	0,00	855,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	200.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	215.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	183.132,00	0,00	0,00	0,00	183.132,00
19. Административне таксе	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	7.500,00	9.000,00	2.500,00	0,00	10.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	415.131,46	54.000,00	17.500,00	0,00	432.631,46

Коментар

У извештајном периоду стварно настале обавезе по основу трошкова стечајног поступка у укупном износу од 22.500,00 динара, и то:

- Редни број 5.

Накнада трошкова ст. управника за период ЈУЛ - СЕПТЕМБАР 2017. године у укупном износу од 22.500,00 динара.

У извештајном периоду није било плаћања трошкова стечајног поступка.

У извештајном периоду стварно настале обавезе стечајне масе у укупном износу од 17.500,00 динара и то:

- Редни број 16.

Трошкови књиговодствених услуга за период ЈУЛ - СЕПТЕМБАР 2017. г. у укупном износу од 15.000,00 динара и

- Редни број 25.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Тарифа АЛСУ за 3. квартал 2017. године у износу од 2.500,00 динара.

У извештајном периоду није било плаћања трошкова стечајне масе.

26

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	9.999.254,68	0,00	0,00	9.999.254,68
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	9.999.254,68	0,00	0,00	9.999.254,68

Коментар

Испитно рочиште одржано 07.02.2012. г. у Привредном суду у Зајечару.

Стечајни судија донео је Закључак о листи потраживања.

Разлучном и стечајним повериоцима укупно је признато 10.779.550,32 динара.

Сходно одлуци Уставног суда бр. ИУз-82/2009 од 12.07.2012. год. („Службени гласник Републике Србије“, бр. 73/12), којом је утврђено да обрачун затезне камате конформном методом није у сагласности са Уставом, извршен је прерачун камате, тако што је уместо камате обрачунате конформном методом, обрачуната камата простом интересном методом.

Након поновног обрачуна камате дошло је до умањења утврђених потраживања у 3. исплатном реду у укупном износу од 175.557,42 динара, па је сходно напред наведеном извршена и измена у Листи признатих и оспорених потраживања различних и стечајних поверилаца.

Након извршеног обрачуна намирења различном повериоцу, уз сагласност стечајног судије извршена је исплата, и то: 01.09.2014.

године различном повериоцу „Societe Generale banka“ ад Београд износ од 414.828,08 динара. У децембру 2015. г. извршена је исплата повериоцима према решењу о главној деоби у укупном износу од 189.910,14 динара.

На основу напред наведених исплата, потраживања поверилаца разврстана су на следећи начин:

- Редни број 4.

III исплатни ред, призната су потраживања у укупном износу од 9.999.254,68 динара, и то следећим повериоцима:

1. ЈКП "Водовод" Бор у износу од 6.876,68 динара,
2. "Југоисток" ДОО у износу од 17.257,58 динара,
3. РСМФ - Пореска управа - Филијала Бор у износу од 2.056.299,11 динара,
4. ЈП Дирекција за изградњу Бор у износу од 114.471,83 динара,
5. "Raiffeisen bank" у износу од 3.029.538,06 динара,
7. Општина Бор у износу од 241.643,42 динара,
8. SOCIETE GENERALE Banka Srbija у износу од 4.505.825,25 динара,
9. "UNIQA OSIGURANJE" у износу од 18.572,16 динара,
10. "CREDIT AGRICOLE BANK" у износу од 4.061,94 динара и
11. Телеком Србија у износу од 4.708,57 динара.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2017.	544.663,62
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2017.	544.663,62

Коментар

Приказано је стање на рачуну стечајног дужника бр. 160-361691-45 код "Banca Intesa A.D.- Beograd".

Редни број 1.

На почетку извештајног периода (на дан 01.07.2017. године) стање на рачуну стечајног дужника износило је 544.663,62 динара.

Редни број 2.

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Редни број 3.

У извештајном периоду није било плаћања трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Редни број 6.

На крају извештајног периода (на дан 30.09.2017. године) стање на рачуну стечајног дужника износило је 544.663,62 динара.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2017.	0,00

Коментар

- На почетку извештајног периода стање у благајни износило је 0,00 динара.

- На крају извештајног периода стање у благајни износило је 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било ангажованих лица.

У извештајном периоду нису вршене исплате накнада ангажованим лицима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		544.663,62
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		131.026,57
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		555.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.230.690,19

Коментар

На крају извештајног периода укупна вредност имовине стечајног дужника је 1.230.690,19 динара и састоји се од износа на рачуну стечајног дужника, потраживања стечајног дужника, као и вредности некретнине.

Редни број 1.

На крају извештајног периода (на дан 30.09.2017. године) стање на рачуну стечајног дужника бр. 160-361691-45 код банке "ИНТЕЗА" износило је 544.663,62 динара.

Редни број 5.

Потраживања стечајног дужника у износу од 131.026,57 динара односе се на потраживања стечајног дужника по основу закупа од ДОО "ЕКО Крајина".

Редни број 9.

- 1/2 стана у ул. 3. октобра 35/25 у вредности од 555.000,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

19.07.2017. Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период АПРИЛ - ЈУН 2017.

Стечајни управник доставио је Привредном суду у Зајечару Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период АПРИЛ - ЈУН 2017. год.

19.07.2017. Захтев за одобравање трошковника за АВГУСТ 2017. год.

Стечајни управник доставио је Привредном суду у Зајечару Захтев за одобравање трошковника за АВГУСТ 2017. год.

22.08.2017. Захтев за одобравање трошковника за СЕПТЕМБАР 2017. год.

Стечајни управник доставио је Привредном суду у Зајечару Захтев за одобравање трошковника за СЕПТЕМБАР 2017. год.

22.09.2017. Захтев за одобравање трошковника за ОКТОБАР 2017. год.

Стечајни управник доставио је Привредном суду у Зајечару Захтев за одобравање трошковника за ОКТОБАР 2017. год.

Друштво са ограниченом одговорношћу Димитријевић за производњу и трговину - Извештај за јул - септембар 2017.

27.09.2017. Понуда за куповину имовине стечајног дужника

Стечајном управнику достављена је понуда од стране Бобане Димитријевић за куповину имовине стечајног дужника - 1/2 гарсоњере, методом непосредне погодбе.

29.09.2017. Захтев одбору поверилаца за давање сагласности на продају имовине непосредном погодбом

Дана 27.09.2017. године стечајном управнику достављена је понуда за куповину ½ једнособног стана у Ул. 3. октобра 35/25, површине 18,5 м² методом непосредне погодбе од стране Димитријевић Богдане из Бора, Ул. Старине Новака 3, ЈМБГ: 3005992756015, л.к. бр. 009804342 ПУ Бор, за укупан износ од 40.000,00 динара (четрдесет хиљада динара).

Укупна процењена вредност ове имовине стечајног дужника на дан отварања стечаја износи 555.000,00 динара. Имовина стечајног дужника, једнособан стан површине 37 м², налази се на поткровљу десетопратнице у Бору, у Ул. 3. октобра 35/25, и представља идеалну половину једнособног стана. Друга половина стана припада Јасмини Тановић из Бора, која са својом породицом (од којих је једно тешко болесно лице) користи тај део стана. Стечајни управник је пред Републичким геодетским заводом – Службом за катастар непокретности Бор, покренуо поступак укњижења ½ стана у корист стечајног дужника. Служба РГЗ СКН Бор донела је решење бр. 952-02-6-196/2015 од 29.07.2014. г. којим се дозвољава упис права својине у корист ДОО „Димитријевић“ из Бора са делом поседа од ½ на напред наведеној непокретности. На ово решење, Тановић Јасмина је поднела жалбу Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, и до данас није донето коначно решење, због чега је отежана продаја ове имовине.

Како се продаја непосредном погодбом може извршити искључиво уколико је такав начин продаје унапред одобрен од стране одбора поверилаца стечајни управник се обратио одбору овим захтевом.

С обзиром на то што је конкретна понуда достављена од стране потенцијалног купца нижа од 50% од процењене вредности предмета продаје неопходно је да пре продаје непосредном погодбом Одбор поверилаца да сагласност на купопродајну цену у износу од 40.000,00 динара (четрдесет хиљада динара).

Број предмета: 2. Ст.188/2011

Датум: 18.10.2017.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу Димитријевић за производњу и трговину

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
07/2017-04	31.07.2017.	"Холд ем"	7.500,00
08/2017-04	31.08.2017.	"Холд ем"	7.500,00
09/2017-04	30.09.2017.	"Холд ем"	7.500,00
			Укупно: 22.500,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 22.500,00

Обавезе стечајне масе

Књиговодствене услуге			
07/2017-23	31.07.2017.	С.Р. "Васов" Бор	5.000,00
08/2017-23	31.08.2017.	С.Р. "Васов" Бор	5.000,00
09/2017-23	30.09.2017.	С.Р. "Васов" Бор	5.000,00
			Укупно: 15.000,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
08/2017-32	15.08.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - АЛСУ	2.500,00
			Укупно: 2.500,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 17.500,00
			Укупни трошкови: 40.000,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Marfin Bank A.D.- Beograd, 145-4397-73
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-130744-15
 Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180-7101210000288-20
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-19679-27
 Eurobank EFG A.D.- Beograd, 250-3120000195030-34
 Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-4610310000020-93
 Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd, 275-220028803-88
 Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-32000892-59
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-361691-45
 Eurobank, 250-39720-56

Стање на рачунима на дан 01.07.2017.	544.663,62
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Укупно:		0,00
----------------	--	-------------

Укупни одливи:		0,00
-----------------------	--	-------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2017.	544.663,62
--------------------------------------	------------