

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Ужицу

Број предмета: 1. Ст.109/11

Датум израде извештаја: 05.07.2019.

Назив стечајног дужника: ГРАЂЕВИНСКО, МОНТАЖНО, ПРОИЗВОДНО, ТРГОВИНСКО
ПРЕДУЗЕЋЕ СРБИЈАМОНТ ДОО УЖИЦЕ, НЕМАЊИНА 72А -
СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27006752

Име и презиме стечајног судије: Зорица Брајовић

Име и презиме стечајног управника: Радомир Кубуровић

Број лиценце: 155-0042

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Агробанка А.Д. Београд, 245-85995-69

2) Банка поштанск штедионица, 200-2375210101010-41

3) Комерцијална Банка, 205-25708580

4) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-257085-80

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.910.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.910.000,00

Коментар

Nije bilo promena.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.910.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.910.000,00

Коментар

Nije bilo promena.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	30.000,00	2.880.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	30.000,00	2.880.000,00

Коментар

Umanjeno zbog procene

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.440.000,00	0,00	1.440.000,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.440.000,00	0,00	1.440.000,00	0,00

Коментар

Umanjeno 50% zbog prodaje.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	1.320,01			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	576.000,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	864.000,00	576.000,00	1.440.000,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		1.441.320,01	576.000,00	1.440.000,00	0,00

Коментар

Uplata depozita i konačne cene od strane kupca imovine.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	597.423,49	597.423,49	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	13.310,00	13.310,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	610.733,49	610.733,49	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.320,00	1.320,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	25.000,00	25.000,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	47.836,00	0,00	0,00	47.836,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	47.836,00	0,00	26.320,00	74.156,00	0,00

Коментар

Трошкови стечајног поступка.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	185.026.859,14	0,00	756.430,51	184.270.428,63
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	185.026.859,14	0,00	756.430,51	184.270.428,63

Коментар

Isplaćeno treći isplatni red.

3a Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2019.	0,00
2.	Укупан прилив		1.441.320,01
3.	Укупан одлив		1.441.320,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2019.	0,01

Коментар

Ostvareni prilivi .

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2019.	0,00

Коментар

Nema poslovanja preko blagajne

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Nisu angaživani stručnjaci.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		0,00

Коментар

Nama sredstava na kraju perioda.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

15.04.2019. Продаја

Održana prodaja.

Број предмета: 1. Ст.109/11

Датум: 05.07.2019.

Назив стечајног дужника: ГРАЂЕВИНСКО, МОНТАЖНО, ПРОИЗВОДНО, ТРГОВИНСКО
ПРЕДУЗЕЋЕ СРБИЈАМОНТ ДОО УЖИЦЕ, НЕМАЊИНА 72А -
СТЕЧАЈНА МАСА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-2239-14572-638977-35060	15.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	360.000,00
20-2239-14572-638978-35061	15.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	360.000,00
20-2239-14572-638979-35062	15.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	360.000,00
20-2239-14572-638980-35063	15.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	360.000,00
Укупно:			1.440.000,00
Укупни приходи:			1.440.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
53816-2239-9088	16.04.2019.	Кубуровић Радомир	597.423,49
Укупно:			597.423,49
Накнада трошкова стечајног управника			
26/19	01.04.2019.	Кубуровић Радомир	13.310,00
Укупно:			13.310,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			610.733,49

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	06.06.2019.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.320,00
Укупно:			1.320,00
Вештачења и процене			
25/18	01.04.2019.	ПРО НЕС- Биро за пројектовање	25.000,00
Укупно:			25.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			26.320,00
Укупни трошкови:			637.053,49

Стање на рачунима на дан 01.04.2019.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
09.05.2019.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.320,01
Укупно:		1.320,01
Уплаћени депозити		
02.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	144.000,00
02.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	144.000,00
02.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	144.000,00
02.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	144.000,00
Укупно:		576.000,00
Имовина		
15.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	216.000,00
15.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	216.000,00
15.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	216.000,00
15.04.2019.	"Лбертас" Ивањица	216.000,00
Укупно:		864.000,00
Укупни приливи:		1.441.320,01

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Прелиминарна награда ст. управника		
18.04.2019.	Кубуровић Радомир	597.423,49
Укупно:		597.423,49
Накнада трошкова стечајног управника		
18.04.2019.	Кубуровић Радомир	13.310,00
Укупно:		13.310,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
06.06.2019.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.320,00
Укупно:		1.320,00
Вештачења и процене		
18.04.2019.	ПРО НЕС- Биро за пројектовање	25.000,00
Укупно:		25.000,00
Трошкови оглашавања		
18.04.2019.	Вечерње новости	20.160,00
18.04.2019.	ПОЛИТИКА	27.676,00
Укупно:		47.836,00

Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
09.05.2019.	Тодоровић Славко	1.173,15
06.06.2019.	Фонд Инекс Интерекспорт	133.613,86
09.05.2019.	Пореска управа Ужице	1.604,06
09.05.2019.	Електродистрибуција	2.053,48
09.05.2019.	Радио телевизије Србије	221,32
06.06.2019.	Дирекција за грађевинско земљиште Београд	21.292,80
09.05.2019.	ЈКП Биоктош" Ужице	151,40
09.05.2019.	Градска топлана Ужице	1.222,96
09.05.2019.	Општинска управа чајетина	1.744,98
09.05.2019.	Општинска управа чајетина	392.250,01
09.05.2019.	Чачанска банка	12,14
09.05.2019.	Привредни суд	1.553,22
09.05.2019.	ЈП Стан	540,29
09.05.2019.	ЈКП Биоктош" Ужице	332,09
09.05.2019.	Град Ужице	2.929,22
06.06.2019.	Републичко јавно правобранилаштво	143.197,48
09.05.2019.	Електродистрибуција	85,47
06.06.2019.	Пореска управа Ужице	52.452,59
Укупно:		756.430,51

Укупни одливи:	1.441.320,00
----------------	--------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2019.	0,00
--------------------------------------	------