

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 1. Ст.503/2011

Датум израде извештаја: 29.04.2020.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ФРИЗЕР АД НИШ, БУЛЕВАР ДР
ЗОРАНА ЋИНЂИЋА 17

Матични број: 27002544

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Пејић

Име и презиме стечајног управника: Гордана Јовановић

Број лиценце: 155-1333

Текући рачуни стечајног дужника: 1) 290-18871-81Универзал банка ад. Београд- филијала

2) Банка поштанска штедионица, 200-2776760101034-71

3) Ст. маса-Банка поштанска штедионица ад.Београд, 200-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	15.427,86
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	7.197.300,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		7.212.727,86

Коментар

Почетни стечајни биланс у текућем извештајном периоду преузет је из стечајног биланса на крају периода претходног извештаја. У претходном извештајном периоду евидентирано је потраживање стечајног дужника АД "Фризер" Ниш- у стечају на основу Пресуде Привредног суда у Нишу посл. бр. П 475/2014 од 25.03.2015.године која је постала правоснажна и извршна дана 07.05.2015.године према туженом Стечајној маси ДОО "Милошчић" Ниш у стечају у укупном износу од 7.187.300,00 динара и то износ од 6.880.000,00 динара на име главног дуга -противвредност отуђених локала са законском затезном каматом почев од 17.04.2014.године. Наведеном пресудом обавезан је тужени Стечајна маса ДОО "Милошчић" Ниш- у стечају да туженом на име трошкова парничног поступка исплати износ од 317.300,00 динара у року од 8 дана од дана пријема преписа пресуде.

С обзиром да је дужников рачун Стечајне масе ДОО " Милошчић " Ниш- у стечају блокиран по основу принудне наплате НБС од 08.05.2015.године,неизвесна је наплата наведеног потраживања.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	15.427,86
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	7.197.300,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	7.212.727,86

Коментар

Није било увећања имовинског стања услед накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	15.427,86
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	7.197.300,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	7.212.727,86

Коментар

Није било умањења по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	7.197.300,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	7.197.300,00

Коментар

Није било умањења имовине по основу продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период			
			Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било прилива у извештајном периоду.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	1.440,00	0,00	1.440,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	4.000,00	0,00	1.440,00	0,00	5.440,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	780,00	0,00	780,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	258,00	0,00	258,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	745,00	0,00	745,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	20.000,00	0,00	16.783,00	0,00	36.783,00

Коментар

Табела 26.

Колона: НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ НА ПОЧЕТКУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА.

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода у потпуности су преузете са краја претходног извештајног периода.

Колона: ОДОБРЕНИ И ПЛАНИРАНИ ТРОШКОВИ.

Дана 16.04.2020.године, стечајни управник поднео је захтев стечајном судији за одобрење исплате стварно насталих трошкова ст.дужника за месец јануар и март 2020.године. До дана израде извештаја стечајни судија није донео одлуку по наведеним захтевима.

Колона: СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Детаљни подаци о стварно насталим трошковима дати су у СПЕЦИФИКАЦИЈИ УЛАЗНИХ РАЧУНА.

У извештајном периоду извршен је отпис дела стварно насталих трошкова јер није добијена сагласност ст.судије за ислату истих.

Колона: ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

Детаљни подаци о исплаћеним трошковима дати су у СПЕЦИФИКАЦИЈИ ОДЛИВА.

Колона: НЕИЗМЕРЕНЕ ОБАВЕЗЕ НА КРАЈУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА.

У наредном периоду као неизмирене обавезе преносе се обавезе како је дато у табели.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	15.866.530,35	0,00	0,00	15.866.530,35
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	15.866.530,35	0,00	0,00	15.866.530,35

Коментар

У извештајном периоду није било повећања обавеза нити одлива по основу утврђених обавеза.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2020.	6.056,99
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2020.	6.056,99

Коментар

Финансијска средства стечајне масе ст.дужника АД" ФРИЗЕР" Ниш - у стечају налазе се на текући рачун број 200-2797801601034-48 код банке Поштанска штедионица ад. Београд.

3б

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	9.370,87
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	9.370,87

Коментар

Средства у благајни намењена су за покриће трошкова по готовинским рачунима.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокат Никола М. Обрадовић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

Решењем Привредног суда у Нишу посл. бр. 11/2019 од 16.03.2020.г, даје се сагласност за ангажовање адвоката Николе М. Обрадовића из Ниша, ул. Цара Душана бр. 54-58 Душанов Базар, ради заступања ст.дужника пред надлежним судовима, као и пред другим органима и обављање других правних радњи у складу са налозима заступника ст.масе на период од 01.03.2020-31.08.2020.године уз накнаду у месечном бруто износу од 15.000,00 динара.

У извештајном периоду настале су обавезе по овом основу у износу од 15.000,00 динара за месец март 2020.године, али није било плаћања због недостатка финансијских средстава.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.03.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		15.427,86
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		7.197.300,00
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			7.212.727,86

Коментар

У секцији је приказан стечајни биланс на крају извештајног периода на дан 31.03.2020.године.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

25.02.2020. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Урађен је квартални извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.10-31.12.2019.године је урађен и достављен стечајном судији, одбору поверилаца и АЛСУ Београд.

09.01.2020. Информације о могућности наплате потраживања од дужника.

Ст.-управник је након одређивања завршног рочишта од стране ст.судије, дошао до сазнања да постоји могућност наплате потраживања које ст.маса АД "Фризер" Ниш- у стечају има од ст.маса ДОО "Милошчић" Ниш у стечају, а на основу информација добијених од ст.управника ст.маса ДОО "Милошчић" Ниш- у стечају, да је ст.дужник успео у побијању правних радњи, те да сада има на располагању имовину над којом стечајна маса АД "Фризер" Ниш- у стечају, као поверилац, може спровести принудно извршење.

09.01.2020. Информација о могућности наплате потраживања од дужника.

Наиме, Пресудом Привредног суда у Нишу Пк 1027/12 од 18.09.2013.год(правоснажна и извршна 23.04.2015) утврђено је да је уговор о продаји пословног простора од 31.08.2009.године закључен између "ДОО" Милошчић"Ниш и ДОО "Тамена" традинг" Ниш без дејства према стечајној маси тужиоца и да је тужена ДОО "Тамена традинг" дужна да у стечајну масу врати пословни простор бр.8 у објекту СПЗ "Ситроен 3" у Алексинцу, у ул. Моме Поповића бр. 73, површине 43м2. С обзиром да су рачуни ст.маса ДОО "Милошчић" Ниш- у стечају у блокади, те да ст.маса нема новца за оглашавање и продају напред наведеног пословног простора, постоји могућност да ст. маса АД "фризер" Ниш у-у стечају, као поверилац покрене принудно извршење против свог дужника продајом пословног простора у Алексинцу, ради наплате свог потраживања по основу правоснажне и извршне Пресуде Привредног суда у Нишу д 25.03.2015.године у укупној висини од 6.880.000,00 динара са ззк-том почев од 17.04.2014.године до исплате, као и потраживање по основу трошкова поступка у износу од 317.300,00 динара у року од 8 дана ид дана пријема преписа пресуде.

13.01.2020. Прибављање документације- упућен захтев Основном суду у Алексинцу.

У циљу прибављања документације за покретање поступка извршења продајом непокретне имовине дужника -посл.простора бр.8 у објекту СПЗ "Ситроен 3" у Алексинцу, ул. Моме Поповића бр. 73, површине 43м2, а који је ванкњижна својина дужника, ст.управник поднео је захтев Основном суду у Алексинцу, архиви суда, за издавање копије уговора о купопродаји непокретне имовине и то:

- Уговора о купопродаји ОВ. бр. 1822/97 од 25.12.1997.године;

- Уговор о купопродаји ОВ. бр. 3975/2004 од 12.11.2004.године;

Ст.управник је уплатио судску таксу и доказ о истој доставио суду.

Основни суд у Алексинцу доставио је ст.управнику оверену копију тражене документације.

Након прибављања наведених уговора о купопродаји посл.простора, стечајни управник прибавио је за дужника Ст.маса ДОО "Милошчић" Ниш- у стечају,правни основ за стицање својине над непокретном имовином, како би иста могла да буде предмет извршења.

13.01.2020. Молба за одлагање завршног рочишта за закључење поступка над стећаном масом.

Стећајни управник поднео је дана 13.01.2020.године молбу ст.судији за одлагање завршног рочишта за закључење стечајног поступка над стечајном масом, а које је заказано за дан 14.01.2020.године.

У поднеску, ст.управник обавестио је ст.судију да је, након одређивања завршног рочишта од стране ст.судије, дошао до сазнања да постоји могућност уновчења дела ст.маса, и то потраживања које ст.маса АД "Фризер" Ниш има од ст.маса ДОО "Милошчић" Ниш- у стечају и то тако што ће покренути поступак принудног извршења против свог дужника продајом пословног простора у Алексинцу, ради наплате потраживања по основу правоснажне и извршне пресуде Привредног суда у Нишу П 937/2014 од 25.03.2015.године у укупној висини од 6.880.000,00 динара, са ззк-ом, као и потраживање по основу парничних ст.поступка у износу од 317.000,00 динара.

Да би ст.управник покренуо поступак извршења потребно је одложити завршно рочиште одређено за 14.01.2020.године, ради уновчења имовине ст.маса и наплате потраживања, ради повољнијег намирења и заштите интереса поверилаца у овом поступку.

14.01.2020. Одложено завршно рочиште ст.дужника

Стећајни судија донео је Решење којим се одлаже завршно рочиште,а наредно ће бити заказано,након спровођења извршног поступка ст.дужника према ст.маси Милошчић доо Ниш- у стечају.

11.03.2020. Ст.судији поднет је предлог за ангажовање адвоката за заступање ст.дужника

На основу указане потребе да се покрене поступак принудног извршења ради наплате потраживања, ст.управник поднео је предлог за ангажовање адвоката за заступање ст.дужника и приложио нацрт уговора о правном заступању.

Решењем Привредног суда у Нишу посл. бр. 11/2019 од 16.03.2020.године којим се даје сагласност за ангажовање адвоката Николе М. Обадовића из Ниша, ул. Цара Душана бр. 54-58 Душанов Базар, ради заступања ст.дужника пред надлежним судовима, као и пред другим органима и обављање других правних радњи у складу са налозима заступника ст.маса на период од 01.03.2020-31.08.2020.године уз накнаду у месечном бруто износу од 15.000,00 динара.

Број предмета: 1. Ст.503/2011

Датум: 29.04.2020.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ФРИЗЕР АД НИШ, БУЛЕВАР ДР
ЗОРАНА ЂИНЂИЋА 17

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
27СМ	17.01.2020.	Привредни суд Ниш	845,00
30СМ	04.03.2020.	Привредни суд Ниш	595,00
		Укупно:	1.440,00
		Укупно трошкови стечајног поступка:	1.440,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
29СМ	27.01.2020.	ЈП ПТТ СРБИЈА ПЈ НИШ	780,00
		Укупно:	780,00
Пошта и телефон			
28СМ	27.01.2020.	ЈП ПТТ СРБИЈА ПЈ НИШ	258,00
		Укупно:	258,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
31СМ	31.03.2020.	Адвокат Никола М. Обрадовић	15.000,00
		Укупно:	15.000,00
Административне таксе			
32СМ	01.03.2020.	Буџет Општине Алексинац	745,00
		Укупно:	745,00
		Укупно обавезе стечајне масе:	16.783,00
		Укупни трошкови:	18.223,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

290-18871-81 Универзал банка ад. Београд- филијала Ниш , 290-

18871-81 Универзал банка ад.

Орочена средства, 290-18871-81

Банка поштанска штедионица, 200-2776760101034-71

Ст. маса-Банка поштанска штедионица ад.Београд, 200-

2797801601034-48 стечајна маса

Стање на рачунима на дан	01.01.2020.	15.427,86
--------------------------	-------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан	31.03.2020.	15.427,86
--------------------------	-------------	-----------