

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 6 Ст.2012/2011

Датум израде извештаја: 28.07.2018.

Назив стечајног дужника: ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ БРОДАР АКЦИОНАРСКО
ДРУШТВО БЕОГРАД, ВЕЛИКЕ СТЕПЕНИЦЕ 8

Матични број: 07053690

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника: Игор Дракул

Број лиценце: 155-0421

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komerсijalna banka A.D.- Beograd, 205-170169-92

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	3.073.967,26
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	657.661,70
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	24.657.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		28.388.628,96

Коментар

Стање на почетку извештајног периода преузето из стечајног биланса на крају претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.073.967,26
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	657.661,70
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	24.657.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	28.388.628,96

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.073.967,26
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	657.661,70
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	24.657.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	28.388.628,96

Коментар

Није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	657.661,70
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	24.657.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	25.314.661,70

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	325.510,80	0,00	0,00	0,00	325.510,80
2. Судски трошкови	0,00	180.000,00	1.370,00	1.370,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	2.800.000,00	0,00	0,00	0,00	2.800.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	20.000,00	30.000,00	30.000,00	50.000,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.145.510,80	210.000,00	31.370,00	51.370,00	3.125.510,80

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	180,00	9.000,00	0,00	0,00	180,00
2. Електрична енергија	2.815,58	9.000,00	4.226,58	5.631,22	1.410,94
3. Комуналне услуге	1.219.388,44	0,00	0,00	0,00	1.219.388,44
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	104,10	6.000,00	104,00	0,00	208,10
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	9.000,00	2.240,00	2.240,00	0,00
9. Премија осигурања	34.206,08	23.859,00	23.347,08	57.553,16	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	800.582,20	111.000,00	109.170,30	72.780,20	836.972,30
16. Књиговодствене услуге	288.000,00	36.000,00	36.000,00	24.000,00	300.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	81.000,00	14.400,00	14.400,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.374.510,30	90.000,00	50.750,34	0,00	1.425.260,64
19. Административне таксе	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,40	0,00	0,00	0,00	0,40
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	3.729.787,10	389.859,00	240.238,30	186.604,58	3.783.420,82

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

2. судски трошкови - судска такса Управног суда 2 У 3812/2015

5. накнада трошкова стечајног управника на име утрошеног горива за превоз сопственим моторним возилом и трошкова мобилног телефона

Обавезе стечајне масе:

2. електрична енергија

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

5. пошта и телефон - трошкови слања писама
 8. платни промет - накнада за вођење рачуна код пословне банке
 9. премија осигурања имовине од пожара
 15. бруто зараде по уговору о делу - трошкови по основу ангажовања лица за рад у ЕРС-у по уговору о делу у нето износу од 20.000,00 динара месечно
 16. књиговодствене услуге - накнада предузећа "Гамос" по уговору о пружању књиговодствених услуга у месечном бруто износу од 12.000,00 динара
 17. накнада за заступање - накнада адвоката Браниславе Ристић по уговору о правном заступању - (по рачуну за адвокатске услуге адвокатска тарифа - 20%)
 18. порез - накнада за коришћење грађевинског земљишта и порез на имовину
 25. тарифа АЛСУ - обрачун за 2018.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	4.791.336,71	0,00	0,00	4.791.336,71
3. II исплатни ред	419.515,34	0,00	0,00	419.515,34
4. III исплатни ред	34.629.925,65	0,00	0,00	34.629.925,65
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	39.840.777,70	0,00	0,00	39.840.777,70

Коментар

У извештајном периоду није било промена утврђених потраживања поверилаца.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2018.	3.073.967,26
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		237.974,58
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2018.	2.835.992,68

Коментар

Стање и промет на рачуну у извештајном периоду.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2018.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена у благајни.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Славица Рајчевић	72.780,20
2.	предузеће "Гамос" д.о.о.	24.000,00
3.	адв. Бранислава Ристић	14.400,00
Укупно		111.180,20

Коментар

- лице ангажовано за рад у ЕРС-у и канцеларијско административним пословима
- ангажовање по уговору о рачуноводствено - књиговодственим услугама
- Ангажовање по уговору о пружању адвокатских услуга

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.835.992,68
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		657.661,70
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		24.657.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		28.150.654,38

Коментар

- Стање на рачуну Комерцијалне банке А.Д. Београд на крају извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

08.05.2018. Јавна расправа

Усмена јавна расправа у Управном суду у Београду 2 У 3812/2015 по тужби тужиоца, стечајног дужника, против Нибистарства финансија РС, Сектора за имовинско правне спорове у вези са поништајем решења 46-00-00455/2014-13 од 24.09.2014. године Агенције за реституцију.

01.06.2018. Осиурање имовине

Осиурање имовине стечајног дужника код "Дунав осигурања" а.д.о. Београд од пожара и изливања воде, број полисе 010161841

22.06.2018. Пресуда

Пресуда Управног суда 2.У. бр. 3812/15 од 10.05.2018. године којом се тужба стечајног дужника одбија

Број предмета: 6 Ст.2012/2011

Датум: 28.07.2018.

Назив стечајног дужника: ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ БРОДАР АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД, ВЕЛИКЕ СТЕПЕНИЦЕ 8

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
2 У 3812/2015	22.06.2018.	Управни суд	1.370,00
			Укупно:
			1.370,00
Накнада трошкова стечајног управника			
4/30-04-18	30.04.2018.	Дракул Игор	10.000,00
4/31-05-18	28.05.2018.	Дракул Игор	10.000,00
4/30-06-18	18.06.2018.	Дракул Игор	10.000,00
			Укупно:
			30.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			31.370,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
04/2018	30.04.2018.	Електропривреда Србије	1.409,33
05/2018	31.05.2018.	Електропривреда Србије	1.406,31
06/2018	30.06.2018.	Електропривреда Србије	1.410,94
			Укупно:
			4.226,58
Пошта и телефон			
12/20-04-18	20.04.2018.	Пошта	104,00
			Укупно:
			104,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.04.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	16.04.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	140,00
Провизија и други финансијски расходи	23.04.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	24.04.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	160,00
Провизија и други финансијски расходи	26.04.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	03.05.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	08.05.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	28.05.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	13.06.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	115,00
Провизија и други финансијски расходи	18.06.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	26.06.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	29.06.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	160,00
Укупно:			2.240,00

Премија осигурања			
001-1562-009922581-000	01.04.2018.	Компанија "Дунав осигурање"	10.859,00
001-1562-010161841-000	14.06.2018.	Компанија "Дунав осигурање"	12.488,08
Укупно:			23.347,08

Бруто зараде по уговору о делу			
22/30-04-18	30.04.2018.	Рајчевић Славица	20.000,00
22/30-4-18	30.04.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	16.390,10
22/31-05-18	31.05.2018.	Рајчевић Славица	20.000,00
22/31-5-18	31.05.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	16.390,10
22/30-06-18	30.06.2018.	Рајчевић Славица	20.000,00
22/30-6-18	30.06.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	16.390,10
Укупно:			109.170,30

Књиговодствене услуге			
23/30-04-18	30.04.2018.	"ГАМОС"	12.000,00
23/31-05-18	31.05.2018.	"ГАМОС"	12.000,00
23/30-06-18	30.06.2018.	"ГАМОС"	12.000,00
Укупно:			36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
01/2018	04.06.2018.	адв. Бранислава Ристић	14.400,00
Укупно:			14.400,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
25/30-04-18	30.04.2018.	Управа јавних прихода града Београда - одељење Земун	14.285,98
25/31-05-18	31.05.2018.	Управа јавних прихода града Београда - одељење Земун	22.178,38
25/30-06-18	30.06.2018.	Управа јавних прихода града Београда - одељење Земун	14.285,98
Укупно:			50.750,34

Укупно обавезе стечајне масе:	240.238,30
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	271.608,30
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-170169-92

Стање на рачунима на дан 01.04.2018.	3.073.967,26
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
26.06.2018.	Управни суд	1.370,00
Укупно:		1.370,00

Накнада трошкова стечајног управника		
26.04.2018.	Дракул Игор	10.000,00
30.04.2018.	Дракул Игор	10.000,00
07.05.2018.	Дракул Игор	10.000,00
28.05.2018.	Дракул Игор	10.000,00
18.06.2018.	Дракул Игор	10.000,00
Укупно:		50.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
23.04.2018.	Електропривреда Србије	1.406,07
23.04.2018.	Електропривреда Србије	1.409,51
26.06.2018.	Електропривреда Србије	1.409,33
26.06.2018.	Електропривреда Србије	1.406,31
Укупно:		5.631,22

Платни промет		
02.04.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
16.04.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	140,00
23.04.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	70,00
24.04.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	160,00
26.04.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
30.04.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
03.05.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
08.05.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
28.05.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
01.06.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
13.06.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	115,00
18.06.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
26.06.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
29.06.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	160,00

Платни промет		
		Укупно: 2.240,00

Премија осигурања		
16.04.2018.	Компанија "Дунав осигурање"	12.488,08
16.04.2018.	Компанија "Дунав осигурање"	10.859,00
16.04.2018.	Компанија "Дунав осигурање"	10.859,00
16.04.2018.	Компанија "Дунав осигурање"	10.859,00
26.06.2018.	Компанија "Дунав осигурање"	12.488,08
		Укупно: 57.553,16

Бруто зараде по уговору о делу		
24.04.2018.	Рајчевић Славица	20.000,00
24.04.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	16.390,10
29.06.2018.	Рајчевић Славица	20.000,00
29.06.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	16.390,10
		Укупно: 72.780,20

Књиговодствене услуге		
24.04.2018.	"ГАМОС"	12.000,00
29.06.2018.	"ГАМОС"	12.000,00
		Укупно: 24.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
13.06.2018.	адв. Бранислава Ристић	14.400,00
		Укупно: 14.400,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
13.06.2018.	АЛСУ	10.000,00
		Укупно: 10.000,00

		Укупни одливи: 237.974,58
--	--	----------------------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2018.		2.835.992,68
---	--	---------------------