

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 6. Ст.367/2011

Датум израде извештаја: 20.01.2022.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ EUROPEAN GROUP ДОО БЕОГРАД, ТЕРАЗИЈЕ 31

Матични број: 17088653

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић Кордић

Име и презиме стечајног управника: Мирко Боровчанин

Број лиценце: су

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка, 205-203555-38

2) Комерцијална банка ад Београд, 205-424297-31

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	982.482,45
2.	Орочена средства	24.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	395.820,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	482.040,50
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		25.464.522,95

Коментар

У табели је приказан почетни стечајни биланс стечајног дужника на почетку извештајног периода, а који се састоји се од:

- Редни бр. 1 - Готовина и готовински еквиваленти - укупан износ новчаних средстава стечајног дужника на текућем рачуну код Комерцијалне банке а.д. Београд;
- Редни бр. 2 - Орочена средства - износ орочених новчаних средстава стечајног дужника код пословне банке;
- Редни бр. 3 - Депозит - укупан износ новчаних средстава уплаћених по основу депозита за учешће на заказаној продаји стечајног дужника као правног лица;
- Редни бр. 5 - Потраживања - остварена вредност на продаји стечајног дужника као правног лица.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	982.482,45
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	482.040,50
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.464.522,95

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	982.482,45
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	482.040,50
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.464.522,95

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	
2.	Потраживања	0,00	0,00	482.040,50	
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	
Укупно		0,00	0,00	482.040,50	0,00

Коментар

У табели је у колони "остварена продајна цена" евидентиран прилив по основу уплате купопродајне цене, обзиром на успешно извршену продају стечајног дужника као правног лица купцу Друштво за пројектовање "AVS-PROPERTIES" д.о.о. из Шида, ул. Златка Шнајдера бр.2.

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	70.625,61			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	482.040,50			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		552.666,11	0,00	0,00	0,00

Коментар

У табели су евидентирани сви остварени приливи стечајног дужника у току извештајног периода, и то:
Редни бр. 1 - Наведени износ представља прилив по основу камате на орочена средства код Банке Поштанска штедионица АД Београд.
Редни бр. 4 – наведени износ представља прилив по основу продаје стечајног дужника као правног лица објашњено у претходној секцији.

Детаљан приказ свих остварених прилива у току извештајног периода је дат у прилогу овог извештаја под секцијом "Спецификација прилива".

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	150.000,00	0,00	-150.000,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	165.000,00	0,00	-165.000,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	7.990,00	0,00	-7.990,00	0,00	0,00
Укупно	322.990,00	0,00	-322.990,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	222,00	0,00	-222,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	3.247,55	3.247,55	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	403.183,30	108.381,51	-294.801,79	108.381,51	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	324.000,00	0,00	0,00	324.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.984.177,00	0,00	0,00	0,00	1.984.177,00
19. Административне таксе	365,00	3.000,00	2.435,00	2.800,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	60.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				197.910,00	
Укупно	2.711.947,30	234.381,51	-199.341,24	726.339,06	1.984.177,00

Коментар

Укупни стварно настали и плаћени трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе у извештајном периоду, крећу се у висини трошкова одобрених решењима стечајног судије. У табелама су приказани сви трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе евидентирани у току извештајног периода.

Детаљан приказ укупно насталих стварних трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе се налази у прилогу овог извештаја под "Спецификација улазних рачуна", док се приказ свих плаћених трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе налази под секцијом "Спецификација одлива".

Напомена: Стечајни управник је извршио анализу података о евидентираним трошковима стечајног поступка и обавезама стечајне масе утврдивши тако да су у најзначајнијем обиму евидентиране обавезе застареле односно да је застарело право поверилаца ових

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

потраживања на њихову наплату од дужника стечајне масе. Када су у питању трошкови стечајног поступка – износи месечних прелиминарних награда за рад стечајног управника и накнада трошкова стечајног управника, исте су планиране и калкулисане на месечном нивоу сагласно решењима стечајног судије, али поводом истих стечајни управник никада није испоставио фактуре. Преостале обавезе представљале или износе по издатим предрачунима по којима није било плаћања или се ради о износима разлика између укалкулисаних обавеза и стварно насталих обавеза приликом исплата. Узимајући у обзир напред наведено, стечајни управник је дана 12.09.2021. године донео Одлуку о отпису ових обавеза.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	2.028.059.962,79	0,00	0,00	2.028.059.962,79
2. I исплатни ред	3.524.917,32	0,00	0,00	3.524.917,32
3. II исплатни ред	881.658,43	0,00	0,00	881.658,43
4. III исплатни ред	4.566.995.245,30	0,00	0,00	4.566.995.245,30
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	6.599.461.783,84	0,00	0,00	6.599.461.783,84

Коментар

На испитном рочишту одржаном 28.10.2011. године и на наставку испитног рочишта које је одржано 12.12.2011. године испитане су 43 пријаве потраживања. Закључком Привредног суда у Београду бр. 367/2011 од 12.12.2011. године, од укупно пријављених потраживања у износу од 7.002.601.849,00 динара, утврђена су потраживања у укупном износу од 6.684.453.272,74 динара, а оспорена у износу од 318.148.176,80 динара (разлучна потраживања утврђена су у износу од 2.188.573.916,59 динара, а необезбеђена потраживања у I исплатном реду у износу од 3.524.917,32 динара, у II исплатном реду 881.658,43 динара и у III исплатном реду у износу од 4.491.472.780,40 динара).

Дана 26.12.2012. године, након продаје дела непокретне имовине стечајног дужника (пословни простор у ул. Кнез Михаилова бр. 28, уписана у лист непокретности бр. 680 КО Стари град), различном повериоцу "NLB INTERFINANZ" AG исплаћен је износ од 130.869.538,83 динара, тако да неизмирене обавезе по основу утврђених различних потраживања износе 2.057.704.377,76 динара, а по основу укупно утврђених потраживања износе 6.553.583.733,91 динара.

Дана 15.01.2014. године, након продаје дела непокретне имовине стечајног дужника (Бензинска пумпа Лештане, КП 42/2 КО Лештане), према достављеним инструкцијама од различног повериоца "Нуро Alpe-Adria Bank" а.д. из Београда извршен је пренос средстава у износу од 13.571.909,49 динара у корист "Heta Real Estate" д.о.о. из Београда, а према Уговору о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 42/13 од 29.03.2013. године. Након извршене исплате, неизмирене обавезе по основу утврђених различних потраживања износе 2.044.132.468,27 динара, а обавезе по основу укупно утврђених потраживања износе 6.540.011.824,42 динара.

Дана 12.11.2014. године, извршена је продаја дела непокретне имовине (Бензинска пумпа Врњачка Бања, КП 481/1 КО Врњачка Бања), по ком основу је стечајни управник извршио обрачун за исплату различног повериоца "Нуро Alpe-Adria Bank" а.д. из Београда и дана 26.12.2014. године, према достављеним инструкцијама, средства у износу 8.383.736,43 динара пренео у корист "Heta Real Estate" д.о.о., а према Уговору о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 42/13 од 29.03.2013. године. Након извршене исплате, неизмирене обавезе по основу утврђених различних потраживања износе 2.035.748.731,84 динара, а обавезе по основу укупно утврђених потраживања износе 6.531.628.087,99 динара.

У трећем кварталу 2015. године правоснажно је окончан парнични поступак 1. П. 5678/13 који се против стечајног дужника водио по тужби ЈП Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда пред Привредним судом у Београду. Наиме, правоснажном пресудом од 25.03.2014. године утврђено је потраживање повериоца ЈП Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда у износу од 32.464.271,32 динара. Осим наведеног, у трећем кварталу 2015. године, правоснажном пресудом Привредног суда у Београду 20. П. 2455/2014 од 17.12.2015. године утврђено је потраживање повериоца ERSTE Bank а.д. Београд у износу од 46.063.025,10 динара.

Дана 03.11.2016. године, након продаје дела имовине стечајног дужника (земљиште у Врчину), различном повериоцу Универзал банка А.Д. исплаћен је укупан износ од 3.352.734,35 динара.

У трећем кварталу 2017. године стечајни/разлучни поверилац „Banca Intesa“ а.д. Београд је поднеском преко Привредног суда у Београду дана 12.09.2017. године обавестио стечајног дужника да је своје утврђено обезбеђено и необезбеђено потраживање у износу од 460.214.060,11 динара уступио привредном друштву „АКВ Инвест 1“ д.о.о. Нови Београд, на основу Уговора о уступању потраживања.

Дана 20.11.2017. године, након продаје имовинске целине стечајног дужника коју чини земљиште у Фекетићу, разлучном повериоцу „АКВ Инвест 1“ д.о.о. Нови Београд, исплаћен је укупан износ од 4.336.034,70 динара.

NLB Banka ad Beograd обавестила је стечајног дужника да је дана 12.08.2019. године уступила сва потраживања према EUROLUXPETROL - ELP doo Beograd - и стећају по основу Уговора о оквирном кредиту 260022452000447521 од 07.03.2008. године, партија 6041052108322, укључујући сва споредна права на друштво EOS MATRIX doo Beograd, све у складу са Уговором о уступању потраживања ОПУ: 1214/2019 од 12.08.2019. године.

NLB Banka ad Beograd обавестила је стечајног дужника да је дана 12.08.2019. године уступила сва потраживања према PARK INVEST JUG doo Beograd - и стећају по основу Уговора о дугорочном оквирном кредиту КР2008/426 од 26.03.2008. године, партија 0041014006344, укључујући сва споредна права на друштво EOS MATRIX doo Beograd, све у складу са Уговором о уступању потраживања ОПУ: 1214/2019 од 12.08.2019. године.

Својим дописом од 06.02.2020. године, "EUROSALON REAL ESTATE" д.о.о. из Београда је обавестио стечајног дужника да је сва потраживања која је EOS MATRIX doo имао према PARK INVEST JUG doo Beograd - и стећају по основу Уговора о дугорочном оквирном кредиту КР2008/426 од 26.03.2008. године, партија 0041014006344, укључујући сва споредна права пренео на "EUROSALON REAL ESTATE" д.о.о.

Поднеском који је у евиденцији стечајног дужника евидентиран под бројем 168 од 18.12.2019. године, поверилац Erste Bank а.д. Нови Сад обавестио је стечајног дужника да је своје потраживање са свим споредним правима која има према стечајном дужнику Друштво за унутрашњу и спољну трговину "Еуропен Гроуп" д.о.о. у стећају Београд уступио привредном друштву RE Class Solutions doo Београд са седиштем на адреси Жоржа Клемансоа бр. 19, МБ 21320919.

Поднеском Привредном суду у Београду од 22.05.2020. године, привредно друштво RE Class Solutions doo Београд, преко свог пуномоћника, адвоката Иване Мараш, Заједничке канцеларије Алексић са сарадницима из Новог Сада, Грчкошколска бр. 1, доставило је обавештење о извршеном преносу потраживања са захтевом за доношење решења којим се мења коначна листа потраживања.

Наведеним поднеском, који је у евиденцији стечајног дужника евидентиран под бројем 56 од 18.06.2020. године пуномоћник привредног друштва RE Class Solutions doo Београд обавестио је суд да је Erste Bank а.д. Нови Сад, у својству уступоца, а на основу Уговора о уступању од 18.11.2019. године ОПУ-П: 7114-2019, закљученог са привредним друштвом RE Class Solutions doo Београд као пријемником, уступио пријемнику сва потраживања са свим споредним правима која има према стечајном дужнику Друштво за унутрашњу и спољну трговину "Еуропен Гроуп" д.о.о. у стећају Београд.

Стечајни управник је у поступку прибављања сагласности на продају стечајног дужника од стечајног повериоца и члана Одбора поверилаца - Пољопривредне банке АГРОБАНКА а.д. у стећају обавештен о уступању условно признатог и закључком утврђеног потраживања (по основу датих јемстава за обавезе „Euroluxpetrol - ELP“ д.о.о. – у стећају из Београда) по пријави – судски број пријаве 13, пријемнику "ABL SOLVENT" д.о.о., Београд – Земун, ул. Првомајска бр. 36 О, матични број 20873663.

Поверилац је накнадно својим дописом од 25.05.2021. године доставио податке о износама у међувремену наплаћених износа од главног дужника „Euroluxpetrol - ELP“ д.о.о. – у стећају из Београда и то: износа од 2.490.941,66 динара дана 11.12.2019. године по Уговору К-296/08-00 и износа од 513.889,86 динара дана 11.12.2019. године по Уговору Г – 41/08-00, наглашавајући да све даље радње које су у вези са прибављањем сагласности на продају стечајног дужника као правног лица спроводе са пријемником потраживања по пријави број 13.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	1.378.302,45
2.	Укупан прилив		354.756,11
3.	Укупан одлив		726.339,06
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	1.006.719,50

Коментар

Тачка 1 је почетно стање на рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода.

Тачка 2 је укупан прилив у току извештајног периода који је објашњен у секцији 2а.

Тачка 3 је укупан одлив у току извештајног периода који је објашњен у секцији 2б.

Тачка 6 је крајње стање на рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	"New Exclusive" d.o.o. књиговодствена агенција	60.000,00
2.	Бруто зарада ангажованог лица по уговору о делу _Богољуб Димитријевић	10.838.151,00
3.	Адвокат Маргита Сератлић	324.000,00
Укупно		11.222.151,00

Коментар

У овом стечајном поступку Књиговодствена агенција "New Exclusive" d.o.o. ангажована је за пружање услуга стечајном дужнику, уз месечну накнаду у бруто износу од 20.000,00 динара, као и једно стручно лице уз месечну накнаду у нето износу од 20.000,00 динара. У табели је евидентирана и исплата свих дуговања стечајног дужника према ангажованом адвокату, а која су настала у ранијем периоду.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.006.719,50
2. Орочена средства		24.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		25.006.719,50

Коментар

У табели је приказана укупна вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2021.

Стечајни управник је преко Привредног суда у Београду дана 08.10.2021. године стечајном судији доставио обавештење о извршеној продаји стечајног дужника као правног лица купцу Друштво за пројектовање „AVS – PROPERTIES“ доо из Шида. Стечајни управник је обавештење о извршеној продаји доставио и Одбору поверилаца и АЛСУ.

На основу уплата депозита, право на учешће у поступку продаје јавним надметањем стекла су два учесника и то:

1. Друштво за пројектовање “AVS-PROPERTIES” д.о.о. из Шида, ул. Златка Шнајдера бр. 2, матични број 20402555, ПИБ 105540037
2. “ROBEDA COMPANI” д.о.о. за производњу, трговину и услуге, Нова Пазова, Четврта индустријска бр. 11, МБ 08803986, ПИБ 103209674.

На продаји одржаној дана 14.09.2021. године са почетком у 12,00 часова, продат је стечајни дужник као правно лице купцу Друштво за пројектовање “AVS-PROPERTIES” д.о.о. из Шида, ул. Златка Шнајдера бр. 2, матични број 20402555, ПИБ 105540037 по почетној цени од 482.040,50 динара, а са којим је стечајни дужник наредног дана, 15.09.2021. године закључио Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица.

На основу закљученог Уговора о купопродаји те исплатом купопродајне цене у целости (дана 07.09.2021. године износ од 197.910,00 динара на име депозита и дана 06.10.2021. године остатак купопродајне цене у износу од 284.130,50 динара), проглашени купац Друштво за пројектовање “AVS-PROPERTIES” д.о.о. из Шида, ул. Златка Шнајдера бр. 2, стекао је у потпуности својину над капиталом овог стечајног дужника који чине сукориснички удео на земљишту од 484/3174 идеалних делова на катастарским парцелама број 1090/17, 1090/18, 1090/19, 1090/20 и 1090/21 К.О. Крњача, као и потраживања стечајног дужника од његових дужника.

31.12.2021.

Правноснажним решењем Привредног суда у Београду 3. Ст. 367/2011 од 12.10.2021. године констатовано је да је извршена продаја стечајног дужника Друштво за унутрашњу и спољну трговину „ЕУРОПЕН ГРУП“ д.о.о. у стечају из Београда, Теразије 31, матични број 17088653, ПИБ 100045080, као правног лица купцу Друштво за пројектовање “AVS-PROPERTIES” д.о.о. из Шида, ул. Златка Шнајдера бр. 2, матични број 20402555, ПИБ 105540037; наложено је Агенцији за привредне регистре да по правноснажности решења изврши промене регистрованих података, на основу уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица, у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката; ОБУСТАВЉЕН ЈЕ стечајни поступак у односу на стечајног дужника Друштво за унутрашњу и спољну трговину „ЕУРОПЕН ГРУП“ д.о.о. у стечају из Београда, Теразије 31 и НАСТАВЉЕН у односу на стечајну масу у коју улази новац добијен продајом стечајног дужника као правног лица.

Решењем Агенције за привредне регистре БСМ 319/2021 од 09.11.2021. године у Регистар стечајних маса уписана је стечајна маса Друштво за унутрашњу и спољну трговину „ЕУРОПЕН ГРУП“ д.о.о. у стечају са матичним бројем 27011039. Министарство финансија Пореска управа – Централна број РЕГ 922046 издала је потврду о извршеној регистрацији пореском обезнику и том приликом је додељен идентификациони број ПИБ 112758279 под којим је и уписан у јединствени регистрациони регистар пореских обезника Пореске управе. На захтев стечајног управника стечаје масе дана 22.11.2021. године отворен је нови текући рачун под бројем 205-424297-31.

31.12.2021.

Стечајни управник је дана 10.12.2021. године поднео Локалној пореској администрацији, Одељење за подручје градске општине Стари град - молбу за достављање аналитичких картица по свим рачунима јавних прихода којима администрира Локална пореска администрација по годинама, такође, прикупљена су стања обавеза по свим врстама јавних прихода којима администрирају остале Локалне пореске администрације, а све у циљу утврђивања обавеза које се намирују приоритено. У наредном периоду планирано је подношење предлога за главну деобу а потом и подношење предлога за закуљење овог стечајног поступка.

Број предмета: 6. Ст.367/2011

Датум: 20.01.2022.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ EUROPEAN GROUP ДОО БЕОГРАД, ТЕРАЗИЈЕ 31

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2021.	Комерцијална банка	220,00
Провизија и други финансијски расходи	07.10.2021.	Комерцијална банка	118,75
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2021.	Комерцијална банка	390,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2021.	Комерцијална банка	200,00
Провизија и други финансијски расходи	03.11.2021.	Комерцијална банка	220,00
Провизија и други финансијски расходи	04.11.2021.	Комерцијална банка	55,00
Провизија и други финансијски расходи	07.12.2021.	Комерцијална банка	390,00
Провизија и други финансијски расходи	07.12.2021.	Комерцијална банка	200,00
Провизија и други финансијски расходи	07.12.2021.	Комерцијална банка	70,00
Провизија и други финансијски расходи	09.12.2021.	Комерцијална банка ад Београд	788,80

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2021.	Комерцијална банка ад Београд	595,00
Укупно:			3.247,55

Бруто зараде по уговору о делу			
уод за 10/2021	01.10.2021.	Димитријевић Богољуб	36.127,17
уод за 11/2021	01.11.2021.	Димитријевић Богољуб	36.127,17
уод за 12/2021	01.12.2021.	Димитријевић Богољуб	36.127,17
Укупно:			108.381,51

Књиговодствене услуге			
Књиг.услуге за 10/2021	01.10.2021.	"New Exclusive" d.o.o. књиговодствена агенција	20.000,00
Књиг.услуге за 11/2021	01.11.2021.	"New Exclusive" d.o.o. књиговодствена агенција	20.000,00
Књиговодствене услуге за 12/2021	01.12.2021.	"New Exclusive" d.o.o. књиговодствена агенција	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Административне таксе			
АПР накнада	04.11.2021.	Агенција за привредне регистре	2.800,00
Укупно:			2.800,00

Остали трошкови стечајне масе			
Закуп 10/2021_Прн. 75/21	01.10.2021.	ŽERAVICA - FH DOO	10.000,00
Прн. 82/21	01.11.2021.	ŽERAVICA - FH DOO	10.000,00
БИ 8317	17.11.2021.	СЗР "Гармонд"	2.000,00
Закуп 12/2021_Прн. 89/21	01.12.2021.	ŽERAVICA - FH DOO	10.000,00
Укупно:			32.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			206.429,06
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			206.429,06
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан **01.10.2021.** **25.378.302,45**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
11.10.2021.	Комерцијална банка	23.541,87
08.11.2021.	Комерцијална банка	23.541,87
08.12.2021.	Комерцијална банка ад Београд	23.541,87
Укупно:		70.625,61
Наплата потраживања		
06.10.2021.	AVS PROPERTIES DOO	197.910,00
06.10.2021.	AVS PROPERTIES DOO	284.130,50
Укупно:		482.040,50
Укупни приливи:		552.666,11

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.10.2021.	Комерцијална банка	220,00
07.10.2021.	Комерцијална банка	118,75
31.10.2021.	Комерцијална банка	390,00
31.10.2021.	Комерцијална банка	200,00
03.11.2021.	Комерцијална банка	220,00
04.11.2021.	Комерцијална банка	55,00
07.12.2021.	Комерцијална банка	390,00
07.12.2021.	Комерцијална банка	200,00
07.12.2021.	Комерцијална банка	70,00
09.12.2021.	Комерцијална банка ад Београд	788,80
31.12.2021.	Комерцијална банка ад Београд	595,00
Укупно:		3.247,55

Бруто зараде по уговору о делу		
01.10.2021.	Димитријевић Богољуб	36.127,17
03.11.2021.	Димитријевић Богољуб	36.127,17
09.12.2021.	Димитријевић Богољуб	36.127,17
Укупно:		108.381,51

Књиговодствене услуге		
01.10.2021.	"New Exclusive" d.o.o. књиговодствена агенција	20.000,00
03.11.2021.	"New Exclusive" d.o.o. књиговодствена агенција	20.000,00
09.12.2021.	"New Exclusive" d.o.o. књиговодствена агенција	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
09.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
09.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
09.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
09.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
09.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
09.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
09.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
09.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
09.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
Укупно:		324.000,00

Административне таксе		
04.11.2021.	Агенција за привредне регистре	2.800,00
Укупно:		2.800,00

Остали трошкови стечајне масе		
01.10.2021.	ŽERAVICA - FH DOO	10.000,00
03.11.2021.	ŽERAVICA - FH DOO	10.000,00
09.12.2021.	ŽERAVICA - FH DOO	10.000,00
Укупно:		30.000,00

Повраћај депозита		
07.10.2021.	POBEDA COMPANY doo	197.910,00
Укупно:		197.910,00

Укупни одливи:		726.339,06
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2021.		25.006.719,50
---	--	----------------------