

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 6. Ст.367/2011

Датум израде извештаја: 16.01.2019.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ EUROPEN GROUP ДОО БЕОГРАД, ТЕРАЗИЈЕ 31

Матични број: 17088653

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић Кордић

Име и презиме стечајног управника: Мирко Боровчанин

Број лиценце: су

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка, 205-203555-38

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	910.201,03
2.	Орочена средства	4.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	5.182.057,23
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	42.320,70
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		10.634.578,96

Коментар

У табели је приказан почетни стечајни биланс стечајног дужника на почетку извештајног периода који се састоји се од:

- Редни бр. 1 - Готовина и готовински еквиваленти -укупан износ новчаних средстава стечајног дужника на текућем рачуну код Комерцијалне банке а.д. Београд;
- Редни бр. 2 - орочена средства - укупан износ новчаних средстава стечајног дужника орочених код пословне банке;
- Редни бр. 5 - Потраживања - укупна вредност потраживања стечајног дужника.
- Редни бр.7. - Удели и акције – стечајни дужник има уделе у неколико повезаних правних лица.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	910.201,03
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	5.182.057,23
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	42.320,70
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	6.134.578,96

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	910.201,03
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	2.195.340,60	2.986.716,63
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	42.320,70	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	2.237.661,30	3.896.917,66

Коментар

У извештајном периоду, у колони "Износ умањења по процењеној вредности", приказано је следеће:

-под Ред.бр. 3 - Потраживања - износ приказан у табели представља умањење вредности претходно унетих потраживања стечајног дужника у складу са спроведеним Одлукама о отпису потраживања из књиговодствене евиденције и евиденције система за електронско вођење стечајних поступака (ЕРС) потраживања стечајног дужника дел.бр. 123 и дел.бр.125 од 31.12.2018.године.

-под Ред.бр. 5 - Удели или акције код других лица -износ приказан у табели представља умањење вредности претходно унетих удела стечајног дужника у другим правним лицаима,а у складу са спроведеном Одлуком о отпису потраживања из књиговодствене евиденције и евиденције система за електронско вођење стечајних поступака (ЕРС) потраживања стечајног дужника дел.бр.124 од 31.12.2018.године.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	2.986.716,63
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	2.986.716,63

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	500.000,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	528.506,41	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив у укупном износу од 528.506,41 динара који се односи на:

- Ред.бр.1. - евидентирани износ од 28.506,41 динара представља приход од камата на орочена средства код Банке Поштанске штедионице а.д. Београд.

- Ред.бр.12. - евидентиран износ од 500.000,00 динара представља средстава која су враћена на текући рачун стечајног дужника са рачуна орочених средстава.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	90.000,00	2.000,00	2.000,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	60.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	105.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	19.500,00	30.000,00	3.850,00	22.360,00	990,00
Укупно	229.500,00	165.000,00	50.850,00	24.360,00	255.990,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	6.000,00	1.710,00	1.710,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00
5. Пошта и телефон	1,00	6.000,00	0,00	0,00	1,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	19.500,00	19.500,00	0,00	19.500,00
8. Платни промет	0,00	4.500,00	3.198,60	3.198,60	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.200.873,30	327.513,00	327.510,90	327.510,90	1.200.873,30
16. Књиговодствене услуге	0,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	864.000,00	108.000,00	108.000,00	0,00	972.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.984.177,00	0,00	0,00	0,00	1.984.177,00
19. Административне таксе	0,00	2.500,00	470,00	470,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	35.000,00	22.725,84	22.725,84	0,00
25. Тарифа АЛСУ	280.000,00	310.000,00	310.000,00	590.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	4.329.051,30	894.013,00	868.115,34	1.020.615,34	4.176.551,30

Коментар

Укупни стварно настали и плаћени трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе у извештајном периоду, крећу се у висини трошкова одобрених решењима стечајног судије. У табелама су приказани сви трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе евидентирани у току извештајног периода.

Детаљан приказ укупно насталих стварних трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе се налази у прилогу овог извештаја под "Спецификација улазних рачуна", док се приказ свих плаћених трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе налази под секцијом "Спецификација одлива".

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	2.028.059.962,79	0,00	0,00	2.028.059.962,79
2. I исплатни ред	3.524.917,32	0,00	0,00	3.524.917,32
3. II исплатни ред	881.658,43	0,00	0,00	881.658,43
4. III исплатни ред	4.570.000.076,82	0,00	0,00	4.570.000.076,82
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	6.602.466.615,36	0,00	0,00	6.602.466.615,36

Коментар

На испитном рочишту одржаном 28.10.2011. године и на наставку испитног рочишта које је одржано 12.12.2011. године испитане су 43 пријаве потраживања. Закључком Привредног суда у Београду 6 Ст. 367/2011 од 12.12.2011. године, од укупно пријављених потраживања у износу од 7.002.601.849,00 динара, утврђена су потраживања у укупном износу од 6.684.453.272,74 динара, а оспорена у износу од 318.148.176,80 динара (разлучна потраживања утврђена су у износу од 2.188.573.916,59 динара, а необезбеђена потраживања у I исплатном реду у износу од 3.524.917,32 динара, у II исплатном реду 88.658,43 динара и у III исплатном реду у износу од 4.491.472.780,40 динара).

Дана 26.12.2012. године, након продаје дела непокретне имовине стечајног дужника (пословни простор у ул.Кнез Михаилова бр. 28, уписана у лист непокретности бр. 680 КО Стари град), различном повериоцу "NLB INTERFINANC" AG исплаћен је износ од 130.869.538,83 динара, тако да неизмирене обавеза по основу утврђених различних потраживања износе 2.057.704.377,76 динара, а по основу укупно утврђених потраживања износе 6.553.583.733,91 динара.

Дана 15.01.2014. године, након продаје дела непокретне имовине стечајног дужника (Бензинска пумпа Лештане, КП 42/2 КО Лештане), према достављеним инструкцијама од различног повериоца "Нуро Alpe-Adria Bank" a.d. из Београда извршен је пренос средстава у износу од 13.571.909,49 динара у корист "Heta Real Estate" d.o.o. из Београда, а према Уговору о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 42/13 од 29.03.2013. године. Након извршене исплате, неизмирене обавезе по основу утврђених различних потраживања износе 2.044.132.468,27 динара, а обавезе по основу укупно утврђених потраживања износе 6.540.011.824,42 динара.

Дана 12.11.2014. године, извршена је продаја дела непокретне имовине (Бензинска пумпа Врњачка Бања, КП 481/1 КО Врњачка Бања), по ком основу је стечајни управник извршио обрачун за исплату различног повериоца "Нуро Alpe-Adria Bank" a.d. из Београда и дана 26.12.2014. године, према достављеним инструкцијама, средства у износу 8.383.736,43 динара пренео у корист "Heta Real Estate" d.o.o., а према Уговору о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 42/13 од 29.03.2013. године. Након извршене исплате, неизмирене обавезе по основу утврђених различних потраживања износе 2.035.748.731,84 динара, а обавезе по основу укупно утврђених потраживања износе 6.531.628.087,99 динара.

У трећем кварталу 2015. године правноснажно је окончан парнични поступак 1. П. 5678/13 који се против стечајног дужника водио по тужби ЈП Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда пред Привредним судом у Београду. Наиме, правноснажном пресудом од 25.03.2014. године утврђено је потраживање повериоца ЈП Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда у износу од 32.464.271,32 динара. Осим наведеног, у трећем кварталу 2015. године, правноснажном пресудом Привредног суда у Београду 20. П. 2455/2014 од 17.12.2015. године утврђено је потраживање повериоца ERSTE Bank a.d. Београд у износу од 46.063.025,10 динара.

Дана 03.11.2016. године, након продаје дела имовине стечајног дужника (земљиште у Врчину), различном повериоцу Универзал банка А.Д исплаћен је укупан износ од 3.352.734,35 динара.

У трећем кварталу 2017. године стечајни/разлучни поверилац „Banca Intesa“ а.д. Београд је поднеском преко Привредног суда у Београду дана 12.09.2017. године обавестио стечајног дужника да је своје утврђено обезбеђено и необезбеђено потраживање у износу од 460.214.060,11 динара уступио привредном друштву „АКВ Инвест 1“ д.о.о. Нови Београд, на основу Уговора о уступању потраживања.

Дана 20.11.2017. године, након продаје имовинске целине стечајног дужника коју чини земљиште у Фекетићу, различном повериоцу „АКВ Инвест 1“ д.о.о. Нови Београд, исплаћен је укупан износ од 4.336.034,70 динара.

У извештајном периоду није било промена по овом основу те укупне утврђене обавезе према повериоцима износе 6.602.466.615,36 динара.

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	910.201,03
2.	Укупан прилив		528.506,41
3.	Укупан одлив		1.044.975,34
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	393.732,10

Коментар

Тачка 1 је почетно стање на рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода.

Тачка 2 је укупан прилив у току извештајног периода који је објашњен у секцији 2а.

Тачка 3 је укупан одлив у току извештајног периода који је објашњен у секцији 2б.

Тачка 6 је крајње стање на рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокат Маргита Сератлић	0,00
2.	Књиговодствена агенција "New Exclusive" d.o.o.	60.000,00
3.	Бруто зараде за лица ангажована по уговору о делу	327.510,90
Укупно		387.510,90

Коментар

У овом стечајном поступку ангажована су по основу уговора о делу три лица, уз месечну накнаду појединачно у нето износу од 20.000,00 динара.

Књиговодствена агенција "New Exclusive" d.o.o. ангажована је за пружање услуга стечајном дужнику, уз месечну накнаду у бруто износу од 20.000,00 динара.

Адвокат Маргита Сератлић из Београда ангажована је за пружање услуга стечајном дужнику, уз месечну накнаду у нето износу од 30.000,00 динара.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		393.732,10
2. Орочена средства		4.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		2.986.716,63
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		7.380.448,73

Коментар

У табели је приказана укупна вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2018.

Решењем Јавног водопривредног предузећа „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 25 број 4-30/10072-18 од дана 19.11.2018. године, утврђена је обавеза стечајног дужника Друштво за унутрашњу и спољну трговину „ЕУРОПЕН ГРОУП“ д.о.о. у стечају Београд, на плаћање накнаде за одводњавање за 2018. годину за период Април – Децембар 2018. године у укупном износу од 997,66 динара, за пољопривредно земљиште површине 0,6919 хектара према евиденцији из катастра КО Фекетић лист непокретности број 4593.

Наведено решење достављено је стечајном дужнику дана 23.11.2018. године, те је против истог благовремено уложена жалба из свих законских разлога.

У образложењу решења број 4-30/10072-18 од дана 19.11.2018. године којим се утврђује поменута накнада за одводњавање, наводи се да је обвезник исте, утврђен у складу са чланом 170. Закона о водама, који наводи да је обвезник плаћања накнаде за одводњавање власник, односно корисник пољопривредног, шумског и грађевинског земљишта.

Првостепени орган је донео побијано решење на основу поступка спроведеног у складу са чланом 104. став 1. тачка 2. Закона о општем управном поступку у коме се наводи да орган може непосредно да одлучи о управној ствари ако чињенично стање може да се утврди на основу података из службених евиденција, а странка не мора да се изјасни ради заштите њених права и правних интереса.

Такође се у образложењу наводи да је Јавно водопривредно предузеће „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 25, утврдило обавезу према подацима преузетим из Републичког геодетског завода – Служба за катастар непокретности у катастарској општини Фекетић а на основу поседовног листа/листа непокретности број 4593.

31.12.2018.

У жалби стечајног дужника наведено је следеће:

Над жалиоцем - Друштво за унутрашњу и спољну трговину „ЕУРОПЕН ГРОУП“ д.о.о. у стечају Београд, Теразије бр. 31, отворен је стечајни поступак решењем Привредног суда у Београду број 6.Ст.-367/2011 од дана 10.06.2011. године.

Даље, на основу решења о банкрутству Привредног суда у Београду б Ст.367/2011 од 09.09.2011. године а у складу са одредбама члана 132. и 133. Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/09) и са Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник РС» број 13/2010) стечајни управник је дана 13.11.2017. године извршио продају имовинске целине број 2. стечајног дужника “ЕУРОПЕН ГРОУП” д.о.о. у стечају и то пољопривредног земљишта, њиве 1. класе на катастарској парцели број 6252/5 КО Фекетић која се налази са леве стране ауто пута Нови Сад – Суботица, површине 6.919 м2, уписано у лист непокретности број 4593 К.О. Фекетић.

Купац наведене имовине било је привредно друштво AKV Ventures доо Београд - Стари Град, Улица капетан Мишина 15, матични број 21330027, ПИБ: 110281968, а на основу Уговора о купопродаји непокретне имовине бр. 139 од 16.11.2017. године.

Купац је уведен у посед потписивањем Записника о примопредаји предмета уговора о купопродаји непокретне имовине стечајног дужника "EUROPEN GROUP" д.о.о. у стечају и увођења у посед број 140/1 од 20.11.2017. године.

На основу спроведеног поступка продаје, стечајни судија је донео решење 3. Ст. 367/2011 од 20.11.2017. године, којим је констатована продаја и наложено РГЗ-СКН Мали Иђош да по правноснажности решења изврши брисање свих терета, ограничења и забележби, уписаних на предметној непокретности.

31.12.2018.

Такође, на основу извршеног увида у јавно доступне податке на KnWeb, као ималац права својине на пољопривредном земљишту, њива 1. класе на катастарској парцели број 6252/5 површине 6.919 м2, уписано у лист непокретности број 5889 (раније 4593) К.О.

Фекетић, својевремено је било уписано привредно друштво АКV Ventures доо Београд - Стари Град, Улица капетан Мишина 15, матични број 21330027, ПИБ: 110281968.

Увидом у јавно доступне податке са сајта KnWeb, на дан подношења жалбе, као ималац права својине на предметном земљишту, при чему је у међувремену поново промењен број листа непокретности те сада носи број 5914 КО Фекетић, уписано је привредно друштво "АЛИМПЕКС" ДОО НОВИ БАНОВЦИ, Улица Карађорђева бр. 1, Мат.бр.: 08594490 ПИБ: 100531666.

Сходно наведеном у поступку пред првостепеним органом повређено је начело истине које дефинише чл. 10. ст. 1. Закона о општем управном поступку а којим је одређено да је „Орган дужан да правилно, истинито и потпуно утврди све чињенице и околности које су од значаја за законито и правилно поступање у управној ствари“.

31.12.2018.

Даље, а будући да, сходно чл. 102. ст. 1. Закона о општем управном поступку, „Орган утврђује чињенице и околности од значаја за поступање у управној ствари“, односно да је, сходно чл. 103. ст. 1. „Орган дужан да по службеној дужности, у складу са законом, врши увид, прибавља и обрађује податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни за одлучивање (члан 9. став (3) овог закона)“, на основу доказа достављених уз жалбу а који представљају податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, закључује се да је првостепени орган, приликом утврђивања обвезника плаћања накнаде за наводњавање по основу својства власника/корисника пољопривредног земљишта у катастарској општини Фекетић а на основу поседовног листа/листа непокретности број 5914 (раније 5889 и 4593), конкретно Пољопривредног земљишта, њива 1. класе на катастарској парцели број 6252/5 КО Фекетић која се налази са леве стране ауто пута Нови Сад – Суботица, површине 6.919 м2, уписано у лист непокретности број 5914 (раније 5889 и 4593) К.О. Фекетић, пропустио да изврши своју службену дужност.

На напред описани пропуст првостепеног органа указано је и жалбом коју је Друштво за унутрашњу и спољну трговину „ЕУРОПЕН ГРУП“ д.о.о. у стечају Београд, Теразије бр. 31 поднело против решења Јавног водопривредног предузећа „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 25 број 4-30/07049-18 од дана 17.04.2018. године.

31.12.2018.

С обзиром на напред наведено, испуњени су разлози за побијање решења број 4-30/10072-18 од дана 19.11.2018. године, дефинисани чл. 158. ст. 1. тачке 3., 4., и 5. Закона о општем управном поступку.

Са тим у вези, подносилац жалбе предложио је да другостепени орган усвоји жалбу, поништи ожалбено решење у целини и сам одлучи о управној ствари, тако што ће правилно утврдити обвезника плаћања накнаде за наводњавање по основу својства власника/корисника пољопривредног земљишта у катастарској општини Фекетић а на основу поседовног листа/листа непокретности број 5914 (раније 5889 и 4593), конкретно Пољопривредног земљишта, њива 1. класе на катастарској парцели број 6252/5 КО Фекетић која се налази са леве стране ауто пута Нови Сад – Суботица, површине 6.919 м2, уписано у лист непокретности број 5914 (раније 5889 и 4593) К.О. Фекетић.

Стечајни управник је предузимао све редовне активности, израду месечних планова трошкова и достављање истих на сагласност стечајном судији, односно Привредном суду у Београду, као и извештаја по налогу АЛСУ (редовни тромесечни извештаји о току стечајног поступка и стању стечајне масе). Вршено је праћење парничних поступака и оствариван редован контакт са адвокатом. Поступано је по захтевима поверилаца и других лица.

Број предмета: 6. Ст.367/2011

Датум: 16.01.2019.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ EUROPEAN GROUP ДОО БЕОГРАД, ТЕРАЗИЈЕ 31

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
предујам трошкова извршног поступка - 5 И.бр.2236/15	29.10.2018.	Привредни суд Београд	2.000,00
			Укупно:
			2.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
10/2018 -по к.з....	01.10.2018.	Нибор	15.000,00
11/2018 -по к.з....	01.11.2018.	Нибор	15.000,00
12/2018 -по к.з....	01.12.2018.	Нибор	15.000,00
			Укупно:
			45.000,00
Остали трошкови стечајног поступка			
спец.11793	18.10.2018.	РГЗ (Републички геодетски завод)	2.310,00
спец.11379	30.10.2018.	РГЗ (Републички геодетски завод)	550,00
спец.12194	13.11.2018.	РГЗ (Републички геодетски завод)	990,00
			Укупно:
			3.850,00
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			50.850,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
рн.2964	31.10.2018.	Беотабак д.о.о.	900,00
рн.3191	28.11.2018.	Беотабак д.о.о.	810,00
			Укупно:
			1.710,00
Гориво и мазиво			
рн.535734	31.10.2018.	Петрол д.о.о.	5.000,00
рн.393736	30.11.2018.	Петрол д.о.о.	5.000,00
би.58540-58624	01.12.2018.	"Интегал" д.о.о.	5.000,00
			Укупно:
			15.000,00

Текуће одржавање			
ПредРн.15376-1П191	18.12.2018.	Привредни саветник д.о.о.	19.500,00
Укупно:			19.500,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2018.	Комерцијална банка	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2018.	Комерцијална банка	220,00
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2018.	Комерцијална банка	200,00
Провизија и други финансијски расходи	04.10.2018.	Комерцијална банка	40,00
Провизија и други финансијски расходи	17.10.2018.	Комерцијална банка	20,00
Провизија и други финансијски расходи	18.10.2018.	Комерцијална банка	55,00
Провизија и други финансијски расходи	30.10.2018.	Комерцијална банка	55,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2018.	Комерцијална банка	45,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2018.	Комерцијална банка	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2018.	Комерцијална банка	200,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2018.	Комерцијална банка	180,00
Провизија и други финансијски расходи	06.11.2018.	Комерцијална банка	20,00
Провизија и други финансијски расходи	07.11.2018.	Комерцијална банка	20,00
Провизија и други финансијски расходи	15.11.2018.	Комерцијална банка	363,60
Провизија и други финансијски расходи	21.11.2018.	Комерцијална банка	45,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2018.	Комерцијална банка	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2018.	Комерцијална банка	200,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.12.2018.	Комерцијална банка	255,00
Провизија и други финансијски расходи	07.12.2018.	Комерцијална банка	75,00
Провизија и други финансијски расходи	10.12.2018.	Комерцијална банка	35,00
Укупно:			3.198,60

Бруто зараде по уговору о делу			
Уговор о делу. ..10/2018 мв	01.10.2018.	Маринковић Весна	20.000,00
Уговор о делу. ..10/2018 њг	01.10.2018.	Голијан Ђорђе	20.000,00
Уговор о делу. ..10/2018 бз	01.10.2018.	Бојковић Зоран	20.000,00
Уговор о делу. ..10/2018 ПИО	01.10.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	49.170,30
Уговор о делу. ..11/2018 мв	01.11.2018.	Маринковић Весна	20.000,00
Уговор о делу. ..11/2018 њг	01.11.2018.	Голијан Ђорђе	20.000,00
Уговор о делу. ..11/2018 бз	01.11.2018.	Бојковић Зоран	20.000,00
Уговор о делу. ..11/2018 ПИО	01.11.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	49.170,30
Уговор о делу. ..12/2018 мв	01.12.2018.	Маринковић Весна	20.000,00
Уговор о делу. ..12/2018 њг	01.12.2018.	Голијан Ђорђе	20.000,00
Уговор о делу. ..12/2018 бз	01.12.2018.	Бојковић Зоран	20.000,00
Уговор о делу. ..12/2018 ПИО	01.12.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	49.170,30
Укупно:			327.510,90

Књиговодствене услуге			
к.10/2018	01.10.2018.	"New Exclusive" d.o.o.	20.000,00
к.11/2018	01.11.2018.	"New Exclusive" d.o.o.	20.000,00
к.12/2018	01.12.2018.	"New Exclusive" d.o.o.	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
10/2018 - ПредРн..../2018	01.10.2018.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
11/2018 - ПредРн..../2018	01.11.2018.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
12/2018 - ПредРн..../2018	01.12.2018.	Адвокат Маргита Сератлић	36.000,00
Укупно:			108.000,00

Административне таксе			
бр.4-30/10072/18	03.12.2018.	Република Србија - БУЏЕТ	470,00
Укупно:			470,00

Остали трошкови стечајне масе			
прн.9/18	04.10.2018.	Нибор	5.686,28
прн.5/18	04.10.2018.	Нибор	5.682,56
прн.13/18	06.11.2018.	Нибор	5.681,90
прн.19/18	10.12.2018.	Нибор	5.675,10
Укупно:			22.725,84

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
дуг по тарифном броју 6	15.11.2018.	АЛСУ - Агенција за лиценц.стеч.управн.	300.000,00
VIII-32-4/13/816/2018	19.11.2018.	АЛСУ - Агенција за лиценц.стеч.управн.	10.000,00
Укупно:			310.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	868.115,34
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	918.965,34
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Комерцијална банка, 205-203555-38
БАНКА Поштанска штедионица а.д., 42-4053040

Стање на рачунима на дан 01.10.2018.	5.410.201,03
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.10.2018.	Комерцијална банка	7.330,22
30.10.2018.	Комерцијална банка	7.330,22
29.11.2018.	Комерцијална банка	7.330,22
31.12.2018.	Комерцијална банка	6.515,75
Укупно:		28.506,41

Повраћај орочених средстава		
29.11.2018.	БАНКА Поштанска штедионица а.д.	500.000,00
Укупно:		500.000,00

Укупни приливи:	528.506,41
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
30.10.2018.	Привредни суд Београд	2.000,00
Укупно:		2.000,00

Остали трошкови стечајног поступка		
17.10.2018.	Привредни саветник д.о.о.	19.500,00
18.10.2018.	РГЗ (Републички геодетски завод)	2.310,00
31.10.2018.	РГЗ (Републички геодетски завод)	550,00
Укупно:		22.360,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
06.11.2018.	Беотабак д.о.о.	900,00
03.12.2018.	Беотабак д.о.о.	810,00
Укупно:		1.710,00

Гориво и мазиво		
07.12.2018.	"Интегал" д.о.о.	5.000,00
07.12.2018.	Петрол д.о.о.	5.000,00
07.12.2018.	Петрол д.о.о.	5.000,00
Укупно:		15.000,00

Платни промет		
01.10.2018.	Комерцијална банка	390,00
01.10.2018.	Комерцијална банка	220,00
01.10.2018.	Комерцијална банка	200,00
04.10.2018.	Комерцијална банка	40,00
17.10.2018.	Комерцијална банка	20,00
18.10.2018.	Комерцијална банка	55,00
30.10.2018.	Комерцијална банка	55,00
31.10.2018.	Комерцијална банка	45,00
01.11.2018.	Комерцијална банка	390,00
01.11.2018.	Комерцијална банка	200,00
01.11.2018.	Комерцијална банка	180,00
06.11.2018.	Комерцијална банка	20,00
07.11.2018.	Комерцијална банка	20,00
15.11.2018.	Комерцијална банка	363,60
21.11.2018.	Комерцијална банка	45,00
01.12.2018.	Комерцијална банка	390,00
01.12.2018.	Комерцијална банка	200,00
03.12.2018.	Комерцијална банка	255,00
07.12.2018.	Комерцијална банка	75,00
10.12.2018.	Комерцијална банка	35,00
Укупно:		3.198,60

Бруто зараде по уговору о делу		
01.10.2018.	Маринковић Весна	20.000,00
01.10.2018.	Голијан Ђорђе	20.000,00
01.10.2018.	Бојковић Зоран	20.000,00
01.10.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	49.170,30
01.11.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	49.170,30
01.11.2018.	Маринковић Весна	20.000,00
01.11.2018.	Бојковић Зоран	20.000,00
01.11.2018.	Голијан Ђорђе	20.000,00
03.12.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	49.170,30
03.12.2018.	Бојковић Зоран	20.000,00
03.12.2018.	Голијан Ђорђе	20.000,00
03.12.2018.	Маринковић Весна	20.000,00
Укупно:		327.510,90

Књиговодствене услуге		
01.10.2018.	"New Exclusive" д.о.о.	20.000,00
01.11.2018.	"New Exclusive" д.о.о.	20.000,00
03.12.2018.	"New Exclusive" д.о.о.	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Административне таксе		
03.12.2018.	Република Србија - БУЏЕТ	470,00
Укупно:		470,00

Остали трошкови стечајне масе		
04.10.2018.	Нибор	5.686,28
04.10.2018.	Нибор	5.682,56
07.11.2018.	Нибор	5.681,90
10.12.2018.	Нибор	5.675,10
Укупно:		22.725,84

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
15.11.2018.	АЛСУ - Агенција за лиценц.стеч.управн.	60.000,00
15.11.2018.	АЛСУ - Агенција за лиценц.стеч.управн.	60.000,00
Укупно:		120.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
15.11.2018.	АЛСУ - Агенција за лиценц.стеч.управн.	300.000,00
15.11.2018.	АЛСУ - Агенција за лиценц.стеч.управн.	80.000,00
15.11.2018.	АЛСУ - Агенција за лиценц.стеч.управн.	80.000,00
21.11.2018.	АЛСУ - Агенција за лиценц.стеч.управн.	10.000,00
Укупно:		470.000,00

Укупни одливи:		1.044.975,34
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	4.393.732,10
---	---------------------