

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: 2. Ст.190/2011

Датум израде извештаја: 18.01.2023.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ПИНКИ ПОЉОПРИВРЕДНО  
ПРЕДУЗЕЋЕ СРЕМСКА МИТРОВИЦА, ТРГ ВОЈВОЂАНСКИХ  
БРИГАДА 1/II

Матични број: 27008127

Име и презиме стечајног судије: Комшић Љиљана

Име и презиме стечајног управника: Зоран Стојановић

Број лиценце: 155-1889

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Наша Аик Банка а.д. Београд, 285-226129999774-70

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.209.046,98
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	47.240,38
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.256.287,36</b>

**Коментар**

- Стање на рачуну који се води код Наша Аик Банка а.д. износи 1.209.046,98 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.209.046,98
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	47.240,38
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>1.256.287,36</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.209.046,98
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	47.240,38
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>1.256.287,36</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	47.240,38
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.240,38</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било прилива на рачуну стечајног дужника.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	79.169,38	51.000,00	34.960,78	0,00	114.130,16
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>179.169,38</b>	<b>51.000,00</b>	<b>34.960,78</b>	<b>0,00</b>	<b>214.130,16</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	35.364,47	0,00	0,00	0,00	35.364,47
3. Комуналне услуге	88.124,04	0,00	0,00	0,00	88.124,04
4. Гориво и мазиво	229.404,00	45.000,00	0,00	0,00	229.404,00
5. Пошта и телефон	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	354.280,50	118.800,00	117.187,50	0,00	471.468,00
16. Књиговодствене услуге	402.330,00	75.000,00	75.000,00	0,00	477.330,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	445.000,00	450.000,00	150.000,00	0,00	595.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	4.065.091,36	0,00	0,00	0,00	4.065.091,36
19. Административне таксе	720,00	9.000,00	0,00	0,00	720,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	197.784,84	150.000,00	118.670,88	0,00	316.455,72
25. Тарифа АЛСУ	75.000,00	0,00	0,00	0,00	75.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>5.893.099,21</b>	<b>871.800,00</b>	<b>460.858,38</b>	<b>0,00</b>	<b>6.353.957,59</b>

**Коментар**

СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ :

Трошкови стечајног поступка :

5. Накнада трошкова стечајног управника у укупном износу од 34.960,78 динара.

Обавезе стечајне масе:

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

4. Гориво и мазиво, у износу од 33.907,00 динара, односи се на трошкове горива за месец октобар, новембар и децембар 2022. године.

15. Бруто зараде по уговору о делу, у износу од 117.187,50 динара, односе се на трошак накнаде радника задуженог за вођење стечајног поступка у ЕРС-у Веселина Цицмила за месец октобар, новембар и децембар 2022. године.

16. Књиговодствене услуге, настала обавеза у укупном износу од 75.000,00 динара.

17. Накнада за заступање према ангажованом адвокату Милицы Радовић из Новог Сада у укупном износу од 150.000,00 динара.

24. Трошкови према ангажованом административном раднику Јадранки Језић ПР из Сремске Митровице за месец октобар, новембар и децембар у укупном бруто износу од 118.670,88 динара.

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ :

У извештајном периоду није било одлива са рачуна стечајног дужника.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	324.392.507,25	0,00	0,00	324.392.507,25
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>324.392.507,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>324.392.507,25</b>

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

3а

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2022.	1.209.046,98
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2022.	1.209.046,98

Коментар

Стање на рачуну на дан 31.12.2022. године са износи 1.209.046,98 динара.

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника.

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Веселин Цицмил	0,00
2.	Адвокат Милица Радовић	0,00
3.	Тeam Оффице доо	0,00
4.	Јадранка Јездић ПР	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

**Коментар**

-За вођење стечајног поступка у ЕРС-у ангажован је Веселин Цицмил, у току извештајног периода није било исплата. Настала обавеза се односи за месец октобар, новембар и децембар месец у месечном бруто износу од 39.062,50 динара (нето 25.000,00 динара месечно).

-Ангажована адвокат Милица Радовић из Новог Сада и у извештајном периоду није било исплата.

- Ангажована књиговодствена агенција "Тeam Оффице" доо Сремска Митровица у извештајном периоду није било исплата.

- Ангажована административни радник Јадранка Језић ПР из Сремске Митровице за месец октобар, новембар и децембар у укупном бруто износу од 118.670,88 динара.

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.209.046,98
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	47.240,38
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.256.287,36</b>

**Коментар**

- Стање на рачуну који се води код Наша Аик Банка а.д. износи 1.209.046,98 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 31.12.2022. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Донета првостепена Пресуда, делимично усвојен тужбени захтев и делимично усвојен противтужбени захтев ради утврђивања права својине у предметима П.343/2016, П.168/017, П.169/2017, П.167/2017, П.163/2017, П. 158/2017, П.164/2017, П.171/2017, П.170/2017 и П.172/2017. У току је жалбени поступак, обе парничне странке су уложиле жалбу.

Број предмета: 2. Ст.190/2011

Датум: 18.01.2023.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ПИНКИ ПОЉОПРИВРЕДНО  
ПРЕДУЗЕЋЕ СРЕМСКА МИТРОВИЦА, ТРГ ВОЈВОЂАНСКИХ  
БРИГАДА 1/II

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
31102022-01/22	31.10.2022.	"ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР" - Сремска Митровица	14.980,15
30112022-02/22	30.11.2022.	"ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР" - Сремска Митровица	14.979,05
30122022-03/22	30.12.2022.	"ЗОРАН СТОЈАНОВИЋ ПР" - Сремска Митровица	5.001,58
			<b>Укупно: 34.960,78</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 34.960,78</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
Ц-10/2022	01.10.2022.	ЦИЦМИЛ ВЕСЕЛИН	39.062,50
Ц-11/2022	01.11.2022.	ЦИЦМИЛ ВЕСЕЛИН	39.062,50
Ц-12/2022	01.12.2022.	ЦИЦМИЛ ВЕСЕЛИН	39.062,50
			<b>Укупно: 117.187,50</b>
<b>Књиговодствене услуге</b>			
22-РН007000230	27.10.2022.	ТЕАМ ОФФИЦЕ ДОО - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	25.000,00
22-РН007000253	28.11.2022.	ТЕАМ ОФФИЦЕ ДОО - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	25.000,00
22-РН007000276	26.12.2022.	ТЕАМ ОФФИЦЕ ДОО - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	25.000,00
			<b>Укупно: 75.000,00</b>
<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
03-10/2022	03.10.2022.	АДВОКАТ РАДОВИЋ МИЛИЦА - НОВИ САД	50.000,00
01-11/2022	01.11.2022.	АДВОКАТ РАДОВИЋ МИЛИЦА - НОВИ САД	50.000,00
01-12/2022/3	01.12.2022.	АДВОКАТ РАДОВИЋ МИЛИЦА - НОВИ САД	50.000,00
			<b>Укупно: 150.000,00</b>
<b>Остали трошкови стечајне масе</b>			
10/2022	31.10.2022.	ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	39.556,96
11/2022	30.11.2022.	ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	39.556,96
12/2022	31.12.2022.	ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	39.556,96
			<b>Укупно: 118.670,88</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 460.858,38</b>



<b>Остали трошкови стечајне масе</b>	
<b>Укупни трошкови:</b>	<b>495.819,16</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Наша Аик Банка а.д. Београд, 285-226129999774-70

<b>Стање на рачунима на дан 01.10.2022.</b>	<b>1.209.046,98</b>
---	---------------------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

<b>Укупно:</b>		<b>0,00</b>
----------------	--	-------------

<b>Укупни одливи:</b>		<b>0,00</b>
-----------------------	--	-------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2022.</b>	<b>1.209.046,98</b>
---	---------------------