

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.3.Ст.464/2011

Датум израде извештаја: 22.10.2018.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ТЕРМО
ТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА МОНТЕР-ТЕРМОМОНТ НИШ,
ШУМАДИЈСКА 4

Матични број: 07245653

Име и презиме стечајног судије: Бранислава Панић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК банка, 105-21861-18

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	239.619,86
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	27.825.908,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		28.065.527,86

Коментар

Готовина и готовински еквиваленти:

Почетком извештајног периода на пословном рачуну стечајног дужника налазио се износ од 239.619,86 динара-по изводу број 1. од 11.01.2017.године.

Некретнине, постројења и опрема:

Ликвидациона вредност имовине стечајног дужника.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	239.619,86
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	27.825.908,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	28.065.527,86

Коментар

Повећања вредности имовине у извештајном периоду није било.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	239.619,86
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	27.825.908,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	28.065.527,86

Коментар

Умањења имовине у извештајном периоду није било.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	27.825.908,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	27.825.908,00

Коментар

Умањења вредности имовине по овом основу у извештајном периоду није било.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Прилива у извештајном периоду није било.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	225.000,00	0,00	0,00	0,00	225.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	19.293,83	0,00	0,00	0,00	19.293,83
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	1.645.759,51	0,00	0,00	0,00	1.645.759,51
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.990.053,34	0,00	0,00	0,00	1.990.053,34

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.061,67	0,00	0,00	1.061,67	0,00
2. Електрична енергија	12.018,62	0,00	0,00	0,00	12.018,62
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	7.164,75	21.000,00	19.863,00	27.027,75	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	5.680,60	5.680,60	4.963,58	717,02
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	24.922,80	24.922,00	24.922,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.700,00	1.344,50	1.344,50	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	158.650,03	0,00	0,00	0,00	158.650,03
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	4.125,00	4.125,00	4.125,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	208.895,07	106.428,40	103.935,10	141.444,50	171.385,67

Коментар
ОДОБРЕНИ ПЛАНИРАНИ ТРОШКОВИ:

Поступајући судија је одобрио трошкове поступка за извештајни период у укупном износу од 106.428,40 динара.

СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ:

Гориво и мазиво-трошкови горива и путних трошкова за потребе обављања редовних послова у поступку.

Пошта и телефон-телефонски и поштански трошкови у извештајном периоду.

Текуће одржавање-трошкови оправке врата и прозора на управној згради стечајног дужника.

Платни промет-обављени платни промет и вођење пословног рачуна у извештајном периоду.

Књиговодствене услуге-накнада за обављање рачуноводствених послова у извештајном периоду.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Накнаде за заступање-брutto износ накнаде на име заступања стечајног дужника у извештајном периоду.

Административне таксе-административна такса за предају годишњег финансијског извештаја стечајног дужника и остале плаене административне таксе у поступку укњижења имовине стечајног дужника пред надлежним катастарским оператом.

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ:

Канцеларијски материјал-из претходног извештајног периода.

Гориво и мазиво.

Пошта и телефон.

Текуће одржавање.

Платни промет.

Бруто зараде по уговору о делу-из претходног извештајног периода.

Књиговодствене услуге.

Накнаде за заступање.

Административне таксе.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	1.807.993,76	0,00	0,00	1.807.993,76
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	145.873.618,50	0,00	0,00	145.873.618,50
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирнењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	147.681.612,26	0,00	0,00	147.681.612,26

Коментар

У извештајном периоду није било промена укупно утврђеног износа обавеза стечајног дужника нити одлива по овом основу.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	239.619,86
2.	Укупан прилив		-60.900,00
3.	Укупан одлив		80.544,50
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	98.175,36

Коментар

У извештајном периоду на пословном рачуну стечајног дужника није било прилива док су укупни одливи износили 141.444,50 динара-према спецификацији прилива и одлива у прилогу.

Укупан одлив са пословног рачуна је у горњој табели приказан умањен за износ од 60.900,00 динара који у извештајном периоду представља укупан одлив са рачуна благајне стечајног дужника. Како у извештајном периоду на пословном рачуну стечајног дужника није било прилива то је разлика остварених прилива на рачуну благајне у горњој табели приказана у негативном износу.

Крајем извештајног периода на пословном рачуну стечајног дужника налазио се износ од 98,175.36 динара-по изводу број 9. од 31.03.2017. године.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2.	Укупан прилив		60.900,00
3.	Укупан одлив		60.900,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

Коментар

У извештајном периоду на рачуну благајне стечајног дужника остварен је прилив у износу од 60.900,00 динара који уједно представља и износ укупно начињених одлива. Приказани износ одлива искоришћен је за покриће насталих трошкова поступка-према спецификацији одлива у прилогу.

Крајем извештајног периода на рачуну благајне стечајног дужника није било средстава.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Ответ д.о.о	18.000,00
2.	Адвокат Милош Д. Манџукић	30.000,00
Укупно		48.000,00

Коментар

Ответ д.о.о ангажован је, сходно Решењу стечајног судије 3 Ст.464/2011 од 22.11.2012. године, на обављању рачуноводствених послова код стечајног дужника, почев од 22.11.2012. године до окончања стечајног поступка, уз накнаду, одређену истим Решењем, у месечном бруто износу од 6.000,00 динара.

Наведеном је у извештајном периоду исплаћена припадајућа накнада у укупном износу од 18.000,00 динара.

Адвокат Милош Д. Манџукић ангажован је, сходно Решењу стечајног судије 3 Ст.464/2011 од 19.03.2014. године, ради заступања стечајног дужника у поступцима пред надлежним судским органима уз накнаду за рад у месечном бруто износу од 10.000,00 динара. Наведеном је у извештајном периоду исплаћен припадајући износ од 30.000,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		98.175,36
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		27.825.908,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		27.924.083,36

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2017. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Стечајни управник је у извештајном периоду радио на укњижењу значајне непокретне имовине-читаве локације тзв. управне зграде стечајног дужника у Нишу, а на основу судског поравнања о међусобном разграничењу ове имовине међу свим њеним бившим власницима.

Поред наведеног обављао је и све друге редовне активности у сарадњи са надлежним органима у поступку.

Број предмета: Бр.3.Ст.464/2011

Датум: 22.10.2018.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ТЕРМО ТЕХНИЧКИХ
ИНСТАЛАЦИЈА МОНТЕР-ТЕРМОМОНТ НИШ, ШУМАДИЈСКА
4

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
99888	24.01.2017.	Mol Serbia	3.998,00
260028	17.01.2017.	НИС а.д Нови Сад	2.500,00
434182	24.02.2017.	Mol Serbia	4.499,00
230929	01.03.2017.	НИС а.д Нови Сад	8.866,00
Укупно:			19.863,00

Пошта и телефон			
201612	01.01.2017.	Telenor	2.238,00
201701	01.02.2017.	Telenor	1.674,20
201702	01.03.2017.	Telenor	1.768,40
Укупно:			5.680,60

Текуће одржавање			
02217	25.02.2017.	Biljur Glass	24.922,00
Укупно:			24.922,00

Платни промет			
1	01.01.2017.	АИК банка	50,00
2	31.01.2017.	АИК банка	300,00
3	21.02.2017.	АИК банка	40,00
4	24.02.2017.	АИК банка	60,00
5	28.02.2017.	АИК банка	300,00
6	16.03.2017.	АИК банка	40,00
7	22.03.2017.	АИК банка	254,50
9	31.03.2017.	АИК банка	300,00
Укупно:			1.344,50

Књиговодствене услуге			
0117	01.01.2017.	Ответ д.о.о	6.000,00
0217	01.02.2017.	Ответ д.о.о	6.000,00
0317	01.03.2017.	Ответ д.о.о	6.000,00
Укупно:			18.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
20917	01.01.2017.	Адвокат Милош Д. Манџукић	10.000,00
210117	01.02.2017.	Адвокат Милош Д. Манџукић	10.000,00
2102117	01.03.2017.	Адвокат Милош Д. Манџукић	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Административне таксе			
82410666	24.02.2017.	Агенција за привредне регистре	565,00
10110306533	01.02.2017.	ЈП Путеви Србије	1.460,00
9767111203009	22.03.2017.	Управа за јавна плаћања-Буџет републике Србије	900,00
97100	24.02.2017.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
Укупно:			4.125,00

Укупно обавезе стечајне масе:			103.935,10
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			103.935,10
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
АИК банка, 105-21861-18
Alpha bank, 180-1001000031-66

Стање на рачунима на дан 01.01.2017.			239.619,86
---	--	--	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
10.01.2017.	Copyprinters	1.061,67
Укупно:		1.061,67

Гориво и мазиво		
10.01.2017.	Mol Serbia	7.164,75
31.03.2017.	НИС а.д Нови Сад	2.500,00
31.03.2017.	Mol Serbia	3.998,00
31.03.2017.	Mol Serbia	4.499,00
31.03.2017.	НИС а.д Нови Сад	8.866,00
Укупно:		27.027,75

Пошта и телефон		
10.01.2017.	Telenor	1.773,58
31.03.2017.	Telenor	464,42
31.03.2017.	Telenor	1.674,20
31.03.2017.	Telenor	1.051,38
Укупно:		4.963,58

Текуће одржавање		
31.03.2017.	Biljur Glass	24.922,00
Укупно:		24.922,00

Платни промет		
11.01.2017.	АИК банка	50,00
31.01.2017.	АИК банка	300,00
21.02.2017.	АИК банка	40,00
24.02.2017.	АИК банка	60,00
28.02.2017.	АИК банка	300,00
16.03.2017.	АИК банка	40,00
22.03.2017.	АИК банка	254,50
31.03.2017.	АИК банка	300,00

Платни промет		
		Укупно: 1.344,50

Бруто зараде по уговору о делу		
21.02.2017.	Геометар Ђурђановић-Славољуб Ђурђановић пр.	30.000,00
		Укупно: 30.000,00

Књиговодствене услуге		
24.02.2017.	Ответ д.о.о	6.000,00
24.02.2017.	Ответ д.о.о	6.000,00
24.03.2017.	Ответ д.о.о	6.000,00
		Укупно: 18.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
24.02.2017.	Адвокат Милош Д. Манџукић	10.000,00
16.03.2017.	Адвокат Милош Д. Манџукић	10.000,00
16.03.2017.	Адвокат Милош Д. Манџукић	10.000,00
		Укупно: 30.000,00

Административне таксе		
24.02.2017.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
31.03.2017.	ЈП Путеви Србије	1.460,00
31.03.2017.	Агенција за привредне регистре	565,00
31.03.2017.	Управа за јавна плаћања-Буџет републике Србије	900,00
		Укупно: 4.125,00

		Укупни одливи: 141.444,50
--	--	----------------------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2017.		98.175,36
---	--	------------------