

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.3.Ст.70/2011

Датум израде извештаја: 13.05.2024.

Назив стечајног дужника: ГРУПА ДРУШТВА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КОНСАЛТИНГ И ИНЖЕЊЕРИНГ НИШПРОЈЕКТ АД НИШ, ГЕНЕРАЛА МИЛОЈКА ЛЕШЈАНИНА 9

Матични број: 07133642

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Пејић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-355364-14

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	522.577,12
2.	Орочена средства	22.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	642.423.867,16
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	55.755.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		720.701.444,28

Коментар

Стечајни биланс на почетку 1. квартала 2024. године састоји се од:

Позиција 1. - Готовина и готовински еквиваленти

Укупна готовина на рачуну и благајни стечајног дужника на дан 01.01.2024. године код "Banca Intesa" a.d. Beograd износи 522.577,12 динара.

Позиција 2. - Орочена средстава

Орочена новчана средстава код Аик Банка ад Београд у износу 22.000.000,00 динара

Позиција 5. - Потраживања

Укупна потраживања стечајног дужника износе 642.423.867,16 динара.

Позиција 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Укупна вредност покретне и непокретне имовине стечајног дужника износи 55.755.000,00 динара и то:

- објекат ликвидационе вредности 55.700.000,00 динара
- опрема ликвидационе вредности (ументичке слике) 55.000,00 динара.

Укупна вредност имовине на дан 01.01.2024. године, без депозита, износи 720.701.444,28 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	522.577,12
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	642.423.867,16
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	55.755.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	698.701.444,28

Коментар

Пресудом Привредног суда у Нишу 6П-534/22 од 05.01.2023. године (правноснажна дана 03.02.2023. године) утврђено је да је стечајни дужник постао сувласник, као бивши акционар Српске Комерцијалне банке АД Ниш - у стечају, са идеалним делом од 66352/3500000 на следећом имовини:

1. пословном простору Л-5 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 17,52м², у приземљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
2. пословном простору Л-6 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 17,59м², у приземљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
3. пословном простору Л-7 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 86,58м², у приземљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
4. пословном простору од Л-12 до Л24 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 260,00м², у поткровљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
5. пословном простору бб. у објекту бр.1, улаз 1В, површине 17,59м², у поткровљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	522.577,12
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	642.423.867,16
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	55.755.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	698.701.444,28

Коментар

У извештајном периоду није дошло до смањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	642.423.867,16
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	55.755.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	698.178.867,16

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	330.904,11	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је готовински прилив на рачун стечајног дужника у износу 330.904,11 динара по основу камате на орочена средства.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	23.220,56	23.220,56	23.220,56	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	2.918.340,12	0,00	0,00	0,00	2.918.340,12
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	860.500,00	0,00	0,00	0,00	860.500,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.778.840,12	23.220,56	23.220,56	23.220,56	3.778.840,12

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	701,46	87.848,72	87.848,72	2.104,38	86.445,80
3. Комуналне услуге	49.544,25	230.318,86	230.318,86	166.501,01	113.362,10
4. Гориво и мазиво	14.029,00	33.522,00	33.522,00	38.436,00	9.115,00
5. Пошта и телефон	0,00	932,00	932,00	528,00	404,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.579,00	4.579,00	4.579,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	55.989,15	55.989,15	0,00	55.989,15
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	258.000,00	0,00	0,00	0,00	258.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	141.493,36	442.249,55	442.249,55	443.224,39	140.518,52
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	30.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	30.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	2.520,00	2.520,00	2.520,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	503.768,07	982.789,28	982.789,28	782.722,78	703.834,57

Коментар

Трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе у 1. кварталу 2024. године:

Трошкови стечајног поступка

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 3.778.840,12 динара.

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије износе 23.220,56 динара

Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 23.220,56 динара

Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 23.220,56 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 3.778.840,12 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Обавезе стечајне масе

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 503.768,07 динара

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије износе 982.789,28 динара

Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 982.789,28 динара

Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 782.722,78 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 703.834,57 динара.

У извештајном периоду евидентирани су сви стварно настали трошкови са динамиком њиховог намирења а у складу са сагласностима стечајног судије за њихову исплату.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	294.707.555,22	0,00	0,00	294.707.555,22
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	425.503.881,39	0,00	0,00	425.503.881,39
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	720.211.436,61	0,00	0,00	720.211.436,61

Коментар

Укупно утврђена потраживања стечајног дужника износе 1.221.816.784,34 динара, разврстани по исплатним редовима:

- различни повериоци 730.226.696,02 динара

- трећи исплатни ред 491.590.088,32 динара

Дана 25.10.2022. године уновчен је део непокретне и покретне имовине стечајног дужника у улици Генерала Милојка Лешјанина 17 у Нишу који је био обезбеђен различним правом.

Разлучном повериоцу МД Нини Ниш у стечају право на одвојено намирење утврђено је на непокретној имовини, а различном повериоцу Оливеру Хаџи Млаџић из Ниша право на одвојено намирење утврђено је на покретној имовини. Разлучни повериоци намиерни су у укупном износу 30.628.146,33 динара.

Укупно утврђена потраживања стечајног дужника након намирења различних поверилаца износе 1.191.188.638,01 динара, разврстани по исплатним редовима:

- различни повериоци 699.598.549,69 динара

- трећи исплатни ред 491.590.088,32 динара

Закључком Привредног суда у Нишу од 21.04.2023. године наложено је стечајном управнику да хитно изврши прерачун камате повериоцима којима су утврђена потраживања Закључцима суда од 08.09.2011. и 12.06.2012. године методом простом каматног обрачуна у складу са одлуком Уставног суда РС бр. Уз-82/2009 од 12.07.2012. године. Поступајући по закључку стечајни управник је извршио прерачун камате у складу са налогом.

Поступком прерачуна камате дошло је до умањења потраживања код различних поверилаца у укупном износу од 404.890.994,47 динара од чега је различном повериоцу МД НИНИ умањено потраживање у износу од 404.841.564,42 динара а различном повериоцу Оливеру Хаџи Млаџићу у износу 49.430,05 динара. Код поверилаца у III исплатном реду дошло је до умањења у укупном износу 66.086.206,93 динара.

Укупно утврђених потраживања стечајног дужника сада износе 720.211.436,61 динара разврстаним по исплатним редовима:

- различни повериоци 294.707.555,22 динара

- трећи исплатни ред 425.503.881,39 динара

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2024.	522.577,12
2.	Укупан прилив		291.940,11
3.	Укупан одлив		766.979,34
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2024.	47.537,89

Коментар

Почетно стање на пословном рачуну стечајног дужника код Banca Intesa а.д. Београд на дан 01.01.2024. године износи 522.577,12 динара

Укупан прилив настао у извештајном периоду износи 291.940,11 динара

Укупан одлив настао у извештајном периоду износи 766.979,34 динара

Крајње стање на рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2024. износи 47.537,89 динара.

На почетку извештајног периода слободна новчана средства у износу од 22.000.000,00 динара била су орочена на период од 90 дана, код Еуробанк Директна, по каматној стопи од 6,24% на годишњем нивоу. Након истека периода орочења стечајни управник је реорочио средства у износу од 22.000.000,00 код поменуће банке на период од 90 дана уз камату од 5,88%.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.24.	0,00
2.	Укупан прилив		38.964,00
3.	Укупан одлив		38.964,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2024.	0,00

Коментар

Почетно стање у благајни на дан 01.01.2024. године износи 0,00 динара

Укупан прилив у извештајном периоду 38.964,00 динара

Укупан одлив у извештајном периоду 38.964,00 динара

Крајње стање у благајни на дан 31.03.2024. године износи 0,00 динара.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Књиговодствена агенција ОТВЕТ доо Ниш	30.000,00
2.	Адвокат Жељко Иветић	90.000,00
3.	Ивана Вучић Урошевић	225.755,25
4.	Мирослав Величковић	217.469,14
Укупно		563.224,39

Коментар

У извештајном периоду плаћене су следеће накнаде за рад:

- Књиговодственој агенцији Отвѐт д.о.о. Ниш плаћена је накнада у износу од 30.000,00 динара.

- Адвокату Жељко С. Иветић у износу од 90.000,00 динара.

- Ангажованим лицима Ивани Вучић Урошевић у бруто износу 225.755,25 и Мирославу Величковићу исплаћен је бруто износ од 217.469,14 динара.

У извештајном периоду свим ангажованим лицима исплаћене су накнаде за рад за месец децембар 2023. године, јануар и фебруар 2024. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		47.537,89
2. Орочена средства		22.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		642.423.867,16
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		55.755.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		720.226.405,05

Коментар

Стечајни биланс на крају 1. квартала 2024. године састоји се од:

Позиција 1. - Готовина и готовински еквиваленти

Укупна готовина на рачуну и благајни стечајног дужника на дан 31.03.2024. године код "Banca Intesa" a.d. Beograd износи 47.537,89 динара.

Позиција 2. - Орочена средстава

Орочена новчана средстава код Аик Банка ад Београд у износу 22.000.000,00 динара

Позиција 5. - Потраживања

Укупна потраживања стечајног дужника изnose 642.423.867,16 динара.

Позиција 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Укупна вредност покретне и непокретне имовине стечајног дужника износи 55.755.000,00 динара и то:

- објекат ликвидационе вредности 55.700.000,00 динара

- опрема ликвидационе вредности (ументичке слике) 55.000,00 динара.

Укупна вредност имовине на дан 31.03.2024. године, без депозита, износи 720.226.405,05 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

08.01.2024. Орочење

Стечајни управник орочио је слободна новчана средстава код Еуробанк Директне банке у износу од 22.000.000,00 динара на период од 90 дана са очекиваним износом камате од 315.383,56 динара.

12.01.2024. Експропријација Доња Врежина

Од Министарства финансија примљено је решење од 26.12.2023. године који се односи на експропријацију земљишта у власништву стечајног дужника.

15.01.2024. Захтев за исплату стварно насталих трошкова за децембар 2023. године

Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду захтев за исплату стварно насталих трошкова за децембар 2023. године.

15.01.2024. Експропријација Доња Врежина

Од Министарства финансија примљено је решење од 26.12.2023. године који се односи на експропријацију земљишта у власништву стечајног дужника.

17.01.2024. Решење Привредни суд у Нишу - Трошкови 12/2023

Решењем Привредног суда у Ниш од 16.01.2024. године стечајни судија је дао сагласност на исплату стварно насталих трошкова за децембар месец 2023. године.

17.01.2024. Закључак 17.01.2024. године - Потврда Ђорђевић Братислав

Закључком Привредног суда у Нишу од 17.01.2024. године наложено је стечајном управнику да се изјасни на захтев Ђорђевић Братислава на издавање потврде о исплати купопродајне цене.

19.01.2024. Закључак 18.01.2024. године

Закључком Привредног суда у Нишу од 18.01.2024. године стечајни судија је наложио стечајном управнику да се изјасни о активностима везаних за процену стечајног дужника као правног лица.

24.01.2024. Потврда Ђорђевић Братислав

Након увида у документацију и звршене анализе стечајни управник је издао потврду да нема потраживања према Ђорђевић Братиславу и о томе обавестио стечајног судију.

25.01.2024. Тужба Драган Тошић П48/2024

Стечајни дужник примо је преко Привредног суда у Нишу тужбу.

25.01.2024. Тужба Сава Ђинђић П 47/2024

Стечајни дужник примо је преко Привредног суда у Нишу тужбу.

29.01.2024. Изјашњење на Закључак од 18.01.2024. године

Након добијене сагласности од стечајног управника, повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу изјашњење на Закључак од 18.01.2024. године.

02.02.2024. Решење 31.01.2024. године

Од Привредног суда у Нишу примљено је Решење од 31.01.2024. године о прекиду поступка П32/2024.

02.02.2024. Закључак од 29.01.2024. године

Закључком Привредног суда у Нишу наложено је стечајном управнику да се изјасни на захтев Милошевић Ивице за мирно решавање спора и вршења препарцелизације.

05.02.2024. Закључак 01.02.2024. године Атина Младеновић

Закључком Привредног суда наложено је стечајном управнику да се изјасни о захтеву за издавање потврде Атине Младеновић из Београда, поднетог преко пуномоћника Горана Атанасковића, адвоката из Београда.

05.02.2024. Захтев за исплату стварних трошкова 01/2024

Повереник стечајног управника подео је захтев Привредном суду у Нишу за исплату стварно насталих трошкова за јануар месец 2024. године.

06.02.2024. Извештај за 4. квартал 2023. године

По добијеној сагласности од стечајног управника, повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу и Одбору поверилаца Квартални извештај за 4. квартал 2023. године.

07.02.2024. Изјашњење на закључак од 29.01.2024. године - Ивица Милошевић

Након добијене сагласности од стечајног управника, повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу изјашњење на Закључак од 29.01.2024. године.

08.02.2024. Решење Привредни суд у Нишу - Трошкови 1/2024

Решењем Привредног суда у Ниш од 07.02.2024. године стечајни судија је дао сагласност на исплату стварно насталих трошкова за јануар месец 2024. године.

20.02.2024. Закључак Привредног суда у Нишу од 19.02.2024

Закључком Привредног суда у Нишу од 19.02.2024. године наложено је стечајном управнику да се изјасни о понуди за куповину земљишта Еуродил Ниш.

21.02.2024. Изјашњење на Закључак од 01.02.2024. године

Стечајни управник доставио је изјашњење на закључак Привредног суда у Нишу од 01.02.2024. године наводећи да на основу достављене документације стечајни управник не може да поступи и захтево доставу јасне и читљиве документације.

14.02.2024. Покретање поступка извршења према Нишпројект Виокоградња

У парничном поступку П212/2022 стечајном дужнику утврђен је износ парничних поступка у износу 169.900,00 динара. Ради наплате истих покренут је поступак наплате истих путем извршења.

26.02.2024. План трошкова за фебруар и март месец 2024. године

Након добијене сагласности од стечајног управника, повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу план трошкова за месец фебруар и март 2024. године.

29.02.2024. Закључак Привредног суда у Нишу од 28.02.2024. године

Закључком Привредног суда у Нишу од 28.02.2024. године наложено је стечајном управнику да се изјасни о понуди Еуродил за куповину земљишта.

04.03.2024. Закључак Привредног суда у Нишу од 01.03.2024. године

Закључком Привредног суда у Нишу од 01.03.2024. године наложено је стечајном управнику да се изјасни о захтеву Синђелић Љубише за издавањ потврде о исплати купопродајне цене гараже.

04.03.2024. Тужба Видосава Ристић

Стечаји дужник примио је преко Привредног суда у Нишу тужбу.

06.03.2024. Изјашњење на Закључке Привредног суда у Нишу од 19.02. и 28.02.2024. године

Стечајни управник доставио је изјашњење на закључке Привредног суда у Нишу од 19.02 и 28.02. у коме је наведено да стечајни управник не може да прихвати понуду Еуродила.

06.03.2024. Атина Младеновић

Пуномоћник Атине Младеновић доставио је поверенику стечајног управника документацију на основ које стечајни управник може даље да поступа.

07.03.2024. Захтев за исплату стварних трошкова 02/2024

Повереник стечајног управника подео је Привредном суду у Нишу захтев за исплату стварно насталих трошкова у фебруар 2024. године.

07.03.2024. Потврда Синђелић Љубиша

Стечајни управник је издао потврду да у евиденици стечајног дужника нема неизмирених потраживања од Синђелић Љубише и о томе обавестио стечајног судију у складу са закључком Привредног суда од 01.03.2024. године.

12.03.2024. Решење Привредни суд у Нишу - Трошкови 2/2024

Решењем Привредног суда у Ниш од 11.03.2024. године стечајни судија је дао сагласност на исплату стварно насталих трошкова за фебруар месец 2024. године.

13.03.2024. Потврда Атина Младеновић

Стечајни управник је издао потврду да у књиговодственој документацији нема потраживања према Атине Младеновић и о томе обавестио поступајућег стечајног судију.

21.03.2024. План трошкова за април 2024. године

Након добијене сагласности од стечајног управника, повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу план трошкова за месец април 2024. године

21.03.2024. Осигурање имовине

Стечајни управник прикупио је пуниде за осигурање имовине а затим се обратио стечајном судији Привредног суда у Нишу са молбом за давање сагласности на закључење уговора о осигурању имовине дужника.

26.03.2024. Привредни суд у Нишу - Решење 25.03.2024. године

Стечајни судија је Решењем од 25.03.2024. године дао сагласност на закључење уговора о осигурању имовине са осигуравајућом кућом Дунав осигурање АДО Београд.

26.03.2024. Експропријација кп326/28

Од Секретаријата за имовину прибављено је још једно решењем којим се врши експропријација земљишта на кп 326/28 КО Доња врежина. У даљем току покренуће се поступак ради наплате накнаде за експропријацију.

Број предмета: Бр.3.Ст.70/2011

Датум: 13.05.2024.

Назив стечајног дужника: ГРУПА ДРУШТВА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КОНСАЛТИНГ И
ИНЖЕЊЕРИНГ НИШПРОЈЕКТ АД НИШ, ГЕНЕРАЛА МИЛОЈКА
ЛЕШЈАНИНА 9

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П 212/2022 предујам за извршење Високоградња	01.01.2024.	Привредни суд Ниш	16.108,56
02/24 - извршење Високоградња	01.02.2024.	Привредни суд Ниш	7.112,00
			Укупно: 23.220,56
			Укупно трошкови стечајног поступка: 23.220,56

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
01/24 ЕЕ	01.01.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
02/24 ЕЕ	01.02.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
03/24 КУ	01.03.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	86.445,80
			Укупно: 87.848,72
Комуналне услуге			
01/24-1 КУ	01.01.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	49.066,22
01/24-2 КУ	01.01.2024.	ЈКП Наисус Ниш	521,46
02/24-1 КУ	01.02.2024.	ЈКП Наисус Ниш	35.753,58
02/24-2 КУ	01.02.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	67.369,08
03/24-1 КУ	01.03.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	44.003,03
03/24-2 КУ	01.03.2024.	ЈКП Наисус Ниш	33.605,49
			Укупно: 230.318,86
Гориво и мазиво			
01/24 го	01.01.2024.	Еко Србија а.д. Београд	17.427,00
02/24 го	01.02.2024.	Еко Србија а.д. Београд	6.980,00
03/24 го	01.03.2024.	Еко Србија а.д. Београд	9.115,00
			Укупно: 33.522,00

Пошта и телефон			
01/24 птт	01.01.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	336,00
02/24 птт	01.02.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	192,00
03/24 птт	01.03.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	404,00
Укупно:			932,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.350,00
Провизија и други финансијски расходи	20.02.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	105,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	590,00
Провизија и други финансијски расходи	20.03.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	995,00
Провизија и други финансијски расходи	10.02.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	949,00
Провизија и други финансијски расходи	30.03.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	590,00
Укупно:			4.579,00

Премија осигурања			
03/24 осигурање	01.03.2024.	Компанија Дунав осигурање а.д.о. Београд	55.989,15
Укупно:			55.989,15

Бруто зараде по уговору о делу			
01/24-1 УД	01.01.2024.	Величковић Мирослав	76.950,62
01/24-2 УД	01.01.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	84.261,89
02/24-1 УД	01.02.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	70.259,26
02/24-2 УД	01.02.2024.	Величковић Мирослав	70.259,26
03/24-1 УД	01.03.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	70.259,26
03/24-2 УД	01.03.2024.	Величковић Мирослав	70.259,26
Укупно:			442.249,55

Књиговодствене услуге			
01/24 Књ.усл	01.01.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
02/24 Књ.усл	01.02.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
03/24 књ.усл	01.03.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
01/24 АУ	01.01.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
03/24 Ау	01.02.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
03/24 А	01.03.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Административне таксе			
02/24 АТ жалба на решење РГЗа	01.02.2024.	Републичке административне таксе	560,00
02/24 АПР	01.02.2024.	Агенција за привредне регистре	1.400,00
03/24 АТ	01.03.2024.	Републичке административне таксе	560,00
Укупно:			2.520,00

Остали трошкови стечајне масе			
02/24 Ос	01.02.2024.	GeoMaster Niš	4.830,00
Укупно:			4.830,00
Укупно обавезе стечајне масе:			982.789,28
Укупни трошкови:			1.006.009,84

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180-7001210000209-78
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-355364-14
Alpha bank, 180-10010031-66
Војвођанска банка, 355-9999991111-70
Банка Поштанска штедионица а.д. Београд, 908-20001-18
Аик Банка а.д. Београд, 105-6-11
Eurobank Direktna, 250-39720-56

Стање на рачунима на дан 01.01.2024.	22.522.577,12
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
09.01.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	330.904,11
Укупно:		330.904,11
Укупни приливи:		330.904,11

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
09.02.2024.	Привредни суд Ниш	16.108,56
13.03.2024.	Привредни суд Ниш	7.112,00
Укупно:		23.220,56

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
23.01.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
09.02.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
13.03.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
Укупно:		2.104,38

Комуналне услуге		
23.01.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	41.911,24
23.01.2024.	ЈКП Наисус Ниш	7.633,01
09.02.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	49.066,22
09.02.2024.	ЈКП Наисус Ниш	521,46
13.03.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	67.369,08
Укупно:		166.501,01

Гориво и мазиво		
23.01.2024.	Еко Србија а.д. Београд	14.029,00
09.02.2024.	Еко Србија а.д. Београд	17.427,00
13.03.2024.	Еко Србија а.д. Београд	6.980,00

Гориво и мазиво		
		Укупно: 38.436,00

Пошта и телефон		
09.02.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	336,00
13.03.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	192,00
		Укупно: 528,00

Платни промет		
31.01.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	1.350,00
20.02.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	105,00
29.02.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	590,00
20.03.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	995,00
10.02.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	949,00
30.03.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	590,00
		Укупно: 4.579,00

Бруто зараде по уговору о делу		
23.01.2024.	Величковић Мирослав	70.259,26
23.01.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	71.234,10
09.02.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	84.261,89
09.02.2024.	Величковић Мирослав	76.950,62
13.03.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	70.259,26
13.03.2024.	Величковић Мирослав	70.259,26
		Укупно: 443.224,39

Књиговодствене услуге		
23.01.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
09.02.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
13.03.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
		Укупно: 30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
23.01.2024.	Иветић Жељко	30.000,00
09.02.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
13.03.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
		Укупно: 90.000,00

Административне таксе		
20.02.2024.	Републичке административне таксе	560,00
22.02.2024.	Агенција за привредне регистре	1.400,00
25.03.2024.	Републичке административне таксе	560,00
		Укупно: 2.520,00

Остали трошкови стечајне масе		
13.03.2024.	GeoMaster Niš	4.830,00
		Укупно: 4.830,00

		Укупни одливи: 805.943,34
--	--	----------------------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2024.		22.047.537,89
---	--	----------------------

