

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.3.Ст.70/2011

Датум израде извештаја: 25.11.2024.

Назив стечајног дужника: ГРУПА ДРУШТВА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КОНСАЛТИНГ И  
ИНЖЕЊЕРИНГ НИШПРОЈЕКТ АД НИШ, ГЕНЕРАЛА  
МИЛОЈКА ЛЕШЈАНИНА 9

Матични број: 07133642

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Пејић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-355364-14

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	27.248.951,46
2.	Орочена средства	21.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	642.423.867,16
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	55.755.000,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>746.427.818,62</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на почетку 3. квартала 2024. године састоји се од:

Позиција 1. - Готовина и готовински еквиваленти

Укупна готовина на рачуну и благајни стечајног дужника на дан 01.07.2024. године код "Banca Intesa" a.d. Beograd износи 27.248.951,46 динара.

Позиција 2. - Орочена средстава

Орочена новчана средстава код Аик Банка ад Београд у износу 21.000.000,00 динара

Позиција 5. - Потраживања

Укупна потраживања стечајног дужника износе 642.423.867,16 динара.

Позиција 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Укупна вредност покретне и непокретне имовине стечајног дужника износи 55.755.000,00 динара и то:

- објекат ликвидационе вредности 55.700.000,00 динара
- опрема ликвидационе вредности (ументичке слике) 55.000,00 динара.

Укупна вредност имовине на дан 01.07.2024. године, без депозита, износи 746.427.818,62 динара.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	27.248.951,46
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	642.423.867,16
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	55.755.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>725.427.818,62</b>

### Коментар

Пресудом Привредног суда у Нишу 6П-534/22 од 05.01.2023. године (правноснажна дана 03.02.2023. године) утврђено је да је стечајни дужник постао сувласник, као бивши акционар Српске Комерцијалне банке АД Ниш - у стечају, са идеалним делом од 66352/3500000 на следећим имовини:

1. пословном простору Л-5 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 17,52м<sup>2</sup>, у приземљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
2. пословном простору Л-6 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 17,59м<sup>2</sup>, у приземљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
3. пословном простору Л-7 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 86,58м<sup>2</sup>, у приземљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
4. пословном простору од Л-12 до Л24 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 260,00м<sup>2</sup>, у поткровљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
5. пословном простору бб. у објекту бр.1, улаз 1В, површине 17,59м<sup>2</sup>, у поткровљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	27.248.951,46
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	642.423.867,16
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	55.755.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>725.427.818,62</b>

### Коментар

У извештајном периоду није дошло до смањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	642.423.867,16
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	55.755.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>698.178.867,16</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине због продаје.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	61.874.124,78		61.874.124,78	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>62.141.141,22</b>	<b>0,00</b>	<b>61.874.124,78</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду остварен је готовински прилив на рачун стечајног дужника у износу 62.141.141,22 динара по основу:

- камате на орочена средства у износу 267.016,44 динара

- потраживања настала у извештајном периоду због наплате новчане накнаде за потпуно експроприсане непокретности на КО Доња Врежина путем принудне наплате у износу 61.874.124,78 динара.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	32.500,00	189.949,83	189.949,83	222.449,83	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	2.918.340,12	0,00	0,00	0,00	2.918.340,12
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	860.500,00	0,00	0,00	0,00	860.500,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>3.811.340,12</b>	<b>189.949,83</b>	<b>189.949,83</b>	<b>222.449,83</b>	<b>3.778.840,12</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	4.220,00	0,00	0,00	4.220,00	0,00
2. Електрична енергија	11.872,07	6.723,52	6.723,52	14.287,75	4.307,84
3. Комуналне услуге	49.561,13	144.238,38	144.238,38	49.428,20	144.371,31
4. Гориво и мазиво	26.555,00	26.705,00	26.705,00	44.434,00	8.826,00
5. Пошта и телефон	346,00	874,00	874,00	980,00	240,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	18.421,00	18.421,00	18.421,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	258.000,00	0,00	0,00	0,00	258.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	287.728,40	441.629,64	441.629,64	588.839,52	140.518,52
16. Књиговодствене услуге	20.000,00	30.000,00	30.000,00	40.000,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	90.000,00	90.000,00	120.000,00	30.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	9.727.119,04	9.727.119,04	1.000.000,00	8.727.119,04
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		85.000.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>718.282,60</b>	<b>10.499.710,58</b>	<b>10.499.710,58</b>	<b>86.894.610,47</b>	<b>9.323.382,71</b>

#### Коментар

Трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе у 3. кварталу 2024. године:

Трошкови стечајног поступка

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 3.811.340,12 динара.

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије износе 189.949,83 динара

Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 189.949,83 динара

Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 222.449,83 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 3.778.840,12 динара.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Обавезе стечајне масе

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 718.282,60 динара

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије износе 10.499.710,58 динара

Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 10.499.710,58 динара

Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 86.894.610,47 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 9.323.382,71 динара.

У извештајном периоду евидентирани су сви стварно настали трошкови са динамиком њиховог намирења а у складу са сагласностима стечајног судије за њихову исплату.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	294.707.555,22	0,00	0,00	294.707.555,22
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	425.503.881,39	0,00	0,00	425.503.881,39
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>720.211.436,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>720.211.436,61</b>

### Коментар

Укупно утврђена потраживања стечајног дужника износе 1.221.816.784,34 динара, разврстани по исплатним редовима:

- различни повериоци 730.226.696,02 динара

- трећи исплатни ред 491.590.088,32 динара

Дана 25.10.2022. године уновчен је део непокретне и покретне имовине стечајног дужника у улици Генерала Милојка Лешјанина 17 у Нишу који је био обезбеђен различним правом.

Разлучном повериоцу МД Нини Ниш у стечају право на одвојено намирење утврђено је на непокретној имовини, а различном повериоцу Оливеру Хаџи Млаџић из Ниша право на одвојено намирење утврђено је на покретној имовини. Разлучни повериоци намиерни су у укупном износу 30.628.146,33 динара.

Укупно утврђена потраживања стечајног дужника након намирења различних поверилаца износе 1.191.188.638,01 динара, разврстани по исплатним редовима:

- различни повериоци 699.598.549,69 динара

- трећи исплатни ред 491.590.088,32 динара

Закључком Привредног суда у Нишу од 21.04.2023. године наложено је стечајном управнику да хитно изврши прерачун камате повериоцима којима су утврђена потраживања Закључцима суда од 08.09.2011. и 12.06.2012. године методом простом каматног обрачуна у складу са одлуком Уставног суда РС бр. Уз-82/2009 од 12.07.2012. године. Поступајући по закључку стечајни управник је извршио прерачун камате у складу са налогом.

Поступком прерачуна камате дошло је до умањења потраживања код различних поверилаца у укупном износу од 404.890.994,47 динара од чега је различном повериоцу МД НИНИ умањено потраживање у износу од 404.841.564,42 динара а различном повериоцу Оливеру Хаџи Млаџићу у износу 49.430,05 динара. Код поверилаца у III исплатном реду дошло је до умањења у укупном износу 66.086.206,93 динара.

Укупно утврђених потраживања стечајног дужника сада износе 720.211.436,61 динара разврстаним по исплатним редовима:

- различни повериоци 294.707.555,22 динара

- трећи исплатни ред 425.503.881,39 динара

**3а** Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2024.	27.248.951,46
2.	Укупан прилив		62.095.467,22
3.	Укупан одлив		87.071.386,30
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2024.	2.273.032,38

**Коментар**

Почетно стање на пословном рачуну стечајног дужника код Banca Intesa а.д. Београд на дан 01.07.2024. године износи 27.248.951,46 динара

Укупан прилив настао у извештајном периоду износи 62.095.467,22 динара

Укупан одлив настао у извештајном периоду износи 87.071.386,30 динара

Крајње стање на рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2024. износи 2.273.032,38 динара.

На почетку извештајног периода слободна новчана средства у износу од 21.000.000,00 динара била су орочена на период од 90 дана, код Еуробанк Директна, по каматној стопи од 5,21% на годишњем нивоу. Након истека периода орочења стечајни управник је реорочио средства у износу од 46.000.000,00 код поменуће банке на период од 90 дана уз камату од 5,11%.

Због оствареног прилива током извештајног периода стечајни управник је орочио још 60.000.000,00 динара на период од 60 дана код Еуробанк Директне банке уз камату од 4,81%.

**3б** Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.24.	0,00
2.	Укупан прилив		45.674,00
3.	Укупан одлив		45.674,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2024.	0,00

**Коментар**

Почетно стање у благајни на дан 01.07.2024. године износи 0,00 динара

Укупан прилив у извештајном периоду 45.674,00 динара

Укупан одлив у извештајном периоду 45.674,00 динара

Крајње стање у благајни на дан 30.09.2024. године износи 0,00 динара.

**4** Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Ответ д.о.о. Ниш	40.000,00
2.	Адвокат Жељко С. Иветић	120.000,00
3.	Ивана Вучић Урошевић	294.419,76
4.	Мирослав Величковић	294.419,76
<b>Укупно</b>		<b>748.839,52</b>

**Коментар**

У извештајном периоду плаћене су следеће накнаде за рад:

- Књиговодственој агенцији Ответ д.о.о. Ниш плаћена је накнада у износу од 20.000,00 динара.

- Адвокату Жељко С. Иветић у износу од 90.000,00 динара.

- Ангажованим лицима Ивани Вучић Урошевић и Мирославу Величковићу исплаћен је бруто износ од 588.839,52 динара.

У извештајном периоду свим ангажованим лицима исплаћене су накнаде за рад за месец мај, јун, јул и август 2024. године.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.273.032,38
2. Орочена средства		106.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		642.423.867,16
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		55.755.000,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>806.451.899,54</b>

### Коментар

Стечајни биланс на крају 3. квартала 2024. године састоји се од:

Позиција 1. - Готовина и готовински еквиваленти

Укупна готовина на рачуну и благајни стечајног дужника на дан 30.09.2024. године код "Banca Intesa" a.d. Beograd износи 2.273.032,38 динара.

Позиција 2. - Орочена средстава

Орочена новчана средстава код Еуробанк Дирктна Банка ад Београд у износу 106.000.000,00 динара

Позиција 5. - Потраживања

Укупна потраживања стечајног дужника износи 642.423.867,16 динара.

Позиција 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Укупна вредност покретне и непокретне имовине стечајног дужника износи 55.755.000,00 динара и то:

- објекат ликвидационе вредности 55.700.000,00 динара

- опрема ликвидационе вредности (ументичке слике) 55.000,00 динара.

Укупна вредност имовине на дан 30.09.2024. године, без депозита, износи 806.451.899,54 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 03.07.2024. Захтев за исплату стварних трошкова 06/2024

Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду захтев за исплату стварно насталих трошкова за јун месец 2024. године.

### 04.07.2024. Тужба Борко Ђорђевић

Стечајни дужник примио је тужбу тужиоца Борка Ђорђевића ради утврђивања права својине над гаражом.

### 08.07.2024. Орочење

Стечајни управник орочио је слободна новчана средстава у износу од 46.000.000,00 динара на периоду од 90 дана уз каматну стопу од

5,11% код Еуробанк Директне Банке.

#### **19.07.2024. Уверење о кретању парцеле**

Надрежни катастар непокретности у Нишу доставио је уверење о историјату за кп. 828/5, 829/11 и 832/11 КО Ниш- Доња Врежина.

#### **22.07.2024. Захтев Агенцији за реституцију**

Повереник стечајног управника након запримљеног уверења о кретању парцеле од стране нагљешног РГЗа у Нишу обратио се Агенцији за реституцију ради достављања података.

#### **22.07.2024. Извршења ИИ 2007/2024**

У претходном периоду покренут је поступак принудне наплате накнаде за експрописане непокретности на КО Доња Врежина по Решењу Основног суда у Нишу Р1.224/2023 од 18.04.2024. године. Јавни извршитељ Миљан Трајковић извршио је уплату на рачун стечајног дужника по овом основу.

#### **23.07.2024. Решења Привредног суда у Нишу - Трошкови 05 и 06/2024**

Решењима Пирипрводног суда у Ниш од 08.07.2024. године стечајни судија је делимочно одоговорио стварно настале трошкове за мај и јун месец 2024. године.

#### **25.07.2024. План трошкова 08 и 09/2024. године**

Након добијене сагласности од стечајног управника, повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу план трошкова за месец август и септембар 2024. године

#### **06.08.2024. Захтев за исплату стварних трошкова 7/2024**

Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу захтев за исплату стварно насталих трошкова у јулу месецу 2024. године.

#### **08.08.2024. Орочење**

Услед увећања новчаних средстава због наплате накнаде од Железнице Србије, стечајни управник орочио је још 60.000.000,00 динара код Еуробанк Директне Банке на период од 60 дана уз камату од 4,81%.

#### **13.08.2024. Обавештење Агенцији за реституцију**

Агенција за реституцију доставила је обавештење да на кп 828/5, 829/1 и 832/11 нема поднетих захтева за реституцију имовине.

#### **20.08.2024. Решење Привредни суд у Нишу - Трошкови 7/2024**

Решењем Пирипрводног суда у Ниш од 13.08.2024. године стечајни судија је дао сагласност на исплату стварно насталих трошкова за јул месец 2024. године.

#### **20.08.2024. Закључци Привредног суда у Нишу од 13.08.2024. године**

Закључцима Привредног суда у Нишу наложено је да се стечајни управник изјасни о захтевима Данијеле Путник, Нешић Љубише и Владимира Миловановића.

#### **26.08.2024. Извештај за 2. квартал 2024. године**

Након добијене сагласности од стечајног управника, повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу и Одбору повериолаца извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за 2. квартал 2024. године.

#### **04.09.2024. Изјашњење на закључке од 13.08.2024. године**

Стечајни управник доставио је Привредном суду у Нишу изјашњења на закључке од 13.08.2024. године.

#### **04.09.2024. Потврда Владимир Милосављевић**

Подносиоцу захтева у складу са захтевом из закључка Привредног суда у Нишу од 13.08.2024. године стечајни управник је издао тражену потврду.

#### **05.09.2024. Позив за рочиште П463/2024**

Преко Привредног суда у Нишу примљен је позив за рочиште у предмету П463/2024.

#### **06.09.2024. Захтев за исплату стварних трошкова 08/2024**

Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду захтев за исплату стварно насталих трошкова за август месец 2024. године.

#### **10.09.2024. Опомена Пореске Локалне администрације Ниш**

Стечајни дужник примио је опомену до стране ЛПА Ниш за плаћање обавеза на име пореза на имовину за објекте стечајног дужника од отварања стечајног поступка до дана опомене.

#### **10.09.2024. Потврда Нештић Љубиша**

На основу увида у достављену документацију закључком Привредног суда у Нишу од 13.08.2024. године стечајни управник издао је тражену потврду.

#### **10.09.2024. Изјашњење на закључак од 13.08.2024**

Стечајни управник доставио је Привредном суду у Нишу изјашњење на закључак од 13.08.2024. године.

**12.09.2024. Решење Привредни суд у Нишу - Трошкови 08/2024**

Решењем Привредног суда у Нишу од 10.09.2024. године стечајни судија је дао сагласност на исплату стварно насталих трошкова за август месец 2024. године.

**17.09.2024. Тужба Марица Спасић 2П484/24**

Стечајни дужник примио је преко Привредног суда у Нишу тужбу од Марице Спасић.

**20.09.2024. План трошкова 10/2024. године**

Након добијене сагласности од стечајног управника, повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу план трошкова за месец октобар 2024. године.

**30.09.2024. Заључак од 26.09.2024.**

Закључком Привредног суда у Нишу од 26.09.2024. године наложено је стечајном управнику да се изјасни о захтеву за издавање потврда за Тасев Ранђела и Милана.

Број предмета: Бр.3.Ст.70/2011

Датум: 25.11.2024.

Назив стечајног дужника: ГРУПА ДРУШТВА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КОНСАЛТИНГ И  
ИНЖЕЊЕРИНГ НИШПРОЈЕКТ АД НИШ, ГЕНЕРАЛА МИЛОЈКА  
ЛЕШЈАНИНА 9

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
ИИ 2007/24 - Железница Р1 224/2023	22.07.2024.	Извршитељ Миљан Трајковић Ниш	61.716.674,95
ИИ 2007/24 - повраћај предујма за извршење	26.07.2024.	Извршитељ Миљан Трајковић Ниш	157.449,83
<b>Укупно:</b>			<b>61.874.124,78</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>61.874.124,78</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
ИИ 2007/24 железница Р1.224/2023	01.07.2024.	Извршитељ Миљан Трајковић Ниш	157.449,83
ИИ4709/2024	01.08.2024.	Основни суд Ниш	32.500,00
<b>Укупно:</b>			<b>189.949,83</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>189.949,83</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Електрична енергија</b>			
07/24 ЕЕ	01.07.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	2.207,84
08/24 ее	01.08.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	2.207,84
09/2024 ЕЕ	01.09.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	2.307,84
<b>Укупно:</b>			<b>6.723,52</b>
<b>Комуналне услуге</b>			
07/24 КУ	01.07.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	11.010,33
08/24 ку	01.08.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	9.583,23
09/2024-1 Ку	01.09.2024.	ЈКП Наисус Ниш	114.061,59
09/2024-2 КУ	01.09.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	9.583,23
<b>Укупно:</b>			<b>144.238,38</b>
<b>Гориво и мазиво</b>			
07/24 го	01.07.2024.	Еко Србија а.д. Београд	9.612,00
08/24 го	01.08.2024.	Еко Србија а.д. Београд	8.267,00
09/2024 го	01.09.2024.	Еко Србија а.д. Београд	8.826,00
<b>Укупно:</b>			<b>26.705,00</b>

Пошта и телефон			
07/24 птт	01.07.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	442,00
08/24 птт	01.08.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	192,00
09/2024 птт	01.09.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	240,00
<b>Укупно:</b>			<b>874,00</b>

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.07.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	6.000,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	2.025,00
Провизија и други финансијски расходи	10.08.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	6.136,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.585,00
Провизија и други финансијски расходи	20.09.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	2.190,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	485,00
<b>Укупно:</b>			<b>18.421,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
07/24-1 уд	01.07.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	76.950,62
07/24-2 УД	01.07.2024.	Величковић Мирослав	76.950,62
08/24-1 УД	01.08.2024.	Величковић Мирослав	73.604,94
08/24-2 УД	01.08.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	73.604,94
09/2024-1 УД	01.09.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	70.259,26
09/2024-2 УД	01.09.2024.	Величковић Мирослав	70.259,26
<b>Укупно:</b>			<b>441.629,64</b>

Књиговодствене услуге			
07/24 Књ.усл	01.07.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
08/24 Књ.усл	01.08.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
09/24 Књ.ус	01.09.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
07/24 АУ	01.07.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
08/24 АУ	01.08.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
09/24 АУ	01.09.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
09/24 порез	01.09.2024.	РС Град Ниш Градска Управа секретаријат за локалну пореску администрацију	9.727.119,04
<b>Укупно:</b>			<b>9.727.119,04</b>

Остали трошкови стечајне масе			
08/2024 ОТ-санирање квара на водоводној мрежи	01.08.2024.	Драгољуб Стојковић ПР "Мајстор у кући"	14.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>14.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>10.499.710,58</b>
--------------------------------------	--	--	----------------------

Укупни трошкови: 10.689.660,41

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180-7001210000209-78  
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-355364-14  
 Alpha bank, 180-10010031-66  
 Војвођанска банка, 355-9999991111-70  
 Банка Поштанска штедионица а.д. Београд, 908-20001-18  
 Аик Банка а.д. Београд, 105-6-11  
 Eurobank Direktna, 250-39720-56

Стање на рачунима на дан 01.07.2024. 48.248.951,46

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Камате и други финансијски приходи</b>		
08.07.2024.	Banca Intesa A.D.- Beograd	267.016,44
<b>Укупно:</b>		<b>267.016,44</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>		
22.07.2024.	Извршитељ Миљан Трајковић Ниш	61.716.674,95
26.07.2024.	Извршитељ Миљан Трајковић Ниш	157.449,83
<b>Укупно:</b>		<b>61.874.124,78</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>62.141.141,22</b>

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>		
<b>Судски трошкови</b>		
23.07.2024.	Извршитељ Миљан Трајковић Ниш	157.449,83
24.07.2024.	Основни суд Ниш	32.500,00
13.09.2024.	Основни суд Ниш	32.500,00
<b>Укупно:</b>		<b>222.449,83</b>
<b>Обавезе стечајне масе</b>		
<b>Канцеларијски материјал</b>		
24.07.2024.	Друм Ниш	3.960,00
06.08.2024.	Сору house	260,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.220,00</b>
<b>Електрична енергија</b>		
24.07.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	7.664,23
24.07.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	2.207,84
21.08.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	2.207,84
13.09.2024.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	2.207,84
<b>Укупно:</b>		<b>14.287,75</b>
<b>Комуналне услуге</b>		
24.07.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	18.261,44
24.07.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	9.583,23
24.07.2024.	ЈКП Наисус Ниш	212,30
24.07.2024.	ЈКП Наисус Ниш	212,30
21.08.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	11.010,33
21.08.2024.	ЈКП Наисус Ниш	353,07

Комуналне услуге		
21.08.2024.	ЈКП Наисус Ниш	212,30
13.09.2024.	ЈКП Градска топлана Ниш	9.583,23
<b>Укупно:</b>		<b>49.428,20</b>

Гориво и мазиво		
06.08.2024.	Еко Србија а.д. Београд	16.987,00
06.08.2024.	Еко Србија а.д. Београд	9.568,00
21.08.2024.	Еко Србија а.д. Београд	9.612,00
13.09.2024.	Еко Србија а.д. Београд	8.267,00
<b>Укупно:</b>		<b>44.434,00</b>

Пошта и телефон		
06.08.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	202,00
06.08.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	144,00
21.08.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	442,00
13.09.2024.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	192,00
<b>Укупно:</b>		<b>980,00</b>

Платни промет		
10.07.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	6.000,00
31.07.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	2.025,00
10.08.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	6.136,00
31.08.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	1.585,00
20.09.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	2.190,00
30.09.2024.	Banca Intesa A.D. - Beograd	485,00
<b>Укупно:</b>		<b>18.421,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
24.07.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	76.950,62
24.07.2024.	Величковић Мирослав	76.950,62
24.07.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	66.913,58
24.07.2024.	Величковић Мирослав	66.913,58
21.08.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	76.950,62
21.08.2024.	Величковић Мирослав	76.950,62
13.09.2024.	Вучић-Урошевић Ивана	73.604,94
13.09.2024.	Величковић Мирослав	73.604,94
<b>Укупно:</b>		<b>588.839,52</b>

Књиговодствене услуге		
24.07.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
24.07.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
21.08.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
13.09.2024.	Ответ д.о.о	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>40.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
24.07.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
24.07.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
21.08.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
13.09.2024.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>120.000,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
13.09.2024.	РС Град Ниш Градска Управа секретаријат за локалну пореску администрацију	1.000.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.000.000,00</b>

Остали трошкови стечајне масе		
22.08.2024.	Драгољуб Стојковић ПР "Мајстор у кући"	14.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>14.000,00</b>

<b>Орочење средстава</b>		
08.07.2024.	Eurobank Direktna	25.000.000,00
08.08.2024.	Eurobank Direktna	60.000.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>85.000.000,00</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>87.117.060,30</b>
<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2024.</b>		<b>108.273.032,38</b>