

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.3.Ст.70/2011

Датум израде извештаја: 07.11.2023.

Назив стечајног дужника: ГРУПА ДРУШТВА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КОНСАЛТИНГ И
ИНЖЕЊЕРИНГ НИШПРОЈЕКТ АД НИШ, ГЕНЕРАЛА
МИЛОЈКА ЛЕШЈАНИНА 9

Матични број: 07133642

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Пејић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-355364-14

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.574.051,91
2.	Орочена средства	22.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	642.423.867,16
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	55.755.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		721.752.919,07

Коментар

Стечајни биланс на почетку 3. квартала 2023. године састоји се од:

Позиција 1. - Готовина и готовински еквиваленти

Укупна готовина на рачуну и благајни стечајног дужника на дан 01.07.2023. године код "Banca Intesa" a.d. Beograd износи 1.574.051,91 динара.

Позиција 2. - Орочена средстава

Орочена новчана средстава код Аик Банка ад Београд у износу 22.000.000,00 динара

Позиција 5. - Потраживања

Укупна потраживања стечајног дужника износе 642.423.867,16 динара.

Позиција 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Укупна вредност покретне и непокретне имовине стечајног дужника износи 55.755.000,00 динара и то:

- објекат ликвидационе вредности 55.700.000,00 динара
- опрема ликвидационе вредности (ументичке слике) 55.000,00 динара.

Укупна вредност имовине на дан 01.07.2023. године, без депозита, износи 721.752.919,07 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.574.051,91
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	642.423.867,16
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	55.755.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	699.752.919,07

Коментар

Пресудом Привредног суда у Нишу 6П-534/22 од 05.01.2023. године (правноснажна дана 03.02.2023. године) утврђено је да је стечајни дужник постао сувласник, као бивши акционар Српске Комерцијалне банке АД Ниш - у стечају, са идеалним делом од 66352/3500000 на следећом имовини:

1. пословном простору Л-5 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 17,52м², у приземљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
2. пословном простору Л-6 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 17,59м², у приземљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
3. пословном простору Л-7 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 86,58м², у приземљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
4. пословном простору од Л-12 до Л24 у објекту бр.1, улаз 1В, површине 260,00м², у поткровљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;
5. пословном простору бб. у објекту бр.1, улаз 1В, површине 17,59м², у поткровљу Тржног центра „Амбасадор“ у ул. Страхињића Бана 3/III у Нишу, КП 352/2, уписаног у ЛН 5174, КО Ниш-Бубањ;

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.574.051,91
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	642.423.867,16
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	55.755.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	699.752.919,07

Коментар

У извештајном периоду није дошло до смањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	642.423.867,16
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	55.755.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	698.178.867,16

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине због продаје.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	22.000.000,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	22.040.818,38	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је готовински прилив на рачун стечајног дужника у износу 22.040.818,38 динара по основу:

Позиција 1 - Камате и други финансијски приходи у износу 40.818,38 динара

Позиција 12 - Повраћај орочених средстава у износу 22.000.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	2.918.340,12	0,00	0,00	0,00	2.918.340,12
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	850.500,00	10.000,00	10.000,00	0,00	860.500,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.768.840,12	10.000,00	10.000,00	0,00	3.778.840,12

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	7.520,00	7.520,00	0,00	7.520,00
2. Електрична енергија	701,46	2.104,38	2.104,38	2.104,38	701,46
3. Комуналне услуге	9.378,10	95.560,50	95.560,50	95.348,20	9.590,40
4. Гориво и мазиво	12.594,00	45.593,00	45.593,00	44.707,00	13.480,00
5. Пошта и телефон	0,00	1.162,00	1.162,00	864,00	298,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	10.179,00	10.179,00	10.179,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	258.000,00	258.000,00	0,00	258.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	143.140,02	422.913,72	422.913,72	429.420,08	136.633,66
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	30.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	30.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.260,00	0,00	0,00	1.260,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		22.000.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	207.073,58	963.032,60	963.032,60	22.703.882,66	466.223,52

Коментар

Трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе у 3. кварталу 2023. године:

Трошкови стечајног поступка

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 3.768.840,12 динара.

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије износе 10.000,00 динара

Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 10.000,00 динара

Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 0,00 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 3.778.840,12 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Обавезе стечајне масе

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 207.073,58 динара

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије износе 963.032,60 динара

Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 963.032,60 динара

Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 22.744.701,04 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 466.223,52 динара.

У извештајном периоду евидентирани су сви стварно настали трошкови са динамиком њиховог намирења а у складу са сагласностима стечајног судије за њихову исплату.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	294.707.555,22	0,00	0,00	294.707.555,22
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	425.503.881,39	0,00	0,00	425.503.881,39
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	720.211.436,61	0,00	0,00	720.211.436,61

Коментар

Укупно утврђена потраживања стечајног дужника износе 1.221.816.784,34 динара, разврстани по исплатним редовима:

- различни повериоци 730.226.696,02 динара

- трећи исплатни ред 491.590.088,32 динара

Дана 25.10.2022. године уновчен је део непокретне и покретне имовине стечајног дужника у улици Генерала Милојка Лешјанина 17 у Нишу који је био обезбеђен различним правом.

Разлучном повериоцу МД Нини Ниш у стечају право на одвојено намирење утврђено је на непокретној имовини, а различном повериоцу Оливеру Хаџи Млаџић из Ниша право на одвојено намирење утврђено је на покретној имовини. Разлучни повериоци намерни су у укупном износу 30.628.146,33 динара.

Укупно утврђена потраживања стечајног дужника након намирења различних поверилаца износе 1.191.188.638,01 динара, разврстани по исплатним редовима:

- различни повериоци 699.598.549,69 динара

- трећи исплатни ред 491.590.088,32 динара

Закључком Привредног суда у Нишу од 21.04.2023. године наложено је стечајном управнику да хитно изврши прерачун камате повериоцима којима су утврђена потраживања Закључцима суда од 08.09.2011. и 12.06.2012. године методом простом каматног обрачуна у складу са одлуком Уставног суда РС бр. Уз-82/2009 од 12.07.2012. године. Поступајући по закључку стечајни управник је извршио прерачун камате у складу са налогом.

Поступком прерачуна камате дошло је до умањења потраживања код различних поверилаца у укупном износу од 404.890.994,47 динара од чега је различном повериоцу МД НИНИ умањено потраживање у износу од 404.841.564,42 динара а различном повериоцу Оливеру Хаџи Млаџићу у износу 49.430,05 динара. Код поверилаца у III исплатном реду дошло је до умањења у укупном износу 66.086.206,93 динара.

Укупно утврђених потраживања стечајног дужника сада износе 720.211.436,61 динара разврстани по исплатним редовима:

- различни повериоци 294.707.555,22 динара

- трећи исплатни ред 425.503.881,39 динара

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2023.	1.574.051,91
2.	Укупан прилив		21.993.987,38
3.	Укупан одлив		22.657.051,66
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2023.	910.987,63

Коментар

Почетно стање на пословном рачуну стечајног дужника код Banca Intesa а.д. Београд на дан 01.07.2023. године износи 1.574.051,91 динара

Укупан прилив настао у извештајном периоду износи 21.993.987,38 динара

Укупан одлив настао у извештајном периоду износи 22.657.051,66 динара

Крајње стање на рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2023. износи 910.987,63 динара.

У извештајном периоду орочена су слободна новчана средства у износу од 22.000.000,00 динара на период од 90 дана, код Еуробанк Директна, по каматној стопи од 6,14% на годишњем нивоу.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.23.	0,00
2.	Укупан прилив		46.831,00
3.	Укупан одлив		46.831,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2023.	0,00

Коментар

Почетно стање у благајни на дан 01.07.2023. године износи 0,00 динара

Укупан прилив у извештајном периоду 46.831,00 динара

Укупан одлив у извештајном периоду 46.831,00 динара

Крајње стање у благајни на дан 30.09.2023. године износи 0,00 динара.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Ивана Вучић Урошевић	214.710,04
2.	Радмила Ивановић	214.710,04
3.	Адвокат Жељко Иватић	90.000,00
4.	Ответ д.о.о. Ниш	30.000,00
Укупно		549.420,08

Коментар

У извештајном периоду плаћене су накнаде ангажованом адвокату Жељко С. Иветић у износу од 90.000,00 динара.

Књиговодственој агенцији Ответ д.о.о. Ниш плаћена је накнада у износу од 30.000,00 динара. Ангажованим лицима Ивани Вучић Урошевић и Радмили Ивановић исплаћен је бруто износ од 214.710,05 динара.

У извештајном периоду свим ангажованим лицима исплаћене су накнаде за рад за месец јун, јул и август 2023. године.

Решењем Привредног суда у Нишу од 22.08.2023. године дата је сагласност стечајном управнику на ангажовање "Пинав" д.о.о.

Прокупље на пословима процене вредности имовине стечајног дужника и процене вредности стечајног дужника као правног лица на чијој имовини постоје разлучна права, уз укупну накнаду у износу 258.000,00 динара. Ангажованом проценитељу накнада за рад ангажованом проценитељу у извештајном периоду није исплаћена.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		910.987,63
2. Орочена средства		22.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		642.423.867,16
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		55.755.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		721.089.854,79

Коментар

Стечајни биланс на крају 3. квартала 2023. године састоји се од:

Позиција 1. - Готовина и готовински еквиваленти

Укупна готовина на рачуну и благајни стечајног дужника на дан 30.09.2023. године код "Banca Intesa" a.d. Beograd износи 910.987,63 динара.

Позиција 2. - Орочена средстава

Орочена новчана средстава код Аик Банка ад Београд у износу 22.000.000,00 динара

Позиција 5. - Потраживања

Укупна потраживања стечајног дужника износи 642.423.867,16 динара.

Позиција 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Укупна вредност покретне и непокретне имовине стечајног дужника износи 55.755.000,00 динара и то:

- објекат ликвидационе вредности 55.700.000,00 динара

- опрема ликвидационе вредности (ументичке слике) 55.000,00 динара.

Укупна вредност имовине на дан 30.09.2023. године, без депозита, износи 721.089.854,79 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

05.07.2023. РГЗ Ниш Решење - Модић надежда

Повереник стечајног управника је примио Решење Републичког геодетског завода од 11.05.2023. године којим се дозвољава провођење промене/упис својине на непокретности у корист Модић Надежде.

06.07.2023. Захтев за исплату стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец јун 2023.

Привредном суду у Нишу достављен је Захтев за исплату стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец јун 2023. године.

07.07.2023. РГЗ Ниш Решење - Маринковић Драгољуб

Повереник стечајног управника је примио Решење Републичког геодетског завода од 27.06.2023. године којим се дозвољава провођење промене/упис својине на непокретности у корист Маринковић Драгољуба.

07.07.2023. РГЗ Ниш Решење - Стефановић Стеван

Повереник стечајног управника је примио Решење Републичког геодетског завода од 15.05.2023. године којим се дозвољава провођење промене/упис својине на непокретности у корист Стефановић Стевана.

10.07.2023. Привредни суд у Нишу - Решење трошкови за месец јун 2023. године

Привредни суд у Нишу је доставио поверенику стечајног управника решење којим се одобрава исплата стварно насталих трошкова насталих у месецу јуну 2023. године.

12.07.2023. Захтев за издавање потврде о комуналној ознаци - Никола Будић

Поверенику стечајног управника је стигао захтев за издавање потврде о комуналној ознаци за непокретност на адреси Матејевачки пут бр.11, стан бр.15, КП 3994/2-Ниш, за потребе укњижења код надлежног Катастра непокретности.

14.07.2023. Одговор на захтев за издавање потврде о комуналној ознаци

Поступајући по захтеву Николе Булића за издавање потврде о комуналној ознаци за стан број 15 у ул.Матејевачки пут бр.11 у Нишу, повереник стечајног управника је одговорио подносиоцу да тражена документација није пронађена у архиви стечајног дужника.

18.07.2023. Тужба П 433/2023 - Николић Јанош

Тужилац Николић Јанош из Ниша је поднео тужбу против стечајног дужника "Нишпројект" Ниш у стечају и друготуженог "Ниш-експрес" доо ради утврђивања власништва над станом површине 86,44м² у ул.Јули бр.31/35 у Нишу.

25.07.2023. План трошкова за месец август 2023. године

Након добијене сагласности АЛСУ на план трошкова за месец август 2023. године, исти је достављен и стечајном судији на давање сагласности на предложено.

27.07.2023. Уговор о орочењу слободних новчаних средстава на 90 дана

Повереник стечајног управника је закључио Уговор о орочењу слободних новчаних средстава у износу 22.000.000,00 динара на период од 90 дана код АИК Банке.

31.07.2023. Достављање одлуке о избору најбољег понуђача

С обзиром да до предвиђеног рока нико од чланова Одбора поверилаца није донео одлуку о избору најбољег понуђача за вршење процене вредности имовине стечајног дужника као правног лица, стечајни управник је извршио избор најбоље пристигле понуде и за проценитеља изабрао ПИНАВ доо Прокупље, након чега је о томе обавештен Одбор поверилаца.

02.08.2023. РГЗ Ниш Решење -Јанковић Мимица

Повереник стечајног управника је примио Решење Републичког геодетског завода од 11.07.2023. године којим се дозвољава провођење промене/упис својине на непокретности у корист Јанковић Мимице.

04.08.2023. Одговор на тужбу П 433/2023 - Николић Јанош

Повереник стечајног управника је примио Одговор на тужбу друготуженог "Нишекспрес" на тужбу Николић Јаноша П 433/2023.

05.08.2023. Тужба П 462/2023 - Николић Александар

Тужилац Николић Александар је поднео тужну за утврђивање власништва над пословним простором бр.Л5 локал, улаз 25, површине 17м² на адреси Булевар Немањића бр.25.

08.08.2023. Извештај о обрачуну камате - Екстра архива

Ангажована књиговодствена агенција "Екстра архива" из Доње Трнавe је након извршеног прерачуна камате методом простог обрачуна доставила и извештај о истом.

14.08.2023. Достављање Периодичног финансијског извештаја за II квартал 2023.године

Повереник стечајног управника је доставио стечајном судији Привредног суда у Нишу и Одбору поверилаца Периодични финансијски извештај за II квартал 2023. године.

14.08.2023. Молба стечајном судији за ангажовање проценитеља

Повереник стечајног управника је затражио од стечајног судије сагласност на ангажовање проценитеља "Пинав" доо Прокупље за вршење процене вредности имовине стечајног дужника као правног лица.

15.08.2023. Захтев за исплату стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец јул

Привредном суду у Нишу достављен је Захтев за исплату стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец јул 2023. године.

21.08.2023. Привредни суд у Нишу - Решење трошкови за месец јул 2023. године

Привредни суд у Нишу је доставио поверенику стечајног управника решење којим се одобрава исплата стварно насталих трошкова насталих у месецу јул 2023. године.

22.08.2023. План трошкова за месец септембар 2023. године

Након добијене сагласности АЛСУ на план трошкова за месец септембар 2023. године, план је достављен и стечајном судији на давање сагласности на предложено.

24.08.2023. Решење о ангажовању проценитеља ПИНАВ доо Прокупље

Решењем Привредног суда у Нишу од 22.08.2023.године дата је сагласност на ангажовање проценитеља Пинав доо из Прокупља за вршење процене имовине стечајног дужника као правног лица.

29.08.2023. РГЗ Ниш Решење - Зељковић Драгомир

Повереник стечајног управника је примио Решење Републичког геодетског завода од 17.08.2023. године којим се дозвољава провођење промене/упис својине на непокретности у корист Зељковић Драгомира.

05.09.2023. Позив за главну расправу П.433/2023 - тужилац Николић Јанош

Повереник стечајног управника је примио позив за рочиште за главну расправу у правној ствари тужиоца Николић Јанош против тужених Нишпројект у стечају и Нишекспрес доо Ниш. Рочиште је заказано 19.10.2023. године.

05.09.2023. Закључак Привредног суда у Нишу од 04.09.2023.године - Андрејић Љиљана

Повереник стечајног управника је примио Закључак Привредног суда у Нишу од 04.09.2023. године којим се налаже истом да се изјасни о поднеску повериоца Андрејић Љиљане.

06.09.2023. Изјашњење стечајног управника

Привредном суду у Нишу достављено је изјашњење стечајног управника у вези поднеска повериоца Андрејић Љиљане. Исто је достављено и подносиоцу поднеска.

12.09.2023. Захтев за исплату стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец август

Привредном суду у Нишу достављен је Захтев за исплату стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец август 2023. године.

14.09.2023. Решење Основног суда у Нишу - ненадлежност суда у вези тужбе Снежане Тасић

Повереник стечајног управника је примио Решење бр.6.П.3328/23 од 05.09.2023. године којим се Основни суд у Нишу оглашава стварно ненадлежним за поступање по тужби Снежане Тасић против туженог Нишпројект, ради утврђивања права својине на стану.

15.09.2023. Решење Основног суда у Нишу - ненадлежност суда по тужби Горана Носова

Повереник стечајног управника је примио Решење бр.23.П.2669/23 од 11.09.2023. године којим се Основни суд у Нишу оглашава стварно ненадлежним за поступање по тужби Горана Носова против туженог Нишпројект, ради утврђивања права својине.

18.09.2023. РГЗ Ниш Решење -Цвејић Љубица

Повереник стечајног управника је примио Решење Републичког геодетског завода од 18.09.2023. године којим се дозвољава провођење промене/упис својине на непокретности у корист Цвејић Љубице.

18.09.2023. Позив за припремно рочиште - Николић Александар

Повереник стечајног управника је примио позив за припремно рочиште 4.П.462/2023 од 14.09.2023. године у правној ствари тужиоца Николић Александра из Ниша против туженог Нишпројект Ниш у стечају. Рочиште је заказано за дан 31.10.2023. године.

20.09.2023. Решење трошкови за месец август 2023. године

Привредни суд у Нишу је доставио поверенику стечајног управника решење којим се одобрава исплата стварно насталих трошкова насталих у месецу августу 2023. године.

20.09.2023. Налог за одговор на тужбу П.510/2023

Повереник стечајног управника је примио Решење П.510/2023 од 19.09.2023. године којим се налаже туженом Нишпројект у стечају да одговори на тужбу коју су поднели Миловановић Бранко, Илић Марија, Златковић Милош, Златковић Владимир, Златковић Миодраг, Славица Ал-Батаинекс, Милић Живка, Цонић Мирослав, Ђорђевић Јелена, Златановић Зоран, Мирковић Снежана, Милосављевић Миомир, Милосављевић Марија и Милосављевић Саша против Града Ниша, Нишпројект у стечају и Едо доо.

20.09.2023. Уговор о пружању консултантских услуга ПИНАВ доо Прокупље

Повереник стечајног управника је потписао Уговор о пружању консултантских услуга са проценитељем Пинав доо из Прокупља који ће вршити процену имовине стечајног дужника као правног лица за потребе продаје.

22.09.2023. План трошкова за октобар 2023. године

Повереник стечајног управника је након добијене неопходне сагласности АЛСУ на план трошкова за месец октобар 2023. године исти доставио и стечајном судији на одобравање.

22.09.2023. Достава плана трошкова за месец октобар 2023. године

Повереник стечајног управника је након добијене неопходне сагласности на план трошкова за месец октобар 2023. године, исти доставио и стечајном судији на одобравање.

Број предмета: Бр.3.Ст.70/2011

Датум: 07.11.2023.

Назив стечајног дужника: ГРУПА ДРУШТВА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КОНСАЛТИНГ И
ИНЖЕЊЕРИНГ НИШПРОЈЕКТ АД НИШ, ГЕНЕРАЛА МИЛОЈКА
ЛЕШЈАНИНА 9

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
07/23	01.07.2023.	Агенција за лиценцирање	10.000,00
			Укупно:
			10.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			10.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
09/23 Км	01.09.2023.	Друм Ниш	7.020,00
09/23-1 км	01.09.2023.	Сору house	500,00
			Укупно:
			7.520,00

Електрична енергија			
07/23 ЕЕ	01.07.2023.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
08/23 ЕЕ	01.08.2023.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
09/23 ЕЕ	01.09.2023.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
			Укупно:
			2.104,38

Комуналне услуге			
07/23 КУ	01.07.2023.	ЈКП Градска топлана Ниш	76.592,00
08/23 КУ	01.08.2023.	ЈКП Градска топлана Ниш	9.378,10
09/23 КУ	01.09.2023.	ЈКП Градска топлана Ниш	9.378,10
09/23-1 Ку	01.09.2023.	ЈКП Наисус Ниш	212,30
			Укупно:
			95.560,50

Гориво и мазиво			
07/23 ГО	01.07.2023.	Еко Србија а.д. Београд	14.430,00
08/23 го	01.08.2023.	Еко Србија а.д. Београд	17.683,00
09/23 ГО	01.09.2023.	Еко Србија а.д. Београд	13.480,00
			Укупно:
			45.593,00

Пошта и телефон			
07/23 ПТТ	01.07.2023.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	720,00
08/23 птт	01.08.2023.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	144,00
09/23 птт	01.09.2023.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	298,00

Пошта и телефон			
			Укупно: 1.162,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	20.07.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	6.799,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	485,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.481,00
Провизија и други финансијски расходи	20.09.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	819,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
			Укупно: 10.179,00
Вештачења и процене			
08/23 процена	01.08.2023.	ПИНАВ Д.О.О Прокупље	258.000,00
			Укупно: 258.000,00
Бруто зараде по уговору о делу			
07/23 УД-2	01.07.2023.	Вучић-Урошевић Ивана	68.316,83
07/23 УД-1	01.07.2023.	Ивановић Радмила	68.316,83
08/23-1 УД	01.08.2023.	Вучић-Урошевић Ивана	74.823,20
08/23-2 УД	01.08.2023.	Ивановић Радмила	74.823,20
09/23-1 УД	01.09.2023.	Ивановић Радмила	68.316,83
09/23-2 УД	01.09.2023.	Вучић-Урошевић Ивана	68.316,83
			Укупно: 422.913,72
Књиговодствене услуге			
07/23 КЊ	01.07.2023.	Ответ д.о.о	10.000,00
08/23 Књ.усл	01.08.2023.	Ответ д.о.о	10.000,00
09/23 Књ.усл	01.09.2023.	Ответ д.о.о	10.000,00
			Укупно: 30.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
07/23 АУ	01.07.2023.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
08/23 АУ	01.08.2023.	Иветић Жељко	30.000,00
09/23 АУ	01.09.2023.	Иветић Жељко	30.000,00
			Укупно: 90.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 963.032,60
			Укупни трошкови: 973.032,60

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180-7001210000209-78
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-355364-14
 Alpha bank, 180-10010031-66
 Војвођанска банка, 355-9999991111-70
 Банка Поштанска штедионица а.д. Београд, 908-20001-18
 Аик Банка а.д. Београд, 105-6-11
 Eurobank Direktna, 250-39720-56

Стање на рачунима на дан **01.07.2023.** **23.574.051,91**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
11.07.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	40.818,38
Укупно:		40.818,38
Повраћај орочених средстава		
11.07.2023.	Аик Банка а.д. Београд	22.000.000,00
Укупно:		22.000.000,00
Укупни приливи:		22.040.818,38

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
Обавезе стечајне масе		
Електрична енергија		
11.07.2023.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
23.08.2023.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
20.09.2023.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	701,46
Укупно:		2.104,38
Комуналне услуге		
11.07.2023.	ЈКП Градска топлана Ниш	9.378,10
23.08.2023.	ЈКП Градска топлана Ниш	75.523,85
23.08.2023.	ЈКП Градска топлана Ниш	1.068,15
20.09.2023.	ЈКП Градска топлана Ниш	9.378,10
Укупно:		95.348,20
Гориво и мазиво		
11.07.2023.	Еко Србија а.д. Београд	12.594,00
24.08.2023.	Еко Србија а.д. Београд	14.430,00
20.09.2023.	Еко Србија а.д. Београд	17.683,00
Укупно:		44.707,00
Пошта и телефон		
24.08.2023.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	720,00
20.09.2023.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	144,00
Укупно:		864,00
Платни промет		
20.07.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	6.799,00
31.07.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	485,00
31.08.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.481,00
20.09.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	819,00
30.09.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00

Платни промет		
		Укупно: 10.179,00

Бруто зараде по уговору о делу		
11.07.2023.	Ивановић Радмила	71.570,01
11.07.2023.	Вучић-Урошевић Ивана	71.570,01
23.08.2023.	Вучић-Урошевић Ивана	68.316,83
23.08.2023.	Ивановић Радмила	68.316,83
20.09.2023.	Вучић-Урошевић Ивана	74.823,20
20.09.2023.	Ивановић Радмила	74.823,20
		Укупно: 429.420,08

Књиговодствене услуге		
11.07.2023.	Ответ д.о.о	10.000,00
23.08.2023.	Ответ д.о.о	10.000,00
20.09.2023.	Ответ д.о.о	10.000,00
		Укупно: 30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
11.07.2023.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
23.08.2023.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
20.09.2023.	Иветић Жељко	30.000,00
		Укупно: 90.000,00

Административне таксе		
11.07.2023.	Јавни бележник Алета Стојановић	1.260,00
		Укупно: 1.260,00

Орочење средстава		
12.07.2023.	Eurobank Direktna	22.000.000,00
		Укупно: 22.000.000,00

		Укупни одливи: 22.703.882,66
--	--	-------------------------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2023.		22.910.987,63
---	--	----------------------

