

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.3.Ст.70/2011

Датум израде извештаја: 25.05.2021.

Назив стечајног дужника: ГРУПА ДРУШТВА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КОНСАЛТИНГ И
ИНЖЕЊЕРИНГ НИШПРОЈЕКТ АД НИШ, ГЕНЕРАЛА
МИЛОЈКА ЛЕШЈАНИНА 9

Матични број: 07133642

Име и презиме стечајног судије: Горан Контић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-355364-14

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	97.650,58
2.	Орочена средства	20.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	642.423.867,16
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	165.525.450,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		828.046.967,74

Коментар

Стечајни биланс на почетку 1. квартала 2021. године састоји се од:

Позиција 1. - Готовина и готовински еквиваленти

Укупна готовина на рачуну и благајни стечајног дужника на дан 01.01.2021. године код "Banca Intesa" a.d. Beograd износи 97.650,58 динара.

Позиција 2. - Орочена средстава

Орочена новчана средстава код Аик Банка ад Београд у износу 20.000.000,00 динара

Позиција 5. -Потраживања

Укупна потраживања стечајног дужника износе 642.423.867,16 динара.

Позиција 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Укупна вредност покретне и непокретне имовине стечајног дужника износи 165.525.450,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	97.650,58
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	642.423.867,16
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.566.133,00	170.091.583,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	4.566.133,00	812.613.100,74

Коментар

У извештајном периоду извршена је продаја новопронађене имовине стечајног дужника методом јавног надметања дана 10.02.2021. године и том приликом уновчена је следећа имовина стечајног дужника:

- Удео од 6378/7883 делова Градског грађевинског земљишта – њива III класе на КП 326/34 КО Доња Врежина у Нишу, укупне површине 1978 м²

- Градско грађевинско земљиште виноград II класе, њива II класе и њива II класе на КП 1127/5, 1127/7 и 1127/9 КО Доња Врежина у Нишу.

С обзиром да се ради о новопронађеној имовини која је евидентирана у стечајној маси стечајног дужника дошло је до повећања вредности имовине по основу процењене вредности за претходно наведену имовину у износу од 4.566.133,00 динара.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	97.650,58
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	642.423.867,16
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	170.091.583,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	812.613.100,74

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	642.423.867,16
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.283.066,50	0,00	2.283.066,50	165.525.450,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.283.066,50	0,00	2.283.066,50	807.949.317,16

Коментар

У извештајном периоду извршена је продаја имовине стечајног дужника методом јавног надметања дана 10.02.2021. године и том приликом продата је следећа имовина стечајног дужника:

- Имовинска целина 1 - Удео од 6378/7883 делова Градског грађевинског земљишта – њива III класе на КП 326/34 КО Доња Врежина у Нишу, укупне површине 1978 м2 купцу Визус д.о.о. Ниш за износ од 1.407.258,50 динара

- Имовинска целина 2 - Градско грађевинско земљиште виногради II класе, њива II класе и њива II класе на КП 1127/5, 1127/7 и 1127/9 КО Доња Врежина у Нишу купцу Путинжењеринг д.о.о. Ниш, за износ од 875.808,00 динара

Остварена продајна цена на продаји за обе имовинске целине износи 2.283.066,50 динара.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	3.440.429,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.369.838,50	913.228,00	2.283.066,50	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	400.000,00		400.000,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	1.000.000,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	6.293.775,76	913.228,00	2.683.066,50	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је готовински прилив на рачун стечајног дужника у износу 6.293.775,76 динара по основу:

- Камате и други финансијски приходи у износу 83.508,26 динара

- Уплаћени депозит за продају имовине у износу 3.440.429,00 динара

- Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу 1.369.838,50 динара

- Потраживања (настала у извештајном периоду) фактурисана и наплаћена по потраживања за откуп продајне документације у износу 400.000,00 динара

- Повраћај орочених средстава у износу 1.000.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	9.734,00	9.734,00	0,00	9.734,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	570.500,00	30.000,00	30.000,00	0,00	600.500,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	570.500,00	39.734,00	39.734,00	0,00	610.234,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	3.960,00	9.888,00	9.888,00	8.904,00	4.944,00
2. Електрична енергија	2.929,69	6.689,01	6.689,01	4.326,84	5.291,86
3. Комуналне услуге	53.468,01	172.340,71	172.340,71	110.583,81	115.224,91
4. Гориво и мазиво	6.259,59	17.636,78	17.636,78	20.394,56	3.501,81
5. Пошта и телефон	516,00	2.006,00	2.006,00	1.807,00	715,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.729,52	6.729,52	6.729,52	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	49.510,12	148.530,36	148.530,36	99.020,24	99.020,24
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	30.000,00	30.000,00	20.000,00	20.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	90.000,00	90.000,00	60.000,00	90.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	136.125,36	96.828,00	96.828,00	183.753,36	49.200,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	2.774,71	2.774,71	2.774,71	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				2.527.201,00	
Укупно	322.768,77	584.623,09	584.623,09	3.046.695,04	387.897,82

Коментар

Трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе у 1. кварталу 2021. године:

Трошкови стечајног поступка

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 570.500,00 динара.

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије износе 39.734,00 динара

Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 39.734,00 динара

Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 0,00 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 610.234,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 322.768,77 динара

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије износе 584.623,09 динара

Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 584.623,09 динара

Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 3.046.695,04 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 387.897,82 динара.

У извештајном периоду евидентирани су сви стварно настали трошкови са динамиком њиховог намирења а у складу са сагласностима стечајног судије за њихову исплату. У наведеном кварталном извештају дошло је до плаћања огласа за продају имовине и од стране стечајног дужника и од стране АЛСУ.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	730.226.696,02	0,00	0,00	730.226.696,02
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	155.634.674,15	0,00	0,00	155.634.674,15
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	885.861.370,17	0,00	0,00	885.861.370,17

Коментар

На два одржана испитна рочишта утврђена су потраживања стечајног дужника у износу од 885.861.370,17 динара, разврстани по исплатним редовима:

- различни повериоци 730.226.696,02 динара

- трећи исплатни ред 155.634.674,15 динара

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2021.	51.776,16
2.	Укупан прилив		6.293.775,76
3.	Укупан одлив		3.024.493,48
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2021.	3.321.058,44

Коментар

Почетно стање на пословном рачуну стечајног дужника код Banca Intesa а.д. Београд на дан 01.01.2021. године износи 51.776,16 динара

Укупан прилив настао у извештајном периоду износи 6.293.775,76 динара

Укупан одлив настао у извештајном периоду износи 3.024.493,48 динара

Крајње стање на рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2021. износи 3.321.058,44 динара.

У извештајном периоду стечајни управник је реорочио слободна новчана средства у износу од 19.000.000,00 динара, на период од 90 дана, код Аик Банка ад Београд, по каматној стопи од 1,70% на годишњем нивоу.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.21.	45.874,42
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		22.201,56
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2021.	23.672,86

Коментар

Почетно стање у благајни на дан 01.01.2021. године износи 45.874,42 динара
Укупан прилив у извештајном периоду 0,00 динара
Укупан одлив у извештајном периоду 22.201,56 динара
Крајње стање у благајни на дан 31.03.2021. године износи 23.672,86 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокат Жељко Иветић	60.000,00
2.	Ответ	20.000,00
3.	Милица Живковић	40.000,00
4.	Ивана Вучић Урошевић	20.000,00
Укупно		140.000,00

Коментар

У извештајном периоду плаћене су наканде ангажованом адвокату Жељко С. Иветић у износу од 60.000,00 динара за период новембар и децембар 2020. године, књиговодственој агенцији Ответ д.о.о. Ниш у износу од 20.000,00 за период децембар 2020. године и јануар 2021. године, ангажованом лицу Ивани Вучић Урошевић у нето износу од 20.000,00 и Милици Живковић у нето износу од 40.000,00 динара за период децембар 2020. године и јануар 2021. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.344.731,30
2. Орочена средства		19.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		642.423.867,16
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		165.525.450,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		830.294.048,46

Коментар

Стечајни биланс на крају 1. квартала 2021. године састоји се од:

Позиција 1. - Готовина и готовински еквиваленти

Укупна готовина на рачуну и благајни стечајног дужника на дан 31.03.2021. године код "Banca Intesa" a.d. Beograd износи 3.344.731,30 динара.

Позиција 2. - Орочена средстава

Орочена новчана средстава код Аик Банка ад Београд у износу 19.000.000,00 динара

Позиција 5. - Потраживања

Укупна потраживања стечајног дужника износе 642.423.867,16 динара.

Позиција 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Укупна вредност покретне и непокретне имовине стечајног дужника износи 165.525.450,00 динара.

Укупна вредност имовине на дан 31.03.2021. године, без депозита, износи 830.294.048,46 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

12.01.2021. Тужба Верослава Арсић

Привредни суд у Нишу је доставио поверенику стечајног управника тужбу тужилаца Верославе Арсић.

12.01.2021. Позив за рочиште Р799/2020 Верослава Арсић

Повереник стечајног управника је примио од Привредног суда у Нишу позив за рочиште за главну расправу које је заказано за дан 04.02.2021. године.

12.01.2021. Закључак Рц3166/2020 од 31.12.2020

Повереник стечајног управника је примио закључак Привредног суда у Нишу у којем се налаже стечајном управнику да достави извештај о поступку и радњама које су предузете у вези ЈКП "Naissus".

12.01.2021. Тужба Пешић Наташа

Повереник стечајног управника је преко Привредног суда у Нишу примио тужбу тужиоца Пешић Наташе.

12.01.2021. Решење Р 804/2020 од 05.01.2021. , Одговор на тужбу Пешић Наташа

Повереник стечајног управника је примио решење Привредног суда у Нишу у правној ствари тужиоца Пешић Наташа против туженог Нишпројект.

12.01.2021. Решење Рц 424/2020 од 16.12.2020. , Одбијена жалба "Здравље лек"

Повереник стечајног управника је примио решење Привредног Апелационог суда у Београду преко Привредног суда у Нишу у којој се одбија жалба "Здравље лек" доо Ниш као неоснована.

13.01.2021. Захтев за одобрење стварно насталих трошкова

Повереник стечајног управника прилаже стечајном судији Захтев за одобрење стварно насталих трошкова за период 01.12.2020. године до 31.12.2020. године у укупном износу од 305.118,03 динара.

13.01.2021. Закључак Привредног суда у Нишу ст. 70/2011 Жарко Денић

Повереник стечајног управника је примио Закључак Привредног суда у Нишу.

27.01.2021. Закључак Привредног суда у Нишу од 22.01.2021.

Повереник стечајног управника је примио Закључак Привредног суда у Нишу у ком се налаже стечајном управнику да се изјасни на поднесак излучног повериоца Војвођанске банке ад Нови Сад.

27.01.2021. Одобрење за исплату трошкова

Повереник стечајног управника је примио решење Привредног суда у Нишу којим се одобрава исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка за децембар 2020. године.

27.01.2021. Одговор на тужбу друготужене Пешић Наташе П-804/20

Повереник стечајног управника је примио одговор на тужбу друготужене Пешић Наташе из Државног правобранилаштва одељење у Нишу преко Привредног суда у Нишу.

27.01.2021. Достављање периодичног финансијског извештаја за 1,2 и 3 квартал за 2020. годину

Повереник стечајног управника стечајног дужника је доставио периодичне финансијске извештаје за 1,2 и 3 квартал 2020. године стечајном судији и одбору поверилаца.

27.01.2021. Изјашњење по закључку суда од 02.10.2020.

Повереник стечајног управника је доставио изјашњење Привредном суду у Нишу у коме се наводи да стечајни дужник "СИЕН" доо Сврљиг у стечају нема право да ступи на место повериоца Ђорђевић Владице из Беле Паланке.

28.01.2021. Решење Републички геодетски завод

Повереник стечајног управника је примио решење Републичког геодетског завода којим се дозвољава провођење промене у бази података катастра непокретности.

28.01.2021. План трошкова за период 01.02.2021. до 28.02.2021.

Повереник стечајног управника је доставио стечајном судији план трошкова за фебруар месец 2021. године у укупном износу од 546.000,00 динара.

28.01.2021. Решење Републички геодетски завод

Повереник стечајног управника је примио решење Републичког геодетског завода којим се дозвољава провођење промене у бази података катастра непокретности из 25.01.2021.

29.01.2021. Одлука о захтеву за излучење излучном повериоцу Војвођанска банка

Повереник стечајног управника је доставио образложење Привредном суду у Нишу и Војвођанској банци о томе да се дбија излучни захтев излучног повериоца Војвођанска банка ад Нови Сад као неоснован.

29.01.2021. Потврда на захтев Жарка Денића

Повереник стечајног управника је издао потврду на захтев адвоката Жарка Денића да у књиговодственој евиденцији нема евидентирано потраживање према Цветковић Ненаду.

29.01.2021. Изјашњење о поступању по закључку од 24.12.2020. и 22.01.2020. године

Повереник стечајног управника доставља Привредном суду у Нишу одлуку о захтеву за изјашњење излучног повериоца Војвођанска банка ад Нови Сад.

29.01.2021. Изјашњење по Закључку од 04.01.2021. за издавање потврде

Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу изјашњење по закључку од 04.01.2021. године за издавање потврде о исплаћеној купопродајној цени.

04.02.2021. Захтев за одобрење стварно насталих трошкова

Повереник стечајног управника је доставио Привредном суду у Нишу захтев за одобрење стварно насталих трошкова за јануар 2021. године.

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Доња Врежина. 952-068-11532/2021

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Доња Врежина. 952-068-11509/2021

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Пантелеј. 952-068-11509/2021

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио молбу РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Пантелеј. 952-068-11513/2021

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Доња Врежина. 952-068-11516/2021

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Доња Врежина. 952-068-11518/2021

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Пантелеј. 952-068-11519/2021

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Пантелеј. 952-068-11521/2021

04.02.2021. Захтев за издавање потврде о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Пантелеј. 952-068-11523/2021

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Пантелеј. 112,154

04.02.2021. Захте за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Пантелеј. 952-068-11524/2021

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Пантелеј. 952-068-11526/2021

04.02.2021. Захтев за издавање уверења о историјату

Повереник стечајног управника је доставио захтев РГЗ-у за достављање уверења о историјату за катастарске парцеле у КО Пантелеј. 952-068-11531/2021

08.02.2021. Закључак за достављање извештаја о току стечајног поступка

Повереник стечајног дужника примио је од Привредног суда у Нишу закључак за достављање извештаја о току стечајног поступка од 01.02.2021. године.

09.02.2021. Упозорење пред обуставу електричне енергије

Повереник стечајног управника примио је од Електропривреде Србије упозорење пред обуставу електричне енергије у подземном пролазу у Нишу.

11.02.2021. Позив за рочиште за главну расправу

Повереник стечајног управника добио је од Привредног суда у Нишу позив за рочиште за главну расправу у правној ствари тужиоца Дамњановић Славица.

13.02.2021. Купопродајни уговор између "Vizus" доо и Нишпрјект**13.02.2021. Купопродајни уговор између "Putinženjering" и Нишпрјект****23.02.2021. Изјашњење по закључку од 01.02.2021.**

Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу изјашњење о радњама предузетим у досадашњем току поступка.

25.02.2021. План трошкова за март 2021.

Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу план трошкова за март 2021. године.

25.02.2021. Обавештење о извршеној продаји

Повереник стечајног управника доставља обавештење о извршеној продаји одбору поверилаца.

26.02.2021. Решење о извршењу Градска топлана Ниш

Поверенику стечајног управника је пристигло Решење Јавног извршитеља Ивана Ракочевића којим се усваја предлог за извршење извршног повериоца ЈКП "Градска топлана" Ниш.

01.03.2021. Излучни захтев "Војвођанска банка"

"Војвођанска банка" је послала Поднесак поверенику стечајног управника који је везан за захтев за излучење пословног простора.

01.03.2021. Решење - Трошкови јануар 2021.

Поверенику стечајног управника је пристигло Решење Привредног суда у Нишу којим се одобрава исплата трошкова за јануар месец 2021. године.

01.03.2021. Позив за рочиште за главну расправу

Поверенику стечајног управника је пристигао позив за рочиште за главну расправу у правној ствари тужиоца Илић Александра од Привредног суда у Нишу.

01.03.2021. Тужба тужиоца Илић Александра

Поверенику стечајног управника је пристигла тужба тужиоца Илић Александра.

02.03.2021. Молба за сагласност

Повереник стечајног управника је послао Привредном суду у Нишу Молбу за давање сагласности за осигурање имовине стечајног дужника.

03.03.2021. Приговор на Решење

Повереник стечајног управника је послао Јавном извршитељу Ивану Ракочевићу приговор на Решење ИИВК 904/20 од 23.12.2020. године.

04.03.2021. Захтев за одобрење стварно насталих трошкова

Повереник стечајног управника је послао Привредном суду у Нишу Захтев за одобрење стварно насталих трошкова за фебруар месец 2021. године.

05.03.2021. Потврда о исплати купопродајне цене

Повереник стечајног управника је издао Потврду купцу Визус доо Ниш на име депозита њива 3 класе на потесу шума.

10.03.2021. Закључак

Поверенику стечајног управника је пристигао Закључак Привредног суда у Нишу у коме се говори о Налогу за разграничење.

12.03.2021. Изјашњење по налогу суда Мирослава Миловановић

Повереник стечајног управника је послао Привредном суду у Нишу Изјашњење по налогу суда Р4.Ст.392/21 за стечајног повериоца Мирославе Миловановић.

12.03.2021. Решење

Поверенику стечајног управника је пристигло Решење Републичког геодетског завода којим се дозвољава промена у бази података катастра непокретности.

15.03.2021. Тужба

Поверенику стечајног управника је пристигла, преко Привредног суда у Нишу, тужбу тужиоца Привредно друштво "Елтом" доо Ниш која је поднета ради утврђивања права својине.

15.03.2021. Решење

Поверенику стечајног управника је пристигло Решење Привредног суда у Нишу којим се налаже стечајном управнику да поднесе суду одговор на тужбу у року од 30 дана од дана достављања Решења.

15.03.2021. Позив за рочиште за главну расправу

Повереник стечајног управника је примио од Привредног суда у Нишу позив за рочиште за главну расправу у правној ствари тужиоца "Елтом" доо Ниш.

15.03.2021. Закључак - Нлог за изјашњење Вељковић Светлана акционар

Повереник стечајног управника је од Привредног суда у Нишу примио Закључак којим се налаже да у року од 5 дана од дана пријема Закључка достави изјашњење подносиоцу.

15.03.2021. Закључак - Налог за изјашњење Денић Ружица акционар

Повереник стечајног управника је примио Закључак Привредног суда у Нишу у којем се наводи да је стечајни управник дужан да у року од 5 дана од дана пријема овог Закључка да пошаље изјашњење подносиоцу.

15.03.2021. Решење о измени листе

Повереник стечајног управника је примио Решење Привредног суда у Нишу којим се констатује да "Сиен" доо Сврљиг у стечају ступа на место стечајног повериоца Владике Ђорђевића.

15.03.2021. Закључак - Налог за изјашњење Јаглинка Борчетовић

Повереник стечајног управника је примио Закључак Привредног суда у Нишу којим се налаже да се стечајни управник у року од 5 дана изјасни о поднеску Јаглинке Борчетовић.

15.03.2021. Позив за рочиште за главну расправу

Повереник стечајног управника је примио од Привредног суда у Нишу позив за рочиште за главну расправу у правној ствари тужиоца Дамњановић Славице.

17.03.2021. Поднесак пуномоћника туженог

Повереник стечајног управника је преко Привредног суда у Нишу примио поднесак пуномоћника туженог у правној ствари тужиоца Илић Александра.

18.03.2021. Изјава

Повереник стечајног управника је послао Изјаву Трипуновић Славку да не располаже евидентираним потраживањима на име Трипуновић Славко.

18.03.2021. Опомена

Повереник стечајног управника је примио опомену пред подношење предлога за извршење на основу веродостојне исправе од Електропривреде Србије за адресу Трг Краља Милана - подземни пролаз бб.

18.03.2021. Опомена

Повереник стечајног управника је примио опомену пред подношење предлога за извршење на основу веродостојне исправе од Електропривреде Србије за адресу Ниш - Обреновићева 14.

19.03.2021. Приговор на опомене

Повереник стечајног управника је послао приговор Електропривреди Србије изјашњавајући се да стечајни дужник "Нишпројект" нема власништво над бројилима који су наведени у опоменама.

19.03.2021. Опомена

Повереник стечајног управника је примио опомену пред подношење предлога за извршење на основу веродостојне исправе од Електропривреде Србије за адресу Матејевачки пут 25/А.

22.03.2021. Приговор на опомену - Матејевачки пут

Повереник стечајног управника је послао приговор Електропривреди Србије изјашњавајући се да стечајни дужник "Нишпројект" нема власништво над бројилима који су наведени у опомени.

22.03.2021. Изјашњење на Молбу

Повереник стечајног управника је послао Изјашњење на молбу Привредном суду у Нишу за стечајног повериоца Ружицу Денић.

23.03.2021. Решење

Повереник стечајног управника је примио Решење Основног суда у Нишу којим се Основни суд оглашава стварно надлежним за поступање и одлучивање у предмету 9 П бр. 1103/2020 ради утврђивања права својине.

24.03.2021. План трошкова април 2021.

Повереник стечајног управника је послао Привредном суду у Нишу план трошкова за април месец 2021. године.

25.03.2021. Потврда

Повереник стечајног управника је послао Потврду на захтев Јаглинке Бончетовић којом се потврђује да Нишпројект нема у књиговодственој агенцији евидентирано потраживање према Трипуновић Славку.

25.03.2021. Изјашњење по закључку

Повереник стечајног управника је послао Привредном суду у Нишу изјашњење на молбу Светлане Вељковић.

26.03.2021. Извештај за 4 квартал 2020. године

Повереник стечајног управника је послао извештај за 4 квартал за период октобар-децембар 2020. године Привредном суду у Нишу и одбору поверилаца.

26.03.2021. Опомена

Повереник стечајног управника је примио од Привредног суда у Нишу опомену за плаћање судске таксе на одговор на тужбу.

26.03.2021. Решење

Повереник стечајног управника је примио Решење Привредног суда у Нишу којом је тужба тужиље Пешић Наташе повучена.

Број предмета: Бр.3.Ст.70/2011

Датум: 25.05.2021.

Назив стечајног дужника: ГРУПА ДРУШТВА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КОНСАЛТИНГ И
ИНЖЕЊЕРИНГ НИШПРОЈЕКТ АД НИШ, ГЕНЕРАЛА МИЛОЈКА
ЛЕШЈАНИНА 9

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-1778-17976-716638-40881	13.02.2021.	Визус доо Ниш	1.407.258,50
20-1778-17976-716639-40909	13.02.2021.	Пут-Инжењерниг д.о.о. Ниш	875.808,00
Укупно:			2.283.066,50
Потраживања (у извештајном периоду)			
ПД 02/2021 Целина 1	12.01.2021.	Визус доо Ниш	50.000,00
ПД 01/2021 Целина 2	13.01.2021.	Пут-Инжењерниг д.о.о. Ниш	50.000,00
ПД 03/2021 Целина 1	01.02.2021.	Страшимировић Стојан	50.000,00
ПД 04/2021 Целина 1	01.02.2021.	Калиманка доо Ниш	50.000,00
ПД 05/2021 Целина 2	01.02.2021.	Калиманка доо Ниш	50.000,00
ПД 06/2021 Целина 2	01.02.2021.	Анђелковић Предраг	50.000,00
ПД 07/2021 Целина 2	01.02.2021.	ДОО ОГИ МД Ауто центар	50.000,00
ПД 08/2021 Целина 2	01.02.2021.	Бовита Консалтинг Рума	50.000,00
Укупно:			400.000,00
Укупни приходи:			2.683.066,50

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
П.804/2020	01.03.2021.	Привредни суд Ниш	2.730,00
ИИВ-223/2021	01.03.2021.	Привредни суд Ниш	7.004,00
Укупно:			9.734,00

Накнада трошкова стечајног управника			
01/21	01.01.2021.	Агенција за лиценцирање	10.000,00
02/21	01.02.2021.	Агенција за лиценцирање	10.000,00
03/21	01.03.2021.	Агенција за лиценцирање	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка:			39.734,00
-------------------------------------	--	--	-----------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
01/21 Км	01.01.2021.	Друм Ниш	4.944,00
02/21 КМ	01.02.2021.	Друм Ниш	4.944,00
Укупно:			9.888,00

Електрична енергија			
01/21 ЕЕ	01.01.2021.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	2.158,95
02/21 ЕЕ	01.02.2021.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	2.246,95
03/21 ЕЕ	01.03.2021.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	2.283,11
Укупно:			6.689,01

Комуналне услуге			
01/21 КУ	01.01.2021.	ЈКП Градска топлана Ниш	57.115,80
02/21 КУ	01.02.2021.	ЈКП Градска топлана Ниш	68.258,72
03/21 КУ	01.03.2021.	ЈКП Градска топлана Ниш	46.966,19
Укупно:			172.340,71

Гориво и мазиво			
01/21 ГО	01.01.2021.	Еко Србија а.д. Београд	7.933,40
02/21 го	01.02.2021.	Еко Србија а.д. Београд	6.201,57
03/21 ГО	01.03.2021.	Еко Србија а.д. Београд	3.501,81
Укупно:			17.636,78

Пошта и телефон			
01/21 птт	01.01.2021.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	562,00
02/21 птт	01.02.2021.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	729,00
03/21 птт	01.03.2021.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	715,00
Укупно:			2.006,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	11.01.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	105,00
Провизија и други финансијски расходи	20.01.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	285,00
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.02.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	105,00
Провизија и други финансијски расходи	22.02.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	3.544,52
Провизија и други финансијски расходи	27.02.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	405,00
Провизија и други финансијски расходи	10.03.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.205,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	485,00
Укупно:			6.729,52

Бруто зараде по уговору о делу			
01/21 Уд	01.01.2021.	МФ-Пореска управа централа	19.510,12
01/21-1 Уд	01.01.2021.	Живковић Милица	20.000,00
01/21-2 УД	01.01.2021.	Вучић-Урошевић Ивана	10.000,00
02/21-1 УД	01.02.2021.	МФ-Пореска управа централа	19.510,12
02/21-2 УД	01.02.2021.	Вучић-Урошевић Ивана	10.000,00
02/21-3 УД	01.02.2021.	Живковић Милица	20.000,00
03/21-3 УД	01.03.2021.	Вучић-Урошевић Ивана	10.000,00
03/21-2 УД	01.03.2021.	Живковић Милица	20.000,00
03/21-1 УД	01.03.2021.	МФ-Пореска управа централа	19.510,12
Укупно:			148.530,36

Књиговодствене услуге			
01/21 КњУ	01.01.2021.	Ответ д.о.о	10.000,00
02/21 Књ.усл	01.02.2021.	Ответ д.о.о	10.000,00
03/21 Књ.усл	01.03.2021.	Ответ д.о.о	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
01/21 АУ	01.01.2021.	Иветић Жељко	30.000,00
02/21 АУ	01.02.2021.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
03/21 АУ	01.03.2021.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Административне таксе			
02/21 АТ	01.02.2021.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
Укупно:			1.200,00

Трошкови оглашавања			
01/21 оглас	01.01.2021.	Инсајдер тим доо	47.628,00
02/21 оглас	01.02.2021.	Компанија Новости ад Београд	49.200,00
Укупно:			96.828,00

Остали трошкови стечајне масе			
01/21 ОТ	01.01.2021.	РС Град Ниш Градска Управа секретаријат за локалну пореску администрацију	2.774,71
Укупно:			2.774,71

Укупно обавезе стечајне масе:			584.623,09
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			624.357,09
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180-7001210000209-78
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-355364-14
 Alpha bank, 180-10010031-66
 Војвођанска банка, 355-9999991111-70
 Банка Поштанска штедионица а.д. Београд, 908-20001-18
 Аик Банка а.д. Београд, 105-6-11

Стање на рачунима на дан **01.01.2021.** **20.097.650,58**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
08.01.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	83.508,26
Укупно:		83.508,26

Уплаћени депозити		
18.01.2021.	Пут-Инжењерниг д.о.о. Ниш	350.324,00
01.02.2021.	Визус доо Ниш	562.904,00
01.02.2021.	Анђелковић Предраг	350.325,00
01.02.2021.	ДОО ОГИ МД Ауто центар	350.324,00
01.02.2021.	Бовита Консалтинг Рума	350.324,00
03.02.2021.	Калиманка доо Ниш	562.904,00
03.02.2021.	Страшимировић Стојан	563.000,00
03.02.2021.	Калиманка доо Ниш	350.324,00
Укупно:		3.440.429,00

Имовина		
17.02.2021.	Визус доо Ниш	844.354,50
17.02.2021.	Пут-Инжењерниг д.о.о. Ниш	525.484,00
Укупно:		1.369.838,50

Потраживања (у извештајном периоду)		
12.01.2021.	Визус доо Ниш	50.000,00
13.01.2021.	Пут-Инжењерниг д.о.о. Ниш	50.000,00
01.02.2021.	Страшимировић Стојан	50.000,00
01.02.2021.	ДОО ОГИ МД Ауто центар	50.000,00
01.02.2021.	Калиманка доо Ниш	50.000,00
01.02.2021.	Калиманка доо Ниш	50.000,00
01.02.2021.	Анђелковић Предраг	50.000,00
01.02.2021.	Бовита Консалтинг Рума	50.000,00
Укупно:		400.000,00

Повраћај орочених средстава		
08.01.2021.	Аик Банка а.д. Београд	1.000.000,00
Укупно:		1.000.000,00

Укупни приливи: 6.293.775,76

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
12.02.2021.	Друм Ниш	3.960,00
05.03.2021.	Друм Ниш	4.944,00
Укупно:		8.904,00

Електрична енергија		
12.02.2021.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	770,74
12.02.2021.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	581,11
12.02.2021.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	807,10
05.03.2021.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	770,74
05.03.2021.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	581,11
05.03.2021.	ЈП ЕПС резервно снабдевање	816,04
Укупно:		4.326,84

Комуналне услуге		
12.02.2021.	ЈКП Градска топлана Ниш	45.326,69
12.02.2021.	ЈКП Градска топлана Ниш	8.141,32
05.03.2021.	ЈКП Градска топлана Ниш	48.974,48
05.03.2021.	ЈКП Градска топлана Ниш	8.141,32
Укупно:		110.583,81

Гориво и мазиво		
12.02.2021.	Еко Србија а.д. Београд	6.259,59
05.03.2021.	Еко Србија а.д. Београд	7.933,40
31.03.2021.	Еко Србија а.д. Београд	6.201,57
Укупно:		20.394,56

Пошта и телефон		
12.02.2021.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	516,00
05.03.2021.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	562,00
31.03.2021.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	729,00
Укупно:		1.807,00

Платни промет		
11.01.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	105,00
20.01.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	285,00
30.01.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	595,00
10.02.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	105,00
22.02.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	3.544,52
27.02.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	405,00
10.03.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	1.205,00
31.03.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	485,00
Укупно:		6.729,52

Бруто зараде по уговору о делу		
12.02.2021.	Живковић Милица	20.000,00
12.02.2021.	МФ-Пореска управа централа	19.510,12
12.02.2021.	Вучић-Урошевић Ивана	10.000,00
05.03.2021.	Живковић Милица	20.000,00
05.03.2021.	МФ-Пореска управа централа	19.510,12
05.03.2021.	Вучић-Урошевић Ивана	10.000,00
Укупно:		99.020,24

Књиговодствене услуге		
12.02.2021.	Ответ д.о.о	10.000,00
05.03.2021.	Ответ д.о.о	10.000,00
Укупно:		20.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
12.02.2021.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
05.03.2021.	Адвокат Жељко С.Иветић	30.000,00
Укупно:		60.000,00

Административне таксе		
10.02.2021.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Трошкови оглашавања		
05.01.2021.	Сузана Стојановић ПР АПолитика Ниш	50.000,00
12.01.2021.	Сузана Стојановић ПР АПолитика Ниш	86.125,36
05.03.2021.	Инсајдер тим доо	47.628,00
Укупно:		183.753,36

Остали трошкови стечајне масе		
05.03.2021.	РС Град Ниш Градска Управа секретаријат за локалну пореску администрацију	2.432,24
05.03.2021.	РС Град Ниш Градска Управа секретаријат за локалну пореску администрацију	342,47
Укупно:		2.774,71

Повраћај депозита		
12.02.2021.	Страшировић Стојан	563.000,00
12.02.2021.	Анђелковић Предраг	350.325,00
12.02.2021.	ДОО ОГИ МД Ауто центар	350.324,00
12.02.2021.	Бовита Консалтинг Рума	350.324,00
18.02.2021.	Калиманка доо Ниш	562.904,00
18.02.2021.	Калиманка доо Ниш	350.324,00
Укупно:		2.527.201,00

Укупни одливи:		3.046.695,04
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2021.		22.344.731,30
---	--	----------------------