

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Суботици

Број предмета: Ст. 255/2011

Датум израде извештаја: 04.01.2017.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ПОЉОПРИВРЕДА СЕНТА -  
MEZOGAZDASAG ZENTA RESZVENYTARSASAG - СТЕЧАЈНА  
МАСА

Матични број: 27004172

Име и презиме стечајног судије: Варга Алмаши Илма

Име и презиме стечајног управника: Слободан Остојић

Број лиценце: 155-0269

Текући рачуни стечајног дужника: 1) "Развојна банка Војводине" АД Нови Сад, 335-320544-

2) OTP Banka, 325-9500700030420-18

3) Поштанска Штедионица ад.Београд, 200-

4) OTP Banka, 325-9500700037247-04

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

## 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	12.975.629,66
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	69.071,55
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	71.177.611,41
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>84.222.312,62</b>

#### Коментар

Готовина на рачуну стечајног дужника на дан 01.10.2016. је 12.975.629,66 динара.

Потраживања износе 69.071,55 динара.

Вредност непродате имовине под спором је 71.177.611,41 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	12.975.629,66
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	69.071,55
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	71.177.611,41
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>84.222.312,62</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	12.975.629,66
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	69.071,55
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	71.177.611,41
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>84.222.312,62</b>

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	69.071,55
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	71.177.611,41
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>71.246.682,96</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било продаја имовине.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

#### Коментар

У извештајном периоду није било прилива.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предуја за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	390.780,00	390.780,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	6.380.168,17	0,00	0,00	0,00	6.380.168,17
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	6.380.168,17	0,00	390.780,00	390.780,00	6.380.168,17

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	719,00	719,00	0,00
2. Електрична енергија	133.259,36	0,00	0,00	0,00	133.259,36
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	230.060,74	40.000,00	113.000,00	113.000,00	230.060,74

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
5. Пошта и телефон	302.360,64	0,00	0,00	0,00	302.360,64
6. Набавка сировина и репроматеријала	2.079.932,93	0,00	0,00	0,00	2.079.932,93
7. Текуће одржавање	41.360,26	11.750,00	16.034,00	16.034,00	41.360,26
8. Платни промет	0,00	0,00	3.117,67	3.117,67	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	114.000,00	348.212,95	348.212,95	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	79.200,00	237.341,79	237.341,79	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	15.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	116.250,00	209.250,00	209.250,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	20.877,00	0,00	0,00	0,00	20.877,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	125.648,80	0,00	0,00	0,00	125.648,80
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	380.000,00	380.000,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>2.933.499,73</b>	<b>376.200,00</b>	<b>1.352.675,41</b>	<b>1.352.675,41</b>	<b>2.933.499,73</b>

### Коментар

Укупан износ одлива је 1.742.455,41 динара: 390.780 динара као трошкови стечајног поступка и 1.352.675,41 динара као обавезе стечајне масе.

## 2в Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.173.929,77	0,00	0,00	2.173.929,77
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Поверлиоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>2.173.929,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.173.929,77</b>

**3а** Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2016.	12.975.629,66
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		1.743.455,41
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2016.	11.232.174,25

**Коментар**

Почетно стање на рачуну стечајног дужника је 12.975.629,66 динара.

У извештајном периоду није било прилива.

Укупан износ одлива је 1.743.455,41 динара.

Крајње стање на рачуну стечајног дужника је 11.232.174,25 динара.

**3б** Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2016.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

**4** Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Завишић Марјанов Стојанка	246.427,41
2.	Ђорђевић Едвард	31.686,00
3.	Поша Ибоља	70.099,54
4.	Тимара Валерија	237.341,79
5.	Casper Mara doo	45.000,00
6.	Адвокат Бранко Крстајић	209.250,00
<b>Укупно</b>		<b>839.804,74</b>

**5** Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	11.232.174,25
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	69.071,55
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	71.177.611,41
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>82.478.857,21</b>

#### Коментар

Готовина на рачуну стечајног дужника на дан 31.12.2016. године је 11.232.174,25 динара.  
Потраживања стечајног дужника је 69.071,55 динара.  
Вредност непродате имовине под спором је 71.177.611,41 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: Ст. 255/2011

Датум: 04.01.2017.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ПОЉОПРИВРЕДА СЕНТА -  
MEZOGAZDASAG ZENTA RESZVENYTARSASAG - СТЕЧАЈНА  
МАСА

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
97 07-026-00598-2011-008	18.11.2016.	ПРИВРЕДНИ СУД СУБОТИЦА	390.000,00
97 04-026-00598-2011-009	02.12.2016.	ПРИВРЕДНИ СУД СУБОТИЦА	780,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>390.780,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>390.780,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
3806	28.11.2016.	PAPIR COMMERCE DOO.P.O.	719,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>719,00</b>

<b>Гориво и мазиво</b>			
97 97-1357445-9813	18.10.2016.	НИС АД.НОВИ САД	10.000,00
97 46-1366608-9813	28.10.2016.	НИС АД.НОВИ САД	30.000,00
97 63-1393462-9813	22.11.2016.	НИС АД.НОВИ САД	35.000,00
97 6314136389813	12.12.2016.	НИС АД.НОВИ САД	8.000,00
97 63-1431098-9813	29.12.2016.	НИС АД.НОВИ САД	30.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>113.000,00</b>

<b>Текуће одржавање</b>			
159-127/16	01.10.2016.	ПРОФИСИСТЕМ ЦОМ ДОО	11.750,00
01-02598	27.12.2016.	ТУТОРИЋ ДОО	4.284,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>16.034,00</b>

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2016.	ОТР Банка	350,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2016.	OTP Banka	886,63
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2016.	OTP Banka	350,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2016.	OTP Banka	284,67
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2016.	OTP Banka	350,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2016.	OTP Banka	896,37
<b>Укупно:</b>			<b>3.117,67</b>

Бруто зараде по уговору о раду			
10/16	31.10.2016.	Бруто зарада по уговору о раду	113.828,47
11/16	30.11.2016.	Бруто зарада по уговору о раду	117.192,24
12/16	29.12.2016.	Бруто зарада по уговору о раду	117.192,24
<b>Укупно:</b>			<b>348.212,95</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
10-16	31.10.2016.	Бруто зарада по уговору о делу	79.113,93
11-16	30.11.2016.	Бруто зарада по уговору о делу	79.113,93
12-16	29.12.2016.	Бруто зарада по уговору о делу	79.113,93
<b>Укупно:</b>			<b>237.341,79</b>

Књиговодствене услуге			
97 4300141161855	31.10.2016.	CASPER MARA DOO	15.000,00
9*7- 8900156161855	30.11.2016.	CASPER MARA DOO	15.000,00
97- 8600174161855	29.12.2016.	CASPER MARA DOO	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>45.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
77	13.10.2016.	АДВОКАТ БРАНКО КРСТАЈИЋ	116.250,00
94	02.12.2016.	АДВОКАТ БРАНКО КРСТАЈИЋ	93.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>209.250,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
3004	03.10.2016.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	380.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>380.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>1.352.675,41</b>
--------------------------------------	--	--	---------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>1.743.455,41</b>
-------------------------	--	--	---------------------



Стање на рачунима на дан **01.10.2016.** **12.975.629,66**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

**Датум извода**      **Прималац**      **Износ**

**Трошкови стечајног поступка**

Судски трошкови		
05.12.2016.	ПРИВРЕДНИ СУД СУБОТИЦА	390.000,00
12.12.2016.	ПРИВРЕДНИ СУД СУБОТИЦА	780,00
<b>Укупно:</b>		<b>390.780,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Канцеларијски материјал		
12.12.2016.	PAPIR COMMERCE DOO.P.O.	719,00
<b>Укупно:</b>		<b>719,00</b>

Гориво и мазиво		
18.10.2016.	НИС АД,НОВИ САД	10.000,00
28.10.2016.	НИС АД,НОВИ САД	30.000,00
22.11.2016.	НИС АД,НОВИ САД	35.000,00
12.12.2016.	НИС АД,НОВИ САД	8.000,00
29.12.2016.	НИС АД,НОВИ САД	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>113.000,00</b>

Текуће одржавање		
18.10.2016.	ПРОФИСИСТЕМ ЦОМ ДОО	11.750,00
29.12.2016.	ТУТОРИЋ ДОО	4.284,00
<b>Укупно:</b>		<b>16.034,00</b>

Платни промет		
01.10.2016.	ОТП Банка	350,00
31.10.2016.	ОТП Банка	886,63
01.11.2016.	ОТП Банка	350,00
30.11.2016.	ОТП Банка	284,67
01.12.2016.	ОТП Банка	350,00
31.12.2016.	ОТП Банка	896,37
<b>Укупно:</b>		<b>3.117,67</b>

Бруто зараде по уговору о раду		
31.10.2016.	Бруто зарада по уговору о раду	113.828,47
30.11.2016.	Бруто зарада по уговору о раду	117.192,24
29.12.2016.	Бруто зарада по уговору о раду	117.192,24
<b>Укупно:</b>		<b>348.212,95</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
31.10.2016.	Бруто зарада по уговору о делу	79.113,93
30.11.2016.	Бруто зарада по уговору о делу	79.113,93
29.12.2016.	Бруто зарада по уговору о делу	79.113,93
<b>Укупно:</b>		<b>237.341,79</b>

Књиговодствене услуге		
31.10.2016.	CASPER MARA DOO	15.000,00
30.11.2016.	CASPER MARA DOO	15.000,00
29.12.2016.	CASPER MARA DOO	15.000,00

Књиговодствене услуге		
		<b>Укупно: 45.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
31.10.2016.	АДВОКАТ БРАНКО КРСТАЈИЋ	116.250,00
05.12.2016.	АДВОКАТ БРАНКО КРСТАЈИЋ	93.000,00
		<b>Укупно: 209.250,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
10.10.2016.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	380.000,00
		<b>Укупно: 380.000,00</b>

		<b>Укупни одливи: 1.743.455,41</b>
--	--	------------------------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2016.</b>	<b>11.232.174,25</b>
---	----------------------