

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Лесковцу

Број предмета: 13/2011

Датум израде извештаја: 21.12.2025.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРОИЗВОДНО-ПРОМЕТНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ПЧИЊА" ТРГОВИШТЕ - у стечају

Матични број: 07205040

Име и презиме стечајног судије: Снежана Станковић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-167408-33

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	3.513.081,27
6.	Залихе	18.727,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	105.345.074,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		108.876.882,27

Коментар

Биланс из претходног периода.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	3.513.081,27
4.	Залихе	0,00	18.727,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	105.345.074,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	108.876.882,27

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	3.513.081,27
4.	Залихе	0,00	18.727,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	105.345.074,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	108.876.882,27

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	3.513.081,27
3.	Залихе	0,00	0,00	18.727,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	105.345.074,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	108.876.882,27

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2a** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	3.000,00	0,00	9.000,00	6.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		3.000,00	0,00	9.000,00	6.000,00

Коментар

Приливи у извештајном периоду укупно 3.000,00 динара по основу издавања у закуп.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
2. Судски трошкови	324.247,10	0,00	0,00	0,00	324.247,10
3. Прелиминарна награда ст. управника	510.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	540.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.203.471,94	30.000,00	30.000,00	0,00	2.233.471,94
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	4.037.719,04	60.000,00	60.000,00	0,00	4.097.719,04

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	1.661.570,58	15.000,00	0,00	0,00	1.661.570,58
3. Комуналне услуге	384,44	0,00	0,00	0,00	384,44
4. Гориво и мазиво	274.000,00	21.000,00	21.000,00	0,00	295.000,00
5. Пошта и телефон	131.678,00	12.000,00	11.549,00	0,00	143.227,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	197.400,00	0,00	0,00	0,00	197.400,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	4.506.381,96	132.000,00	111.111,12	0,00	4.617.493,08
16. Књиговодствене услуге	1.000.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	1.030.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	240.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	255.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	85.853,54	0,00	0,00	3.000,00	82.853,54
19. Административне таксе	4.060,00	0,00	0,00	0,00	4.060,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	8.101.328,52	228.000,00	188.660,12	3.000,00	8.286.988,64

Коментар

Готовински одливи на основу стварно насталих трошкова и сагласности стечајног судије.

Настали трошкови одобрени су од стране стечајног судије и у извештајном периоду нису исплаћени.

3. Прелиминарна награда стечајном управнику одобрено за 07-09.2025. год. 30.000.00 динара и иста није исплаћена.

5. Накнада трошкова стечајном управнику одобрено за 07-09.2025. год. 30.000.00 динара и нису исплаћени

4. Трошкови горива повереника, одобрени, настали у износу од 21.000,00 динара

5. Трошкови поштарине и телефона плаћа повереник а одобрено 12.000,00 динара а настали у износу од 11.549,00 динара(трошкови телефона 9.000.00 динара и трошкови поштарине 2.549,00 динара).

15. Бруто зараде по уговорима о делу одобрени и настали трошкови 111.111,12 динара

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

16. Књиговодствене услуге, одобрени и настали трошкови 30.000,00 динара
17. Накнаде за заступање адвокату одобрени и настали трошкови 15.000,00 динара
18. Порези наплаћени принудном наплатом у износу од 3.000,00 динара.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	2.089.582,01	0,00	0,00	2.089.582,01
3. II исплатни ред	76.422,00	0,00	0,00	76.422,00
4. III исплатни ред	263.835.129,30	0,00	0,00	263.835.129,30
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	266.001.133,31	0,00	0,00	266.001.133,31

Коментар

У предметном кварталу није било исплата.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2025.	0,00
2.	Укупан прилив		3.000,00
3.	Укупан одлив		3.000,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2025.	0,00

Коментар

Стање у на пословним рачунима на дан 30.09.2025. године је 0,00 динара.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

Стање у благајни на дан 30.09.2025. године је 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Мила Станковић	0,00
2.	Драган Станковић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

Ангажована лица на административним пословима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		3.519.081,27
6. Залихе		18.727,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		105.345.074,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		108.882.882,27

Коментар

Секција приказује биланс на крају периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Активности у извештајном периоду од 01.07.2025. до 30.09.2025. године

- Урађени су планови трошкова за наредни месец и добијене су сагласности стечајног судије.
- У овом извештајном периоду није било исплате због блокаде текућег рачуна.
- Обилазак имовине стечајног дужника.
- До израде овог извештаја није био завршен поступак по захтеву за реституцију дела к.п.549 КО Трговиште. Послата ургенција ради доношења решења око враћања или обештећења за још неколико парцела.
- Остварен већи број комуникација са стечајним судијом и руководиоцем пројекта о даљем току стечајног поступка.
- Свакодневне активности биле су усмерене на решавању текућих питања, пријем документације, писање жалби, одговора на тужбе, одлазак на рочишта, испостављање рачуна за закуп и сл.
- Процена стечајног дужника као правног лица није усвојена и завршена .
- У току су код Агенције за реституцију, за део имовине стечајног дужника, три активна поступка по захтевима за враћање одузете имовине. Стечајни управник је послао овој агенцији захтев за убрзање поступка.
- У извештајном периоду примљен је већи број поднесака и захтева за повреду права на суђење у разумном року. Написан је велики број изјашњења по поднетим захтевима за повреду права на суђење у разумном року.
- Део пословног простора издат је у закуп.
- По поднетој тужби Привредном суду у Лесковцу против Општине Трговиште-примљена је првосатепена пресуда П.72/2022 од 05.05.2022. године. а жалбу на пресуду П.72/2022 од 05.05.2022. године поднела је Општина Трговиште и чека се другостепена пресуда.
- Поднета ургенција стечајном судији за прекоредно одлучивање код другостепеног суда у П.77/2022.
- Објављен је годишњи финансијски извештај за 2024. годину и урађене пореске пријаве за 2025. годину.
- Остале свакодневне активности у овом стечајном поступку.
- Стечајни дужник нема финансијска средства за вођење стечајног поступка због нерешених парница са Општином Трговиште.

Број предмета: 13/2011

Датум: 21.12.2025.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРОИЗВОДНО-ПРОМЕТНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ПЧИЊА" ТРГОВИШТЕ - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
ЈП-07/2025	04.07.2025.	ЈП Комуналац	3.000,00
ЈП-08/2025	07.08.2025.	ЈП Комуналац	3.000,00
ЈП-09/2025	06.09.2025.	ЈП Комуналац	3.000,00
Укупно:			9.000,00
Укупни приходи:			9.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
H07/2025	31.07.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
H08/2025	31.08.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
H09/2025	30.09.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
Укупно:			30.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
T07/2025	31.07.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
T08/2025	31.08.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
T09/2025	30.09.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
Укупно:			30.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			60.000,00

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
тг/07-2025	31.07.2025.	Бане-ММ, Владичин Хан	7.000,00
тг/08-2025	31.08.2025.	Бане-ММ, Владичин Хан	7.000,00
тг/09-2025	30.09.2025.	Бане-ММ, Владичин Хан	7.000,00
Укупно:			21.000,00
Пошта и телефон			
ТТ/07-2025	31.07.2025.	Бане-ММ, Владичин Хан	3.000,00
ТТ/08-2025	31.08.2025.	Бане-ММ, Владичин Хан	3.000,00
ТТ/09-2025	30.09.2025.	Бане-ММ, Владичин Хан	3.000,00
ТП/1-09-2025	01.07.2025.	Бане-ММ, Владичин Хан	2.549,00
Укупно:			11.549,00
Бруто зараде по уговору о делу			
з1/07-2025	31.07.2025.	Станковић Драган	18.518,52
з1/08-2025	31.08.2025.	Станковић Драган	18.518,52
з1/09-2025	30.09.2025.	Станковић Драган	18.518,52

Бруто зараде по уговору о делу			
з2/07-2025	31.07.2025.	Станковић Мила	18.518,52
з2/08-2025	31.08.2025.	Станковић Мила	18.518,52
з2/09-2025	30.09.2025.	Станковић Мила	18.518,52
Укупно:			111.111,12

Књиговодствене услуге			
к/07-2025	31.07.2025.	Марк Систем, Агенција за обраду података	10.000,00
к/08-2025	31.08.2025.	Марк Систем, Агенција за обраду података	10.000,00
к/09-2025	30.09.2025.	Марк Систем, Агенција за обраду података	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
адв07-2025	31.07.2025.	адв. Слободан Петровић	5.000,00
адв08-2025	31.08.2025.	адв. Слободан Петровић	5.000,00
адв09-2025	30.09.2025.	адв. Слободан Петровић	5.000,00
Укупно:			15.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	188.660,12
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	248.660,12
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-167408-33

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Закуп (у извештајном периоду)		
07.07.2025.	ЈП Комуналац	3.000,00
Укупно:		3.000,00

Укупни приливи:	3.000,00
------------------------	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
07.07.2025.	Општина Трговиште -Општинска управа-Лолана пореска администрација	3.000,00
Укупно:		3.000,00

Укупни одливи:	3.000,00
-----------------------	-----------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2025.	0,00
---	-------------

