

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зајечару

Број предмета: 1. Ст.391/2010

Датум израде извештаја: 16.07.2015.

Назив стечајног дужника: ОРТАЧКО ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО
ФИЛИПОВИЋ И ОСТАЛИ- ВИЛЛАС ЗАЈЕЧАР, КАРАЦИЋЕВА 2

Матични број: 17340794

Име и презиме стечајног судије: Божидар Голубовић

Име и презиме стечајног управника: Ивица Стојковић

Број лиценце: 20-20

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa AD Beograd, filijala u Boru, 160-352909-07

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	15.090.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		15.090.000,00

Коментар

Стечајни биланс на почетку извешајног периода чине :

2. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства - 15.090.000,00 динара.

Вредност стечајне масе на дан 01.04.2015. године - 15.090.000,00 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	15.090.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	15.090.000,00

Коментар

У извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	15.090.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	15.090.000,00

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	15.090.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	15.090.000,00

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није остварен готовински прилив.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	280.000,00	0,00	0,00	0,00	280.000,00
2. Судски трошкови	60.026,79	0,00	0,00	0,00	60.026,79
3. Прелиминарна награда ст. управника	920.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	980.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.100.000,00	27.500,00	27.500,00	0,00	1.127.500,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.360.026,79	87.500,00	87.500,00	0,00	2.447.526,79

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	8.945,00	4.500,00	2.046,00	0,00	10.991,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	153.860,03	0,00	0,00	0,00	153.860,03
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	46.000,00	0,00	0,00	0,00	46.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	582.161,83	0,00	0,00	0,00	582.161,83
16. Књиговодствене услуге	225.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	240.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	340.000,00	0,00	0,00	0,00	340.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.200,00	0,00	0,00	0,00	1.200,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00
25. Тарифа АЛСУ	37.500,00	5.000,00	5.000,00	0,00	42.500,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.564.666,86	32.000,00	22.046,00	0,00	1.586.712,86

Коментар

Стварно настали трошкови стечајног поступка у извештајном периоду - 87.000,00 динара.

3. Прелиминарна награда стечајног управника - 60.000,00 динара.

4. Накнада трошкова стечајног управника - 27.000,00 динара.

Плаћени трошкови стечајног поступка:

Није било плаћених трошкова стечајног поступка у извештајном периоду.

Неизмирени трошкови стечајног поступка на крају извештајног периода - 2.477.526,79 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Стварно настали трошкови стечајне масе - 22.046,00 динара.

5. ПТТ трошкови -2.046,00 динара.

16. Књиговодствене услуге - 15.000,00 динара.

25. Тарифа АЛСУ - 5000,00 Накнада АЛСУ -у по тарифном броју 5 за 1. и 2. квартал 2015. године.

Није било плаћених трошкова стечајне масе у извештајном периоду.

Неизмирени трошкови стечајног масе на крају извештајног периода - 1.585.788,86 динара. .

Сви настали и плаћени рачуни таксативно су наведени у спецификацији рачуна на крају кварталног извештаја.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	24.588.443,83	0,00	0,00	24.588.443,83
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	161.538,39	0,00	0,00	161.538,39
4. III исплатни ред	20.672.396,54	0,00	0,00	20.672.396,54
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	45.422.378,76	0,00	0,00	45.422.378,76

Коментар

У извештајном периоду није било одржаних испитних рочишта. На претходним рочиштима потраживања поверилаца утврђена су по следећим исплатним редовима :

1. Разлучни повериоци - 24.588.443,83 динара.

3.II исплатни ред - 161.538,39 динара.

4.III исплатни ред - 20.672.396,54 динара.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	0,00

Коментар

1. Почетно стање на рачунима на дан 01.04.2015. године - 0,00 динара.

2. Укупан прилив - 0,00 динара.

3. Укупан одлив - 0,00 динара.

6. Крајње стање на рачунима на дан 30.06.2015. године - 0,00 динара .

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било средстава у благајни.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	СР Васов	0,00
Укупно		0,00

Коментар

За потребе књиговодствених услуга ангажована је СР Васов из Бора.

У извештајном периоду није извршена исплата ангажованим стручњацима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	30.06.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		0,00
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		15.090.000,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			15.090.000,00

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода чине:

1. Готовина и готовински еквиваленти - 0,00 динара.
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства - 15.090.000,00 динара.

Вредност стечајне масе на дан 30.06.2015. године - 15.090.000,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

16.04.2015. 1. Квартални извештај за 2015. годину

Сачињен је квартални извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.01.2015. године до 31.03.2015. године и достављен Привредном суду, АЛСУ-у и члановима Одбора поверилаца.

17.04.2015. Месечни трошковник за мај 2015. године

Сачињен је месечни план трошкова за мај 2015. године и предат Привредном суду у Зајечару на сагласност.

29.04.2015. Решење ПС Зајечар

Решењем Привредног суда у Зајечару од 21.04.2015. године дата је сагласност на месечни план трошкова за мај 2015. године

12.05.2015. Други поновљени захтев за доставу додатног уверења

С обзиром да и након два послата захтева 03.012.2014. године и 02.03.2015. године Полицијска управа Пожаревац, Полицијска сатница у Великом Градишту није одговорила и није доставила тражено уверење, упућен је нови захтев за доставу додатног уверења.

12.05.2015. Захтев за ургенцију и доставу додатног уверења

Полицијској управи у Пожаревцу као и Министарству унутрашњих послова Републике Србије упућен је захтев за ургенцију за доставу додатног уверења, с обзиром да је ово уверење неопходно како би се покушало са надокнадом штете од осигуравајућег друштва.

19.05.2015. Месечни трошковник за јун 2015. године

Сачињен је месечни план трошкова за јун 2015. године и предат Привредном суду у Зајечару на сагласност.

19.05.2015. Понуда за куповину имовине

Од Цоловић Зорана примљена је понуда за куповину комплетне имовине стечајног дужника по цени од 1.260.000,00 динара.

21.05.2015. Захтев Одбору поверилаца

Члановима Одбора поверилаца упућен је захтев за хитно давање сагласности за продају имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе уз прикупљање писмених понуда као и за објављивање Огласа о продаји у локалном листу "Тимочки огласи".

28.05.2015. Понуда за куповину имовине

Од Видојковић Саше примљена је понуда за куповину комплетне имовине стечајног дужника. Понуђена цена је 1.320.000,00 динара.

29.05.2015. Решење ПС Зајечар

Решењем Привредног суда у Зајечару дата је сагласност на план трошкова за јун 2015. године.

02.06.2015. Сагласност РЈП

Државно правобранилаштво, одељење у Зајечару дало је сагласност на продају имовине стечајног дужника непосредном погодбом путем пријема писмених понуда и објављивање огласа у локалном листу "Тимочки огласи".

05.06.2015. Закључак Привредног суда у Зајечару

Примљен је Закључак Привредног суда у Зајечару у коме се налаже изјашњење о предузетим радњама у циљу уновчења имовине и закључења стечајног поступка.

08.06.2015. Одговор на Закључак

Привредном суду у Зајечару послат је одговор у вези Закључка Ст.391/2010 од 29.05.2015. године.

11.06.2015. Уверење

Из ПУ Пожаревац, полицијска станица Велико Градиште примљено је Уверење којим се потврђује која су кривична дела извршена на имовини стечајног дужника и пријављена Полицијској станици Велико Градиште ради достављања истог осигуравајућем друштву.

12.06.2015. Достава уверења

Компанији Дунав осигурање достављено је уверење Полицијске управе из Великог градишта .

02.06.2015. Сагласност Фонда за развој

Примљена је сагласност Фонда за развој са продајом имовине стечајног дужника непосредном погодбом путем сакупљања писмених понуда и објављивањем огласа у локалном листу "Тимочки огласи".

15.06.2015. Сагласност ЈПРЕУ Ресавица

Примљена је сагласност за продају имовине стечајног дужника путем јавног надметања уз прикупљање писмених понуда као и објављивање огласа у локалном листу "Тимочки огласи".

17.06.2015. Допис

ПД Пек - Петролу ДОО Кучево упућен је допис у вези са опремом која се налази у хали у Великом Градишту.

17.06.2015. Достава сагласности Одбора поверилаца

Агенцији за лиценцирање стечајних управника достављене су сагласности чланова Одбора поверилаца на начин оглашавања и продаје имовине стечајног дужника.

17.06.2015. Месечни трошковник за јул 2015. године

Сачињен је месечни план трошкова за јул 2015. године и предат Привредном суду у Зајечару на сагласност.

22.06.2015. Оглашавање четврте продаје

Оглашена је четврта продаја имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе уз прикупљање писмених понуда . Оглас је достављен Привредном суду у Зајечару и објављен на огласној табли суда.

22.06.2015. Достава огласа заинтересованим лицима за куповину имовине стечајног дужника

Оглас о четвртој продаји покретне имовине стечајног дужника достављен је и лицима која су показала интересовање за куповину исте.

23.06.2015. Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине

Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине достављено је Пољопривредној банци Агробанци АД Београд - у стечају.

29.06.2015. Решење ПС Зајечар

Примљено је Решење Привредног суда у Зајечару којим је дата сагласност на план трошкова за јул 2015. године.

30.06.2015. Редован ток вођења стечајног поступка

У извештајном периоду уредно евидентиране настале обавезе стечајног поступка и стечајне масе кроз ЕРС систем као и њихово плаћање сходно одобреним трошковима од стране стечајног судије.

Извршене све обавезе које захтева редован ток вођења стечајног поступка, добијене потребне сагласности, обилазак имовине, одлазак у Привредни суд у Зајечару, а све сходно одредбама чланова Закона о стечају.

Број предмета: 1. Ст.391/2010

Датум: 16.07.2015.

Назив стечајног дужника: ОРТАЧКО ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО ФИЛИПОВИЋ И ОСТАЛИ- ВИЛЛАС ЗАЈЕЧАР, КАРАЦИЋЕВА 2

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
Прелим.нагр.ст.у пр-04/2015	01.04.2015.	Агенција за стечај и грађевинарство "СИГ" Бор	20.000,00
Прелим.нагр.ст.у пр-05/2015	01.05.2015.	Агенција за стечај и грађевинарство "СИГ" Бор	20.000,00
Прелим.нагр.-06/2015	01.06.2015.	Агенција за стечај и грађевинарство "СИГ" Бор	20.000,00
			Укупно: 60.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
Трошк.ст.упр.-04/2015	01.04.2015.	Агенција за стечај и грађевинарство "СИГ" Бор	10.000,00
Накнада трошк.ст.упр.-	01.05.2015.	Агенција за стечај и грађевинарство "СИГ" Бор	10.000,00
Трошк.ст.управника-06/2015	01.06.2015.	Агенција за стечај и грађевинарство "СИГ" Бор	7.500,00
			Укупно: 27.500,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 87.500,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
ПТТ-04/2015	01.04.2015.	Стојковић Ивица	474,00
ПТТ - 05/2015	01.05.2015.	ПТТ трошкови	648,00
ПТТ - 06/2015	01.06.2015.	Стојковић Ивица	924,00
			Укупно: 2.046,00
Књиговодствене услуге			
Васов-04/2015	01.04.2015.	СР "Васов" Бор	5.000,00
Васов-05/2015	01.05.2015.	СР "Васов" Бор	5.000,00
Књиг.усл.-06/2015	01.06.2015.	СР "Васов" Бор	5.000,00
			Укупно: 15.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
АЛСУ-06/2015	01.06.2015.	АЛСУ Београд	5.000,00
Укупно:			5.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			22.046,00
Укупни трошкови:			109.546,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa AD Beograd, filijala u Boru, 160-352909-07

Стање на рачунима на дан 01.04.2015.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
Укупно:		0,00
Укупни одливи:		0,00

Стање на рачунима на дан 30.06.2015.	0,00
---	-------------