

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: Ст.525/2010

Датум израде извештаја: 18.03.2014.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ГРАЂЕВИНСКЕ  
СТОЛАРИЈЕ НОВИ ДОМ СТОЛАРИЈА ДЕБЕЉАЧА,  
СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА 62

Матични број: 08249202

Име и презиме стечајног судије: Унчевић Ненад

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Alpha bank, 180-1041210004574-02

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2013.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.781.949,33
2.	Орочена средства	9.624.439,62
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	293.689,43
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	42.203.056,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>53.903.134,38</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.781.949,33
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	293.689,43
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	42.203.056,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>44.278.694,76</b>

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.781.949,33
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	293.689,43
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	42.203.056,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>44.278.694,76</b>

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	125.000,00	168.689,43
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	42.203.056,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>125.000,00</b>	<b>42.371.745,43</b>

## 2 // Спсак готовинских прилива и одлива

### 2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	153.913,72			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	125.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		98.820,33	98.820,33
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		303.913,72	0,00	123.820,33	98.820,33

### 2б // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

#### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	192.372,50	500.000,00	434.650,00	192.372,50
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	100.000,00	150.000,00	150.000,00	250.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	19.017,96	0,00
Укупно	292.372,50	650.000,00	603.667,96	453.667,96	442.372,50

#### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	800,00	12.000,00	2.260,00	1.831,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	0,00	10.500,00	875,00	875,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	9.000,00	4.812,50	0,00	4.812,50
8. Платни промет	0,00	9.000,00	2.215,65	2.215,65	0,00
9. Премија осигурања	0,00	40.000,00	40.132,00	5.097,00	35.035,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	30.864,00	90.360,00	92.592,00	123.456,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	30.000,00	40.000,00	40.000,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	8.050,00	0,00	0,00	0,00	8.050,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	23.974,42	0,00	34.917,64	41.155,06	17.737,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		144.847,82	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>73.688,42</b>	<b>545.860,00</b>	<b>217.804,79</b>	<b>358.000,53</b>	<b>78.340,50</b>

## 2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	66.059.422,22	0,00	0,00	66.059.422,22
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>66.059.422,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>66.059.422,22</b>

## 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2013.	1.781.949,33
2. Укупан прилив		303.913,72
3. Укупан одлив		811.668,49
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2013.	1.274.194,56

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.13.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2013.	0,00

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2013.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.274.194,56
2. Орочена средства		9.769.287,44
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		267.509,76
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		42.203.056,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>53.514.047,76</b>

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

## ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

## ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

**Списак остварених активности у извештајном периоду****31.12.2013. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе**

У овом извештајном периоду све активноти односиле су се на покушаје да се пронађу евентуално заинтересована лица за куповину

хале односно правног лица, као и активности у вези са окончањем судског спора са Алистер инвестом од чијег исхода нам зависи у значајној мери стечајна маса за деобу. У спору се по позиву суда појавио као сведок бивши директор Сиђак који није саслушан је се није појавио ликвидациони управник који је потврдио све дотада предузете радње од стране бившег законског заступника друштва.

Број предмета: Ст.525/2010

Датум: 18.03.2014.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ГРАЂЕВИНСКЕ  
СТОЛАРИЈЕ НОВИ ДОМ СТОЛАРИЈА ДЕБЕЉАЧА, СВЕТОЗАРА  
МАРКОВИЋА 62

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
26/2013	04.11.2013.	EUROSICOM	25.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>25.000,00</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
25/2013	20.10.2013.	БАНД ДРВО - ДЕКОРОС	18.792,37
27/2013	15.11.2013.	БАНД ДРВО - ДЕКОРОС	21.841,84
28/2013	15.12.2013.	БАНД ДРВО - ДЕКОРОС	19.017,96
29/2013	31.12.2013.	БАНД ДРВО - ДЕКОРОС	39.168,16
<b>Укупно:</b>			<b>98.820,33</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>123.820,33</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
п- 290/2011/01/10/2 013	01.10.2013.	Привредни суд Панчево	390.780,00
Р-437/11РВО-97	02.12.2013.	Привредни суд у Панчеву	43.361,00
77/03.12	03.12.2013.	Привредни суд Панчево	260,00
Р-437/11РВО- 91/а	02.12.2013.	Привредни суд Панчево	249,00
<b>Укупно:</b>			<b>434.650,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
5/10/13	01.10.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
05/11/13	01.11.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
05/12	31.12.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>150.000,00</b>
<b>Остали трошкови стечајног поступка</b>			
13-417-0002620- 194	01.12.2013.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	19.017,96
<b>Укупно:</b>			<b>19.017,96</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>603.667,96</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
020810	06.11.2013.	ЈП Службени гласник	1.229,00
020886	29.11.2013.	ЈП Службени гласник	1.031,00

Канцеларијски материјал			
			<b>Укупно:</b>
			<b>2.260,00</b>

Пошта и телефон			
3435/04/10	04.10.2013.	РТТ	66,00
8163/09/10	09.10.2013.	РТТ	76,00
8163/23/10	23.10.2013.	РТТ	220,00
17050772	08.11.2013.	РТТ	76,00
5360/20.11	20.11.2013.	РТТ	76,00
1031/22.11	22.11.2013.	РТТ	174,00
1271/05.12	05.12.2013.	РТТ	121,00
8165/20/12	20.12.2013.	РТТ	66,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>875,00</b>

Текуће одржавање			
625/2013	25.11.2013.	Ђуричков Љубомир	4.812,50
			<b>Укупно:</b>
			<b>4.812,50</b>

Платни промет			
66	03.10.2013.	ALPHA BANK	35,00
67	08.10.2013.	ALPHA BANK	350,65
68	14.10.2013.	ALPHA BANK	35,00
69	21.10.2013.	ALPHA BANK	255,00
710/13	25.10.2013.	ALPHA BANK	35,00
71/10/13	31.10.2013.	ALPHA BANK	200,00
72	06.11.2013.	ALPHA BANK	35,00
74/18.11	18.11.2013.	ALPHA BANK	290,00
75/29.11	29.11.2013.	ALPHA BANK	200,00
79/16.12	16.12.2013.	ALPHA BANK	35,00
80/20.12	20.12.2013.	ALPHA BANK	255,00
81/30.12	30.12.2013.	ALPHA BANK	290,00
83/31.12	31.12.2013.	ALPHA BANK	200,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>2.215,65</b>

Премија осигурања			
794936500	23.12.2013.	ДДОР НОВИ САД	40.132,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>40.132,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
16/10/13	01.10.2013.	Морић Антонија	30.864,00
16/11/13	01.11.2013.	Морић Антонија	30.864,00
16/30.12	27.12.2013.	Морић Антонија	30.864,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>92.592,00</b>

Књиговодствене услуге			
15/10/13	01.10.2013.	"Bilancio"	10.000,00
15/11/13	01.11.2013.	"Bilancio"	10.000,00
15/30.12	27.12.2013.	"Bilancio"	10.000,00
79/2013	31.12.2013.	"Bilancio"	10.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>40.000,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
192/10/13	01.10.2013.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	18.792,37
3*13	01.10.2013.	ЕЛЕКТРОВОЈДИНА ДОО НОВИ САД	520,85
193/11/13	01.11.2013.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	21.841,84
			<b>Укупно:</b>
			<b>41.155,06</b>

			<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>
			<b>224.042,21</b>

			<b>Укупни трошкови:</b>
			<b>827.710,17</b>

Стање на рачунима на дан **01.10.2013.** **11.406.388,95**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
31.10.2013.	Alpha bank	3.702,85
29.11.2013.	Alpha bank	3.364,35
31.12.2013.	Alpha bank	1.998,70
04.11.2013.	ERSTE BANK	144.847,82
<b>Укупно:</b>		<b>153.913,72</b>

Наплата потраживања		
05.12.2013.	Адвокат Алексић Слободан	25.000,00
12.11.2013.	БАН ДРВО ДОО	55.211,94
12.11.2013.	БАН ДРВО ДОО	14.788,06
18.11.2013.	БАН ДРВО ДОО	25.357,31
18.11.2013.	БАН ДРВО ДОО	4.642,69
<b>Укупно:</b>		<b>125.000,00</b>

Закуп (у извештајном периоду)		
29.11.2013.	EUROSICOM	25.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>25.000,00</b>

**Укупни приливи: 303.913,72**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

Судски трошкови		
03.10.2013.	Привредни суд Панчево	1.170,00
08.10.2013.	Привредни суд Панчево	389.610,00
02.12.2013.	Привредни суд у Панчеву	43.361,00
03.12.2013.	Привредни суд Панчево	260,00
02.12.2013.	Привредни суд Панчево	249,00
<b>Укупно:</b>		<b>434.650,00</b>

Остали трошкови стечајног поступка		
16.12.2013.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	19.017,96
<b>Укупно:</b>		<b>19.017,96</b>

**Обавезе стечајне масе**

Канцеларијски материјал		
06.11.2013.	ЈП Службени гласник	1.229,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.229,00</b>

Платни промет		
08.10.2013.	ALPHA BANK	350,65
03.10.2013.	ALPHA BANK	35,00
14.10.2013.	ALPHA BANK	35,00
21.10.2013.	ALPHA BANK	255,00
25.10.2013.	ALPHA BANK	35,00

Платни промет		
31.10.2013.	ALPHA BANK	200,00
06.11.2013.	ALPHA BANK	35,00
18.11.2013.	ALPHA BANK	290,00
29.11.2013.	ALPHA BANK	200,00
16.12.2013.	ALPHA BANK	35,00
20.12.2013.	ALPHA BANK	255,00
30.12.2013.	ALPHA BANK	290,00
31.12.2013.	ALPHA BANK	200,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.215,65</b>

Премија осигурања		
30.12.2013.	ДДОР НОВИ САД	5.097,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.097,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
21.10.2013.	Морић Антонија	30.864,00
18.11.2013.	Морић Антонија	30.864,00
20.12.2013.	Морић Антонија	30.864,00
30.12.2013.	Морић Антонија	30.864,00
<b>Укупно:</b>		<b>123.456,00</b>

Књиговодствене услуге		
21.10.2013.	"Bilancio"	10.000,00
18.11.2013.	"Bilancio"	10.000,00
20.12.2013.	"Bilancio"	10.000,00
30.12.2013.	"Bilancio"	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>40.000,00</b>

Остали трошкови стечајне масе		
14.10.2013.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	18.792,37
25.10.2013.	ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА ДОО НОВИ САД	520,85
18.11.2013.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	21.841,84
<b>Укупно:</b>		<b>41.155,06</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>666.820,67</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2013.</b>	<b>11.043.482,00</b>
---	----------------------

