

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 25 Ст.2743/2010

Датум израде извештаја: 21.11.2014.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО JUGOEXPORT SISTEM MAJ VILIDŽ
D.O.O. БЕОГРАД, КОЛАРЧЕВА 1

Матични број: 07832834

Име и презиме стечајног судије: Мирјана Јовановић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Текући рачун код PIRAEUS BANK AD Beograd, 125-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2014.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	22.465,63
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	1.116.514.850,00
Укупно без депозита		1.116.537.315,63

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	22.465,63
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	1.116.514.850,00
Укупно		0,00	1.116.537.315,63

Коментар

Имовинско стање није мењано у извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	22.465,63
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	1.116.514.850,00
Укупно		0,00	1.116.537.315,63

Коментар

Имовинско стање није мењано у извештајном периоду.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	1.116.514.850,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	1.116.514.850,00

Коментар

У извештајном периоду није вршена продаја имовине. У току је парнични поступак, који траје дуже од 10 година, између стечајног дужника и Општине Чајетина, по тужби Општине Чајетина у вези са грађевинским земљиштем на Златибору које представља једину имовину стечајног дужника.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	18,14			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		18,14	0,00	0,00	0,00

Коментар

Прилив у извештајном периоду се односи на камату по виђењу на динарска средства на текућем рачуну код Piraeus banke a.d., Beograd.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.089.950,00	150.000,00	150.000,00	7.130,00	2.232.820,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	4.589.950,00	150.000,00	150.000,00	7.130,00	4.732.820,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	3.000,00	1.850,00	900,00	950,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	6.000,00	4.470,00	1.370,00	3.100,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	77,00	77,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	14.000,00	8.000,00	6.000,00	2.000,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	24.500,00	14.397,00	8.347,00	6.050,00

Коментар

Према Решењу стечајног судије Привредног суда у Београду 25. Ст. 2743/2010 од 25.05.2011. године, одобрена је прелиминарна награда стечајног управника у износу од 100.000,00 динара, а накнада трошкова стечајног управника у износу од 50.000,00 динара. Од марта 2013. године нису планирани трошкови прел. награде ст. управника. ПС у Београду донео је Решење 25.04.2013. год. којим је одобрио даљу исплату накнаде трошкова ст. управника.

Одливи у извештајном периоду специфицирани су у Извештају по бројевима рачуна, датуму плаћања, износу и другим идентификационим елементима.

Накнада трошкова стечајног управника: у извештајном периоду су измирили само трошкови повереника у јулу месецу (за гориво),у

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

износу од 7.130,00 дин., због неопходности одласка на Златибор у циљу санације грађевинског објекта ст. дужника, а поводом пријаве да се у предметном објекту сакупљају наркомани који су опасни по безбедност околине.

Канцеларијски материјал: измирени су трошкови у износу од 900,00 дин. за потребе разних образаца.

Пошта и телефон: трошкови од 1.370,00 дин. се односе на птт пошиљке повериоцима, АЛСУ, АПР-у, Скупштини и ОП, ПС и ОС Чајетина, ПУ Чајетина, те ОС Ужице.

Платни промет: Трошкови се односе на провизију банке код које ст. дужник има текући рн.

Административне таксе: Измирени трошкови у укупном износу од 6.000,00 динара се односе на: административну таксу АПР-у од 4.000,00 дин. и републичке административне таксе од 2.000,00 динара.

Напомена: Стечајни управник до момента сачињавања кварталног извештаја није добио решења суда о одобреним трошковима. Повереник стечајног управника упутила је ургенцију Привредном суду Београд поводом добијања сагласности на планове трошкова за: јул, август и септембар 2014. године.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	6.080,00	0,00	0,00	6.080,00
3. II исплатни ред	2.096,30	0,00	0,00	2.096,30
4. III исплатни ред	106.572.415,46	0,00	0,00	106.572.415,46
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирнењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	106.580.591,76	0,00	0,00	106.580.591,76

Коментар

У извештајном периоду није било исплате утврђених потраживања, пошто није уновчена имовина стечајног дужника.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2014.	22.465,63
2.	Укупан прилив		-15.381,86
3.	Укупан одлив		77,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2014.	7.006,77

Коментар

Након извршених промена, стање на текућем рачуну ст. дужника на дан 30.09.2014. године износи 7.006,77 динара.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.14.	0,00
2.	Укупан прилив		15.400,00
3.	Укупан одлив		15.400,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2014.	0,00

Коментар

У извештајном периоду намирени су укупни трошкови из благајне у износу од 15.400,00 дин. и то:

-Трошкови повереника од 7.130,00 дин. према Извештају о трошковима повереника за јули 2014. године (гориво за пут на Златибор);

- Канцеларијски материјал: измирени су трошкови за набавку разних образаца у износу од 900,00 дин.

- Пошта и телефон: трошкови се односе на птт пошिल्ке повериоцима, АЛСУ, АПР-у, Скупштини и ОП, ПС и ОС Чајетина, ПУ Чајетина, те ОС Ужице у износу од 1.370,00 динара.

- Административне таксе у износу од 6.000,00 дин. (4.000,00 дин. такса АПР-у, 2.000,00 дин. реп. адм. таксе).

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Владимир Љ. Добрић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

Стечајни управник је опуномоћио адвоката Владимира Љ. Добрића својим генералним Пуномоћјем за заступање стечајног дужника пред судовима од 18.11.2011. године. У извештајном периоду није било исплате накнаде правном заступнику.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2014.
1. Готовина и готовински еквиваленти		7.006,77
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		1.116.514.850,00
Укупно без депозита		1.116.521.856,77

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

23.07.2014. Поступање по пријави

Директору АПЦС пријављено је у писаној форми сакупљање наркомана у недовршеном објекту ст. дужника на Златибору, угрожавање безбедности и узнемиравање околине. Да би се интервенисало, извршен је увид на лицу места и констатовано да мора да се иселе чезе и коњи локалног превозника, очисти ентеријер објекта и закују врата и прозори предметног објекта.

06.08.2014. Одговор на пријаву адвоката

У писаној форми сачињен је одговор и достављен адвокату који је пријавио сакупљање наркомана и прављење нереда у објекту ст. дужника на Златибору.

14.08.2014. Пријава МУП-у Чајетина

Сачињена је и достављена пријава МУП-у Чајетина са захтевом да МУП интервенише у вези иселења локалног превозника са коњима и чезама из објекта ст. дужника на Златибору.

29.08.2014. Редовни и ванредни извештаји

Сачињени су редовни и ванредни извештаји и достављени надлежним органима.

08.09.2014. Ургенција ПАС-у за брже решавање предмета

ПАС-у је упућена ургенција у писаној форми за брже решавање жалбе на пресуду ПС у Београду бр. 4 П 8403/2013, коју је упутио правни заступник ст. дужника. ПС у Београду је предметном пресудом усвојио тужбени захтев Општине Чајетина да се поништи Уговор којим је ст. дужник стекао имовину на Златибору.

16.09.2014. Поступање по Закључку ст. судије

Сачињен је и достављен одговор стечајном судији, а по донетом Закључку.

26.09.2014. Комуникација са ПУ

Због законских промена, обављена је допунска процедура -обезбеђена картица, извршено матичење и др. у циљу будућег пословања са ПУ електронским путем.

Број предмета: 25 Ст.2743/2010

Датум: 21.11.2014.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО JUGOEXPORT SISTEM MAJ VILIDŽ
D.O.O. БЕОГРАД, КОЛАРЧЕВА 1

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
НТСУ 07/2014	03.07.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	41.370,00
НТСУ 07/2014 Пов	23.07.2014.	Штављанин, повереник Мира	8.630,00
НТСУ 08/2014	05.08.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	48.500,00
Моб. тел пов. 08/2014	05.08.2014.	Штављанин, повереник Мира	1.500,00
НТСУ 09/2014	03.09.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	48.500,00
Моб. тел. пов. 09/2014	03.09.2014.	Штављанин, повереник Мира	1.500,00
			Укупно: 150.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 150.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
Рн ЦЦ/07/14	08.07.2014.	COPY CENTAR DOO	900,00
Рн ЦЦ 09/14	10.09.2014.	COPY CENTAR DOO	950,00
			Укупно: 1.850,00
Пошта и телефон			
Птт услуге 07/2014	08.07.2014.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	1.300,00
Птт 07/14	23.07.2014.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	70,00
Птт 08/14	22.08.2014.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	1.500,00
Птт 09/14	26.09.2014.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	1.600,00
			Укупно: 4.470,00
Платни промет			
И 14/2014	08.07.2014.	PIRAEUS banka ad, Beograd	41,00
И 15/2014	23.07.2014.	PIRAEUS banka ad, Beograd	36,00
			Укупно: 77,00
Административне таксе			
РАТ/07/14	08.07.2014.	Републичка административна такса	4.000,00
РАТ 08/2014	01.08.2014.	Републичка административна такса	2.000,00

Административне таксе			
RAT 08/2014 АПР	29.08.2014.	Републичка административна такса	1.000,00
RAT 09/14	25.09.2014.	Републичка административна такса	1.000,00
Укупно:			8.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	14.397,00
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	164.397,00
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Текући рачун код PIRAEUS BANK AD Beograd, 125-1783978-43
Благајна, Благајна

Стање на рачунима на дан 01.07.2014.	22.465,63
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.07.2014.	Текући рачун код PIRAEUS BANK AD Beograd	9,23
01.08.2014.	Текући рачун код PIRAEUS BANK AD Beograd	5,94
01.09.2014.	Текући рачун код PIRAEUS BANK AD Beograd	2,97
Укупно:		18,14

Укупни приливи:	18,14
------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
23.07.2014.	Штављанин, повереник Мира	7.130,00
Укупно:		7.130,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
08.07.2014.	COPY CENTAR DOO	900,00
Укупно:		900,00

Пошта и телефон		
08.07.2014.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	1.300,00
23.07.2014.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	70,00
Укупно:		1.370,00

Платни промет		
08.07.2014.	PIRAEUS banka ad, Beograd	41,00
23.07.2014.	PIRAEUS banka ad, Beograd	36,00
Укупно:		77,00

Административне таксе		
08.07.2014.	Републичка административна такса	4.000,00
01.08.2014.	Републичка административна такса	2.000,00
Укупно:		6.000,00

Укупни одливи:	15.477,00
-----------------------	------------------

Административне таксе

Стање на рачунима на дан 30.09.2014.

7.006,77