

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 25 Ст.2743/2010

Датум израде извештаја: 28.02.2014.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО JUGOEXPORT SISTEM MAJ VILIDŽ
D.O.O. БЕОГРАД, КОЛАРЧЕВА 1

Матични број: 07832834

Име и презиме стечајног судије: Мирјана Јовановић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Текући рачун код PIRAEUS BANK AD Beograd, 125-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2013.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	81.541,25
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	1.116.514.850,00
Укупно без депозита		1.116.596.391,25

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	81.541,25
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	1.116.514.850,00
Укупно		0,00	1.116.596.391,25

Коментар

Имовинско стање није мењано у извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	81.541,25
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	1.116.514.850,00
Укупно		0,00	1.116.596.391,25

Коментар

Имовинско стање није мењано у извештајном периоду.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	1.116.514.850,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	1.116.514.850,00

Коментар

У извештајном периоду није вршена продаја имовине. У току је парнични поступак, који траје дуже од 10 година, између стечајног дужника и Општине Чајетина, по тужби Општине Чајетина у вези са грађевинским земљиштем на Златибору које представља једину имовину стечајног дужника.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	99,66			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		99,66	0,00	0,00	0,00

Коментар

Прилив у извештајном периоду се односи на камату по виђењу на динарска средства на текућем рачуну код Piraeus banke a.d., Beograd.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.661.000,00	150.000,00	150.000,00	18.050,00	1.792.950,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	4.161.000,00	150.000,00	150.000,00	18.050,00	4.292.950,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	12.000,00	2.568,00	2.568,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.400,00	129,50	129,50	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.500,00	30.000,00	3.782,00	5.282,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.500,00	44.400,00	6.479,50	7.979,50	0,00

Коментар

Стварно настали трошкови у извештајном периоду крећу се у оквиру одобрених планираних трошкова. Према Решењу стечајног судије Привредног суда у Београду 25. Ст. 2743/2010 од 25.05.2011. године, одобрена је прелиминарна награда стечајног управника у износу од 100.000,00 динара, а накнада трошкова стечајног управника у износу од 50.000,00 динара. Од марта 2013. године нису планирани трошкови прел. награде ст. управника. ПС у Београду донео је Решење 25.04.2013. год. којим је одобрио даљу исплату накнаде трошкова ст. управника.

Одливи у извештајном периоду специфицирани су у Извештају по бројевима рачуна, датуму плаћања, износу и другим идентификационим елементима.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	------------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------

Накнада трошкова стечајног управника: у извештајном периоду измирен је трошак повереника за моб. телефон за 10 и 11 месец 2013. год. у укупном износу од 3.000,00 дин. (2x1.500,00 дин.), као и износ од 6.875,00 дин. према Путним тр. за 11/2012 (гориво за одлазак у Чајетину) и 8.175,00 дин. према Путним тр. за 03/2013 (гориво за одлазак у Чајетину и моб. тел. за 03/2013 од 1500,00 дин.)

Пошта и телефон: трошкови се односе на птт пошиљке повериоцима, АЛСУ, АПР-у, Скупштини и ОП, ПС, ПУ у износу од 2.568,00 динара.

Платни промет: Трошкови се односе на провизију банке код које ст. дужник има текући рн.

Административне таксе: Измирени трошкови у укупном износу од 5.282,00 динара се односе на: административну таксу АПР-у за прибављену документацију од 1.500,00 динара, осталу републичку адм. таксу у износу од 1.971,00 динара, као и таксу РГЗ СКН од 1.811,00 динара.

Напомена: У моменту израде кварталног извештаја стечајном управнику није пристигао закључак о одобреним трошковима за новембар 2013. године. Поверенк ће поново упутити интервенцију за издавање наведеног закључка.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	6.080,00	0,00	0,00	6.080,00
3. II исплатни ред	2.096,30	0,00	0,00	2.096,30
4. III исплатни ред	106.572.415,46	0,00	0,00	106.572.415,46
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	106.580.591,76	0,00	0,00	106.580.591,76

Коментар

У извештајном периоду није било исплате утврђених потраживања, пошто није уновчена имовина стечајног дужника.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2013.	81.541,25
2.	Укупан прилив		-25.800,34
3.	Укупан одлив		129,50
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2013.	55.611,41

Коментар

Након извршених промена, стање на текућем рачуну ст. дужника на дан 31.12.2013. године износи 55.611,41 динара.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.13.	0,00
2.	Укупан прилив		25.900,00
3.	Укупан одлив		25.900,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2013.	0,00

Коментар

У извештајном периоду намирени су следећи рачуни из благајне :

-Трошкови повереника: моб. телефона за 10 и 11 2013. године од по 1.500,00 дин. месечно, што износи укупно 3.000,00 дин., као и износ од 6.875,00 дин. према Путним тр. за 11/2012 (гориво за одлазак у Чајетину) и 8.175,00 дин. према Путним тр. за 03/2013 (гориво за одлазак у Чајетину и моб. тел. за 03/2013 од 1500,00 дин.).

Пошта и телефон: трошкови се односе на птт пошиљке повериоцима, АЛСУ, АПР-у, Скупштини и ОП, ПС, ПУ у износу од 2.568,00 динара.

Административне таксе: Измирени су трошкови у укупном износу од 5.282,00 динара и то: административна такса АПР-у за прибављену документацију од 1.500,00 динара, осталу републичку адм. таксу у износу од 1.971,00 динара, као и таксу РГЗ СКН од 1.811,00 динара (на лицу места-у Чајетини).

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Владимир Љ. Добрић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

Стечајни управник је опуномоћио адвоката Владимира Љ. Добрића својим генералним Пуномоћјем за заступање стечајног дужника пред судовима од 18.11.2011. године. У извештајном периоду није било исплате накнаде правном заступнику.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2013.
1. Готовина и готовински еквиваленти		55.611,41
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		1.116.514.850,00
Укупно без депозита		1.116.570.461,41

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

10.10.2013. Предлог Општине Чајетина да повуче тужбу

Након достављања списка предмета из суда у Ужицу у РС Београд, поново је упућен предлог Општине Чајетина да повуче тужбу, како би ст. управник могао да настави спровођење ст. поступка.

16.10.2013. Редовни и ванредни извештаји

Сачињени су редовни и ванредни извештаји и достављени стечајним органима.

31.10.2013. Комуникација са правним заступником

Правном заступнику је достављена документација прибављена од РГЗ Чајетина, ОС Ужице, АПР-а и РД за имовину, а у циљу припреме за парнични поступак који је након суда у Ужицу, настављен у РС у Београду.

12.11.2013. Одговори повериоцима

На писане поднеске поверилаца, којима је утврђено потраживање, сачињени су и достављени одговори.

20.11.2013. Комуникација са Одбором поверилаца

Одбору поверилаца се редовно достављају извештаји, сходно законским прописима, а са председником ОП се одржава и редовна писмена комуникација.

05.12.2013. Састанак са Електродистрибуцијом

Након узастопних достављања рачуна за ел. енергију за утрошак који ст. дужник није остварио, организован је састанак на коме је дефинитивно расправљено да се бројила Електродистрибуције погрешно воде на ст. дужника. Након тога, повереник је тражио сторнирање рачуна, што је Електродистрибуција и учинила.

18.12.2013. Састанак са начелником РГЗ СКН Чајетина

Организован је састанак са начелником РГЗ СКН Чајетина у циљу исправке погрешно унетих података у Листу непокретности бр. 4235 КО Чајетина – земљиште у државној својини на коме стечајни дужник има право коришћења.

25.12.2013. Припрема за електронску подршку ПУ

Извршене су припреме за електронску подршку ПУ, као и припреме за сачињавање финансијског извештаја за 2013. годину.

Број предмета: 25 Ст.2743/2010

Датум: 28.02.2014.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО JUGOEXPORT SISTEM MAJ VILIDŽ
D.O.O. БЕОГРАД, КОЛАРЧЕВА 1

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
НТСУ 10/13	01.10.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	48.500,00
НТСУ 11/2013	01.11.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	48.500,00
НТСУ 12/2013	03.12.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	48.500,00
Моб. тел. 10/2013	01.10.2013.	Штављанин, повереник Мира	1.500,00
Моб. тел 11/2013	01.11.2013.	Штављанин, повереник Мира	1.500,00
Моб. тел. 12/2013	02.12.2013.	Штављанин, повереник Мира	1.500,00
			Укупно:
			150.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			150.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
Рн. 13112500760	23.10.2013.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	360,00
Птт пош. 10/2013	23.10.2013.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	1.040,00
Птт/11/13	08.11.2013.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	168,00
Птт пошиљке 11/13	22.11.2013.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	540,00
Птт пошиљке/зб. 1	22.11.2013.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	460,00
			Укупно:
			2.568,00

Платни промет			
И 19/2013	23.10.2013.	PIRAEUS banka ad, Beograd	24,25
И 21/2013	08.11.2013.	PIRAEUS banka ad, Beograd	17,50
И 22/2013	22.11.2013.	PIRAEUS banka ad, Beograd	12,50
И 24/2013	24.12.2013.	PIRAEUS banka ad, Beograd	75,25
			Укупно:
			129,50

Административне таксе			
Реп. адм. таксе 10/13	23.10.2013.	Републичка административна такса	165,00
Реп. адм. таксе	23.10.2013.	Републичка административна такса	285,00
Реп. адм. таксе 11/013	08.11.2013.	Републичка административна такса	340,00

Административне таксе			
Реп. адм. таксе 11/2013-1	08.11.2013.	Републичка административна такса	1.811,00
Реп. адм. таксе 11/2013-2	08.11.2013.	Републичка административна такса	280,00
Реп. адм. таксе 11/2013-3	08.11.2013.	Републичка административна такса	901,00
Укупно:			3.782,00

Укупно обавезе стечајне масе:	6.479,50
--------------------------------------	-----------------

Укупни трошкови:	156.479,50
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Текући рачун код PIRAEUS BANK AD Beograd, 125-1783978-43
Благајна, Благајна

Стање на рачунима на дан 01.10.2013.	81.541,25
---------------------------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.10.2013.	Текући рачун код PIRAEUS BANK AD Beograd	35,50
01.11.2013.	Текући рачун код PIRAEUS BANK AD Beograd	34,04
02.12.2013.	Текући рачун код PIRAEUS BANK AD Beograd	30,12
Укупно:		99,66

Укупни приливи:	99,66
------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2013. до: 31.12.2013.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
23.10.2013.	Штављанин, повереник Мира	1.500,00
22.11.2013.	Штављанин, повереник Мира	1.500,00
24.12.2013.	Штављанин, повереник Мира	6.875,00
24.12.2013.	Штављанин, повереник Мира	8.175,00
Укупно:		18.050,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
23.10.2013.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	360,00
23.10.2013.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	1.040,00
08.11.2013.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	168,00
22.11.2013.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	540,00
22.11.2013.	ПТТ Србије, Београд, Таковска	460,00
Укупно:		2.568,00

Платни промет		
23.10.2013.	PIRAEUS banka ad, Beograd	24,25
08.11.2013.	PIRAEUS banka ad, Beograd	17,50
22.11.2013.	PIRAEUS banka ad, Beograd	12,50
24.12.2013.	PIRAEUS banka ad, Beograd	75,25
Укупно:		129,50

Административне таксе		
23.10.2013.	Агенција за привредне регистре	1.500,00
23.10.2013.	Републичка административна такса	165,00
23.10.2013.	Републичка административна такса	285,00
08.11.2013.	Републичка административна такса	340,00
08.11.2013.	Републичка административна такса	1.811,00
08.11.2013.	Републичка административна такса	280,00
08.11.2013.	Републичка административна такса	901,00
Укупно:		5.282,00

Укупни одливи:		26.029,50
-----------------------	--	------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2013.	55.611,41
---------------------------------------------	------------------