

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Краљеву

Број предмета: 6. Ст. 110/2010

Датум израде извештаја: 02.07.2015.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА
ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ТРГО КРАЉЕВО РАТИНА - КРАЉЕВО

Матични број: 06393144

Име и презиме стечајног судије: Соња Ђорђевић

Име и презиме стечајног управника: Мирко Петровић

Број лиценце: 155-0739

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Чачанска банка, 155-19180-88

2) Комерцијална банка Краљево, 205-206332-49

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	144.845,65
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	30.211.554,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		30.356.399,65

Коментар

У на почетку извештајног периода имовина стечајног дужника састоји се од:

- готовине и готовинских еквивалентата у износу од 144.845,65 динара;
- некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 30.211.554,00 динара.

Укупна имовина стечајног дужника на почетку извештајног периода износи 30.356.399,65 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	144.845,65
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	30.211.554,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	30.356.399,65

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	144.845,65
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	30.211.554,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	30.356.399,65

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	30.211.554,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	30.211.554,00

Коментар

У извештајном периоду одржана је продаја преостале имовине стечајног дужника на коме је један заинтересовани потврдио почетну цену. Одражавање ове продаје на имовинско стање стечајне масе биће исказано у наредном извештајном периоду.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	7.966.810,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		7.996.810,00	0,00	30.000,00	0,00

2б // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	1.250.000,00	0,00	0,00	0,00	1.250.000,00
2.	Судски трошкови	715.358,00	0,00	0,00	0,00	715.358,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	490.000,00	0,00	0,00	0,00	490.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	130.000,00	39.000,00	91.000,00
Укупно		2.455.358,00	0,00	130.000,00	39.000,00	2.546.358,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	2.983,00	0,00	2.983,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
2. Електрична енергија	16.483,43	0,00	1.280,62	0,00	17.764,05
3. Комуналне услуге	574,95	0,00	0,00	0,00	574,95
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	5.068,00	0,00	1.176,00	1.000,00	5.244,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	464,00	464,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	8.000,00	0,00	0,00	0,00	8.000,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	216.481,38	0,00	0,00	0,00	216.481,38
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	470.870,00	0,00	0,00	0,00	470.870,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	53.701,00	0,00	4.324,00	8.264,00	49.761,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	84.576,00	84.576,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	5.676,60	0,00	1.394,50	6.862,10	209,00
25. Тарифа АЛСУ	53.553,97	0,00	10.000,00	0,00	63.553,97
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	830.409,33	0,00	106.198,12	101.166,10	835.441,35

Коментар

У извештајном периоду плаћени су трошкови стечајног поступка у износу од 39.000,00 динара а обавезе стечајне масе намирене су у висини од 101.166,10 динара.

2в Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	38.356.953,23	0,00	0,00	38.356.953,23
2. I исплатни ред	87.336,00	0,00	0,00	87.336,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	30.555.073,91	0,00	0,00	30.555.073,91
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	68.999.363,14	0,00	0,00	68.999.363,14

Коментар

У извештајном периоду није било исплате утврђених обавеза поверилаца.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	144.845,65
2.	Укупан прилив		7.995.810,00
3.	Укупан одлив		139.166,10
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	8.001.489,55

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		1.000,00
3.	Укупан одлив		1.000,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		34.679,55
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		7.966.810,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		30.211.554,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		30.246.233,55

Коментар

У на завршетку извештајног периода имовина стечајног дужника састоји се од:

- готовине и готовинских еквивалентата у износу од 34.679,55 динара;
- депозит 7.966.810,00 динара;
- некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 30.211.554,00 динара.

Укупна имовина стечајног дужника на завршетку извештајног периода износи 30.246.233,55 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

09.04.2015. Предаја записника

Суду предати записници о преузимању архивске књиге и документације и непокретне имовине стечајног дужника сачињени на примопредаји између бившег и садашњег стечајног управника.

10.04.2015. Упис права својине купцу

Од РГЗ СКН пристигло Решење бр. 952-02-4-683/2015.г од 09.4.2015.год. којим се дозвољава у листу непокретности број 860 КО Кованлук упис права својине у корист купца Металогумарска радња Хидраулик, Витково Александровац.

17.04.2015. Решење Пореске управе

Од Пореске управе Краљево пристигао позив за учествовању у поступку канцеларијске контроле за утврђивање пореза на пренос апсолутних права по уговору о купопродаји који је оверен код Јавног бележника Краљево под бројем ОПУ 286/2015 од 11.3.2015.год.

30.04.2015. Захтев за легализацију објеката

Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности градске управе Града краљево поднет захтев за легализацију објеката.

20.05.2015. Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине

Органима стечајног поступка достављено обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине са огласом о продаји, описима и техничким карактеристикама.

21.05.2015. Захтев за препис листа непокретности

Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Краљево поднет захтев за издавање преписа листа непокретности бр.1418 КО Ратина.

22.05.2015. Оглашавање

У два високотиражна листа Политика и Данас оглашена продаја имовине стечајног дужника методом јавног надметања.

03.06.2015. Одговор на допис ПИО фонда

ПИО фонду прослеђено обавештење да у затеченој документацији код стечајног дужника није пронађена тражена документација за Љубишу Мијаиловића.

22.06.2015. Фактурисање

Фактурисан откуп једне продајне документације за продају заказану за 29.6.2015.год.

22.06.2015. Уплата депозита

Физичко лице уплатило депозит за учешће на јавном надметању за куповину имовине стечајног дужника.

26.06.2015. Комисија за продају

Стечајни управник на основу откупа продајне документације формирао комисију за продају целокупне имовине стечајног дужника методом јавног надметања.

29.06.2015. Јавно надметање

Одржано јавно надметање за продају целокупне имовине стечајног дужника као функционалне целине са једним учесником.

30.06.2015. Захтев за издавање преписа ЛН 1418 КО Ратина

РГЗ Служби за катастар непокретности поднет захтев за издавање ЛН бр.1784 КО Ратина.

Број предмета: 6. Ст. 110/2010

Датум: 02.07.2015.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПРОМЕТ
И УСЛУГЕ ТРГО КРАЉЕВО РАТИНА - КРАЉЕВО

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
002/2015	22.06.2015.	Лазих Верица	30.000,00
Укупно:			30.000,00
Укупни приходи:			30.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Остали трошкови стечајног поступка			
тро.легал.	24.04.2015.	Модул инжењеринг биро	130.000,00
Укупно:			130.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			130.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
канц.001	20.04.2015.	БЕСТ КОМЕРЦ	2.983,00
Укупно:			2.983,00
Електрична енергија			
стр.мар.	14.04.2015.	ЕПС Снабдевање	1.280,62
Укупно:			1.280,62
Пошта и телефон			
птт.апр.	30.04.2015.	ПТТ Краљево	138,00
птт.мај.	31.05.2015.	ПТТ Краљево	992,00
птт.јун	30.06.2015.	ПТТ Краљево	46,00
Укупно:			1.176,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	20.04.2015.	Чачанска банка	86,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2015.	Чачанска банка	48,00
Провизија и други финансијски расходи	20.05.2015.	Чачанска банка	200,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.05.2015.	Чачанска банка	87,00
Провизија и други финансијски расходи	10.06.2015.	Чачанска банка	43,00
Укупно:			464,00

Административне таксе			
такс.001	30.04.2015.	Петровић Мирко	1.020,00
такс.002	30.04.2015.	Петровић Мирко	500,00
такс.003	30.04.2015.	Петровић Мирко	1.020,00
такс.004	30.04.2015.	Петровић Мирко	500,00
такс.005	20.05.2015.	Административне таксе	290,00
такс.ргз.	20.05.2015.	Административне таксе	994,00
Укупно:			4.324,00

Трошкови оглашавања			
огл.Пол.	20.05.2015.	Политика	42.240,00
огл.Дан.	20.05.2015.	Дан Граф	42.336,00
Укупно:			84.576,00

Остали трошкови стечајне масе			
фоток.апр.	07.05.2015.	Фотокопирница Канон	1.394,50
Укупно:			1.394,50

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
алс.2753-659415	23.04.2015.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
Укупно:			10.000,00

Укупно обавезе стечајне масе: 106.198,12

Укупни трошкови: 236.198,12

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Чачанска банка, 155-19180-88
Комерцијална банка Краљево, 205-206332-49

Стање на рачунима на дан 01.04.2015. 144.845,65

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
22.06.2015.	Лазивић Верица	7.966.810,00
Укупно:		7.966.810,00

Закуп (у извештајном периоду)		
22.06.2015.	Лазивић Верица	30.000,00
Укупно:		30.000,00

Укупни приливи: 7.996.810,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Остали трошкови стечајног поступка		
30.04.2015.	Модул инжењеринг биро	39.000,00
Укупно:		39.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
31.05.2015.	ПТТ Краљево	138,00
31.05.2015.	ПТТ Краљево	272,00
31.05.2015.	ПТТ Краљево	138,00
31.05.2015.	ПТТ Краљево	452,00
Укупно:		1.000,00

Платни промет		
20.04.2015.	Чачанска банка	86,00
30.04.2015.	Чачанска банка	48,00
20.05.2015.	Чачанска банка	200,00
30.05.2015.	Чачанска банка	87,00
10.06.2015.	Чачанска банка	43,00
Укупно:		464,00

Административне таксе		
20.04.2015.	Петровић Мирко	850,00
20.04.2015.	Петровић Мирко	290,00
20.04.2015.	Петровић Мирко	2.800,00
20.05.2015.	Административне таксе	994,00
20.05.2015.	Административне таксе	290,00
04.06.2015.	Петровић Мирко	1.020,00
04.06.2015.	Петровић Мирко	500,00
04.06.2015.	Петровић Мирко	1.020,00
04.06.2015.	Петровић Мирко	500,00
Укупно:		8.264,00

Трошкови оглашавања		
20.05.2015.	Дан Граф	42.336,00
20.05.2015.	Политика	42.240,00
Укупно:		84.576,00

Остали трошкови стечајне масе		
20.04.2015.	Фотокопирница Канон	5.467,60
29.05.2015.	Фотокопирница Канон	1.394,50
Укупно:		6.862,10

Укупни одливи:		140.166,10
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2015.	8.001.489,55
---	---------------------

