

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Лесковцу

Број предмета: 3. Ст.177/2010

Датум израде извештаја: 06.04.2021.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, УСЛУГЕ И ТРГОВИНУ
ЕКСПОРТ-ИМПОРТ БАЛКАН УНИОН ДОО ЛЕСКОВАЦ,
ПРВОМАЈСКА 10/42

Матични број: 06125425

Име и презиме стечајног судије: Славица Ивковић Станковић

Име и презиме стечајног управника: Драган Мирковић

Број лиценце: 155-1284

Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК БАНКА ад - Ниш, 105-26335-79

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.10.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	22.433.656,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		22.433.656,00

Коментар

Стечајни биланс на почетку периода чини вредност некретнина, постројења и опреме у износу од 22.433.656,00 динара.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	22.433.656,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	22.433.656,00

Коментар

У посматраном извештајном периоду није било увећања вредности имовине на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	20.981.856,00	1.451.800,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		20.981.856,00	1.451.800,00

Коментар

У посматраном извештајном периоду било умањења вредности имовине по основу преноса имовине на различне и стечајне повериоце у износу од 20.981.856,00 динара.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	798.399,10	0,00	653.400,90
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		798.399,10	0,00	653.400,90

Коментар

У посматраном извештајном периоду било умањења вредности имовине због продаје опреме за 798.339,10 динара, према одлуци Одбора поверилаца.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2a** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	653.400,90	0,00	653.400,90	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		653.400,90	0,00	653.400,90	0,00

Коментар

У посматраном извештајном периоду остварен је прилив новчаних средстава по основу продаје опреме у износу од 653.400,90 динара .

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	695.500,00	0,00	-695.500,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	2.076.615,00	229.768,00	-1.716.487,00	360.128,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	50.700,00	0,00	30.000,00	80.700,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	28.074,43	28.585,96	28.585,96	0,00
Укупно	2.822.815,00	257.842,43	-2.353.401,04	469.413,96	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	3,00	0,00	0,00	3,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.156,58	1.469,94	1.469,94	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	172.680,00	0,00	0,00	172.680,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	2.322,00	0,00	0,00	2.322,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	3.756,00	7.512,00	7.512,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	50.000,00	30.000,00	-50.000,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	225.005,00	34.912,58	-41.018,06	183.986,94	0,00

Коментар

У посматраном извештајном периоду остварен је следећи одлив по основу трошкова вођења стечајног поступка, и то:

1) Трошкови стечајног поступка:

- судски трошкови - укупно	360.128,00	"
- трошкови стечајног управника	80.700,00	" и
- остали трошкови стечајног поступка	28.585,96	"

С в е г а: 469.413,96 динара;

2) Обавезе стечајне масе:

- трошкови платног промета	1.469,94	динара,
----------------------------	----------	---------

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
- трошкови књиговодствених услуга	172.680,00	"			
- административне таксе	2.322,00	" и			
- трошкови оглашавања	7.512,00	"			

С в е г а: 183.986,92 динара.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	17.033.856,00	-17.033.855,99	0,00	0,01
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	78.162,26	-78.162,26	0,00	0,00
4. III исплатни ред	35.617.720,46	-1.584.200,74	0,00	34.033.519,72
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	52.729.738,72	-18.696.218,99	0,00	34.033.519,73

Коментар

У складу са донетим решењем о главној деоби преносом непокретне имовине на различне и стечајне повериоце по основу утврђених обавеза извршено је следеће намирење поверилаца, и то:

1. Разлучни повериоци 17.033.856,00 динара 100,00%, 17.033.856,00 динара;
2. Повериоци првог исплатног реда - НЕМА,
3. Повериоци другог исплатног реда 78.162,26 динара 100,00 % 78.162,26 динара и
4. Повериоци трећег исплатног реда 35.617.720,46 динара 2,48 % 884.200,74 динара.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2020.	0,00
2.	Укупан прилив		653.400,90
3.	Укупан одлив		653.400,90
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2020.	0,00

Коментар

Почетно и крајње стање на пословном рачуну стечајног дужника је 0,00 динара.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2020.	0,00

Коментар

У посматраном извештајном периоду није било пословања преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У посматраном извештајном периоду није било је потребе за ангажовање стручњака.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		0,00

Коментар

На основу Решења Привредног суда у Лесковцу Посл.бр. 9.Ст.177/2010 од 20.11.2020.године стечајни поступак над стечајним дужником БАЛКАН УНИОН доо у стечају, Лесковац је закључен.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**ПРИЛОЗИ:**

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

02.10.2020. Решење о главној деоби.

На рочишту одржаном 02.10.2020.године разматран је Нацрт решења о главној деоби који је суду поднео стечајни управник 07.9.2020.године и донето је решење о главној деоби.

21.10.2020. Извештај и заврши рачун стечајног управника.

Израда и предаја суду Извештаја о току стечајног поступка и завршни рачун стечајног управника стечајног дужника БАЛКАН УНИОН доо у стечају, Лесковац.

21.10.2020. Решење о одређивању завршног рочишта.

Пријем решења о одређивању термина за одржавање завршног рочишта за 20.11.2020.године.

02.11.2020. Обавештење о намери, плану и начину продаје покретне имовине.

Одржавање седнице Одбора поверилаца и доношење одлуке о продаји покретне имовине стечајног дужника.

17.11.2020. Продаја покретне имовине стечајног дужника.

Реализација продаје и одобравање продаје од стране Одбора поверилаца.

19.11.2020. Обавештење о извршеној продаји.

Припрема и предаја Обавештења о извршеној продаји покретне имовине.

18.11.2020. Уговор о купопродаји покретне имовине.

Припрема и потписивање Уговора о купопродаји покретне имовине.

20.11.2020. Завршно рочиште.

Присуство и учешће у одржавању завршног рочишта.

12.12.2020. Примопредаја продате покретне имовне.

Примопредаја и потписивање записника о преузимање продате покретне имовне стечајног дужника од стране проглашеног купца.

14.12.2020. Решење о закључењу стечајног поступка.

Пријем решења о закључењу стечајног поступка.

Број предмета: З. Ст.177/2010

Датум: 06.04.2021.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, УСЛУГЕ И ТРГОВИНУ
ЕКСПОРТ-ИМПОРТ БАЛКАН УНИОН ДОО ЛЕСКОВАЦ,
ПРВОМАЈСКА 10/42

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-1357-17414-712174-40032	18.11.2020.	Металкомерц доо	653.400,90
Укупно:			653.400,90
Укупни приходи:			653.400,90

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П-122/14	26.11.2020.	Привредни суд Лесковац	158.600,00
11726-20-177/2010-АДВ	01.11.2020.	Миодраг Живковић	71.168,00
21102020-СТ	21.10.2020.	Привредни суд Лесковац	259.382,00
Укупно:			489.150,00
Накнада трошкова стечајног управника			
01/16-18-177/2010-ТСУ	01.10.2020.	Мирковић Драган	15.000,00
12/01-20-177/2020-ТСУ	01.12.2020.	Мирковић Драган	15.000,00
Укупно:			30.000,00
Остали трошкови стечајног поступка			
11726-20-177/2010-НБС	26.11.2020.	НБС, Принудна наплата	28.074,43
21102020-П	21.10.2020.	Алфа банк Србија ад	4.500,00
15122020-ТСМ	15.12.2020.	Мирковић Драган	511,53
Укупно:			33.085,96
Укупно трошкови стечајног поступка:			552.235,96

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
26112020	26.11.2020.	АИК Банка	1.156,58
03122020	03.12.2020.	АИК Банка	243,34
15122020	15.12.2020.	АИК Банка	70,00
15122020-1	15.12.2020.	АИК Банка	0,02
Укупно:			1.469,94
Трошкови оглашавања			
Ст.177/2010-1	15.12.2020.	Привредни суд Лесковац	3.756,00
Ст.177/2010	01.10.2020.	Мирковић Драган	3.756,00

Трошкови оглашавања	
Укупно:	7.512,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
2776/2020	09.11.2020.	АЛСУ
		30.000,00
Укупно:		30.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	38.981,94
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	591.217,90
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
АИК БАНКА ад - Ниш, 105-26335-79

Стање на рачунима на дан 01.10.2020.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Имовина		
26.11.2020.	Металкомерц доо	653.400,90
Укупно:		653.400,90

Укупни приливи:	653.400,90
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
26.11.2020.	Пешић Горан	130.360,00
26.11.2020.	Миодраг Живковић	71.168,00
26.11.2020.	Привредни суд Лесковац	158.600,00
Укупно:		360.128,00

Накнада трошкова стечајног управника		
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	4.200,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	300,00
03.12.2020.	Мирковић Драган	15.000,00
31.12.2020.	Мирковић Драган	15.000,00
Укупно:		80.700,00

Остали трошкови стечајног поступка		
26.11.2020.	НБС, Принудна наплата	28.074,43
31.12.2020.	Мирковић Драган	511,53
Укупно:		28.585,96

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
26.11.2020.	Југоисток, ЕД Лесковац	3,00
Укупно:		3,00

Платни промет		
26.11.2020.	АИК Банка	1.156,58
03.12.2020.	АИК Банка	243,34
15.12.2020.	АИК Банка	70,00
15.12.2020.	АИК Банка	0,02
Укупно:		1.469,94

Књиговодствене услуге		
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.390,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.000,00
03.12.2020.	Текинг-плус	12.000,00
Укупно:		172.680,00

Административне таксе		
03.12.2020.	Мирковић Драган	1.200,00
31.12.2020.	Мирковић Драган	1.122,00
Укупно:		2.322,00

Трошкови оглашавања		
03.12.2020.	Мирковић Драган	3.756,00
15.12.2020.	Привредни суд Лесковац	3.756,00
Укупно:		7.512,00

Укупни одливи:		653.400,90
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2020.	0,00
---	-------------

