

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1. Ст.1431/2010

Датум израде извештаја: 19.04.2021.

Назив стечајног дужника: АGROCOOP ЕКСПОРТ-ИМПОРТ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ТРГОВИНУ НОВИ САД,
СЕНТАНДРЕЈСКИ ПУТ 165 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08040788

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника: Јелена Несторов - Бизоњ

Број лиценце: 155-0253

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200080690-57

2) Војвођанска банка ад Нови Сад, 325-9500600002166-51

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.01.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти	7.084.442,29
2. Орочена средства	217.424.154,08
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	50.000,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	50.150.634,64
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	1.377.020,50
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	59.207.830,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	335.244.081,51

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника према стечајном билансу на дан 01.01.2021.г. износи 335.244.081,51 динара, састоји се од:

- новчаних средстава на рачуну стечајног дужника у износу од 7.084.442,29 динара (разлика до крајњег салда на рачуну представља износ од 50.000,00 дин положеног депозита од стране закупца који не улазе у укупну вредност имовине стечајног дужника)
- орочених новчаних средстава у укупном износу од 217.424.154,08 динара
- потраживања у укупном износу од 50.150.634,64 динара
- удела и акција код других правних лица у укупном износу од 1.377.020,50 динара
- некретнина, постројења и опреме у укупном износу од 59.207.830,00 динара.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.084.442,29
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	50.150.634,64
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	1.377.020,50
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	59.207.830,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	117.819.927,43

Коментар

У току извештајног периода није било увећања имовинског стања стечајног дужника, по основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.084.442,29
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	50.150.634,64
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	1.377.020,50
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	59.207.830,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	117.819.927,43

Коментар

У току овог извештајног периода није било умањења имовинског стања стечајног дужника по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	18.002,07
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.683.300,00	0,00	2.683.300,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		2.683.300,00	0,00	2.701.302,07

Коментар

- Дана 25.01.2021. године, одржана је продаја непокретна имовина стечајног дужника (канцеларијски и магацински простор) која се налази у Великој Плани, на катастарским парцелама: 972/8 (део зграде), 972/3 и 972/5 уписаним у ЛН бр. 371 К.О. Велика Плана I, према објављеном огласу у два високотиражна дневна листа (Курир и Данас), на огласној табли Привредног суда у Новом Саду и на сајту АЛСУ. Процењена вредност наведене имовине износи укупно 5.366.600,00 динара. Почетна цена на јавном надметању је 2.683.300,00 динара, депозит 1.073.320,00 динара.

- До рока предвиђеном огласом, положен је депозит од стране три правна лица.

- Победник на јавном надметању је ДУНАВ АД Смедерево, ул. 17. Октобра број 2, кога је заступао директор Бојан Рајић. Имовина је продата по почетној цени из огласа, односно за 2.683.300,00 динара, што је 50% од процењене вредности предмета продаје.

Купопродајни уговор је закључен дана 25.01.2021. године, а купац је у целисти и предвиђеном року исплатио купопродајну цену.

Сходно наведеном, у оквиру горње табеле овог извештаја, приказује се умањење имовинског стања стечајног дужника, на позицији број 6, у износу остварена купопродајне цене на ЈН 25.01.2021.г., као и корекција умањења процењене вредности имовине у односу на остварену купопродајну цену.

У току овог извештајног периода, умањење на позицији број 2., се односи на наплаћени износ потраживања по основу фактура из претходног периода, у укупном износу од 18.002,07 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1. Камате и други финансијски приходи	1.022.823,85			
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	3.219.960,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	18.002,07			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.609.980,00	1.073.320,00	2.683.300,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	31.861,05	31.861,05
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	60.000,00		60.000,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	5.930.765,92	1.073.320,00	2.775.161,05	31.861,05

Коментар

- Под позицијом број 1., камата и други финансијски приходи, сврстан је прилив по основу камате на орочена новчана средства, на пет одвојених партија, у укупном износу од 1.022.823,85 динара. Обрачунате камате су уплаћене на текући рачун стечајног дужника. Настављено је са орочавањем средства код Војвођанске банке ад Нови Сад у истом износу и основу као и у претходном периоду.

- Под позицијом број 2, се приказује прилив по основу положена три депозита, од стране учесника у јавном надметању одржаном 25.01.2021. године (износ депозита 1.073.320,00 динара).

- Под позицијом број 4., наплаћено потраживање, сврстан је прилив од закупа у износу од 18.002,07 динара (по основу фактура из претходног извештајног периода).

- Под позицијом број 8., приказује се прилив по основу остварене купопродајне цене, на јавном надметању одржаном дана 25.01.2021. године. У складу са закљученим Уговором о купопродаји, купац је извршио исплату купопродајне цене у целисти дана 05.02.2021. године у износу од 1.609.980,00 динара, што представља разлику од износа уплаћеног депозита (1.073.320,00 динара) до пуног износа купопродајне цене (2.683.300,00 динара).

- Под позицијом број 11., потраживања извештајног периода, сврстан је прилив по основу откупа три продајне документације, у укупном износу од 60.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	890.232,32	0,00	0,00	0,00	890.232,32
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	3.150.000,00	0,00	0,00	0,00	3.150.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	1.467.647,25	0,00	0,00	0,00	1.467.647,25
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	90.000,00	90.000,00	60.000,00	30.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	5.507.879,57	90.000,00	90.000,00	60.000,00	5.537.879,57

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	459,00	10.000,00	3.000,00	0,00	3.459,00
2. Електрична енергија	753,32	60.000,00	21.993,75	14.455,44	8.291,63
3. Комуналне услуге	24.626,92	6.000,00	1.269,15	846,10	25.049,97
4. Гориво и мазиво	0,00	60.000,00	60.000,00	40.000,00	20.000,00
5. Пошта и телефон	0,00	45.000,00	15.312,19	10.746,16	4.566,03
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	35.888,50	31.600,00	31.600,00	31.600,00	35.888,50
8. Платни промет	0,00	12.000,00	7.638,85	7.638,85	0,00
9. Премија осигурања	1.598,62	5.418,93	5.418,93	3.612,62	3.404,93
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	70.000,00	0,00	0,00	0,00	70.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	16.000,00	48.000,00	48.000,00	48.000,00	16.000,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	165.000,00	156.663,46	104.308,66	52.354,80
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	330.000,00	317.264,13	211.509,42	105.754,71
16. Књиговодствене услуге	0,00	90.000,00	90.000,00	60.000,00	30.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	8.000,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	5.855.517,62	5.855.517,62	5.855.517,62	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	90.000,00	84.654,16	56.436,13	28.218,03
25. Тарифа АЛСУ	0,00	160.000,00	160.000,00	20.000,00	140.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				2.146.640,00	
Укупно	149.326,36	6.976.536,55	6.859.532,24	8.612.511,00	542.987,60

Коментар

На основу поднетих предлога Плана трошкова за месец јануар, фебруар и март 2021.г., сачињење су спецификације стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе, те са прилозима достављене у суд. Решењима Привредног суда у Новом Саду посл.бр. Ст.1431/2010 од 28.01.2021., 29.01.2021., 23.02.2021., 26.02.2021., 04.03.2021., 29.03.2021. и 31.03.2021.године, одобрава се исплата трошкова, према плану и спецификацијама стварних трошкова, у укупном износу од 6.974.531,39 динара.

- У току овог извештајног периода вршено је плаћање трошкова пренетих из претходног извештајног периода (неизмирани трошкови и обавеза на дан 31.12.2021.г.), као и трошкова насталих и доспелих за плаћање у периоду 01.01.2021. - 31.03.2021. године.

- Накнаду трошкова стечајног управнику, у току овог извештајног периода, исплаћена за два месеца (01-02/2021), у укупном износу од 60.000,00 дин (месечни износ од 30.000,00 дин), док исплата на име прелиминарне награде стечајног управнику (поз.3) као и утврђене награде на терет различног повериоца (поз.4), није вршена у овом извештајном периоду.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Износ уплаћеног предујма ЕРС аутоматски генерише као трошак периода у коме је и уплаћен на рачун стечајног дужника, те се преноси као неизмирене трошак у наредни извештајни период.

- Обавезе стечајне масе су специфициране у прилогу извештаја према врстама и износима.

Под позицијом Камата и други финансијски расходи, приказан је укупан износ који је наплаћен путем принудне наплате од стране Градске Пореске управе Новог Сада. За износ средстава који је наплаћен принудном наплатом, поднета је жалба и тражен је поврат средстава, због неосноване наплате средстава принудним путем, а за које стечајни дужник нема неспорно задужење у току стечајног поступка. Под позицијом Остали трошкови сврстане су обавезе по основу фактура за закуп пословног простора (канцеларије-седиште стечајног дужника) за месец децембар 2020.г., јануар и фебруар 2021.г.

- Накнада АЛСУ: у извештајном периоду задужена је накнада по основу Тарифе 5 за 2021.г. у укупном износу од 120.000,00 динара, као и накнада по основу Тарифе 6. за III и IV квартал 2020.г. у износ од по 20.000,00 динара.

- Извршен је повраћај депозита, осталим учесницима у јавном надметању (2 x 1.073.320,00 дин).

- Неизмирене обавезе на крају овог извештајног периода се преносе као почетно стање трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе на дан 01.04.2021. године.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	385.993.414,99	0,00	0,00	385.993.414,99
2. I исплатни ред	149.978,24	0,00	0,00	149.978,24
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.934.110.759,84	0,00	0,00	2.934.110.759,84
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	3.320.254.153,07	0,00	0,00	3.320.254.153,07

Коментар

- Утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику у укупном износу од 3.320.254.153,07 динара, пренета из претходног извештајног периода. У току овог извештајног периода нија било корекција потраживања у погледу увећања или умањења утврђених износа потраживања поверилаца према стечајном дужнику, а у односу на пренешено из претходног кварталног периода.

- На крају овог извештајног периода закључно са 31.03.2021.г. нису исплаћена средства предвиђена Нацртом решења делимичне деобе у укупном износу од 149.978,24 дин (два повериоца I исплатног реда), јер исти још увек нису доставили потребну документацију. Наведени износ средстава, у складу са Нацртом решења делимичне деобе, резервисан је на рачуну стечајног дужника, те ће бити исплаћена по достављању потребне односно потпуне документације од стране поверилаца односно њихових законских наследника.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2021.	7.134.442,29
2.	Укупан прилив		5.930.765,92
3.	Укупан одлив		8.672.511,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2021.	4.392.697,21

Коментар

На дан 31.03.2021.г., стање на текућем рачуну стечајног дужника:

- број 325-9500600002166-51, који се води код Војвођанске банке ад Нови Сад-ОТР group, салдо износи 4.392.697,21 динара (последњи извод за овај извештајни период је број 20 од 23.03.2021.г., наредни извод број 21 је од 01.04.2021.г.).

Ради заштите интереса поверилаца и очувања вредности стечајне масе настављено је са орочавањем слободних новчаних средстава. На орочавању код Војвођанске банке ад Нови Сад су орочена средства у износу од 58.000.000,00 дин, као и средства добијена од продаје имовине стечајног дужника у износу од 39.852.432,24 дин, у износу од 118.005.198,00 дин, у износу од 590.000,00 дин и у износу од 976.523,84 дин, по посебним уговорима о орочавању, имајући у виду да су ова средства резервисана до окончања парница које се воде по тужбама за утврђивање оспорених разлучних потраживања. На дан 31.03.2021.г. укупно је орочено 217.424.154,08 дин.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2021.	0,00

Коментар

На дан 31.03.2021. године стање у благајни стечајног дужника износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	70.000,00
2.	Радник ангажован по основу Уговора о делу-бруто накнада	141.509,42
3.	Књиговодство Екос 021 доо Нови Сад	60.000,00
Укупно		271.509,42

Коментар

У периоду 01.01.2021. - 31.03.2021.г. извршене су исплате обрачунатих накнада и обавеза за пружене услуге, за следећа ангажовања:
 - асистента стечајног управника за ЕРС (извршена исплата за јануар и фебруар 2021.г.);
 - радник ангажован по основу Уговора о делу, исплата према обрачуну и спецификацији (исказан износ бруто накнада са садржаним порезима и доприносима, извршена исплата за јануар и фебруар 2021.г.);
 - за књиговодствене услуге (извршена исплата за јануар и фебруар 2021.г.).

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		4.342.697,21
2. Орочена средства		217.424.154,08
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		50.000,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		50.164.493,62
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		1.377.020,50
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		53.841.230,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		327.149.595,41

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника према стечајном билансу на дан 31.03.2021.г. износи 327.149.595,41 динара, састоји се од:
 - новчаних средстава на рачуну стечајног дужника у износу од 4.342.697,21 динара (разлика до крајњег салда на рачуну представља износ од 50.000,00 дин положеног депозита од стране закупца који не улазе у укупну вредност имовине стечајног дужника)
 - орочених новчаних средстава у укупном износу од 217.424.154,08 динара
 - потраживања у укупном износу од 50.164.493,62 динара
 - удела и акција код других правних лица у укупном износу од 1.377.020,50 динара
 - некретнина, постројења и опреме у укупном износу од 53.841.230,00 динара.
 Укупна вредност имовине на крају овог извештајног периода уједно чини и почетни стечајни биланс на дан 01.04.2021. године.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

25.01.2021. Продаја непокретне имовине у Великој Плани - ЈН 25.01.2021.

Након добијања правоснажне пресуде у корист стечајног дужника (потврђено власништво над непокретностима уписаним у ЛН бр. 371 К.О. Велика Плана I), преузетог поседа над истом и извршене ре-процене вредности имовине од стране ангажованог проценитеља, у претходном кварталном периоду, предузети су даљи кораци у циљу продаје: Непокретне имовине стечајног дужника (канцеларијски и магацински простор), која се налази у Великој Плани, на катастарским парцелама 972/8 (део зграде), 972/3 и 972/5, уписаним у ЛН бр. 371 К.О. Велика Плана I.

Након достављања Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине стечајног дужника, Привредном суду у Новом Саду, Одбору поверилаца и АЛСУ, објављен је Оглас о продаји дела непокретне имовине стечајног дужника, сврстане у један пакет, методом јавног надметања, у дневним листовима Данас и Курир, на огласној табли Привредног суда у Новом Саду и на сајту АЛСУ. Продаја је заказана за 25.01.2021. године. Оглашена почетна цена на првој продаји ове имовине стечајног дужника износи 2.683.300,00 динара, односно 50% од процењене вредности.

До рока предвиђеног огласом, депозит у износу од 1.073.320,00 динара је положен од стране три правна лица:

- Бовита консалтинг доо Рума, ул. Орловићева бр. 29
- Тмин Петрол доо Марковац, ул. Карађорђева бб
- Дунав ад Смедерево, ул. 17. Октобар бр. 12.

Јавно надметање је одржано 25.01.2021. године.

Победник на јавном надметању је ДУНАВ АД Смедерево, ул. 17. Октобар бр. 12, МБ:07163070.

Имовина стечајног дужника, сврстана у Пакет 1 - Непокретна имовина (канцеларијски и магацински простор) која се налази у Великој Плани, на катастарским парцелама.: 972/8 (део зграде), 972/3 и 972/5 уписаним у ЛН бр. 371 К.О. Велика Плана I, је продата по почетној цени из Огласа, односно за 2.683.300,00 динара, што је 50% од процењене вредности предмета продаје.

12.02.2021. Активности у вези продате имовине на ЈН 25.01.2021.

Уговор о купопродаји имовине са проглашеним купцем Дунав ад Смедерево, закључен је дана 25.01.2021. године.

Обавештење о извршеној продаји је дана 27.01.2021. достављено Привредном суду у Новом Саду, Одбору поверилаца и АЛСУ.

Купац је у целости измирио купопродајну цену дана 05.02.2021.г., уплатом у износу од 1.609.980,00 динара, што представља разлику између износа положеног депозита (1.073.320,00 динара) до укупног износа купопродајне цене (2.683.300,00 динара).

Осталим учесницима у јавном надметању, депозит је враћен у складу са Законом о стечају и Националним стандардом бр.5.

Примопредаја непокретне имовине са купцем Дунав ад Смедерево, ул. 17. Октобар бр.12, који је стекао право својине над истом, је извршена дана 10.02.2021. године, што је и записнички константовано.

Привредни суд у Новом Саду, у складу са предлогом стечајног управника, дана 12.02.2021. године доноси решење којим се констатује која је имовина продата на јавном надметању одржаном 25.01.2021.г., утврђује се право својине купца над истом, те се налаже РГЗ СКН Велика Плана да по правоснажности решења, изврши упис брисања свих терета и свих забележби, као и упис права својине из става 1 решења, уписаној у ЛН 371 КО Велика Плана I у корист купца Дунав ад Смедерево, улица 17. Октобар број 12, Смедерево, матични број 07163070.

Решење Привредног суда у Новом Саду посл.бр. 1.Ст.1431/2010 од 12.02.2021. године је правоснажно са даном 23.02.2021. године.

14.03.2021. Измена поверилаца у Листи утврђених потраживања

Дана 25.01.2021.г. Привредном суду у Новом Саду стечајни управник је доставио изјашњење са предлогом за измену Закључка о Листи признатих и оспорених потраживања различитих и стечајних поверилаца 1.Ст.1431/2010 од 23.01.2012.г. и Закључка 1.Ст.1431/2010 од 30.10.2017.г.. за промену повериоца, пријава потраживања у Листи под редним бројем 0059, тако што на место иза покојног Колунџија Недељка ступа наследник Колунџија Душанка из Руме, Првомајска број 24, све у складу са правоснажним Решењем о наслеђивању Јавног бележника број УПП:202-2020 од 26.8.2020.г. и захтевом поднетим од стране наследника, путем Привредног суда у Новом Саду дана 15.12.2020. год.

Привредни суд у Новом Саду дана 25.01.2021.г. донео је решење о измени Листе, у складу са захтевом подносиоца и према изјашњењу и предлогу стечајног управника.

31.03.2021. Орочена новчана средства

У циљу заштите интереса поверилаца и очувања вредности стечајне масе, наставило се са орочавањем новчаних средстава. Средства су орочена код Војвођанске банке ад Нови Сад, у укупном износу од 217.424.154,08 динара, на пет одвојених партије, и то у износу од 58.000.000,00 динара, и по посебним уговорима у износима од 39.852.432,24 дин, 118.005.198,00 дин, 590.000,00 дин и 976.523,84 дин, имајући у виду да су ова средства резервисана до окончања парница које се воде по тужбама за утврђивање оспорених различитих потраживања. Укупан прилив по основу камате, у току овог извештајног периода, износи 1.022.823,85 динара.

31.03.2021. Остале активности у периоду I квартала 2021. године

По захтевима Основног суда у Врбасу, Судска јединица у Кули, стечајни управник се у датом року изјаснио, односно доставио појединачне извештаје са траженим подацима за сваки примљени захтев. Захтеви се односе на статус потраживања одређеног повериоца у стечајном поступку (признато потраживање, исплаћено потраживања, износ преосталог ненамиреног потраживања у овом стечајном поступку и сл.).

Редовно се суду подносе предлози плана трошкова и спецификације стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Ажурирали су се подаци за дужнике стечајног дужника, према тренутном статусу и доступним подацима у јавним регистрима (НБС, АПР), а ради евентуалног сачињавања предлога за отпис ненаплативих потраживања (у случају да су дужници брисани из регистра привредних субјеката, услед стечаја, ликвидације и сл.).

Урађен је Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период IV квартала 2020.г., те у року достављен надлежним органима и институцијама. У току извештајног периода, прикупљени су подаци и започета је њихова обрада у циљу сачињавања извештаја за период 01.01.2021.-31.03.2021.г. У оквиру секција самог извештаја дата су детаљна образложења за приливе и одливе са рачуна стечајног дужника, као и настале трошкове стечајног поступка и обавезе стечајне масе овог извештајног периода.

Извршено је редовно обилажење имовине стечајног дужника.

Број предмета: 1. Ст.1431/2010

Датум: 19.04.2021.

Назив стечајног дужника: АGROCOOP ЕКСПОРТ-ИМПОРТ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ТРГОВИНУ НОВИ САД, СЕНТАНДРЕЈСКИ
ПУТ 165 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-1345-18657-722751-41822	25.01.2021.	ДУНАВ АД Смедерево	2.683.300,00
Укупно:			2.683.300,00
Закуп (у извештајном периоду)			
РН 001-2021	31.01.2021.	АГРО-ДУКАТ	3.527,12
РН 002-2021	31.01.2021.	АГРО-ДУКАТ	7.420,44
РН 003-2021	28.02.2021.	АГРО-ДУКАТ	7.054,51
РН 004-2021	31.03.2021.	АГРО-ДУКАТ	6.804,80
РН 005-2021	31.03.2021.	АГРО-ДУКАТ	7.054,18
Укупно:			31.861,05
Потраживања (у извештајном периоду)			
01/2021 (откуп прод.док)	12.01.2021.	ДУНАВ АД Смедерево	20.000,00
02/2021 (откуп продајне документације)	15.01.2021.	Тмин Петрол доо Марковац	20.000,00
03/2021 (откуп продајне документације)	18.01.2021.	Бовита консалтинг доо Рума	20.000,00
Укупно:			60.000,00
Укупни приходи:			2.775.161,05

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника			
НТ-01/2021	31.01.2021.	Несторов - Бизоњ Јелена	30.000,00
НТ-02/2021	28.02.2021.	Несторов - Бизоњ Јелена	30.000,00
НТ-03/2021	31.03.2021.	Несторов - Бизоњ Јелена	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка:			90.000,00
-------------------------------------	--	--	-----------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
1603/2021	15.03.2021.	ФОТОКОПИРНИЦА УВЕРИЋ	3.000,00
Укупно:			3.000,00

Електрична енергија			
28868590-12/2020	15.01.2021.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	7.675,44
29086961-01/2021	17.02.2021.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	6.780,00
ОК-29003123	17.02.2021.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	434,51
29249971-02/2021	16.03.2021.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	7.103,80
Укупно:			21.993,75

Комуналне услуге			
1-03368-030078/2020-12	15.01.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	186,65
1-03368-030077/2020-12	15.01.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	101,32
1-03368-030076/2020-12	15.01.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	135,08
1-03379-030076/01-2021	15.02.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	135,08
1-03379-030077/01-2021	15.02.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	101,32
1-03379-030078/01-2021	15.02.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	186,65
1-03390-030076/02-2021	15.03.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	135,08
1-03390-030077/02-2021	15.03.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	101,32
1-03390-030078/02-2021	15.03.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	186,65
Укупно:			1.269,15

Гориво и мазиво			
ЕП-01/2021	31.01.2021.	ЕУРОПЕТРОЛ ДОО	20.000,00
ЕП-02/2021	28.02.2021.	ЕУРОПЕТРОЛ ДОО	20.000,00
ЕП-03/2021	31.03.2021.	ЕУРОПЕТРОЛ ДОО	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Пошта и телефон			
61-231-021-1592803/2020-12	15.01.2021.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА АД Београд	2.748,00
51-231-064-1592804/2020-12	15.01.2021.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА АД Београд	2.768,58
41-232-064-1566633/2021-01	15.02.2021.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА АД Београд	2.571,58
51-232-021-1566632/2021-01	15.02.2021.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА АД Београд	2.658,00

Пошта и телефон			
64-233-021-1588630/2021-02	15.03.2021.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА АД Београд	2.658,00
54-233-064-1588631/2021-02	15.03.2021.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА АД Београд	1.908,03
Укупно:			15.312,19

Текуће одржавање			
04/21-5524	22.01.2021.	Аутоперионица и вулканизерски сервис Несторов	31.600,00
Укупно:			31.600,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	2.505,00
Провизија и други финансијски расходи	05.01.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	1.367,98
Провизија и други финансијски расходи	02.02.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	2.565,65
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	400,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2021.	COV19	0,22
Укупно:			7.638,85

Премија осигурања			
001-1279-010592352-000/11	11.01.2021.	ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	1.806,31
001-1279-010592352-000/12	11.02.2021.	ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	1.806,31
Полиса 03/2021-03/2022 - 1	11.03.2021.	ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	1.806,31
Укупно:			5.418,93

Дневнице и путни трошкови			
ДН-ПТ/01-2021	31.01.2021.	ЗАПОСЛЕНИ РАДНИЦИ-У СТЕЧАЈУ ОД 28.01.2011.ГОД.	16.000,00
ДН-ПТ/02-2021	28.02.2021.	ЗАПОСЛЕНИ РАДНИЦИ-У СТЕЧАЈУ ОД 28.01.2011.ГОД.	16.000,00
ДН-ПТ/03-2021	31.03.2021.	ЗАПОСЛЕНИ РАДНИЦИ-У СТЕЧАЈУ ОД 28.01.2011.ГОД.	16.000,00
Укупно:			48.000,00

Бруто зараде по уговору о раду			
ЗАР-01/2021-Депчински	31.01.2021.	Депчински Сениша	33.171,78
ЗАР-01/2021-порез и доприноси	31.01.2021.	Доприноси и порез на зараде - Уговор о раду	18.982,55
ЗАР-02/2021-Депчински	28.02.2021.	Депчински Сениша	33.171,78
ЗАР-02/2021-порез и доприноси	28.02.2021.	Доприноси и порез на зараде - Уговор о раду	18.982,55

Бруто зараде по уговору о раду			
ЗАР-03/2021-Депчински	31.03.2021.	Депчински Сениша	33.292,25
ЗАР-03/2021-порез и доприноси	31.03.2021.	Доприноси и порез на зараде - Уговор о раду	19.062,55
Укупно:			156.663,46

Бруто зараде по уговору о делу			
УГ-01/2021-Милетић	31.01.2021.	Милетић Радмила	45.000,00
УГ-01/2021-порез и доприноси	31.01.2021.	Доприноси и порез на накнаде - Уговор о делу	25.754,71
АСИС-01/2021	31.01.2021.	ТАТЈАНА ЧОЛАКОВИЋ ПР АСИСТЕНТ	35.000,00
УГ-02/2021-Милетић	28.02.2021.	Милетић Радмила	45.000,00
УГ-02/2021-порез и доприноси	28.02.2021.	Доприноси и порез на накнаде - Уговор о делу	25.754,71
АСИС-02/2021	28.02.2021.	ТАТЈАНА ЧОЛАКОВИЋ ПР АСИСТЕНТ	35.000,00
УГ-03/2021-Милетић	31.03.2021.	Милетић Радмила	45.000,00
УГ-03/2021-порез и доприноси	31.03.2021.	Доприноси и порез на накнаде - Уговор о делу	25.754,71
АСИС-03/2021	31.03.2021.	ТАТЈАНА ЧОЛАКОВИЋ ПР АСИСТЕНТ	35.000,00
Укупно:			317.264,13

Књиговодствене услуге			
КЊИГ-01/2021	31.01.2021.	ЕКОС 021	30.000,00
КЊИГ-02/2021	28.02.2021.	ЕКОС 021	30.000,00
КЊИГ-03/2021	31.03.2021.	ЕКОС 021	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Административне таксе			
Накнада АПР - редован годишњи ФИ за 2020.г.	23.02.2021.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ - АПР	1.200,00
Укупно:			1.200,00

Камате и други финансијски расходи			
РН-XXI-433-3/21-2-5	03.03.2021.	Градска Пореска управа Нови Сад	5.855.517,62
Укупно:			5.855.517,62

Остали трошкови стечајне масе			
386/2020 (закуп)	15.01.2021.	БАНАТ СЕМЕ ДОО	28.219,24
6/2021 (закуп)	15.02.2021.	БАНАТ СЕМЕ ДОО	28.216,89
43/2021 (закуп)	15.03.2021.	БАНАТ СЕМЕ ДОО	28.218,03
Укупно:			84.654,16

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
Тарифа 5 за 2021. (VIII-32-4/12/6766/2021)	09.03.2021.	АЛСУ	120.000,00
Укупно:			120.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
Тарифа 6 за III кв. 2020. (VIII-32-4/13/5715/2021)	08.01.2021.	АЛСУ	20.000,00
Тарифа 6 за IV кв. 2020. (VIII-32-4/13/5910/2021)	09.03.2021.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:			40.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			6.859.532,24
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			6.949.532,24
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200080690-57
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 908-35501-78
 Војвођанске банка ад Нови Сад, 908-35501-78
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 908-35501-78
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 908-35501-78
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 325-9500600002166-51
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 325004300500816725
 COVID19 , 325-9500700047584-33

Стање на рачунима на дан **01.01.2021.** **224.558.596,37**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
13.01.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	291.688,90
13.01.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	200.422,62
17.02.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	4.488,42
23.03.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	523.606,00
23.03.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	2.617,91
Укупно:		1.022.823,85

Уплаћени депозити		
15.01.2021.	ДУНАВ АД Смедерево	1.073.320,00
18.01.2021.	Тмин Петрол доо Марковац	1.073.320,00
18.01.2021.	Бовита консалтинг доо Рума	1.073.320,00
Укупно:		3.219.960,00

Наплата потраживања		
18.03.2021.	АГРО-ДУКАТ	7.420,44
18.03.2021.	АГРО-ДУКАТ	5.472,25
18.03.2021.	АГРО-ДУКАТ	1.582,26
18.03.2021.	АГРО-ДУКАТ	1.580,15
18.03.2021.	АГРО-ДУКАТ	1.946,97
Укупно:		18.002,07

Имовина		
05.02.2021.	ДУНАВ АД Смедерево	1.609.980,00
Укупно:		1.609.980,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
12.01.2021.	ДУНАВ АД Смедерево	20.000,00
15.01.2021.	Тмин Петрол доо Марковац	20.000,00
18.01.2021.	Бовита консалтинг доо Рума	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Укупни приливи: 5.930.765,92

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
03.02.2021.	Несторов - Бизоњ Јелена	30.000,00
03.03.2021.	Несторов - Бизоњ Јелена	30.000,00
Укупно:		60.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
03.02.2021.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	7.675,44
03.03.2021.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	6.780,00
Укупно:		14.455,44

Комуналне услуге		
03.02.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	186,65
03.02.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	135,08
03.02.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	101,32
03.03.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	186,65
03.03.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	135,08
03.03.2021.	ЈКП КОМУНАЛАЦ ТИТЕЛ	101,32
Укупно:		846,10

Гориво и мазиво		
03.02.2021.	ЕУРОПЕТРОЛ ДОО	20.000,00
03.03.2021.	ЕУРОПЕТРОЛ ДОО	20.000,00
Укупно:		40.000,00

Пошта и телефон		
03.02.2021.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА АД Београд	2.748,00
03.02.2021.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА АД Београд	2.768,58
03.03.2021.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА АД Београд	2.571,58
08.03.2021.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА АД Београд	2.658,00
Укупно:		10.746,16

Текуће одржавање		
03.02.2021.	Аутоперионица и вулканизерски сервис Несторов	31.600,00
Укупно:		31.600,00

Платни промет		
04.01.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	2.505,00
05.01.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	400,00
01.02.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	1.367,98
02.02.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	400,00
01.03.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	2.565,65
02.03.2021.	Војвођанска банка ад Нови Сад	400,00
31.03.2021.	COV19	0,22
Укупно:		7.638,85

Премија осигурања		
03.02.2021.	ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	1.806,31
03.03.2021.	ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	1.806,31
Укупно:		3.612,62

Дневнице и путни трошкови		
04.01.2021.	ЗАПОСЛЕНИ РАДНИЦИ-У СТЕЧАЈУ ОД 28.01.2011.ГОД.	16.000,00
03.02.2021.	ЗАПОСЛЕНИ РАДНИЦИ-У СТЕЧАЈУ ОД 28.01.2011.ГОД.	16.000,00
03.03.2021.	ЗАПОСЛЕНИ РАДНИЦИ-У СТЕЧАЈУ ОД 28.01.2011.ГОД.	16.000,00
Укупно:		48.000,00

Бруто зараде по уговору о раду		
03.02.2021.	Депчински Сениша	33.171,78
03.02.2021.	Доприноси и порез на зараде - Уговор о раду	18.982,55
03.03.2021.	Депчински Сениша	33.171,78
03.03.2021.	Доприноси и порез на зараде - Уговор о раду	18.982,55
Укупно:		104.308,66

Бруто зараде по уговору о делу		
03.02.2021.	Милетић Радмила	45.000,00
03.02.2021.	Доприноси и порез на накнаде - Уговор о делу	25.754,71
03.02.2021.	ТАТЈАНА ЧОЛАКОВИЋ ПР АСИСТЕНТ	35.000,00

Бруто зараде по уговору о делу		
03.03.2021.	Милетић Радмила	45.000,00
03.03.2021.	Доприноси и порез на накнаде - Уговор о делу	25.754,71
03.03.2021.	ТАТЈАНА ЧОЛАКОВИЋ ПР АСИСТЕНТ	35.000,00
Укупно:		211.509,42

Књиговодствене услуге		
03.02.2021.	ЕКОС 021	30.000,00
03.03.2021.	ЕКОС 021	30.000,00
Укупно:		60.000,00

Административне таксе		
25.02.2021.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ - АПР	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Камате и други финансијски расходи		
03.03.2021.	Градска Пореска управа Нови Сад	3.185.244,74
03.03.2021.	Градска Пореска управа Нови Сад	1.884.146,50
03.03.2021.	Градска Пореска управа Нови Сад	542.649,18
03.03.2021.	Градска Пореска управа Нови Сад	154.167,26
03.03.2021.	Градска Пореска управа Нови Сад	76.521,03
03.03.2021.	Градска Пореска управа Нови Сад	12.788,91
Укупно:		5.855.517,62

Остали трошкови стечајне масе		
03.02.2021.	БАНАТ СЕМЕ ДОО	28.219,24
03.03.2021.	БАНАТ СЕМЕ ДОО	28.216,89
Укупно:		56.436,13

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
03.02.2021.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Повраћај депозита		
26.01.2021.	Бовита консалтинг доо Рума	1.073.320,00
08.02.2021.	Тмин Петрол доо Марковац	1.073.320,00
Укупно:		2.146.640,00

Укупни одливи:		8.672.511,00
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2021.	221.816.851,29
---	-----------------------

