

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4 Ст.168/2022

Датум израде извештаја: 16.04.2026.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА УНИОН ИНЖЕЊЕРИНГ АД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
СПОЉНО-ТРГОВИНСКИ ПРОМЕТ И ИЗВОДЈЕЊЕ
ИНВЕСТИЦИОНИХ РАДОВА У ЗЕМЉИ И ИНОСТРАНСТВУ
БЕОГРАД, ЗМАЈ ЈОВИНА 15/1

Матични број: 27012370

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Зорица Михајловић

Број лиценце: 155-1597

Текући рачуни стечајног дужника: 1) НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД, 205-542821-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.141.207,57
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.141.207,57

Коментар

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.141.207,57
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.141.207,57

Коментар

У извештаваном периоду није било промена у овој секцији

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.141.207,57
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.141.207,57

Коментар

У извештаваном периоду није било промена у овој секцији

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештаваном периоду није било промена у овој секцији

2 // **Списак готовинских прилива и одлива****2а** // **Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	35.648,79			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		35.648,79	0,00	0,00	0,00

Коментар

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	105.000,00	0,00	347.488,00	0,00	452.488,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	125.000,00	0,00	0,00	0,00	125.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	9.157,00	0,00	0,00	0,00	9.157,00
Укупно	239.157,00	0,00	347.488,00	0,00	586.645,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	82.372,19	0,00	0,00	0,00	82.372,19
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.067,00	3.000,00	0,00	0,00	1.067,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	40.000,00	6.575,50	6.575,50	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	9.000,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00
19. Административне таксе	0,00	1.700,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	33.500,00	5.253,00	5.253,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	767,00	120.000,00	1.800,00	2.067,00	500,00
25. Тарифа АЛСУ	647.697,19	0,00	0,00	0,00	647.697,19
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	740.903,38	408.200,00	163.628,50	163.895,50	740.636,38

Коментар

Износ под тачком 3. у табели Трошкови стечајног поступка, у колони "Стварно настали трошкови" од: 347.488,00 динара - не представља стварни трошак, већ га је систем аутоматски креирао по завршеној деоби, као износ предвиђен за прелиминарну награду стечајног управника. Стечајни управник није тражио исплату те прелиминарне награде од суда, нити је иста одобрена - а овај стварни трошак ће бити отписан о усвајању завршног рачуна стечајне масе (завршно рочиште заказано је за 02.04.2026.г.).

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	169.215.880,49	0,00	749.261,16	168.466.619,33
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	169.215.880,49	0,00	749.261,16	168.466.619,33

Коментар

У јануару 2026 године извршено је делимично намирење поверилаца трећег исплатног реда по решењу о главној деоби од 05.12.2025.године, правноснажно са 22,12,2025.године.

Неисплаћени износи повериоцима по овом решењу (због недостатка података или брисања из регистра) биће положени у судски депозит.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2026.	1.141.207,57
2.	Укупан прилив		35.648,79
3.	Укупан одлив		913.156,66
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2026.	263.699,70

Коментар

,

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

Коментар

,

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Зоран Ђурђевић	150.000,00
Укупно		150.000,00

Коментар

Исплата бруто накнаде од 50.000,00 динара месечно за једно ангажовано лице по уговору о делу,

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		263.699,70
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		263.699,70

Коментар

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У периоду 29.-30.01.2026. године извршено је намирење поверилаца по правноснажном решењу о деоби од 05.12.2025.г. - о чему је стечајни управник поднео извештај суду и по доношењу одлуке стечајног судије, неисплаћени износи за повериоце који нису доставили податке или су у међувремену брисани из регистра АПР-а, биће положени у судски депозит са потребним подацима По спроведеној деоби, стечајни управник је сачинио завршни рачун стечајног дужника са стањем на дан 10.03.2026.године као и заједно са завршним извештајем и исте доставио суду, АЛСУ и Одбору поверилаца, са предлогом суду за закључење овог стечајног

поступка.

Завршно рочиште је заказано за наредни квартал, 02.04.2026.године и стечајни управник очекује да ће се на истом закључити поступак стечаја над Стечајном масом.

Број предмета: 4 Ст.168/2022

Датум: 16.04.2026.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА УНИОН ИНЖЕЊЕРИНГ АД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНО-ТРГОВИНСКИ ПРОМЕТ И ИЗВОДЈЕЊЕ ИНВЕСТИЦИОНИХ РАДОВА У ЗЕМЉИ И ИНОСТРАНСТВУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
53816-1342-17531	29.01.2026.	Михајловић Зорица	347.488,00
			Укупно: 347.488,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 347.488,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	14.01.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	400,00
Провизија и други финансијски расходи	16.01.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	290,00
Провизија и други финансијски расходи	29.01.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	2.995,50
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	145,00
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	590,00
Провизија и други финансијски расходи	24.02.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	435,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	590,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	17.03.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	290,00
Провизија и други финансијски расходи	18.03.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	100,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	740,00
Укупно:			6.575,50

Бруто зараде по уговору о делу			
УД 01/2026	01.01.2026.	Ђурђевић Зоран	32.400,00
УД 01/2026 ПИД Ђурђевић Зоран	01.01.2026.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)	17.600,00
УД 02/2026	01.02.2026.	Ђурђевић Зоран	32.400,00
УД 02/2026 ПИД Ђурђевић Зоран	01.02.2026.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)	17.600,00
УД 03/2026 ПИД Ђурђевић Зоран	01.03.2026.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)	17.600,00
УД 03/2026	01.03.2026.	Ђурђевић Зоран	32.400,00
Укупно:			150.000,00

Трошкови оглашавања			
ПРН: ИПР26-06634	18.03.2026.	ЈП Службени гласник	5.253,00
Укупно:			5.253,00

Остали трошкови стечајне масе			
780165900526SA040105517	16.02.2026.	Агенција за привредне регистре	1.800,00
Укупно:			1.800,00

Укупно обавезе стечајне масе:			163.628,50
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			511.116,50
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан **01.01.2026.** **1.141.207,57**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
17.03.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	35.648,79
Укупно:		35.648,79

Укупни приливи: 35.648,79

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
14.01.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	400,00
16.01.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	290,00
29.01.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	2.995,50
30.01.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	145,00
31.01.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	590,00
24.02.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	435,00
28.02.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	590,00
17.03.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	290,00
18.03.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	100,00
31.03.2026.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	740,00
Укупно:		6.575,50

Бруто зараде по уговору о делу		
16.01.2026.	Ђурђевић Зоран	32.400,00
16.01.2026.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)	17.600,00
24.02.2026.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)	17.600,00
24.02.2026.	Ђурђевић Зоран	32.400,00
17.03.2026.	Ђурђевић Зоран	32.400,00
17.03.2026.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)	17.600,00
Укупно:		150.000,00

Трошкови оглашавања		
18.03.2026.	ЈП Службени гласник	5.253,00
Укупно:		5.253,00

Остали трошкови стечајне масе		
24.02.2026.	Агенција за привредне регистре	1.800,00
31.03.2026.	ЈП Пошта Србије	267,00
Укупно:		2.067,00

Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
29.01.2026.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)	1,25
29.01.2026.	ГИП Хидротехника-Београдградња АД - У СТЕЧАЈУ Београд	69.371,46
29.01.2026.	ЈКП БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ	358,80
29.01.2026.	*Биохемик доо Обреновац	35.600,50

III исплатни ред		
29.01.2026.	ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД	111,03
29.01.2026.	РЕПУБЛИКА СРБИЈА НАРОДНА СКУПШТИНА	54.577,85
29.01.2026.	Адвокат Благоје Николић	1.948,36
29.01.2026.	ЕЛМАТ доо Београд	4.435,54
29.01.2026.	*Игњатовић Томислав	27,43
29.01.2026.	Јовановић Снежана	156,72
29.01.2026.	*Радосављевић Мира	20,86
29.01.2026.	Красић Јелена	244,24
29.01.2026.	Јованчевић Милан	416,40
30.01.2026.	Гајић Илија	374,28
29.01.2026.	Јованчевић Милан	308,14
29.01.2026.	Аеродром "Никола Тесла"	161.096,64
29.01.2026.	Телеком Србија ад Београд	566,38
29.01.2026.	ЗАШТИТА ПЛУС ДОО БЕОГРАД	5.744,14
29.01.2026.	ГРАД БЕОГРАД -Секретаријат за образовање Града Београда	413.669,66
29.01.2026.	ГРАД БЕОГРАД УЛП -Секретаријат за јавне приходе Одељење Стари град	57,77
29.01.2026.	Привредни суд Београд	158,37
29.01.2026.	Универзал банка АД Београд - у стечају	15,34
Укупно:		749.261,15

Укупни одливи:	913.156,65
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2026.	263.699,70
---------------------------------------------	-------------------