

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4 Ст.168/2022

Датум израде извештаја: 20.01.2026.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА УНИОН ИНЖЕЊЕРИНГ АД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
СПОЉНО-ТРГОВИНСКИ ПРОМЕТ И ИЗВОДЈЕЊЕ
ИНВЕСТИЦИОНИХ РАДОВА У ЗЕМЉИ И ИНОСТРАНСТВУ
БЕОГРАД, ЗМАЈ ЈОВИНА 15/1

Матични број: 27012370

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Зорица Михајловић

Број лиценце: 155-1597

Текући рачуни стечајног дужника: 1) НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД, 205-542821-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.293.177,57
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.293.177,57

Коментар

,

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.293.177,57
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.293.177,57

Коментар

` У извештаваном периоду није било промена у овој секцији

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.293.177,57
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.293.177,57

Коментар

` У извештаваном периоду није било промена у овој секцији

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

` У извештаваном периоду није било промена у овој секцији

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

` У извештаваном периоду није било промена у овој секцији

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	105.000,00	0,00	0,00	0,00	105.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	125.000,00	0,00	0,00	0,00	125.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	9.157,00	0,00	0,00	0,00	9.157,00
Укупно	239.157,00	0,00	0,00	0,00	239.157,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	82.372,19	0,00	0,00	0,00	82.372,19
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.067,00	2.000,00	0,00	0,00	1.067,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	35.000,00	1.970,00	1.970,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	160.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	9.000,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	24.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	500,00	150.000,00	267,00	0,00	767,00
25. Тарифа АЛСУ	647.697,19	0,00	0,00	0,00	647.697,19
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	740.636,38	434.000,00	152.237,00	151.970,00	740.903,38

Коментар

Једини одливи у извештаваном периоду односе се на одобрену накнаду по уговору о делу за једно ангажовано лице и трошкове платног промета

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	169.215.880,49	0,00	0,00	169.215.880,49
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	169.215.880,49	0,00	0,00	169.215.880,49

Коментар

У извештаваном периоду није било промена у овој секцији. Исплата по решењу о деоби извршиће се почетком наредног квартала

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2025.	1.293.177,57
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		151.970,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2025.	1.141.207,57

Коментар

,

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

,

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Ђурђевић Зоран	150.000,00
Укупно	150.000,00

Коментар

У стечајном поступку је по сагласности судије ангажовано једно лице за укупан бруто износ накнаде од 50.000 динара месечно

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.141.207,57
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.141.207,57

Коментар

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештаваном периоду, дана 13.11.2025.г. стечајни управник је доставио суду и одбору поверилаца Нацрт главне деобе - која је у ствари коначна деоба али је генерисана у ЕРС-у као главна јер није била извршена у претходном току поступка. Истог дана Нацрт деобе је истакнут на огласној табли суда.

Како у законском року нису уложени приговори на оглашени Нацрт деобе, суд је дана 05.12.2025.г. донео решење о деоби у складу са нацртом. Решење је постало правноснажно са 22.12.2025.године.

Стечајни управник планира да почетком наредног квартала изврши плаћање по правноснажном решењу и након тога поднесе предлог за закључење овог стечајног поступка.

Број предмета: 4 Ст.168/2022

Датум: 20.01.2026.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА УНИОН ИНЖЕЊЕРИНГ АД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНО-ТРГОВИНСКИ ПРОМЕТ И ИЗВОДЈЕЊЕ ИНВЕСТИЦИОНИХ РАДОВА У ЗЕМЉИ И ИНОСТРАНСТВУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	20.10.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	200,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	390,00
Провизија и други финансијски расходи	25.11.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	200,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	390,00
Провизија и други финансијски расходи	16.12.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	200,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД	590,00
		Укупно:	1.970,00

Бруто зараде по уговору о раду			
УД 10-2025 ЂЗ	01.10.2025.	Ђурђевић Зоран	32.400,00
УД 10-2025 ЂЗ - доп	01.10.2025.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)	17.600,00
УД 12-2025 ЂЗ	01.12.2025.	Ђурђевић Зоран	32.400,00
УД 12-2025 ЂЗ - доп	01.12.2025.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)	17.600,00
		Укупно:	100.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
УД 11-2025 ЂЗ	01.11.2025.	Ђурђевић Зоран	32.400,00
УД 11-2025 ЂЗ - доп	01.11.2025.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)	17.600,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Укупно:			50.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
БЛ-ПТТ X/2025-01	20.10.2025.	ЈП Пошта Србије	267,00
Укупно:			267,00

Укупно обавезе стечајне масе:			152.237,00
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			152.237,00
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Комерцијална банка А.Д. - Београд, 205-164688-45
840-298802-02 Ст 154/2016 - Судски Депозит, 840-298802-02
НЛБ Комерцијална банка а.д. Београд, 205-111111-00
НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД, 205-542821-61

Стање на рачунима на дан	01.10.2025.	1.293.177,57
--------------------------	-------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
20.10.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД		200,00
31.10.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД		390,00
25.11.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД		200,00
30.11.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД		390,00
16.12.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД		200,00
31.12.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД		590,00
Укупно:			1.970,00

Бруто зараде по уговору о раду			
20.10.2025.	Ђурђевић Зоран		32.400,00
20.10.2025.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)		17.600,00
16.12.2025.	Ђурђевић Зоран		32.400,00
16.12.2025.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)		17.600,00
Укупно:			100.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
25.11.2025.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА Филијала ЦЕНТАР (Стари град)		17.600,00
25.11.2025.	Ђурђевић Зоран		32.400,00
Укупно:			50.000,00

Укупни одливи:			151.970,00
----------------	--	--	------------

Стање на рачунима на дан	31.12.2025.	1.141.207,57
--------------------------	-------------	--------------

