

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 17 Ст.4354/2010

Датум израде извештаја: 04.08.2017.

Назив стечајног дужника: УНИОН ИНЖЕЊЕРИНГ АД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНО-ТРГОВИНСКИ ПРОМЕТ И ИЗВОДЊЕ ИНВЕСТИЦИОНИХ РАДОВА У ЗЕМЉИ И ИНОСТРАНСТВУ БЕОГРАД, ЗМАЈ ЈОВИНА 15/1

Матични број: 07034326

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Зорица Михајловић

Број лиценце: 155-0719

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-164688-45

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,01
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.000,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>4.000,01</b>

#### Коментар

Решењем Привредног суда у Београду посл.бр. 4.Ст. 154/2016 од 12.04.2017.г. Зорица Михајловић, из Београда именована је за стечајног управника стечајног дужника "Унион инжењеринг" а.д. Београд - у стечају, уместо разрешених стечајног управника Гојак Радосава, односно Славке Ђурић.

Истим решењем наложено је разрешеном стечајном управнику Славки Ђурић да изврши записничку примопредају стечајног дужника са новоименованом стечајним управником и извештај о примопредаји достави суду.

Новоименовани стечајни управник је примила решење о свом именовану 20.04.2017.г.

Како је ово решење правноснажно са 29.06.2017.г. - новоименовани стечајни управник у извештаваном периоду, осим записничке примопредаје документације, није предузимао активности нити друге радње за потребе управљања стечајном масом.

**16 Повећање вредности имовине**

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>4.000,01</b>

**Коментар**

Приликом Записничке примопредаје новоименовани стечајни управник је преузео девет "уметничких слика" појединачно описаних у Записнику о примопредаји од 18.05.2017.године, док су према затеченим подацима у ЕРС-у у имовини стечајног дужника евидентирани четири уметничке слике, без детаљнијег описа и карактеристика.

Након фактичке провере преузете имовине и идентификације пописаних ставки имовине из ЕРС-а са извештајем о процени из преузете документације, извршиће се потребне исправке и корекције евидентираних и стварног чињеничног стања.

Према затеченим подацима у ЕРС-у у имовини стечајног дужника је и удео (100% удела) стечајног дужника у правном лицу: "Union engineering east" доо Београд, али приликом записничке примопредаје новоименованом стечајном управнику није посебно предата статусна и пословна документација о овој ставки имовине.

Увидом у податке АПР-а утврђено је да је наведено правно лице и даље активно, да од 2013. године нема регистровано законског заступника, да је последњи исправан и објављен финансијски извештај предат за пословну 2011 годину а да је стечајни дужник регистрован као власник 100% удела, који је у целости уписан и уплаћен, у целости је новчани и износи 500,00 ЕУР, односно 23.313,75 РСД на дан 28.10.2009.године. Претрагом сајта НБС по матичном броју и ПИБ-у овог зависног душтва - нису пронађени рачуни код пословниока банака који се воде на име тог друштва.

И у погледу ове ставке имовине извршиће се провера фактичког стања и запримљене документације и након тога евентуалне потребне исправке и корекције евидентираних и стварног чињеничног стања.

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>4.000,01</b>

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	4.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.000,00</b>

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	105.000,00	0,00	0,00	0,00	105.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	125.000,00	0,00	0,00	0,00	125.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	9.157,00	0,00	0,00	0,00	9.157,00
<b>Укупно</b>	<b>239.157,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>239.157,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	82.372,19	0,00	0,00	0,00	82.372,19
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.067,00	0,00	0,00	0,00	1.067,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	9.000,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00
25. Тарифа АЛСУ	615.697,19	0,00	32.000,00	0,00	647.697,19
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>708.636,38</b>	<b>0,00</b>	<b>32.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>740.636,38</b>

### Коментар

Према званичним подацима са сајта НБС - рачуни стечајног дужника су у непрекидној блокади од 28.07.2015.године. Из ранијих извештаја разрешеног стечајног управника, блокада рачуна је спроведена на основу Закључка о извршењу И.Ивк.бр. 7202/2014 од 22.01.2015.год., јавног извршитеља Бранислава Петровића, на име дуга за доспеле а неизмирене трошкове комуналних услуга извршног повериоца ЈКП "Инфостан" Београд у периоду од октобра 2013 до септембра 2014.године. У овом поступку извршења је поднет захтев за отклањање неправилности, али закључак о извршењу је још увек на снази и блокада у току, а укупан износ блокаде на дан сачињавања овог извештаја објављен насајту НБС износи: 256.027,40 динара.

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	169.215.880,49	0,00	0,00	169.215.880,49
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>169.215.880,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>169.215.880,49</b>

## 3а

### Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2017.	0,01
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2017.	0,01

## 3б

### Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.04.17.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	30.06.2017.	0,00

## 4

### Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

#### Коментар

У периоду од 20.04.2017 године када је примио решење о именовању до краја извештаваног периода новоименовани стечајни управник није ангажовао стручна лица у овом стечајном поступку.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,01
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		4.000,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>4.000,01</b>

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.04.2017. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Решењем Привредног суда у Београду посл.бр. 4.Ст. 154/2016 од 12.04.2017.г. Зорица Михајловић, из Београда именована је за стечајног управника стечајног дужника "Унион инжењеринг" а.д. Београд - у стечају, уместо разрешених стечајног управника Гојак Радосава, односно Славке Ђурић.

Истим решењем наложено је разрешеном стечајном управнику Славки Ђурић да изврши записничку примопредају стечајног дужника са новоименованом стечајним управником и извештај о примопредаји достави суду.

Новоименовани стечајни управник је примила решење о свом именовану 20.04.2017.г.

Како је ово решење правноснажно са 29.06.2017.г. - новоименовани стечајни управник у извештаваном периоду, осим записничке примопредаје документације, није предузимао активности нити друге радње за потребе управљања стечајном масом.

### 31.05.2017. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Записничка примопредаја између разрешеног и новоименованог стечајног управника извршена је 18.05.2017.године и Записник о примопредаји истога дана предат суду.

Примопредајом је новоименованом стечајном управнику предата:

- документација стечајног дужника из периода пре стечаја: 148 регистратора, 400 фасцикли, 87 књига и картотеке бивших радника;
- документација из периода стечаја - 7 регистратора и
- девет "уметничких слика" различитог квалитета, врсте и старости,

Приликом примопредаје документације делимично је вршен преглед по регистраторима

### 30.06.2017. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Како је након примопредаје утврђено да разрешени стечајни управник до дана записничке примопредаје није предао АПР-у и пореским органима прописане финансијке и пореске извештаје за 2016 годину, Закључком од 02.06.2017.године суд је наложио разрешеном стечајном управнику да у у року од 15 дана од пријема закључка, у складу са важећим пореским и финансијко-рачуноводственим прописима сачини и преда редовне годишње извештаје и билансе за пословну 2016 годину и доказе о томе достави суду.

До дана сачињавања овог извештаја новоименованом стечајном управнику суд није доставио доказе о поступању разрешеног стечајног управника по налогзу од 02.06.2017.г. али је увидом на званичан сајт АПР-а утврђено да су финансијски извештаји за 2016.г. предати, да су исправни и објављени. О подношењу пореских пријава и биланса за 2016.г. новоименовани стечајни управник за сада нема података. На дан сачињавања овог Извештаја новоименовани стечајни управник још увек није регистрован у АПР-у као законски заступник стечајног дужника.

Број предмета: 17 Ст.4354/2010

Датум: 04.08.2017.

Назив стечајног дужника: УНИОН ИНЖЕЊЕРИНГ АД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНО-ТРГОВИНСКИ ПРОМЕТ И ИЗВОДЈЕЊЕ ИНВЕСТИЦИОНИХ РАДОВА У ЗЕМЉИ И ИНОСТРАНСТВУ БЕОГРАД, ЗМАЈ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)</b>			
2739-659415*	01.04.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
			<b>Укупно: 32.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 32.000,00</b>
			<b>Укупни трошкови: 32.000,00</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-164688-45

Стање на рачунима на дан	<b>01.04.2017.</b>	<b>0,01</b>
--------------------------	--------------------	-------------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
		<b>Укупно: 0,00</b>
		<b>Укупни одливи: 0,00</b>

Стање на рачунима на дан	<b>30.06.2017.</b>	<b>0,01</b>
--------------------------	--------------------	-------------