

Број предмета: 20/2009

Датум: 30.12.2009.

Назив стечајног дужника: ГРАЂИВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ "ГРАДИТЕЉ" АД,
ИВАЊИЦА

На основу члана 18 "Закона о стечајном поступку" достављамо месечни извештај. Месечни извештај из става 8. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2010. до: 31.07.2010.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.07.2010.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	83,21
2.	Депозит (продаја имовине, закуп)	0,00
3.	Потраживања	14.182.239,33
4.	Залихе	12.846.897,00
5.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00
6.	Некретнине, постројења и опрема	313.337.476,00
Укупно без депозита		340.366.695,54

Коментар

Стечајни биланс на почетку периода чине:

- готовина на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 83,21 динара (извод бр. 26),
- потраживања стечајног дужника која датирају из периода пре покретања стечајног поступка, у износу од 14.182.239,33 динара
- залихе готових производа, материјала, ситног инвентара и недовршене производње по процењеној ликвидационој вредности од 12.846.897,00 динара и
- некретнине и опрема по процењеној ликвидационој вредности од 313.337.476,00 динара.

16 // Повећање вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	83,21
2.	Потраживања	0,00	14.182.239,33
3.	Залихе	0,00	12.846.897,00
4.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	313.337.476,00
Укупно		0,00	340.366.695,54

Коментар

Није било накнадно пронађене имовине или производње.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	83,21
2.	Потраживања	0,00	14.182.239,33
3.	Залихе	0,00	12.846.897,00
4.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	313.337.476,00
Укупно		0,00	340.366.695,54

Коментар

Није било умањења вредности имовине због преноса без накнаде и излучних захтева.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Потраживања	0,00	0,00	1.428.896,54	12.753.342,79
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	12.846.897,00
3.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	313.337.476,00
Укупно		0,00	0,00	1.428.896,54	338.937.715,79

Коментар

Наплаћено је потраживање од АД Телеком Србија у износу од 1.388.896,54 динара које датира пре покретања стечајног поступка и износ од 40.000,00 динара од РБ Стил Лазаревац на име депозита за плаћање трошкова закупа.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит (за продају имовине, закуп)	0,00			
3.	Наплата потраживања	1.428.896,54			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Закуп (у извештајном периоду)	47.200,00	0,00	47.200,00	0,00
8.	Потраживања (у извештајном периоду)	0,00		16.603,31	16.603,31
Укупно		1.476.096,54	0,00	63.803,31	16.603,31

Коментар

Наплаћено је потраживање из претходног извештајног периода у износу од 1.428.896,54 динара, 47.200,00 динара на име закупа за јун месец од РБ Стил Лазаревац.

Фактурисани су трошкови за коришћење закупљеног простора за јун месец РБ Стил Лазаревац у износу од 16.603,31 динара и закуп за јун месец истом привредном друштву у износу од 47.200,00 динара.

2б // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	300.000,00	50.000,00	50.000,00	350.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	300.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	350.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода	
1.	Канцеларијски материјал	26.219,50	5.000,00	2.000,00	26.219,50	2.000,00
2.	Електрична енергија	127.501,46	70.000,00	34.336,90	63.365,53	98.472,83
3.	Комуналне услуге	65.739,05	20.000,00	6.963,94	0,00	72.702,99
4.	Гориво и мазиво	75.636,00	15.000,00	7.524,00	30.210,00	52.950,00
5.	Пошта и телефон	46.112,49	10.000,00	7.210,99	16.091,67	37.231,81
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Текуће одржавање	28.000,00	0,00	0,00	28.000,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
8. Платни промет	0,00	5.000,00	3.139,43	3.139,43	0,00
9. Премија осигурања	107.875,04	30.000,00	35.640,50	80.906,28	62.609,26
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	43.844,00	10.000,00	7.480,00	0,00	51.324,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	1.122.995,34	180.000,00	180.000,00	480.089,00	822.906,34
15. Бруто зараде по уговору о делу	944.337,20	60.000,00	86.000,00	686.337,20	344.000,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	255.571,83	0,00	0,00	0,00	255.571,83
19. Административне таксе	4.473,00	0,00	0,00	2.650,00	1.823,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	2.860,00	2.860,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.848.304,91	435.000,00	373.155,76	1.419.868,61	1.801.592,06

Коментар

Стварно настали трошкови:

Накнада тршкова стечајног управника Агенција за приватизацију РС 50.000,00 динара.

1. Канцеларијски материјал у износу од 2.000,00 динара.
2. Електрична енергија у Ивањици 34.336,90 динара.
3. Изношење смећа локација Жарково 6.963,93 динара и такса за истицање фирме Жарково у износу од 10.000,00 динара,
4. Гориво за возило повереника 7.524,00 динара.
5. Телефон у Ивањици 5.210,99 динара, телефон повереника 1.000,00 динара
8. Платни промет 3.139,43 динара.
9. Компанија Дунав осигурање - премија осигурања 35.640,50 динара.
13. Трошкови превоза радника за јул месец 7.480,00 динара.
14. Бруто зараде за 6 ангажованих радника 180.000,00 динара.
15. Бруто накнаде за ангажована лица по уговору о делу на пословима књиговодства у износу од 86.000,00 динара.
22. Трошкови оглашавања наставка испитног рочишта у износу од 2.860,00 динара

У извештајном периоду плаћени су трошкови:

1. Трошак канцеларијског материјала у износу од 26.219,50 динара
2. Електродистрибуција износ од 63.365,53 динара.
4. Трошкови горива у износу од 30.210,00 динара.
5. Трошкови телефона у износу од 16.091,67 динара.
7. Текуће одржавање у износу од 28.000,00 динара.
8. Платни промет 3.139,43 динара.
9. Премија осигурања у износу од 80.906,28 динара.
14. Исплата зарада по уговору о раду у износу од 480.089,00 динара.
15. Исплата накнада по уговору о делу у износу од 686.337,20 динара.
19. Административне таксе у износу од 2.650,00 динара.
22. Оглашавање наставка испитног рочишта у износу од 2.860,00 динара.

2в // Списак готовинских одлива - утврђене обавезе

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода	Исплаћена награда стечајног управника
1. Разлучни повериоци	104.530.369,90	0,00	0,00	104.530.369,90	
2. II исплатни ред	58.598.267,86	1.702.239,37	0,00	60.300.507,23	
3. III исплатни ред	1.668.803,71	0,00	0,00	1.668.803,71	
4. IV исплатни ред	174.790.921,94	3.382.951,51	0,00	178.173.873,45	
5. Обрачуната награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Средства исплаћена власницима капитала			0,00		
Укупно без депозита	339.588.363,41	5.085.190,88	0,00	344.673.554,29	

Коментар

Испитна рочишта одржана:

- 16.04.2010

- 04.06.2010

- 13.07.2010

Није било исплата повериоцима

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2010.	83,21
2.	Укупан прилив		1.476.096,54
3.	Укупан одлив		1.419.868,61
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.07.2010.	56.311,14

Коментар

Почетно стање на текућем рачуну је 83,21 динара, (извод број 26), а крајње стање на текућем рачуну је 56.311,02 динара (извод број 35)

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.10.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.07.2010.	0,00

Коментар

Није било платног промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени месечни бруто износ накнаде
1. Милош Главинић	30.000,00
2. Спасоје Борисављевић	30.000,00
3. Будимир Поледица	30.000,00
4. Срећко Стефановић	30.000,00
5. Миломирка Боровић	30.000,00
6. Мила Зарић	30.000,00

1.	Љубица Милошевић	20.000,00
2.	Јелица Вучетић	20.000,00
3.	Мирка Бајовић	20.000,00
Укупно		240.000,00

Коментар

Ангажована лица су на пословима физичког обезбеђења, књиговодственим и административним пословима

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.07.2010.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		56.311,14
2.	Депозит (продаја имовине, закуп)		0,00
3.	Потраживања		12.849.946,10
4.	Залихе		12.846.897,00
5.	Друга финансијска средства (удели и акције)		0,00
6.	Некретнине, постројења и опрема		313.337.476,00
Укупно без депозита			339.090.630,24

Коментар

Стечајни биланс на крају периода чине:

- готовина на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 56.311,14 динара (извод бр. 35),
- потраживања стечајног дужника која датирају из периода пре покретања стечајног поступка, у износу од 12.849.946,10 динара
- залихе готових производа, материјала, ситног инвентара и недовршене производње по процењеној ликвидационој вредности од 12.846.897,00 динара и
- некретнине и опрема по процењеној ликвидационој вредности од 313.337.476,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном већу
- 4 Стечајном судији
- 5 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

05.07.2010. Израда листе потраживања

На основу испитаних пријава потраживања преузетих од суда закључно са 01.07.2010 године сачињена је листа признатих и оспорених потраживања.

07.07.2010. Истицање листе потраживања на огласну таблу суда

Листа признатих и оспорених потраживања предата је у суд и истакнута на огласну таблу суда.

23.07.2010. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Урађен је месечни извештај за јун месец 2010 године.

13.07.2010. Наставак испитног рочишта

Одржан је наставак испитног рочишта на коме су разматране пријаве потраживања преузете из суда закључно са 01.07.2010 године. Због нових пријава потраживања следећи наставак рочишта заказан је за 17.09.2010 године.

Број предмета: 20/2009

Датум: 27.09.2010.

Назив стечајног дужника: ГРАЂИВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ "ГРАДИТЕЉ" АД, ИВАЊИЦА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2010. до: 31.07.2010.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
1-07/2010	01.07.2010.	РБ СТИЛ	47.200,00
Укупно:			47.200,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
РБ208	01.07.2010.	РБ СТИЛ	16.603,31
Укупно:			16.603,31
Укупни приходи:			63.803,31

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2010. до: 31.07.2010.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
07АП	31.07.2010.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
Укупно:			50.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			50.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
F0041	14.07.2010.	Нови Дани	2.000,00
Укупно:			2.000,00
Електрична енергија			
97 60-16-600043-07	31.07.2010.	Електросрбија - Електродистрибуција	34.336,90
Укупно:			34.336,90
Комуналне услуге			
97 88-14610-02-07	31.07.2010.	Градска Чистоћа	2.465,39
97 97-14610-01-07	31.07.2010.	Градска Чистоћа	4.498,55
Укупно:			6.963,94
Гориво и мазииво			
07АГ	31.07.2010.	Агенција АСТРА	7.524,00
Укупно:			7.524,00
Пошта и телефон			
45-106-064-0683445	31.07.2010.	Телеком Србија РЈ Чачак	495,28
11-106-064-0685558	31.07.2010.	Телеком Србија РЈ Чачак	450,26

Пошта и телефон			
21-106-032-0016779	31.07.2010.	Телеком Србија РЈ Чачак	5.265,45
07АТ	31.07.2010.	Агенција АСТРА	1.000,00
Укупно:			7.210,99

Премија осигурања			
51-1136-16210 - 07	31.07.2010.	Компанија Дунав Осигурање Београд	35.640,50
Укупно:			35.640,50

Дневнице и путни трошкови			
07ПРЕВОЗ	31.07.2010.	Радници Запослени	7.480,00
Укупно:			7.480,00

Бруто зараде по уговору о раду			
07УР	31.07.2010.	Радници Запослени	180.000,00
Укупно:			180.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
07УГД	31.07.2010.	Радници Запослени	86.000,00
Укупно:			86.000,00

Трошкови оглашавања			
14072010	14.07.2010.	Привредни суд у Чачку	2.860,00
Укупно:			2.860,00

Укупно обавезе стечајне масе:			370.016,33
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			420.016,33
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200011050-39
 Alpha Bank Србија А.Д.- Београд, 180-5031210008782-20
 Пољопривредна банка Агробанка А.Д.- Београд, 245-56178-86
 ОТП банка Србија А.Д.- Нови Сад, 325-9500700015174-69
 Banca Intesa А.Д.- Београд, 160-188238-96
 Credit Agricole банка Србија А.Д.- Нови Сад, 330-36000377-19
 Агроиндустријска комерцијална банка "АИК банка" А.Д.- Ниш, 105-35327-69
 Чаџанска банка А.Д.- Чаџак, 155-11121-15
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1024924-62
 Eurobank EFG А.Д.- Београд, 250-420000035090-27
 Eurobank EFG А.Д.- Београд, 250-4200000565030-37
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-43774-7
 Societe Generale банка Србија А.Д.- Београд, 275-10220546042-30

Стање на рачунима на дан 01.07.2010.	83,21
---	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2010. до: 31.07.2010.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
08.07.2010.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	581.813,91
13.07.2010.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	807.082,63
15.07.2010.	РБ СТИЛ	40.000,00
27.07.2010.	РБ СТИЛ	47.200,00
Укупно:		1.476.096,54

Закуп (у извештајном периоду)		
27.07.2010.	РБ СТИЛ	47.200,00
Укупно:		47.200,00

Укупни приливи: 1.523.296,54

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2010. до: 31.07.2010.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
14.07.2010.	Нови Дани	1.630,00
14.07.2010.	Агенција АСТРА	22.695,50
19.07.2010.	Нови Дани	1.894,00
Укупно:		26.219,50

Електрична енергија		
12.07.2010.	Електросрбија - Електродистрибуција	63.365,53
Укупно:		63.365,53

Гориво и мазиво		
14.07.2010.	Агенција АСТРА	18.600,00
19.07.2010.	Агенција АСТРА	11.610,00
Укупно:		30.210,00

Пошта и телефон		
14.07.2010.	Телеком Србија РЈ Чачак	1.221,30
14.07.2010.	Телеком Србија РЈ Чачак	1.264,12
14.07.2010.	Телеком Србија РЈ Чачак	1.221,30
14.07.2010.	Телеком Србија РЈ Чачак	1.909,50
14.07.2010.	Телеком Србија РЈ Чачак	1.221,30
14.07.2010.	Телеком Србија РЈ Чачак	1.909,50
14.07.2010.	Телеком Србија РЈ Чачак	1.221,30
14.07.2010.	Градитељ у стечају	1.254,00
14.07.2010.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	1.869,35
19.07.2010.	Агенција АСТРА	1.000,00
19.07.2010.	Агенција АСТРА	1.000,00
19.07.2010.	Агенција АСТРА	1.000,00
Укупно:		16.091,67

Текуће одржавање		
19.07.2010.	NEXSOFT	28.000,00
Укупно:		28.000,00

Премија осигурања		
14.07.2010.	Компанија Дунав Осигурање Београд	26.968,76
19.07.2010.	Компанија Дунав Осигурање Београд	26.968,76
19.07.2010.	Компанија Дунав Осигурање Београд	26.968,76
Укупно:		80.906,28

Бруто зараде по уговору о раду		
12.07.2010.	Радници Запослени	240.044,47
19.07.2010.	Радници Запослени	44,53
19.07.2010.	Радници Запослени	240.000,00
Укупно:		480.089,00

Бруто зараде по уговору о делу		
12.07.2010.	Радници Запослени	86.000,00
15.07.2010.	Радници Запослени	514.337,20
19.07.2010.	Радници Запослени	86.000,00
Укупно:		686.337,20

Административне таксе		
19.07.2010.	Агенција АСТРА	2.650,00
Укупно:		2.650,00
Трошкови оглашавања		
14.07.2010.	Привредни суд у Чачку	2.860,00
Укупно:		2.860,00
Укупни одливи:		1.416.729,18
Стање на рачунима на дан 31.07.2010.		56.311,14