

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: Ст-523/2010

Датум израде извештаја: 17.04.2026.

Назив стечајног дужника: Акционарско Друштво ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА Шид,
Цара Душана бр. 56

Матични број: 08016747

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Комшић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) NLB Komercijalna banka a.d. Beograd, 205-204924-5

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.690.961,63
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	14.500,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	88.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	14.977.925,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		16.756.886,63

Коментар

Стечајни биланс на почетку периода састоји се од:

- готовине на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 1.705.461,63 дин., што је приказано на позицији 1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 1.690.961,63 дин. и позицији 3. Депозити за закуп у износу од 14.500,00 дин.;
- потраживања по основу закупа у износу од 88.000,00 дин. С обзиром на то да је купац Бакић Ненад уплатио депозит у висини једне закупнине, износ од 5.000,00 дин., а купац Љиљана Врућинић ПР износ од 9.500,00 дин., реална потраживања стечајног дужника износе 73.500,00 дин.;
- некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава у власништву стечајног дужника, процењене ликвидационе вредности у износу од 14.977.925,00 дин.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.690.961,63
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	88.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.977.925,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	16.756.886,63

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.690.961,63
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	88.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.977.925,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	16.756.886,63

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	38.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	38.000,00
				15.027.925,00

Коментар

У извештајном периоду наплаћена су потраживања из претходног периода у износу од 38.000,00 дин., а која су се односила на закупнине за месеце септембар, октобар, новембар и децембар 2025. год. Предметна потраживања наплаћена су од закупца Љиљане Врућинић ПР.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	38.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	9.500,00	0,00	28.500,00	19.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		47.500,00	0,00	28.500,00	19.000,00

Коментар

У извештајном периоду остварени су приливи у укупном износу од 47.500,00 дин. и односили су се на наплату потраживања из претходног периода, а која су се односила на закупнине за месеце септембар, октобар, новембар и децембар 2025. год. Предметна потраживања наплаћена су од закупца Љиљане Врућинић ПР.

Фактурисан је закуп у износу од 28.500,00 дин. Наплаћен је у износу од 9.500,00 дин.

На крају извештајног периода дуг по основу закупа износи 19.000,00 дин., за месеце фебруар и март 2026. год.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00
2. Судски трошкови	68.592,75	0,00	0,00	0,00	68.592,75
3. Прелиминарна награда ст. управника	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	120.000,00	0,00	90.000,00	0,00	210.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	408.592,75	0,00	90.000,00	0,00	498.592,75

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	2.407,00	0,00	0,00	0,00	2.407,00
2. Електрична енергија	75.595,80	0,00	0,00	0,00	75.595,80
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,90	0,00	0,00	0,00	0,90
5. Пошта и телефон	18.792,00	0,00	2.410,00	0,00	21.202,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.770,00	1.770,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	46.046,50	0,00	115.000,00	0,00	161.046,50
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	162.036,00	0,00	0,00	0,00	162.036,00
16. Књиговодствене услуге	45.000,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	2.568.638,17	0,00	0,00	0,00	2.568.638,17
19. Административне таксе	11.015,29	0,00	1.800,00	0,00	12.815,29
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	111.000,00	0,00	0,00	0,00	111.000,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	25.068,59	0,00	0,00	0,00	25.068,59
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	3.065.600,25	0,00	120.980,00	1.770,00	3.184.810,25

Коментар

У извештајном периоду, стварно настали трошкови стечајног поступка износили су 90.000,00 дин. и односе се на накнаду трошкова стечајног управника за месеце јануар, фебруар и март.

Стварно настале обавезе стечајне масе износиле су 118.570,00 дин., и односе се на трошкове ПТТ-а, износ од 2.410,00 дин., трошкове платног промета, износ од 1.770,00 дин., трошкове израде извештаја о процени вредности имовине стечајног дужника и стечајног дужника као правног лица, износ од 115.000,00 дин., те административне таксе, износ од 1.800,00 дин.

У извештајном периоду, плаћени су трошкови платног промета у износу од 1.770,00 дин.

До дана израде овог извештаја нису одобрени стварно настали трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за извештајни период.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	18.374.234,63	0,00	0,00	18.374.234,63
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	27.459.969,30	0,00	0,00	27.459.969,30
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	45.834.203,93	0,00	0,00	45.834.203,93

Коментар

У извештајном периоду није било промена, тако да укупно утврђена ненамирена потраживања износе 45.834.203,93 дин., и односе се на:

- потраживања разлучних поверилаца у износу од 18.374.234,63 дин.,
- потраживања трећег исплатног реда у износу од 27.459.969,30 дин.

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2026.	1.705.461,63
2.	Укупан прилив		47.500,00
3.	Укупан одлив		1.770,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2026.	1.751.191,63

Коментар

Стечајни дужник има отворен пословни рачун у NLB Комерцијалној банци а.д. Београд, бр. 205-204924-05.

Укупно су остварени приливи у износу од 47.500,00 дин. Укупно су остварени одливи у износу од 1.770,00 дин.

Стање на рачуну на дан 31.03.2026. год. износи 1,751,191.63 дин.

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Агенција "МАРТИНОВИЋ" Милован Мартиновић ПР Љиг	0,00
Укупно	0,00

Коментар

У извештајном периоду ангажовани проценитељ Агенција "МАРТИНОВИЋ" Милован Мартиновић ПР Љиг фактурисао је уговорену накнаду за израду извештаја о процени вредности имовине стечајног дужника и стечајног дужника као правног лица, у износу од 115.000,00 дин.

Предметне обавезе нису плаћене, нити су вршене исплате за лица ангажована у ранијим извештајним периодима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.736.691,63
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		14.500,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		69.000,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		14.977.925,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		16.783.616,63

Коментар

Стечајни биланс на крају периода састоји се од:

– готовине на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 1.751.191,63 дин., што је приказано на позицији 1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 1.736.691,63 дин. и позицији 3. Депозити за закуп у износу од 14.500,00 дин.;

– потраживања по основу закупа у износу од 69.000,00 дин. С обзиром на то да је купац Бакић Ненад уплатио депозит у висини једне закупнине, износ од 5.000,00 дин., а купац Љиљана Врућинић ПР износ од 9.500,00 дин., реална потраживања стечајног дужника износе 54.500,00 дин.;

– некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава у власништву стечајног дужника, процењене ликвидационе вредности у износу од 14.977.925,00 дин.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

12.01.2026. Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период октобар–децембар 2025. год.

Дана 12.01.2026. год. стечајни управник је Привредном суду у Сремској Митровици и Одбору поверилаца доставио извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период октобар–децембар 2025. год.

12.01.2026. Комплетан финални извештај о процени вредности стечајног дужника као правног лица

Дана 12.01.2026. год. проценитељ Милован Мартиновић ПР, Агенција за пружање рачуноводствених услуга МАРТИНОВИЋ Љиг, доставио је стечајном управнику комплетан финални извештај о процени вредности имовине стечајног дужника и стечајног дужника као правног лица, са свим прилозима (нови изводи из базе података катастра непокретности, информације о локацији и др.).

28.01.2026. План трошкова стечајног поступка за месец фебруар 2026. год.

Дана 28.01.2026. год. стечајни управник је Привредном суду у Сремској Митровици доставио план трошкова стечајног поступка за месец фебруар 2026. год.

29.01.2026. Пријаве за упис права својине у корист стечајног дужника на објектима изграђеним без дозволе

Стечајни управник је, користећи могућности које даје Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима, дана 29.01.2026. год. Агенцији за просторно планирање и урбанизам, путем апликације „Свој на своје“, поднео пријаве за евидентирање и упис права својине у корист стечајног дужника на објекту са базеном за воду и пет објеката за смештај хране у Беркасову, потес Вирјача, саграђеним на кат. парцели бр. 2238 КО Беркасово (објекти бр. 6–11), у државној својини, на којима је стечајни дужник укњижен као корисник са уделом 1/1, а који објекти су изграђени без дозволе.

26.02.2026. План трошкова стечајног поступка за месец март 2026. год.

Дана 26.02.2026. год. стечајни управник је Привредном суду у Сремској Митровици доставио план трошкова стечајног поступка за месец март 2026. год.

19.03.2026. Изјашњење стечајног управника по налогу из закључка суда од 03.03.2026. год.

Закључком Привредног суда у Сремској Митровици од 03.03.2026. год. стечајном управнику је наложено да достави писмени извештај о току стечајног поступка и радњама предузетим на продаји стечајног дужника, имајући у виду да је у децембру месецу 2025. год. стечајни управник добио сагласност Одбора поверилаца за продају стечајног дужника као правног лица. Поступајући по датом налогу, стечајни управник је доставио изјашњење суду дана 19.03.2026. год.

25.03.2026. Одговор Агенције за реституцију на упит стечајног управника

Делимичним решењем Агенције за реституцију бр. 46-012069/2012 од 16.11.2020. год. одбијен је захтев бившег власника за враћање у натуралном облику грађевинског земљишта на делу кат. парцеле бр. 712 КО Шид старог премера, којој по новом премеру одговара део кат. парцеле бр. 1276 КО Шид, на којој је изграђен објекат за дезинфекцију, дезинсекцију и дератизацију (објекат бр. 1), у својини стечајног дужника. Стечајни управник се дана 23.02.2023. год. обратио Агенцији за реституцију са молбом за достављање обавештења о томе да ли је на предметно решење изјављена жалба и, ако јесте, да ли је одлука по жалби донета.

Дана 25.03.2026. год. Агенција за реституцију је стечајном управнику доставила одговор у ком се наводи да на предметно решење није изјављена жалба и да је решење постало правоснажно.

Тиме су се стекли услови да стечајни управник приступи оглашавању продаје стечајног дужника као правног лица.

30.03.2026. План трошкова стечајног поступка за месец април 2026. год.

Дана 30.03.2026. год. стечајни управник је Привредном суду у Сремској Митровици доставио план трошкова стечајног поступка за месец април 2026. год.

Број предмета: Ст-523/2010

Датум: 17.04.2026.

Назив стечајног дужника: Акционарско Друштво ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА Шид,
Цара Душана бр. 56

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
2026/01	31.01.2026.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
2026/02	28.02.2026.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
2026/03	31.03.2026.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
Укупно:			28.500,00
Укупни приходи:			28.500,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
2026-01-Т	31.01.2026.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	30.000,00
2026-02-Т	28.02.2026.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	30.000,00
2026-03-Т	31.03.2026.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	30.000,00
Укупно:			90.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			90.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
ПТТ 2026-01	31.01.2026.	ЈП Пошта Србије	534,00
ПТТ 2026-02	28.02.2026.	ЈП Пошта Србије	1.075,00
ПТТ 2026-03	31.03.2026.	ЈП Пошта Србије	801,00
Укупно:			2.410,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2026.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	590,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2026.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	590,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2026.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	590,00
Укупно:			1.770,00
Вештачења и процене			
2/2026	12.01.2026.	Агенција "МАРТИНОВИЋ" Милован Мартиновић ПР Љиг	115.000,00
Укупно:			115.000,00

Административне таксе			
890165900526SA0 40026135	19.02.2026.	Агенција за привредне регистре	1.800,00
Укупно:			1.800,00
Укупно обавезе стечајне масе:			120.980,00
Укупни трошкови:			210.980,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Развојна банка Војводине Нови Сад, 335-303984-03
NLB Komercijalna banka a.d. Beograd, 205-204924-5
Eurobank Direktna a.d. Beograd, 250-39720-56

Стање на рачунима на дан 01.01.2026.	1.705.461,63
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Наплата потраживања		
05.01.2026.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
02.02.2026.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
02.02.2026.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
24.03.2026.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
Укупно:		38.000,00
Закуп (у извештајном периоду)		
24.03.2026.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
Укупно:		9.500,00
Укупни приливи:		47.500,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
Обавезе стечајне масе		
Платни промет		
31.01.2026.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	590,00
28.02.2026.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	590,00
31.03.2026.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	590,00
Укупно:		1.770,00
Укупни одливи:		1.770,00
Стање на рачунима на дан 31.03.2026.	1.751.191,63	

