

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: Ст-523/2010

Датум израде извештаја: 11.07.2025.

Назив стечајног дужника: Акционарско Друштво ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА Шид,
Цара Душана бр. 56

Матични број: 08016747

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Комшић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) NLB Komercijalna banka a.d. Beograd, 205-204924-5

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.04.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.626.801,63
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	14.500,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	69.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	14.977.925,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		16.673.726,63

Коментар

Стечајни биланс на почетку периода састоји се од:

- готовине на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 1.641.301,63 дин., што је приказано на позицији 1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 1.626.801,63 дин. и позицији 3. Депозити за закуп у износу од 14.500,00 дин.;
- потраживања по основу закупа у износу од 69.000,00 дин. С обзиром на то да је купац Бакић Ненад уплатио депозит у висини једне закупнине, износ од 5.000,00 дин., а купац Љиљана Врућинић ПР износ од 9.500,00 дин., реална потраживања стечајног дужника износе 54.500,00 дин.;
- некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава у власништву стечајног дужника, процењене ликвидационе вредности у износу од 14.977.925,00 дин.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.626.801,63
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	69.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.977.925,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	16.673.726,63

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.626.801,63
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	69.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.977.925,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	16.673.726,63

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	19.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	19.000,00
				15.027.925,00

Коментар

У извештајном периоду наплаћена су потраживања из претходног периода у износу од 19.000,00 дин., а која су се односила на закупнине за месеце фебруар и март 2025. год. Предметна потраживања су уплаћена од стране закупца Љиљане Врућинић ПР.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	19.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	9.500,00	0,00	28.500,00	19.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		28.500,00	0,00	28.500,00	19.000,00

Коментар

У извештајном периоду остварени су приливи у укупном износу од 28.500,00 дин. и односили су се на:

– наплату потраживања из претходног периода у износу од 19.000,00 дин., а која су се односила на закупнине за месеце фебруар и март 2025. год. Предметна потраживања су уплаћена од стране закупца Љиљане Врућинић ПР;

– наплату једне закупнине, за месец април 2025. год. у износу од 9.500,00 дин., од закупца Љиљане Врућинић ПР.

Фактурисан је закуп у износу од 28.500,00 дин.

На крају извештајног периода дуг по основу закупа износи 19.000,00 дин., за месеце мај и јун 2025. год.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00
2. Судски трошкови	68.592,75	0,00	0,00	0,00	68.592,75
3. Прелиминарна награда ст. управника	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	408.592,75	0,00	0,00	0,00	408.592,75

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	2.407,00	0,00	0,00	0,00	2.407,00
2. Електрична енергија	75.595,80	0,00	0,00	0,00	75.595,80
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,90	0,00	0,00	0,00	0,90
5. Пошта и телефон	15.037,00	0,00	972,00	0,00	16.009,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.170,00	1.170,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	46.046,50	0,00	0,00	0,00	46.046,50
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	162.036,00	0,00	0,00	0,00	162.036,00
16. Књиговодствене услуге	45.000,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	2.568.638,17	0,00	0,00	0,00	2.568.638,17
19. Административне таксе	1.400,00	0,00	0,00	0,00	1.400,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	111.000,00	0,00	0,00	0,00	111.000,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	25.068,59	0,00	0,00	0,00	25.068,59
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	3.052.229,96	0,00	2.142,00	1.170,00	3.053.201,96

Коментар

У извештајном периоду стварно настале обавезе стечајне масе износиле су 2.142,00 дин., и односиле су се на трошкове ПТТ-а, износ од 972,00 дин., те трошкове платног промета, износ од 1.170,00 дин.

У извештајном периоду, плаћени су трошкови платног промета у износу од 1.170,00 дин.

До дана израде овог извештаја нису одобрене стварно настале обавезе стечајне масе за извештајни период.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	18.374.234,63	0,00	0,00	18.374.234,63
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	27.459.969,30	0,00	0,00	27.459.969,30
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	45.834.203,93	0,00	0,00	45.834.203,93

Коментар

У извештајном периоду није било промена, тако да укупно утврђена ненамирена потраживања износе 45.834.203,93 дин., и односе се на:

- потраживања разлучних поверилаца у износу од 18.374.234,63 дин.,
- потраживања трећег исплатног реда у износу од 27.459.969,30 дин.

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2025.	1.641.301,63
2.	Укупан прилив		28.500,00
3.	Укупан одлив		1.170,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2025.	1.668.631,63

Коментар

Стечајни дужник има отворен пословни рачун у NLB Комерцијалној банци а.д. Београд, бр. 205-204924-05.

Укупно су остварени приливи у износу од 28.500,00 дин. Укупно су остварени одливи у износу од 1.170,00 дин.

Стање на рачуну на дан 30.06.2025. год. износи 1.668.631,63 дин.

1.	Почетно стање у благајни	01.04.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду нису вршена ангажовања нових лица, нити су вршене исплате за лица ангажована у ранијим извештајним периодима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.654.131,63
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		14.500,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		69.000,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		14.977.925,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		16.701.056,63

Коментар

Стечајни биланс на крају периода састоји се од:

- готовине на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 1.668.631,63 дин., што је приказано на позицији 1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 1.654.131,63 дин. и позицији 3. Депозити за закуп у износу од 14.500,00 дин.;
- потраживања по основу закупа у износу од 69.000,00 дин. С обзиром на то да је купац Бакић Ненад уплатио депозит у висини једне закупнине, износ од 5.000,00 дин., а купац Љиљана Врућинић ПР износ од 9.500,00 дин., реална потраживања стечајног дужника износе 54.500,00 дин.;
- некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава у власништву стечајног дужника, процењене ликвидационе вредности у износу од 14.977.925,00 дин.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Спсак остварених активности у извештајном периоду

04.04.2025. Информације о локацији за више катастарских парцела

У циљу израде новог извештаја о процени вредности имовине стечајног дужника, стечајни управник је Општинској управи општине Шид, Одељењу за урбанизам, комунално-стамбене и имовинскоправне послове, доставио захтев за издавање информација о локацији за кат. парцеле бр. 1276 КО Шид, бр. 238 и 239 КО Сот, бр. 2238 КО Беркасово и бр. 733 и 734 КО Кукујевци. Наведени орган издао је стечајном управнику тражена документа дана 04.04.2025. год.

16.04.2025. Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период јануар–март 2025. год.

Дана 16.04.2025. год. стечајни управник је Привредном суду у Сремској Митровици и Одбору поверилаца доставио извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период јануар–март 2025. год.

29.04.2025. План трошкова стечајног поступка за месец мај 2025. год.

Дана 29.04.2025. год. стечајни управник је Привредном суду у Сремској Митровици доставио план трошкова стечајног поступка за месец мај 2025. год.

30.05.2025. Нацрт извештаја о процени вредности имовине стечајног дужника и стечајног дужника као правног лица

У извештајном периоду, ангажованом проценитељу Миловану Мартиновићу ПР, Агенција за пружање рачуноводствених услуга МАРТИНОВИЋ, Љиг, достављена је сва релевантна документација потребна за вршење процене вредности имовине стечајног дужника и стечајног дужника као правног лица, укључујући и нове копије катастарског плана за кат. парцеле бр. 1276 КО Шид, бр. 238 и 239 КО Сот, бр. 2238 КО Беркасово и бр. 733 и 734 КО Кукујевци, као и информације о локацији за наведене парцеле. Проценитељ је у априлу и мају стечајном управнику доставио нацрте извештаја о процени. Након датих примедби и сугестија стечајног управника, проценитељ је последњи нацрт извештаја доставио крајем маја.

05.06.2025. План трошкова стечајног поступка за месец јуни 2025. год.

Дана 05.06.2025. год. стечајни управник је Привредном суду у Сремској Митровици доставио план трошкова стечајног поступка за месец јуни 2025. год.

26.06.2025. План трошкова стечајног поступка за месец јули 2025. год.

Дана 26.06.2025. год. стечајни управник је Привредном суду у Сремској Митровици доставио план трошкова стечајног поступка за месец јули 2025. год.

Број предмета: Ст-523/2010

Датум: 11.07.2025.

Назив стечајног дужника: Акционарско Друштво ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА Шид,
Цара Душана бр. 56

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
2025/4	30.04.2025.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
2025/05	31.05.2025.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
2025/06	30.06.2025.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
Укупно:			28.500,00
Укупни приходи:			28.500,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
ПТТ 2025-04	30.04.2025.	ЈП Пошта Србије	492,00
ПТТ 2025-06	30.06.2025.	ЈП Пошта Србије	480,00
Укупно:			972,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2025.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2025.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2025.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	390,00
Укупно:			1.170,00
Укупно обавезе стечајне масе:			2.142,00
Укупни трошкови:			2.142,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Развојна банка Војводине Нови Сад, 335-303984-03
NLB Komercijalna banka a.d. Beograd, 205-204924-5
Eurobank Direktna a.d. Beograd, 250-39720-56

Стање на рачунима на дан **01.04.2025.** **1.641.301,63**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Датум извода **Налогодавац** **Износ**

Наплата потраживања		
08.04.2025.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
09.05.2025.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
Укупно:		19.000,00

Закуп (у извештајном периоду)		
12.06.2025.	Љиљана Врућинић ПР	9.500,00
Укупно:		9.500,00

Укупни приливи: **28.500,00**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Датум извода **Прималац** **Износ**

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
30.04.2025.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	390,00
31.05.2025.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	390,00
30.06.2025.	NLB Komercijalna banka a.d. Beograd	390,00
Укупно:		1.170,00

Укупни одливи: **1.170,00**

Стање на рачунима на дан **30.06.2025.** **1.668.631,63**

