

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 3.Ст.2963/2010

Датум израде извештаја: 22.03.2017.

Назив стечајног дужника: PROEX КОМЕРС ДОО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗДАВАЧКО
ШТАМПАРСКУ ДЕЛАТНОСТ УВОЗ - ИЗВОЗ БЕОГРАД,
ТЕРАЗИЈЕ 16/13

Матични број: 17234366

Име и презиме стечајног судије: Александра Поповић

Име и презиме стечајног управника: Драган Перковић

Број лиценце: 155-0911

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-163169-43

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2011. до: 30.06.2011.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2011.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	28.832,78
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	10.000.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		10.028.832,78

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	28.832,78
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	10.000.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	10.028.832,78

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	28.832,78
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	10.000.000,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	10.000.000,00	28.832,78

Коментар

Приликом уласка у посед пописан је стан бр. 13, нето површине 72 м², у Београду, ул. Теразије бр. 16, на основу затченог Уговора о купопродаји закљученог дана 22.06.2001. године, између стечајног дужника као купца и Радмиле Кукић као продавца, оверен дана 20.09.2002. године, код Другог општинског суда у Београду под бр. Ов. 16247/2002.

Стан је био у поседу Мрљеш Радојка и стечајни управник је тражио принудно извршење над наведеном имовином по члану 105. Закона о стечају.

По жалби Мрљеш Радојка, стечајни судија је укинула Решење од 24.12.2010. године, из разлога што је подносилац жалбе доставио Пресуду Апелационог суда у Београду бр. Гж. 3398/2010 од 12.05.2010. године, којом је потврђена Пресуда Првог општинског суда у Београду П. 2033/05 од 13.12.2007. године, о ништавости уговора о купопродаји, те да наведени стан није у власништву стечајног дужника, односно да предметни стан не улази у стечајну масу, па се из тих разлога врши отпис вредности непокретности.

Наведени стан на основу документације је унет у ЕФИ који је достављен суду 23.12.2010. године. Како је у међувремену стигла одлука по ревизији Врховног касационог суда који је потврдио ништавост уговора о купопродаји, то је ЕФИ измењен на самом рочишту, тако да стечајни дужник не поседује наведену имовину. Обзиром да је судским путем имовина изузета из стечајне масе, то је иста искњижена из ЕФИ-ја.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	98.484,20	0,00	0,00	0,00	98.484,20
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	118.484,20	20.000,00	0,00	20.000,00	98.484,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	2.725,00	2.725,00	0,00	2.725,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	400,00	400,00	400,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	1.207,78	1.207,78	1.207,78	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.725,00	8.832,78	6.107,78	8.832,78	0,00

Коментар

Укупно стварно настали трошкови у извештајном периоду остварени су у мањем износу од планираних и одобрених трошкова од стране стечајног судије.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	31.500,00	0,00	31.500,00
4. III исплатни ред	0,00	24.138.714,00	0,00	24.138.714,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	24.170.214,00	0,00	24.170.214,00

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2011.	28.832,78
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		28.832,78
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2011.	0,00

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.11.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2011.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2011.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		0,00

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: З.Ст.2963/2010

Датум: 22.03.2017.

Назив стечајног дужника: PROEX КОМЕРС ДОО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗДАВАЧКО
ШТАМПАРСКУ ДЕЛАТНОСТ УВОЗ - ИЗВОЗ БЕОГРАД,
ТЕРАЗИЈЕ 16/13

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2011. до: 30.06.2011.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2011. до: 30.06.2011.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	19.05.2011.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	30,00
Провизија и други финансијски расходи	19.05.2011.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	15,00
Провизија и други финансијски расходи	03.06.2011.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	290,00
Провизија и други финансијски расходи	15.05.2011.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	35,00
Провизија и други финансијски расходи	17.05.2011.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	30,00
		Укупно:	400,00
Административне таксе			
3-2011	15.05.2011.	Агенција за привредне регистре	607,78
4-2011	17.05.2011.	Агенција за привредне регистре	600,00
		Укупно:	1.207,78
Трошкови оглашавања			
12466.11	19.05.2011.	Службени гласник РС	4.500,00
		Укупно:	4.500,00
Укупно обавезе стечајне масе:			6.107,78
Укупни трошкови:			6.107,78

Стање на рачунима на дан 01.04.2011. 28.832,78

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2011. до: 30.06.2011.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
03.06.2011.	Перковић Драган	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
10.05.2011.	Варијант	2.725,00
Укупно:		2.725,00

Платни промет		
19.05.2011.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	30,00
19.05.2011.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	15,00
03.06.2011.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	290,00
15.05.2011.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	35,00
17.05.2011.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	30,00
Укупно:		400,00

Административне таксе		
15.05.2011.	Агенција за привредне регистре	607,78
17.05.2011.	Агенција за привредне регистре	600,00
Укупно:		1.207,78

Трошкови оглашавања		
19.05.2011.	Службени гласник РС	4.500,00
Укупно:		4.500,00

Укупни одливи: 28.832,78

Стање на рачунима на дан 30.06.2011. 0,00