

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 1. Ст.83/2010

Датум израде извештаја: 05.02.2013.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА БЕЛА ПАЛАНКА СА О.С.О.  
БЕЛА ПАЛАНКА, КРСТЕ ТОШИЋА 30

Матични број: 07349327

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Пејић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700026025-11

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2012. до: 31.12.2012.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

| Имовина                    |  | На дан                |
|----------------------------|--|-----------------------|
|                            |  | 01.10.2012.           |
| 1.                         | Готовина и готовински еквиваленти                  | 41.131,79             |
| 2.                         | Орочена средства                                   | 0,00                  |
| 3.                         | Депозит за продају имовине и/или закуп             | 0,00                  |
| 4.                         | Дати аванси  | 0,00                  |
| 5.                         | Потраживања  | 1.508.927,22          |
| 6.                         | Залихе   | 94.508,00             |
| 7.                         | Удели или акције код других лица                   | 0,00                  |
| 8.                         | Лиценце и патенти                                  | 0,00                  |
| 9.                         | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 155.626.342,00        |
| 10.                        | Остала имовина                                     | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b> |  | <b>157.270.909,01</b> |

**Коментар**

Табела 1а идентична је са табелом 5 у прошлом извештајном периоду - стечајним билансом на дан 30.09.2012. године.

1. Укупна новчана средства на почетку извештајног периода евидентирана су платним изводом OTP банке број 64 од 01.10.2012. и благајничким извештајем.

**16** Повећање вредности имовине

| Имовина       |  | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|--|-----------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                   | 41.131,79                   |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                   | 1.508.927,22                |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                   | 94.508,00                   |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00                        |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 155.626.342,00              |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                            | <b>157.270.909,01</b>       |

**Коментар**

Без промене вредности имовине у овом извештајном периоду.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина       |  | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                  | 41.131,79                   |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                  | 1.508.927,22                |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                  | 94.508,00                   |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                  | 0,00                        |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                  | 155.626.342,00              |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                           | <b>157.270.909,01</b>       |

**Коментар**

Без промене вредности имовине у овом извештајном периоду.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина       | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене |             | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---------------|---|-------------|---|-----------------------------|
|               | Смањење   | Повећање    |   |                             |
| 1.            | Дати аванси   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 2.            | Потраживања   | 0,00        | 0,00  | 30.276,00                   |
| 3.            | Залихе  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 4.            | Удели или акције код других лица  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 5.            | Лиценце и патенти   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 6.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства                            | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 7.            | Остала имовина  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                       | <b>30.276,00</b>            |
|               |   |             |   | <b>157.199.501,22</b>       |

## Коментар

1. У извештајном периоду није било продаје имовине.

2. Наплата потраживања стечајног дужника односи се на наплату "нових" потраживања која су настала у стечајном поступку по фактурама закупцима из ранијих месеци. И поред ове наплате преостао је велики износ ненаплаћених потраживања (из стечаја), па су покренута два судска поступка извршења наплате потраживања од купаца Крстић Принт и Милоша Тодоровића.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

| Врста прилива |  | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                 | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 2.            | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 3.            | Враћени аванси                                     | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 4.            | Наплата потраживања                                | 30.276,00                              |                   |  |                                      |
| 5.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Закуп (у извештајном периоду)                      | 128.220,00                             | 0,00              | 205.665,00                                 | 77.445,00                            |
| 11.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)        | 0,00                                   |                   | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 12.           | Повраћај орочених средстава                        | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                      | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| <b>Укупно</b> |  | <b>158.496,00</b>                      | <b>0,00</b>       | <b>205.665,00</b>                          | <b>77.445,00</b>                     |

## Коментар

4. Наплата потраживања остварена је од следећих купаца:

- 06.11.2012. \* СТР Вака Бабушница \* 942,00
- 01.11.2012. \* Борјана Доо Пирот \* 364,00
- 01.11.2012. \* Борјана Доо Пирот \* 7.653,00
- 15.10.2012. \* СТР Вака Бабушница \* 2.406,00
- 15.10.2012. \* СТР Вака Бабушница \* 1.147,00
- 08.10.2012. \* Борјана Доо Пирот \* 17.764,00

10. Закуп у извештајном периоду наплаћен је у износу од око 62%:

- 31.12.2012. \* Борјана Доо Пирот \* 17.247,00
- 17.12.2012. \* СТР Вака Бабушница \* 3.401,00
- 11.12.2012. \* Стаменковић Миомир \* 3.000,00
- 27.11.2012. \* Денчић Миодраг \* 96.712,00
- 16.11.2012. \* СТР Вака Бабушница \* 3.403,00
- 06.11.2012. \* СТР Вака Бабушница \* 2.461,00
- 01.11.2012. \* Борјана Доо Пирот \* 1.996,00

**Трошкови стечајног поступка**

| Врста одлива  | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 270.000,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 270.000,00                                      |
| 2. Судски трошкови  | 155.130,00  | 0,00   | 9.630,00                                       | 88.102,50                              | 76.657,50                                       |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 600.000,00  | 90.000,00  | 90.000,00                                      | 0,00                                   | 690.000,00                                      |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 470.572,77  | 45.000,00  | 45.000,00                                      | 0,00                                   | 515.572,77                                      |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| <b>Укупно</b>   | <b>1.495.702,77</b>                               | <b>135.000,00</b>  | <b>144.630,00</b>                              | <b>88.102,50</b>                       | <b>1.552.230,27</b>                             |

**Обавезе стечајне масе**

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 7.676,94  | 2.600,00   | 0,00   | 0,00                                   | 7.676,94  |
| 2. Електрична енергија                       | 3.355,76  | 7.300,00   | 4.780,17                                       | 5.000,00                               | 3.135,93  |
| 3. Комуналне услуге                          | 32.582,65   | 6.000,00   | 5.621,67                                       | 0,00                                   | 38.204,32                                       |
| 4. Гориво и мазиво                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Пошта и телефон                           | 1.094,41  | 3.000,00   | 2.517,77                                       | 1.946,36                               | 1.665,82  |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Платни промет                             | 0,00  | 2.600,00   | 1.926,61                                       | 1.926,61                               | 0,00  |
| 9. Премија осигурања                         | 73.449,34   | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 73.449,34                                       |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 12. Вештачења и процене                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 439.934,00  | 158.130,00   | 158.130,00                                     | 57.228,00                              | 540.836,00                                      |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 210.000,00  | 60.000,00  | 60.000,00                                      | 0,00                                   | 270.000,00                                      |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 6.434,55  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 6.434,55  |
| 19. Административне таксе                    | 119.673,52  | 0,00   | 0,00   | 20.000,00                              | 99.673,52                                       |
| 20. ПДВ                                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00  | 0,00   | 4.400,00                                       | 4.400,00                               | 0,00  |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| - Орочење средстава                          |   | 0,00   |  | 0,00                                   |   |
| - Повраћај депозита                          |   |  |  | 0,00                                   |   |
| <b>Укупно</b>                                | <b>894.201,17</b>                                 | <b>239.630,00</b>  | <b>237.376,22</b>                              | <b>90.500,97</b>                       | <b>1.041.076,42</b>                             |

**Коментар**

Трошкови су одобрени Решењима ПС Ниш и то:

1. од 25.10.2012. године за 10/2012 на износ: 124.310,00 динара

2. од 16.11.2012. године за 11/2012 на износ: 124.610,00 динара

3. од 26.12.2012. године за 12/2012 на износ: 125.710,00 динара

Стварно настали трошкови не превазилазе лимит одобрених изузев судских такси у октобру и децембру 2012., као и ванредних, непланираних трошкова принудне наплате у новембру 2012. За ове трошкове тражено је одобрење допуне.

Настали трошкови стечајног поступка нису исплаћивани изузев судских такси .

Обавезе стечајне масе исплаћене су у врло ниском степену - испод 40% од обавеза насталих у извештајном периоду.

| Врста одлива  | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци                               | 17.770.081,08                                   | 0,00  | 0,00                                    | 17.770.081,08                                   |
| 2. I исплатни ред                                   | 31.026.379,03                                   | 0,00  | 0,00                                    | 31.026.379,03                                   |
| 3. II исплатни ред                                  | 633.240,10                                      | 0,00  | 0,00                                    | 633.240,10                                      |
| 4. III исплатни ред                                 | 96.638.968,50                                   | 0,00  | 0,00                                    | 96.638.968,50                                   |
| 5. III исплатни ред - разлучни као стечајни         | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 7. Средства исплаћена власницима капитала           |   |   | 0,00                                    |   |
| <b>Укупно без депозита</b>                          | <b>146.068.668,71</b>                           | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                             | <b>146.068.668,71</b>                           |

### Коментар

Признате обавезе на почетку извештајног периода садржане су у Закључку Привредног суда у Нишу са испитног рочишта које је одржано 23.08.2011. године.

Након рочишта покренуто је пет парница којима се тражи корекција потраживања. До почетка овог извештајног периода три парнице су решене (и постале правоснажне) тако да ни у једном случају није дошло до корекције потраживања, за четврту парницу под пословодним бројем П-1158/2011 којом тужилац Петровић Дејан тражи корекцију потраживања Пореске управе, након донете пресуде тужилац је уложио жалбу, а за пету парницу П-1255/2011 којом група радника (19) тражи корекцију потраживања, заступник групе радника (тужилац) такође је уложио жалбу другостепеном суду.

Одговори по жалбама ПАС-у нису стигли у извештајном периоду.

Такође није било никаквих исплата по овом основу.

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |   |             |            |
|----|---|-------------|------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.10.2012. | 41.127,43  |
| 2. | Укупан прилив   |             | 158.496,00 |
| 3. | Укупан одлив  |             | 178.603,47 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00       |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00       |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 31.12.2012. | 21.019,96  |

### Коментар

Почетно стање на примарном пословном рачуну СД-а идентично је са почетним стањем на платном изводу ОТП банке бр. 64 од 01.10.2012. године, док је крајње стање идентично са крајњим стањем на изводу ОТП банке бр. 85 од 31.12.2012. године.

Укупни прилив једнак је приливу на пословном рачуну, пошто промета новчаних средстава преко благајне у извештајном периоду није било.

Из истог разлога, укупан одлив једнак је одливу са пословног рачуна.

## Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.10.12.   | 4,36 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 31.12.2012. | 4,36 |

### Коментар

Промета новчаних средстава преко благајне у извештајном периоду није било.

#### 4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме |                 | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|-----------------|---|
| 1.            | Радован Динић   | 15.060,00   |
| 2.            | Љиљана Бошковић | 15.060,00   |
| 3.            | Мића Живић      | 12.048,00   |
| 4.            | Жаклина Николић | 15.060,00   |
| <b>Укупно</b> |                 | <b>57.228,00</b>                                    |

#### Коментар

2. Радници Радован Динић и Љиљана Бошковић ангажовани су од стране стечајног управника за континуирани рад на спровођењу стечајног поступка путем Уговора о делу, а по одобрењу стечајног судије ПС у Нишу од 01.09.2011. године.
3. Радници Мића Живић и Жаклина Николић ангажовани су по одобрењу стечајног судије ПС у Нишу од 21.02.2011. године.

У овом извештајном периоду исплаћене су зараде:

1. за 05/2012 Динић Радовану,
2. за 06/2012 Љиљани Бошковић,
3. за 12/2011 Живић Мићи,
4. за 07 и 08/2012 Жаклини Николић

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина   | На дан | 31.12.2012.           |
|---|--------|-----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | 21.024,32             |
| 2. Орочена средства                                   |        | 0,00                  |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 0,00                  |
| 4. Дати аванси  |        | 0,00                  |
| 5. Потраживања  |        | 1.556.096,22          |
| 6. Залихе   |        | 94.508,00             |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 0,00                  |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00                  |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 155.626.342,00        |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b>                            |        | <b>157.297.970,54</b> |

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

### **08.10.2012. Изјашњење стечајног управника по Закључку од 26.09.2012.**

Стечајни поверилац Србислав Костадиновић доставио је Поднесак Привредном суду - Ниш о упису заложног права на имовину стечајног дужника у Катастар непокретности дана 24.09.2012. Привредни суд у Нишу донео је Закључак 26.09.2012. којим је наложио стечајном управнику да се изјасни о наведеном предлогу. Стечајни управник је доставио изјашњење 08.10.2012. године

### **09.10.2012. Изјашњење стечајног управника по Закључку од 18.09.2012.**

Привредни суд у Нишу је дана 18.09.2012. доставио стечајном управнику Закључак којим је наложио стечајном управнику да достави суду изјашњење о даљим активностима везаним за стечајни поступак. Стечајни управник је наведено изјашњење доставио 09.10.2012. године, и у њему нагласио проблематику око издавања уверења од стране РГЗ - Катастра непокретности Бела Паланка јер су у питању многобројне катастарске парцеле (преко 2000) за које треба пронаћи историјате промена од 1945. године до данас.

### **19.10.2012. Изјашњење стечајног управника по Закључку од 29.09.2012.**

Стечајни поверилац доставио је Привредном суду Ниш изјашњење по Закључку стечајног судије, а који се односи на поднесак стечајних поверилаца Ракић Драгана и других.

### **23.10.2012. Решење ПСН којим се одбија захтев повериоца Пешић Светлане**

Стечајни поверилац Пешић Светлана доставила је Привредном суду дана 09.10.2012. поднесак којим је тражила исправку коначне листе потраживања. Привредни суд доставио је стечајном управнику Закључак 15.10.2012. године којим је наложио стечајном управнику да се о наведеном поднеску изјасни. Након изјашњења (од 18.10.2012.), Привредни суд донео је Решење којим се одбија захтев за исправком коначне листе потраживања.

### **23.10.2012. Решење ПС Ниш о исправци табеле потраживања**

Привредни суд у Нишу донео је Решење којим се исправља Закључак о коначној табели потраживања, Закључак о утврђеним потраживањима и Закључак о оспореним потраживањима стечајних поверилаца од 23.08.2011. године по пријави потраживања бр. 17 повериоца Костадиновић Србислава.

### **01.11.2012. Жалба стечајног управника на Решење ПС Ниш од 23.10.2012.**

Стечајни управник доставио је благовремено Жалбу на решење Привредног суда од 23.10.2012. којим се мења коначна листа потраживања за повериоца Костадиновић Србислава.

### **05.11.2012. Одговор на жалбу стечајног управника за промену Листе потраживања**

На жалбу стечајног управника на решење ПС Ниш о промени листе потраживања (која је достављена суду 01.11.2012.) стечајни поверилац Србислав Костадиновић, чија се потраживања у Листи мењају ожалбеним решењем, доставио је одговор на жалбу.

### **13.11.2012. Допуна одговора на жалбу за промену Листе потраживања**

На жалбу стечајног управника на решење ПС Ниш о промени листе потраживања за стечајног повериоца (која је достављена суду 01.11.2012.), стечајни поверилац Србислав Костадиновић допунио је свој одговор на жалбу поднет суду 05.11.2012. године.

### **27.11.2012. Принудна наплата**

У парничном поступку који се води пред Привредним судом Ниш, под пословодним бројем П-1127/11 по тужби "Инобел" доо из Београда, наложено је туженом - стечајном дужнику да уз одговор на тужбу уплати и таксу. Пошто је уплата туженог изостала због недостатка новчаних средстава, Привредни суд донео је решење о принудној наплати. Принудна наплата је спроведена у периоду од 02.11.2012. до 27.11.2012. Уз последњу принудну наплату таксе, наплаћени су и трошкови принудне наплате. Како је предмет решен у корист туженог, а решење о одбацивању тужбе је постало правоснажно и извршно, предлаже се да се поднесе предлог за извршење ради наплате трошкова парничног поступка.

### **27.11.2012. Изјашњење стечајног управника по Закључку стечајног судије од 07.11.2012.**

Након пријема Закључка стечајног судије од 07.11.2012. године са налогом да се изјасни о активностима везаним за добијање уверења од РГЗ - Служба Катастра непокретности Бела Паланка, и о другим активностима које је СУ предузео након изјашњења од 09.10.2012. године, стечајни управник је доставио изјашњење у складу са Закључком.

### **27.11.2012. Решења ПС Ниш о обустави поступка извршења**

Привредни суд у Нишу донео је Решења којим се врши обустава извршења према извршном (истовремено и стечајном) дужнику 33 Бела Паланка из Беле Паланке у корист извршног повериоца Телеком Србија по предметима Ив.бр. 2576/2010 и Ив.бр. 3126/2010 због покретања стечаја над извршним дужником.

### **30.12.2012. Редовне активности**

У току извештајног периода стечајни дужник обављао је редовне активности у стечајном поступку: израда трошковника и периодичних извештаја, достава стања на рачунима стечајног дужника, достава извештаја о закупцима и финансијских обавеза истих и др.

Број предмета: 1. Ст.83/2010

Датум: 05.02.2013.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА БЕЛА ПАЛАНКА СА О.С.О.  
БЕЛА ПАЛАНКА, КРСТЕ ТОШИЋА 30

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2012. до: 31.12.2012.

| Позив на број                        | Датум рачуна | Купац/закупац          | Износ             |
|--------------------------------------|--------------|------------------------|-------------------|
| <b>Закуп (у извештајном периоду)</b> |              |                        |                   |
| 92455                                | 01.10.2012.  | * Тодоровић Милош *    | 3.449,00          |
| 92456                                | 01.10.2012.  | * СТР Вака Бабушница * | 3.449,00          |
| 92457                                | 01.10.2012.  | * Борјана Доо Пирот *  | 17.247,00         |
| 92458                                | 01.10.2012.  | * Крстић Принт *       | 11.498,00         |
| 92459                                | 01.11.2012.  | * Тодоровић Милош *    | 3.403,00          |
| 92460                                | 01.11.2012.  | * СТР Вака Бабушница * | 3.403,00          |
| 92461                                | 01.11.2012.  | * Борјана Доо Пирот *  | 17.014,00         |
| 92462                                | 01.11.2012.  | * Крстић Принт *       | 11.343,00         |
| 92463                                | 01.11.2012.  | * Денчић Миодраг *     | 96.712,00         |
| 92464                                | 01.12.2012.  | * Борјана Доо Пирот *  | 17.007,00         |
| 92465                                | 01.12.2012.  | * СТР Вака Бабушница * | 3.401,00          |
| 92466                                | 01.12.2012.  | * Крстић Принт *       | 11.338,00         |
| 92467                                | 01.12.2012.  | * Тодоровић Милош *    | 3.401,00          |
| 92468                                | 01.12.2012.  | * Стаменковић Миомир * | 3.000,00          |
| <b>Укупно:</b>                       |              |                        | <b>205.665,00</b> |
| <b>Укупни приходи:</b>               |              |                        | <b>205.665,00</b> |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2012. до: 31.12.2012.

| Позив на број                               | Датум рачуна | Добаваљач  | Износ             |
|---|--------------|--|-------------------|
| <b>Трошкови стечајног поступка</b>          |              |  |                   |
| <b>Судски трошкови</b>                      |              |  |                   |
| 387   | 16.10.2012.  | * Министарство правде Привредни суд Ниш *        | 5.730,00          |
| 418   | 17.12.2012.  | * Министарство правде Привредни суд Ниш *        | 3.900,00          |
| <b>Укупно:</b>                              |              |  | <b>9.630,00</b>   |
| <b>Прелиминарна награда ст. управника</b>   |              |  |                   |
| 388   | 31.10.2012.  | * Агенција за приватизацију - Центар за стечај * | 30.000,00         |
| 405   | 30.11.2012.  | * Агенција за приватизацију - Центар за стечај * | 30.000,00         |
| 419   | 31.12.2012.  | * Агенција за приватизацију - Центар за стечај * | 30.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                              |              |  | <b>90.000,00</b>  |
| <b>Накнада трошкова стечајног управника</b> |              |  |                   |
| 389   | 31.10.2012.  | * Агенција за приватизацију - Центар за стечај * | 15.000,00         |
| 406   | 30.11.2012.  | * Агенција за приватизацију - Центар за стечај * | 15.000,00         |
| 420   | 31.12.2012.  | * Агенција за приватизацију - Центар за стечај * | 15.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                              |              |  | <b>45.000,00</b>  |
| <b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>  |              |  | <b>144.630,00</b> |

**Обавезе стечајне масе**



| Електрична енергија |             |  |                 |
|---------------------|-------------|--|-----------------|
| 390                 | 01.10.2012. | * ПД Југоисток доо Ниш огранак Пирот * | 1.598,96        |
| 407                 | 01.11.2012. | * ПД Југоисток доо Ниш огранак Пирот * | 1.662,95        |
| 421                 | 01.12.2012. | * ПД Југоисток доо Ниш огранак Пирот * | 1.518,26        |
| <b>Укупно:</b>      |             |  | <b>4.780,17</b> |

| Комуналне услуге |             |                |                 |
|------------------|-------------|----------------|-----------------|
| 391              | 01.10.2012. | * ЈКП Комнис * | 1.873,89        |
| 408              | 01.11.2012. | * ЈКП Комнис * | 1.873,89        |
| 422              | 01.12.2012. | * ЈКП Комнис * | 1.873,89        |
| <b>Укупно:</b>   |             |                | <b>5.621,67</b> |

| Пошта и телефон |             |                       |                 |
|-----------------|-------------|-----------------------|-----------------|
| 392             | 01.10.2012. | * Телеком Србија *    | 569,85          |
| 409             | 01.11.2012. | * Телеком Србија *    | 533,10          |
| 423             | 01.12.2012. | * Телеком Србија *    | 603,82          |
| 393             | 09.10.2012. | * Готовински рачуни * | 66,00           |
| 394             | 17.10.2012. | * Готовински рачуни * | 66,00           |
| 395             | 26.10.2012. | * Готовински рачуни * | 88,00           |
| 396             | 26.10.2012. | * Готовински рачуни * | 121,00          |
| 397             | 26.10.2012. | * Готовински рачуни * | 77,00           |
| 424             | 01.12.2012. | * Готовински рачуни * | 55,00           |
| 425             | 01.12.2012. | * Готовински рачуни * | 54,00           |
| 426             | 01.12.2012. | * Готовински рачуни * | 44,00           |
| 427             | 01.12.2012. | * Готовински рачуни * | 44,00           |
| 428             | 01.12.2012. | * Готовински рачуни * | 54,00           |
| 429             | 01.12.2012. | * Готовински рачуни * | 54,00           |
| 430             | 08.12.2012. | * Готовински рачуни * | 44,00           |
| 431             | 01.12.2012. | * Готовински рачуни * | 44,00           |
| <b>Укупно:</b>  |             |                       | <b>2.517,77</b> |

| Платни промет  |             |               |                 |
|----------------|-------------|---------------|-----------------|
| 399            | 31.10.2012. | * ОТП Банка * | 270,00          |
| 411            | 30.11.2012. | * ОТП Банка * | 276,61          |
| 433            | 31.12.2012. | * ОТП Банка * | 480,00          |
| 398            | 01.10.2012. | * ОТП Банка * | 300,00          |
| 410            | 01.11.2012. | * ОТП Банка * | 300,00          |
| 432            | 03.12.2012. | * ОТП Банка * | 300,00          |
| <b>Укупно:</b> |             |               | <b>1.926,61</b> |

| Бруто зараде по уговору о делу |             |                          |                   |
|--------------------------------|-------------|--------------------------|-------------------|
| 400                            | 31.10.2012. | * Динић Радован *        | 15.060,00         |
| 401                            | 31.10.2012. | * Бошковић Љиљана *      | 15.060,00         |
| 402                            | 31.10.2012. | * Николић Жаклина *      | 7.530,00          |
| 403                            | 31.10.2012. | * Јовановић Слободанка * | 15.060,00         |
| 412                            | 30.11.2012. | * Динић Радован *        | 15.060,00         |
| 413                            | 30.11.2012. | * Бошковић Љиљана *      | 15.060,00         |
| 414                            | 30.11.2012. | * Николић Жаклина *      | 7.530,00          |
| 415                            | 30.11.2012. | * Јовановић Слободанка * | 15.060,00         |
| 434                            | 31.12.2012. | * Динић Радован *        | 15.060,00         |
| 435                            | 31.12.2012. | * Бошковић Љиљана *      | 15.060,00         |
| 436                            | 31.12.2012. | * Николић Жаклина *      | 7.530,00          |
| 437                            | 31.12.2012. | * Јовановић Слободанка * | 15.060,00         |
| <b>Укупно:</b>                 |             |                          | <b>158.130,00</b> |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |             |                            |                  |
|--|-------------|----------------------------|------------------|
| 404                                      | 31.10.2012. | * Адвокат Драчке Илић ПР * | 20.000,00        |
| 416                                      | 30.11.2012. | * Адвокат Драчке Илић ПР * | 20.000,00        |
| 438                                      | 31.12.2012. | * Адвокат Драчке Илић ПР * | 20.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                           |             |                            | <b>60.000,00</b> |

| Камате и други финансијски расходи |             |                          |                 |
|------------------------------------|-------------|--------------------------|-----------------|
| 417                                | 27.11.2012. | * Народна банка Србије * | 4.400,00        |
| <b>Укупно:</b>                     |             |                          | <b>4.400,00</b> |

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Укупно обавезе стечајне масе:</b> | <b>237.376,22</b> |
|--------------------------------------|-------------------|

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| <b>Укупни трошкови:</b> | <b>382.006,22</b> |
|-------------------------|-------------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700026025-11

|   |                  |
|---|------------------|
| <b>Стање на рачунима на дан 01.10.2012.</b> | <b>41.131,79</b> |
|---|------------------|

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2012. до: 31.12.2012.

| Датум извода | Налогодавац | Износ |
|--------------|-------------|-------|
|--------------|-------------|-------|

| Наплата потраживања |                        |                  |
|---------------------|------------------------|------------------|
| 06.11.2012.         | * СТР Вака Бабушница * | 942,00           |
| 01.11.2012.         | * Борјана Доо Пирот *  | 364,00           |
| 01.11.2012.         | * Борјана Доо Пирот *  | 7.653,00         |
| 15.10.2012.         | * СТР Вака Бабушница * | 2.406,00         |
| 15.10.2012.         | * СТР Вака Бабушница * | 1.147,00         |
| 08.10.2012.         | * Борјана Доо Пирот *  | 17.764,00        |
| <b>Укупно:</b>      |                        | <b>30.276,00</b> |

| Закуп (у извештајном периоду) |                        |                   |
|-------------------------------|------------------------|-------------------|
| 31.12.2012.                   | * Борјана Доо Пирот *  | 17.247,00         |
| 17.12.2012.                   | * СТР Вака Бабушница * | 3.401,00          |
| 11.12.2012.                   | * Стаменковић Миомир * | 3.000,00          |
| 27.11.2012.                   | * Денчић Миодрог *     | 96.712,00         |
| 16.11.2012.                   | * СТР Вака Бабушница * | 3.403,00          |
| 06.11.2012.                   | * СТР Вака Бабушница * | 2.461,00          |
| 01.11.2012.                   | * Борјана Доо Пирот *  | 1.996,00          |
| <b>Укупно:</b>                |                        | <b>128.220,00</b> |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>Укупни приливи:</b> | <b>158.496,00</b> |
|------------------------|-------------------|

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2012. до: 31.12.2012.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

#### Трошкови стечајног поступка

| Судски трошкови |   |                  |
|-----------------|---|------------------|
| 30.10.2012.     | * Министарство правде Привредни суд Ниш * | 5.730,00         |
| 02.11.2012.     | * Министарство правде Привредни суд Ниш * | 14.324,16        |
| 06.11.2012.     | * Министарство правде Привредни суд Ниш * | 3.403,01         |
| 16.11.2012.     | * Министарство правде Привредни суд Ниш * | 3.403,00         |
| 27.11.2012.     | * Министарство правде Привредни суд Ниш * | 31.444,83        |
| 27.11.2012.     | * Министарство правде Привредни суд Ниш * | 25.897,50        |
| 28.12.2012.     | * Министарство правде Привредни суд Ниш * | 3.900,00         |
| <b>Укупно:</b>  |   | <b>88.102,50</b> |

#### Обавезе стечајне масе

| Електрична енергија |  |                 |
|---------------------|--|-----------------|
| 04.12.2012.         | * ПД Југоисток доо Ниш огранак Пирот * | 174,23          |
| 04.12.2012.         | * ПД Југоисток доо Ниш огранак Пирот * | 1.492,96        |
| 04.12.2012.         | * ПД Југоисток доо Ниш огранак Пирот * | 1.688,57        |
| 04.12.2012.         | * ПД Југоисток доо Ниш огранак Пирот * | 1.598,96        |
| 04.12.2012.         | * ПД Југоисток доо Ниш огранак Пирот * | 45,28           |
| <b>Укупно:</b>      |  | <b>5.000,00</b> |

| Пошта и телефон |                    |                 |
|-----------------|--------------------|-----------------|
| 12.10.2012.     | * Телеком Србија * | 843,41          |
| 12.10.2012.     | * Телеком Србија * | 569,85          |
| 04.12.2012.     | * Телеком Србија * | 533,10          |
| <b>Укупно:</b>  |                    | <b>1.946,36</b> |

| Платни промет  |               |                 |
|----------------|---------------|-----------------|
| 01.10.2012.    | * ОТП Банка * | 300,00          |
| 31.10.2012.    | * ОТП Банка * | 270,00          |
| 01.11.2012.    | * ОТП Банка * | 300,00          |
| 30.11.2012.    | * ОТП Банка * | 276,61          |
| 03.12.2012.    | * ОТП Банка * | 300,00          |
| 31.12.2012.    | * ОТП Банка * | 480,00          |
| <b>Укупно:</b> |               | <b>1.926,61</b> |

| Бруто зараде по уговору о делу |                     |                  |
|--------------------------------|---------------------|------------------|
| 03.10.2012.                    | * Динић Радован *   | 15.060,00        |
| 03.10.2012.                    | * Бошковић Љиљана * | 15.060,00        |
| 29.11.2012.                    | * Николић Жаклина * | 7.530,00         |
| 29.11.2012.                    | * Живић Мића *      | 12.048,00        |
| 24.12.2012.                    | * Николић Жаклина * | 7.530,00         |
| <b>Укупно:</b>                 |                     | <b>57.228,00</b> |

| Административне таксе |  |                  |
|-----------------------|--|------------------|
| 04.10.2012.           | * РГЗ Служба за катастар непокретности * | 5.000,00         |
| 15.10.2012.           | * РГЗ Служба за катастар непокретности * | 10.000,00        |
| 31.10.2012.           | * РГЗ Служба за катастар непокретности * | 5.000,00         |
| <b>Укупно:</b>        |  | <b>20.000,00</b> |

| Камате и други финансијски расходи |                          |                 |
|------------------------------------|--------------------------|-----------------|
| 27.11.2012.                        | * Народна банка Србије * | 4.400,00        |
| <b>Укупно:</b>                     |                          | <b>4.400,00</b> |

|                       |  |                   |
|-----------------------|--|-------------------|
| <b>Укупни одливи:</b> |  | <b>178.603,47</b> |
|-----------------------|--|-------------------|

|   |                  |
|---|------------------|
| <b>Стање на рачунима на дан 31.12.2012.</b> | <b>21.024,32</b> |
|---|------------------|

