

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 3. Ст. 81/2016

Датум израде извештаја: 10.10.2025.

Назив стечајног дужника: СТАМБЕНА ЗАДРУГА РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У НОВОМ  
САДУ ТЕХНИЧАР НОВИ САД, МАКСИМА ГОРКОГ 1А - У  
СТЕЧАЈУ

Матични број: 27004903

Име и презиме стечајног судије: Светлана Квргић

Име и презиме стечајног управника: Нинослав Шимић

Број лиценце: 155-2075

Текући рачуни стечајног дужника: 1) ОТП Банка Србија ад, 325-9500600049679-05

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

### 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

#### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| Имовина             |                                                    | На дан<br>01.07.2025. |
|---------------------|----------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.                  | Готовина и готовински еквиваленти                  | 3.541.021,30          |
| 2.                  | Орочена средства                                   | 0,00                  |
| 3.                  | Депозит за продају имовине и/или закуп             | 0,00                  |
| 4.                  | Дати аванси                                        | 0,00                  |
| 5.                  | Потраживања                                        | 156.366.025,50        |
| 6.                  | Залихе                                             | 0,00                  |
| 7.                  | Удели или акције код других лица                   | 0,00                  |
| 8.                  | Лиценце и патенти                                  | 0,00                  |
| 9.                  | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                  |
| 10.                 | Остала имовина                                     | 0,00                  |
| Укупно без депозита |                                                    | 159.907.046,80        |

#### Коментар

Стечајни биланс на дан 30.6.2025.г. уједно чини почетни стечајни биланс овог извештајног периода - стање на дан 1.7.2025.г.

**16 Повећање вредности имовине**

| Имовина |                                                    | Износ повећања по<br>процењеној вредности | Коригована вредност<br>имовине |
|---------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.      | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                      | 3.541.021,30                   |
| 2.      | Дати аванси                                        | 0,00                                      | 0,00                           |
| 3.      | Потраживања                                        | 0,00                                      | 156.366.025,50                 |
| 4.      | Залихе                                             | 0,00                                      | 0,00                           |
| 5.      | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                      | 0,00                           |
| 6.      | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                      | 0,00                           |
| 7.      | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                      | 0,00                           |
| 8.      | Остала имовина                                     | 0,00                                      | 0,00                           |
| Укупно  |                                                    | 0,00                                      | 159.907.046,80                 |

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

| Имовина |                                                    | Износ смањења по<br>процењеној вредности | Коригована вредност<br>имовине |
|---------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.      | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                     | 3.541.021,30                   |
| 2.      | Дати аванси                                        | 0,00                                     | 0,00                           |
| 3.      | Потраживања                                        | 0,00                                     | 156.366.025,50                 |
| 4.      | Залихе                                             | 0,00                                     | 0,00                           |
| 5.      | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                     | 0,00                           |
| 6.      | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                     | 0,00                           |
| 7.      | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                     | 0,00                           |
| 8.      | Остала имовина                                     | 0,00                                     | 0,00                           |
| Укупно  |                                                    | 0,00                                     | 159.907.046,80                 |

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

| Имовина       |                                                    | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене |                  | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|
|               |                                                    | Смањење                                                                       | Повећање         |                                                   |                             |
| 1.            | Дати аванси                                        | 0,00                                                                          | 0,00             | 0,00                                              | 0,00                        |
| 2.            | Потраживања                                        | 0,00                                                                          | 83.697,75        | 83.697,75                                         | 156.366.025,50              |
| 3.            | Залихе                                             | 0,00                                                                          | 0,00             | 0,00                                              | 0,00                        |
| 4.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                                                          | 0,00             | 0,00                                              | 0,00                        |
| 5.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                                                          | 0,00             | 0,00                                              | 0,00                        |
| 6.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                                                          | 0,00             | 0,00                                              | 0,00                        |
| 7.            | Остала имовина                                     | 0,00                                                                          | 0,00             | 0,00                                              | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |                                                    | <b>0,00</b>                                                                   | <b>83.697,75</b> | <b>83.697,75</b>                                  | <b>156.366.025,50</b>       |

**Коментар**

У извештајном периоду дошло је до наплате потраживања од дужника стечајног дужника у судским поступцима који су покренути пре и након отварања стечаја, па је дошло до корекције вредности имовине те сада укупна вредност имовине коју чине потраживања стечајног дужника према својим дужницима износи 156.366.025,50 динара.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

| Врста прилива |                                                    | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                 | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| 2.            | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| 3.            | Враћени аванси                                     | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| 4.            | Наплата потраживања                                | 83.697,75                              |                   |                                            |                                      |
| 5.            | Залихе                                             | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Закуп (у извештајном периоду)                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)        | 0,00                                   |                   | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 12.           | Повраћај орочених средстава                        | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                      | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| <b>Укупно</b> |                                                    | <b>83.697,75</b>                       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>                                | <b>0,00</b>                          |

**Коментар**

У извештајном периоду остварен је прилив од 83.697,75 динара по основу наплате потраживања у извршном поступку од дужника стечајног дужника.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива                                                      | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 2. Судски трошкови                                                | 610.917,25                                        | 341.959,20                                               | 341.959,20                                     | 341.959,20                             | 610.917,25                                      |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 19.921,53                                         | 35.516,27                                                | 27.166,03                                      | 37.322,24                              | 9.765,32                                        |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| <b>Укупно</b>                                                     | <b>630.838,78</b>                                 | <b>377.475,47</b>                                        | <b>369.125,23</b>                              | <b>379.281,44</b>                      | <b>620.682,57</b>                               |

### Обавезе стечајне масе

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 3. Комуналне услуге                          | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 4. Гориво и мазиво                           | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 5. Пошта и телефон                           | 612,00                                            | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 612,00                                          |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 8. Платни промет                             | 0,00                                              | 3.485,00                                                 | 3.485,00                                       | 3.485,00                               | 0,00                                            |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 12. Вештачења и процене                      | 16.761,79                                         | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 16.761,79                                       |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 25.000,00                                         | 75.000,00                                                | 75.000,00                                      | 75.000,00                              | 25.000,00                                       |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 15.000,00                                         | 45.000,00                                                | 45.000,00                                      | 45.000,00                              | 15.000,00                                       |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 300.000,00                                        | 240.000,00                                               | 100.000,00                                     | 240.000,00                             | 160.000,00                                      |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 19. Административне таксе                    | 40,00                                             | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 40,00                                           |
| 20. ПДВ                                      | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 17.540,00                                         | 30.000,00                                                | 30.000,00                                      | 30.000,00                              | 17.540,00                                       |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| - Орочење средстава                          |                                                   | 0,00                                                     |                                                | 0,00                                   |                                                 |
| - Повраћај депозита                          |                                                   |                                                          |                                                | 0,00                                   |                                                 |
| <b>Укупно</b>                                | <b>374.953,79</b>                                 | <b>393.485,00</b>                                        | <b>253.485,00</b>                              | <b>393.485,00</b>                      | <b>234.953,79</b>                               |

#### Коментар

Решењима Привредног суда у Новом Саду бр. Ст-81/2016 су одобрени трошкови за период јул-септембар 2025. године укупном износу од 770.960,47 динара.

Стварно настали трошкови у наведеном периоду износили су 622.610,23 динара.

Плаћени трошкови износе 430.807,24 динара, и односе се на трошкове настале и у овом и у претходном периоду а за које је прибављена сагласност суда и у претходном и у овом периоду. У извештајном периоду извршен је и отпис дела трошкова на име накнаде трошкова стечајног управника и накнада за рад адвоката, а након спроведеног књиговодственог сравњења. На крају овог извештајног периода неизмиренени трошкови износе 855.636,36 динара.

## Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
|--------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|

Напомена: Трошкови су по врсти и количини специфицирани у горњој табели.

## 2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

| Врста одлива                                        | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. Разлучни повериоци                               | 0,00                                            | 0,00                                                          | 0,00                                    | 0,00                                            |
| 2. I исплатни ред                                   | 0,00                                            | 0,00                                                          | 0,00                                    | 0,00                                            |
| 3. II исплатни ред                                  | 0,00                                            | 0,00                                                          | 0,00                                    | 0,00                                            |
| 4. III исплатни ред                                 | 292.439.662,35                                  | 0,00                                                          | 0,00                                    | 292.439.662,35                                  |
| 5. III исплатни ред - разлучни као стечајни         | 0,00                                            | 0,00                                                          | 0,00                                    | 0,00                                            |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00                                            | 0,00                                                          | 0,00                                    | 0,00                                            |
| 7. Средства исплаћена власницима капитала           |                                                 |                                                               | 0,00                                    |                                                 |
| <b>Укупно без депозита</b>                          | <b>292.439.662,35</b>                           | <b>0,00</b>                                                   | <b>0,00</b>                             | <b>292.439.662,35</b>                           |

### Коментар

У извештајном периоду није било промена у погледу утврђених потраживања поверилаца 3. исплатног реда.

## 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |                                                                           |             |              |
|----|---------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.07.2025. | 3.541.021,30 |
| 2. | Укупан прилив                                                             |             | 83.697,75    |
| 3. | Укупан одлив                                                              |             | 772.766,44   |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00         |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00         |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 30.09.2025. | 2.851.952,61 |

### Коментар

На крају овог извештајног периода салдо на текућем рачуну стечајног дужника износи 2.851.952,61 динара. Последњи извештај о променама и стању на рачуну овог извештајног периода је извод број 28 од 3.9.2025. године.

## 3б // Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.07.25.   | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 30.09.2025. | 0,00 |

### Коментар

Стање новчаних средстава у благајни на крају извештајног периода је 0,00 динара.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме |                                                  | Исплаћени бруто износ<br>накнаде у извештајном<br>периоду |
|---------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.            | Адв Звонимир Биорац, Нови Сад                    | 120.000,00                                                |
| 2.            | Адв канц. Лотина Парлаћ, Нови Сад                | 120.000,00                                                |
| 3.            | Татјана Чолаковић ПР Агенција Асистент, Нови Сад | 75.000,00                                                 |
| 4.            | Екос 021 доо Нови Сад                            | 45.000,00                                                 |
| Укупно        |                                                  | 360.000,00                                                |

##### Коментар

У извештајном периоду ангажовани су били:

-На пословима пружања адв. услуга Адв. Звонимир Биорац (у месечном бруто износу од 40.000,00 динара), у извештајном периоду исплаћен му је износ од 120.000,00 динара који се односи на накнаде у претходном и овом извештајном периоду, а све по сагласности суда,

-На пословима пружања адв.услуга Адвокатска Канцеларија Лотина-Парлаћ (у месечном бруто износу од 40.000,00 динара) у извештајном периоду исплаћен му је износ од 120.000,00 динара који се односи на накнаде у претходном и овом извештајном периоду, а све по сагласности суда,

-На књиговодственим пословима Екос 021 доо Нови Сад на књиговодственим пословима (у месечном бруто износу од 15.000,00 динара), у извештајном периоду исплаћена је накнада у износу од 45.000,00 динара, која се односи и на накнаду из претходног и овог извештајног периода, а све по сагласности суда,

-На пословима уноса и обраде података у програму ЕРС и другим административним пословима Татјана Чолаковић ПР Агенција Асистент (у месечном бруто износу од 25.000,00 динара) у извештајном периоду исплаћена је накнада у износу од 75.000,00 динара, а све по сагласности суда,

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина                                               | На дан | 30.09.2025.    |
|-------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | 2.851.952,61   |
| 2. Орочена средства                                   |        | 0,00           |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 0,00           |
| 4. Дати аванси                                        |        | 0,00           |
| 5. Потраживања                                        |        | 156.366.025,50 |
| 6. Залихе                                             |        | 0,00           |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 0,00           |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00           |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 0,00           |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00           |
| Укупно без депозита                                   |        | 159.217.978,11 |

##### Коментар

Стечајни биланс на дан 30.9.2025. године, уједно чини почетни стечајни биланс наредног извештајног периода стање на дан 1.10.2025. године.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.09.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештајном периоду дошло је до наплате по окончаним судским поступцима. И даље су у току парнични и извршни поступци. У извештајном периоду стечајни управник је определио захтев за накнаду стварно насталих трошкова за период јул-септембар 2025. године, у износу од 35.516,27 динара, а исплаћена му је накнада трошкова у износу од 37.322,24 динара који се односе на трошак мобилног телефона, горива и интернет услуге, који су настали у периоду јун-август 2025. године. За исплату наведеног трошка суд је дао сагласност кроз месечне спецификације стварно насталих трошкова. У извештајном периоду, стечајни управник се изјашњавао на поднеске странака. Током сачињавања Извештаја о економско финансијском положају стечајног дужника на позицији потраживања стечајног дужника према својим дужницима унети су подаци на основу тада расположиве документације. Та потраживања су била из судских спорова, који су у моменту отварања стечаја били пре-кинути, а затим је одређен њихов наставак. Међутим, током трајања стечајног поступка, велик број од наведених потраживања стечајни дужник је у судским поступцима изгубио. Извештај ангажованог адвоката чини саставни део овог извештаја.

Број предмета: 3. Ст. 81/2016

Датум: 10.10.2025.

Назив стечајног дужника: СТАМБЕНА ЗАДРУГА РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У НОВОМ  
САДУ ТЕХНИЧАР НОВИ САД, МАКСИМА ГОРКОГ 1А - У  
СТЕЧАЈУ

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ                |
|---------------|--------------|---------------|----------------------|
|               |              |               |                      |
|               |              |               |                      |
|               |              |               | Укупно: 0,00         |
|               |              |               | Укупни приходи: 0,00 |

## СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

| Позив на број                               | Датум рачуна | Добаваљач                         | Износ             |
|---------------------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------|
| <b>Трошкови стечајног поступка</b>          |              |                                   |                   |
| <b>Судски трошкови</b>                      |              |                                   |                   |
| ИИ-74/2025-1521/2025                        | 29.07.2025.  | Јавни извршитељ Данијел Томашевић | 37.979,20         |
| П-516/2024-0009                             | 01.08.2025.  | ПРИВРЕДНИ СУД НОВИ САД            | 84.600,00         |
| П-516/2024-0007                             | 01.08.2025.  | ПРИВРЕДНИ СУД НОВИ САД            | 85.380,00         |
| П-516/2024                                  | 01.08.2025.  | Крижановић Владо                  | 134.000,00        |
|                                             |              | Укупно:                           | 341.959,20        |
| <b>Накнада трошкова стечајног управника</b> |              |                                   |                   |
| НТ-7-8-9/2025                               | 29.07.2025.  | Шимић Нинослав                    | 35.516,27         |
|                                             |              | Укупно:                           | 35.516,27         |
| <b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>  |              |                                   | <b>377.475,47</b> |

**Обавезе стечајне масе**

| <b>Платни промет</b>                  |             |                     |        |
|---------------------------------------|-------------|---------------------|--------|
| Провизија и други финансијски расходи | 01.07.2025. | ОТП Банка Србија ад | 530,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 02.07.2025. | ОТП Банка Србија ад | 600,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.08.2025. | ОТП Банка Србија ад | 530,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 04.08.2025. | ОТП Банка Србија ад | 600,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.09.2025. | ОТП Банка Србија ад | 625,00 |

| Платни промет                         |             |                     |          |
|---------------------------------------|-------------|---------------------|----------|
| Провизија и други финансијски расходи | 02.09.2025. | ОТП Банка Србија ад | 600,00   |
| Укупно:                               |             |                     | 3.485,00 |

| Бруто зараде по уговору о делу |             |                               |           |
|--------------------------------|-------------|-------------------------------|-----------|
| АС-7-8-9/2025                  | 29.07.2025. | АСИСТЕНТ ПР ТАТЈАНА ЧОЛАКОВИЋ | 75.000,00 |
| Укупно:                        |             |                               | 75.000,00 |

| Књиговодствене услуге |             |          |           |
|-----------------------|-------------|----------|-----------|
| Књ-7-8-9/2025         | 29.07.2025. | ЕКОС 021 | 45.000,00 |
| Укупно:               |             |          | 45.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |             |                                      |            |
|------------------------------------------|-------------|--------------------------------------|------------|
| АДВ-ЗБ-7-8-9/2025                        | 29.07.2025. | АДВОКАТ ЗВОНИМИР БИОРАЦ              | 120.000,00 |
| АДВ-МП-7-8-9/2025                        | 29.07.2025. | Адвокатска канцеларија Лотина-Парлаћ | 120.000,00 |
| Укупно:                                  |             |                                      | 240.000,00 |

| Остали трошкови стечајне масе |             |                                   |           |
|-------------------------------|-------------|-----------------------------------|-----------|
| УГ/031-152-7-8-9/2025         | 29.07.2025. | ИСТОРИЈСКИ АРХИВ ГРАДА НОВОГ САДА | 30.000,00 |
| Укупно:                       |             |                                   | 30.000,00 |

|                               |  |  |            |
|-------------------------------|--|--|------------|
| Укупно обавезе стечајне масе: |  |  | 393.485,00 |
|-------------------------------|--|--|------------|

|                  |  |  |            |
|------------------|--|--|------------|
| Укупни трошкови: |  |  | 770.960,47 |
|------------------|--|--|------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
ОТП Банка Србија ад, 325-9500600049679-05

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| Стање на рачунима на дан 01.07.2025. | 3.541.021,30 |
|--------------------------------------|--------------|

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

| Датум извода        | Налогодавац        | Износ     |
|---------------------|--------------------|-----------|
| Наплата потраживања |                    |           |
| 02.07.2025.         | КУКИЋ БУРО         | 4.000,00  |
| 25.07.2025.         | ГЛАВАШЕВИЋ АНЂЕЛКО | 71.697,75 |
| 04.08.2025.         | КУКИЋ БУРО         | 4.000,00  |
| 02.09.2025.         | КУКИЋ БУРО         | 4.000,00  |
| Укупно:             |                    | 83.697,75 |

|                 |  |           |
|-----------------|--|-----------|
| Укупни приливи: |  | 83.697,75 |
|-----------------|--|-----------|

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

#### Трошкови стечајног поступка

| Судски трошкови |                                   |            |
|-----------------|-----------------------------------|------------|
| 04.08.2025.     | Јавни извршитељ Данијел Томашевић | 37.979,20  |
| 03.09.2025.     | Крижановић Владо                  | 134.000,00 |
| 03.09.2025.     | ПРИВРЕДНИ СУД НОВИ САД            | 84.600,00  |
| 03.09.2025.     | ПРИВРЕДНИ СУД НОВИ САД            | 85.380,00  |

| Судски трошкови |  |            |
|-----------------|--|------------|
| Укупно:         |  | 341.959,20 |

| Накнада трошкова стечајног управника |                |           |
|--------------------------------------|----------------|-----------|
| 02.07.2025.                          | Шимић Нинослав | 11.571,29 |
| 04.08.2025.                          | Шимић Нинослав | 11.477,76 |
| 03.09.2025.                          | Шимић Нинослав | 14.273,19 |
| Укупно:                              |                | 37.322,24 |

#### Обавезе стечајне масе

| Платни промет |                     |          |
|---------------|---------------------|----------|
| 01.07.2025.   | ОТП Банка Србија ад | 530,00   |
| 02.07.2025.   | ОТП Банка Србија ад | 600,00   |
| 01.08.2025.   | ОТП Банка Србија ад | 530,00   |
| 04.08.2025.   | ОТП Банка Србија ад | 600,00   |
| 01.09.2025.   | ОТП Банка Србија ад | 625,00   |
| 02.09.2025.   | ОТП Банка Србија ад | 600,00   |
| Укупно:       |                     | 3.485,00 |

| Бруто зараде по уговору о делу |                               |           |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------|
| 02.07.2025.                    | АСИСТЕНТ ПР ТАТЈАНА ЧОЛAKОВИЋ | 25.000,00 |
| 04.08.2025.                    | АСИСТЕНТ ПР ТАТЈАНА ЧОЛAKОВИЋ | 25.000,00 |
| 03.09.2025.                    | АСИСТЕНТ ПР ТАТЈАНА ЧОЛAKОВИЋ | 25.000,00 |
| Укупно:                        |                               | 75.000,00 |

| Књиговодствене услуге |          |           |
|-----------------------|----------|-----------|
| 02.07.2025.           | ЕКОС 021 | 15.000,00 |
| 04.08.2025.           | ЕКОС 021 | 15.000,00 |
| 03.09.2025.           | ЕКОС 021 | 15.000,00 |
| Укупно:               |          | 45.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |                                      |            |
|------------------------------------------|--------------------------------------|------------|
| 02.07.2025.                              | Адвокатска канцеларија Лотина-Парлаћ | 40.000,00  |
| 02.07.2025.                              | АДВОКАТ ЗВОНИМИР БИОРАЦ              | 40.000,00  |
| 04.08.2025.                              | АДВОКАТ ЗВОНИМИР БИОРАЦ              | 40.000,00  |
| 04.08.2025.                              | Адвокатска канцеларија Лотина-Парлаћ | 40.000,00  |
| 03.09.2025.                              | АДВОКАТ ЗВОНИМИР БИОРАЦ              | 40.000,00  |
| 03.09.2025.                              | Адвокатска канцеларија Лотина-Парлаћ | 40.000,00  |
| Укупно:                                  |                                      | 240.000,00 |

| Остали трошкови стечајне масе |                                   |           |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------|
| 02.07.2025.                   | ИСТОРИЈСКИ АРХИВ ГРАДА НОВОГ САДА | 10.000,00 |
| 04.08.2025.                   | ИСТОРИЈСКИ АРХИВ ГРАДА НОВОГ САДА | 10.000,00 |
| 03.09.2025.                   | ИСТОРИЈСКИ АРХИВ ГРАДА НОВОГ САДА | 10.000,00 |
| Укупно:                       |                                   | 30.000,00 |

|                |  |            |
|----------------|--|------------|
| Укупни одливи: |  | 772.766,44 |
|----------------|--|------------|

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| Стање на рачунима на дан 30.09.2025. | 2.851.952,61 |
|--------------------------------------|--------------|

