

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 1. Ст. 2584/2010

Датум израде извештаја: 24.07.2020.

Назив стечајног дужника: МЕРКУР-ПРОМЕТ АД БЕОГРАД, СЛАНАЧКИ ПУТ 47 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07025106

Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњица

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-161767-78

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан
		01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.006.183,98
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	506.500,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.512.683,98</b>

**Коментар**

1. Готовина и готовински еквиваленти

Стање на изводу бр.8 од 17.07.2017 г. на рачуну 205-161767-78 код "КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА"

Т.Р. Блокиран од 07.07.2017. (362 дана) по основу принудне наплате на дан 04.01.2019.г. за износ 30.892,38 дин.

5.Потраживања - износ од 1.006.146,25 представља износ неплаћеног закупа за претходног периода.

Са извршним дужником FAIR PLAY PLUS ДОО БЕОГРАД води се спор за дуг 691.156,67 динара, Привредни суд у Београду, Посл.

бр.Ив.Бр.11698/2013;

Стечајни управник је 27.03.2018 г. поднео захтев За доношење одлуке Одбора повериоца стечајног дужника за ОТПИС ПОТРАЖИВАЊА у укупном износу 314.989,44 дин (добијена је сагласност АЛСУ дана 21.03.2018. која је заведена под бројем 4107ДС/02-27-4762. Одбор поверилаца који чине три члана, није донео одлуку у разумном року о предметном отпису).

Напомена:

Дана 28.06.2019. Привредни суд у Београду, 5-Ив.бр.11698/2013, донео је Решење којим се прекида поступак спровођења извршења

одређеног Решењем о извршењу 5-Ив.бр.11698 од 17.10.2013. године.

Увидом у базу АПР-а дошли смо до следећих података:

Дана 30.05.2019. године објављен је оглас о покретању поступка принудне ликвидације над дужником FAIR PLAY PLUS DOO.

Сходно Закону о привредним друштвима након истека рока од 60 дана од објаве огласа о покретању принудне ликвидације, Регистратор у року од 30 дана, по службеној дужности доноси АКТ о брисању друштва којим се друштво брише из Регистра и након тога имовина и обавезе брисаног друштва прелазе на чланове у сразмери са њихом уделима у капиталу друштва, а који за обавезе одговарају до висине примљеног ликвидационог остатка.

9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Стечајни дужник од некретнина има спорно власништво четири објекта са правом коришћења дела од (17а 52м2) градског грађевинског земљишта парцеле КП.1183/2 која је укупне површине (72а 91м2) уписано у лист непокретности бр.435 КО.Вишњица.

Укупна нето површина објеката је (933+436+29+60) x 0,80 = 1.166,40 м2

Процењена вредност на дан 01.08.2013.г.: Објекти — непокретна имовина 23.924.051,00 дин.= 209.952,00 Евра (1,00 Евра = 113,9501 РСД)

У току је судски поступак у Привредним суду у Београду (П-6669/2013) у коме је стечајни дужник поднео тужбу за утврђење. Суд је пресудом Посл.бр.: 14.П.2567/2015 (П 6669/2013) дана 26.04.2017.г. одбио захтев тужиоца.

Тужилац, овде стечајни дужник, је 07.06.2017.г. поднео жалбу на пресуду.

Пресудом 4.Пж.3911/17 од 31.01.2018 г., Привредни апелациони суд Београд, преиначио је пресуду и утврдио право својине на спорним објектима и право сукоришћења парцеле.

Првотужени и друготужени изјавили су 30.03.2018. Врховном суду ревизију против наведене пресуде Привредног апелационог суда.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.006.183,98
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	506.500,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>1.512.683,98</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине по овом основу.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.006.183,98
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	506.500,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>1.512.683,98</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по овом основу

**1г // Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.006.183,98
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	506.500,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.512.683,98</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по овом основу.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било Прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	370,00	0,00	0,00	0,00	370,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.040.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	1.100.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.040.370,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.100.370,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	168,00	3.000,00	0,00	0,00	168,00
2. Електрична енергија	45.979,33	7.500,00	0,00	0,00	45.979,33
3. Комуналне услуге	82.351,36	18.000,00	0,00	0,00	82.351,36
4. Гориво и мазиво	191.041,75	16.200,00	0,00	0,00	191.041,75
5. Пошта и телефон	95.120,43	7.500,00	0,00	0,00	95.120,43
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	31.606,32	0,00	0,00	0,00	31.606,32
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	283.903,08	0,00	0,00	0,00	283.903,08
16. Књиговодствене услуге	645.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	660.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	930.000,00	0,00	0,00	0,00	930.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	13.820,00	0,00	0,00	0,00	13.820,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	5.400,00	4.500,00	0,00	0,00	5.400,00
25. Тарифа АЛСУ	2.662,54	0,00	0,00	0,00	2.662,54
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>2.327.052,81</b>	<b>74.700,00</b>	<b>15.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.342.052,81</b>

**Коментар**
**Трошкови стечајног поступка**

5. Накнада трошкова стечајног управника стварно настала и Решењем суда одобрена у укупном износу од 60.000,00 динара: Накнада трошкова стечајног управника по чл. 21 ЗСП и чл. 12 Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника 20.000,00 динара на месечно нивоу (на рачун: 840-1386764-69), и то на име путних трошкова, канцеларијског материјала, трошкова телефонских рачуна, трошкова ангажовања стручних лица и техничког особља АЛСУ - Центар за стечај

**Обавезе стечајне масе**

16. Књиговодствене услуге: Решењем суда одобрен стварно настали трошак по уговору са књиговодственом агенцијом „ФАКТ“, Јагодина

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

за сваки месец предметног квартала по 5.000,00 динара. Због недостатка средстава није било плаћања.

## 2б // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	9.842.792,81	0,00	0,00	9.842.792,81
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>9.842.792,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.842.792,81</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

## 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2020.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2020.	0,00

### Коментар

У извештајном периоду преко текућег рачуна није било промета.

## 3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	0,00

### Коментар

У извештајном периоду преко рачуна благајне није било промета.

#### 4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Агенција "ФАКТ" Јагодина	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

#### Коментар

Због неликвидности стечајног дужника, није било исплата уговорених накнада.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.006.183,98
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		506.500,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.512.683,98</b>

#### Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода остаје непромењен у односу на почетни стечајни биланс у извештајном периоду.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Спсак остварених активности у извештајном периоду

09.01.2020. Послат је Предлог суду трошковника за месец септембар 2019.

10.02.2020. Послат је Предлог суду трошковника за месец фебруар 2020.

**18.02.2020.** Добијено је Решење суда којим се одобрава трошковник за месец фебруар 2020.

**06.03.2020.** Припрема трошковника за месец април 2020.

**31.03.2020.** Редован унос података у ЕРС-у

**31.03.2020.** Припрема кварталног извештаја за период Јануар- Март 2020. Године

**31.03.2020.** Кореспонденција са агенцијама, судовима, банкама, повериоцима, комитентима, и др.

**31.03.2020.** Административни послови

**31.03.2020.** Послови ликвидатуре и балагајнички послови

**31.03.2020.** Књиговодствени послови

**31.03.2020.** Израда и предаја АПР-у завршног рачуна за 2019

**31.03.2020. Тренутно стање**

У току је судски поступак у Привредним суду у Београду (П-6669/2013) у коме је стечајни дужник поднео тужбу за утврђење. Суд је пресудом Посл.бр.: 14.П.2567/2015 (П 6669/2013) дана 26.04.2017.г. одбио захтев тужиоца.

Тужилац, овде стечајни дужник, је 07.06.2017.г. поднео жалбу на пресуду.

Пресудом 4.Пж.3911/17 од 31.01.2018 г., Привредни апелациони суд Београд, преиначио је пресуду и утврдио право својине на спорним објектима и право сукоришћења парцеле.

Првотужени и друготужени изјавили су 30.03.2018. Врховном суду ревизију против наведене пресуде Привредног апелационог суда.

Број предмета: 1. Ст. 2584/2010

Датум: 24.07.2020.

Назив стечајног дужника: МЕРКУР-ПРОМЕТ АД БЕОГРАД, СЛАНАЧКИ ПУТ 47 - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
01-20 Накнада трошкова стечајног управника	01.01.2020.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦ. СТЕЧ. УПРАВНИКА	20.000,00
02-20	29.02.2020.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦ. СТЕЧ. УПРАВНИКА	20.000,00
03-20	31.03.2020.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦ. СТЕЧ. УПРАВНИКА	20.000,00
			<b>Укупно: 60.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 60.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Књиговодствене услуге</b>			
23/01-01.20	31.01.2020.	Агенција "Факт"	5.000,00
23/01-02.20	29.02.2020.	Агенција "Факт"	5.000,00
23/01-03.20	31.03.2020.	Агенција "Факт"	5.000,00
			<b>Укупно: 15.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 15.000,00</b>
			<b>Укупни трошкови: 75.000,00</b>



Стање на рачунима на дан 01.01.2020.	0,00
--------------------------------------	------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 31.03.2020.	0,00
--------------------------------------	------