

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4. Ст. 4358/2010

Датум израде извештаја: 05.04.2018.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО
БЕО КЕРАМИКА ДОО БЕОГРАД, БРАНИЧЕВСКА 13 - У
СТЕЧАЈУ

Матични број: 17165267

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Драган Перковић

Број лиценце: 155-1375

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка, 205-161759-05

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	194.753,59
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	19.497.775,48
6.	Залихе	12.506.929,90
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	42.347.697,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		74.547.155,97

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	194.753,59
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	19.497.775,48
4.	Залихе	0,00	12.506.929,90
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	42.347.697,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	74.547.155,97

Коментар

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	194.753,59
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	19.497.775,48
4.	Залихе	0,00	12.506.929,90
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	42.347.697,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	74.547.155,97

Коментар

У току извештајног периода није било умањења вредности имовине.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	19.497.775,48
3.	Залихе	0,00	0,00	12.506.929,90
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	42.347.697,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	74.352.402,38

Коментар

У току извештајног периода није било промена вредности имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	85,45			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		85,45	0,00	0,00	0,00

Коментар

Прилив новчаних средстава у извештајном периоду односи се на прилив у току извештајног периода по основу обрачуна камате на средства по виђењу од стране банке.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	479.694,88	0,00	0,00	0,00	479.694,88
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.379.428,00	0,00	0,00	0,00	1.379.428,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	60.000,00	80.000,00	80.000,00	40.000,00	100.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.919.122,88	80.000,00	80.000,00	40.000,00	1.959.122,88

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	4.991,00	0,00	0,00	0,00	4.991,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	3.000,00	137,00	137,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	700,00	700,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	144.000,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	2.187.408,00	0,00	0,00	0,00	2.187.408,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.230.000,00	25.000,00	24.000,00	24.000,00	1.230.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	15.000,00	3.140,00	3.140,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	40.656,39	0,00	0,00	0,00	40.656,39
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	3.463.055,39	220.000,00	27.977,00	27.977,00	3.463.055,39

Коментар

Укупно стварно настали трошкови у извештајном периоду остварени су у мањем износу од планираних и одобрених трошкова од стране стечајног судије.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	1.580.211,00	0,00	0,00	1.580.211,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	839.803,14	0,00	0,00	839.803,14
4. III исплатни ред	316.081.946,88	0,00	0,00	316.081.946,88
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	318.501.961,02	0,00	0,00	318.501.961,02

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2018.	194.753,59
2. Укупан прилив		-1.751,55
3. Укупан одлив		66.140,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2018.	126.862,04

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.01.18.	0,00
2. Укупан прилив		1.837,00
3. Укупан одлив		1.837,00
4. Крајње стање у благајни	31.03.2018.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		126.862,04
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		19.497.775,48
6. Залихе		12.506.929,90
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		42.347.697,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		74.479.264,42

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

12.01.2018. Допунски план трошкова за јануар 2018. године

Привредном суду у Београду достављен је Допунски план трошкова за јануар 2018. године, на одобрење.

15.01.2018. Квартални извештај за период октобар - децембар 2018. године

Привредном суду у Београду, Одбору поверилаца и Агенцији за лиценцирање стечајних управника достављен је Квартални извештај за период октобар - децембар 2018. године.

22.01.2018. План трошкова за фебруар 2018. године

Израђен је и достављен Привредном суду у Београду План трошкова за фебруар 2018. године, на одобрење.

26.02.2018. План трошкова за март 2018. године

Привредном суду у Београду достављен је План трошкова за март месец 2018. године, на одобрење.

28.02.2018. Информација о локацији - Борча

Стечајни управник примио је од Градске управе града Београда - Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Информацију о локацији за КП 2891/2, 2892/2, 2893/2 и 2894/2 КО Борча.

09.03.2018. Информација о локацији - Смедерево

Стечајни управник примио је од Градске управе Смедерево, Група за урбанизам и озакоњење информацију о локацији за КП 2734, 2736, 2790/31, 2790/35, 2790/36 и 2737/2 КО Враново, које се налазе на пољопривредном земљишту.

19.03.2018. План трошкова за април 2018. године

Привредном суду у Београду достављен је План трошкова за април месец 2018. године, на одобрење.

19.03.2018. Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје

Стечајни управник је Привредном суду у Београду и Одбору поверилаца доставио Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине стечајног дужника и то као Целину 1 - Пољопривредно земљиште на пет катастарских парцела међусобно повезаних у једну целину, укупне површине 40.592 м², приватна својина стечајног дужника која се налази у Вранову, методом јавног надметања заказану за 25.04.2018. године.

23.03.2018. Оглас

У дневним листовима Политика и Данас објављен оглас и продаји непокретне имовине стечајног дужника методом јавног надметања заказаног за 25.04.2018. године.

31.03.2018. Остали послови

Остали послови из делокруга рада стечајног управника, благовремено су извршавани.

Број предмета: 4. Ст. 4358/2010

Датум: 05.04.2018.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО
БЕО КЕРАМИКА ДОО БЕОГРАД, БРАНИЧЕВСКА 13 - У
СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
16/2018	28.02.2018.	Перковић Драган	40.000,00
22/2018	26.03.2018.	Перковић Драган	40.000,00
			Укупно: 80.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 80.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
280320181	28.03.2018.	Пошта Србије	45,00
33023766	28.03.2018.	Пошта Србије	92,00
			Укупно: 137,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	23.01.2018.	Комерцијална банка	70,00
Провизија и други финансијски расходи	24.01.2018.	Комерцијална банка	70,00
Провизија и други финансијски расходи	02.02.2018.	Комерцијална банка	60,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2018.	Комерцијална банка	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2018.	Комерцијална банка	60,00
Провизија и други финансијски расходи	28.03.2018.	Комерцијална банка	50,00

Платни промет		Укупно:	700,00
---------------	--	---------	--------

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
1/2018	18.01.2018.	Адв. Стојановић Драган	24.000,00
Укупно:			24.000,00

Административне таксе			
24012018	24.01.2018.	Буџет Републике Србије	240,00
02022018	02.02.2018.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
28032018	28.03.2018.	Агенција за привредне регистре	1.700,00
Укупно:			3.140,00

Укупно обавезе стечајне масе:			27.977,00
-------------------------------	--	--	-----------

Укупни трошкови:			107.977,00
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Комерцијална банка, 205-161759-05

Стање на рачунима на дан 01.01.2018.	194.753,59
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
15.01.2018.	Комерцијална банка	85,45
Укупно:		85,45

Укупни приливи:		85,45
-----------------	--	-------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
01.03.2018.	Перковић Драган	40.000,00
Укупно:		40.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
28.03.2018.	Пошта Србије	45,00
28.03.2018.	Пошта Србије	92,00
Укупно:		137,00

Платни промет		
23.01.2018.	Комерцијална банка	70,00
24.01.2018.	Комерцијална банка	70,00
02.02.2018.	Комерцијална банка	60,00
01.03.2018.	Комерцијална банка	390,00
01.03.2018.	Комерцијална банка	60,00
28.03.2018.	Комерцијална банка	50,00
Укупно:		700,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
23.01.2018.	Адв. Стојановић Драган	24.000,00
Укупно:		24.000,00
Административне таксе		
24.01.2018.	Буџет Републике Србије	240,00
02.02.2018.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
28.03.2018.	Агенција за привредне регистре	1.700,00
Укупно:		3.140,00
Укупни одливи:		67.977,00
Стање на рачунима на дан 31.03.2018.		126.862,04