

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4. Ст. 4358/2010

Датум израде извештаја: 20.04.2016.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО
БЕО КЕРАМИКА ДОО БЕОГРАД, БРАНИЧЕВСКА 13 - У
СТЕЧАЈУ

Матични број: 17165267

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Бранислав Илић

Број лиценце: 155-0069

Текући рачуни стечајног дужника: 1) КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 205-161759-05

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.01.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,01
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	19.497.775,48
6.	Залихе	12.506.929,90
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	43.207.792,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		75.212.497,39

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	19.497.775,48
4. Залихе	0,00	12.506.929,90
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	43.207.792,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	75.212.497,39

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	19.497.775,48
4. Залихе	0,00	12.506.929,90
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	43.207.792,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	75.212.497,39

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	19.497.775,48
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	12.506.929,90
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	95,00	0,00	860.000,00	42.347.697,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	95,00	0,00	860.000,00	74.352.402,38

Коментар

Умањење вредности потраживања резултат је продаја дела имовине у извештајном периоду и то: пољопривредног земљишта у Мијатовцу код Ћуприје, Кат.парцела 2757, површине 10а 81м² и Кат.парцела 2758, површине 22а 83м², све уписано у листу непокретности број 970 КО Мијатовац 2, предузећу за производњу и услуге „ЕЛМАМОНТ ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо, Ћуприја, Т.Ц. Сунце-Миодрга Новаковића 1/13, Матични број: 20271353, ПИБ: 104959123, (у даљем тексту: Купац), кога заступа директор Миомир Спасић ЈМБГ:2405960760015.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	860.000,00	0,00	860.000,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		860.000,00	0,00	860.000,00	0,00

Коментар

Готовински прилив у износу од 860.000,00 динара је резултат продаје дела имовине у извештајном периоду и то: пољопривредног земљишта у Мијатовцу код Ђуприје, Кат.парцела 2757, површине 10а 81м2 и Кат.парцела 2758, површине 22а 83м2, све уписано у листу непокретности број 970 КО Мијатовац 2, предузећу за производњу и услуге „ЕЛМАМОНТ ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо, Ђуприја, Т.Ц. Сунце-Миодрaга Новаковића 1/13, Матични број: 20271353, ПИБ: 104959123, (у даљем тексту: Купац), кога заступа директор Миомир Спасић ЈМБГ:2405960760015.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предуја за покретање стечаја	479.694,88	0,00	0,00	479.694,88
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	681.456,22	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	1.379.428,00	0,00	0,00	1.379.428,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.859.122,88	0,00	681.456,22	681.456,22	1.859.122,88

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	4.991,00	0,00	0,00	4.991,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	2.879,56	2.879,56	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	2.187.408,00	0,00	0,00	0,00	2.187.408,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.230.000,00	0,00	0,00	0,00	1.230.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	30.656,39	0,00	0,00	0,00	30.656,39
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	3.453.055,39	0,00	2.879,56	2.879,56	3.453.055,39

Коментар

Готовински одливи по основу стечајног поступка и обавеза стечајне масе у овој табели детаљно су специфицирани у спецификацији прилива и спецификацији одлива који су саставни део овог извештаја.

Готовински одливи у делу судских трошкова односе се на непланирани трошак на основу судских извршења и принудне наплате и то:
 - износ од 501.306,64 динара представља принудно извршење судских трошкова по пресуди Привредног суда у Београду 30 П 16855/10
 - износ од 180.149,58 динара представља принудно извршење по решењу о извршењу извршитеља број 15321/1/1.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	1.580.211,00	0,00	0,00	1.580.211,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	839.803,14	0,00	0,00	839.803,14
4. III исплатни ред	316.081.946,88	0,00	0,00	316.081.946,88
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирнењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	318.501.961,02	0,00	0,00	318.501.961,02

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2016.	0,01
2.	Укупан прилив		850.000,00
3.	Укупан одлив		684.335,78
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2016.	165.664,23

Коментар

Промене на пословним рачунима исказане у овој табели детаљно су исказани у спецификацији прилива и спецификацији одлива који су саставни део овог извештаја.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.16.	0,00
2.	Укупан прилив		10.000,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2016.	10.000,00

Коментар

Промене у овој табели стања у благајни детаљно су исказани у спецификацији прилива и спецификацији одлива који су саставни део овог извештаја.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		175.664,23
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		19.497.775,48
6. Залихе		12.506.929,90
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		42.347.697,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		74.528.066,61

Коментар

Стање имовине на крају извештајног периода, исказано у овој табели резултат је промена у свим претходним табелама овог извештаја.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештајном периоду реализоване су све законом прописане активности на спровођењу стечајног поступка.

У извештајном периоду извршена је продаја непосредном погодбом.

Закључно са 04.11.2015.године три члана Одбора поверилаца, што чини потребну већину из члана 39 .став 3. Закона о стечају, доставили појединачно стечајном управнику сагласност за продају дела имовине путем непосредне погодбе уз минималну цену од 860.000,00 динара.

Да је предузеће „ЕЛМАМОНТ ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо из Ћуприје, Т.Ц. Сунце-Миодрага Новаковића 1/13, Матични број: 20271353, ПИБ: 104959123, доставио стечајном управнику понуду за куповину пољопривредног земљишта у Мијатовцу код Ћуприје, Кат.парцела 2757, површине 10а 81м2 и Кат.парцела 2758, површине 22а 83м2, све уписано у листу непокретности број 970 КО Мијатовац.

Да је дана 13.11.2015. стечајни управник доставио председнику Одбора поверилаца и стечајном судији обавештење о намери, плану, начину и роковима за продају имовине стечајног дужника, а у складу с одредбама чл.133. став 1,2 и 5 Закона о стечају.

Купопродајни Уговор је закључен 17.02.2016.године и оверен у Основном суду у Параћину, Судској јединици Ћуприја Ћуприји дана 17.02.2016.године под II ОПУ: 22-2016. Купац је купопродајну цену у износу од 860.000,00 динара платио на рачун продавца (стечајног дужника) дана 17.02.2016.године чиме је у целости измирио своју обавезу.

Број предмета: 4. Ст. 4358/2010

Датум: 20.04.2016.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО
БЕО КЕРАМИКА ДОО БЕОГРАД, БРАНИЧЕВСКА 13 - У
СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-1036-10431-415673-24897	17.02.2016.	ELMAMONT INŽENJERING DOO	860.000,00
Укупно:			860.000,00
Укупни приходи:			860.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
30 Р 16855/10/1	17.02.2016.	PRIVREDNI SUD	256.674,14
P-1530/2015	17.02.2016.	PRIVREDNI SUD	244.632,50
15321/1/1	17.02.2016.	JKP BEOGRADSKE ELEKTRANE	173.286,42
15321/1/1/1	17.02.2016.	ALEKSANDRA TREŠNJEV SUDSKI IZVRŠITELJ	6.863,16
Укупно:			681.456,22
Укупно трошкови стечајног поступка:			681.456,22

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
17.02.16	17.02.2016.	KOMERCIJALNA BANKA	2.439,56
01.03.16	01.03.2016.	KOMERCIJALNA BANKA	390,00
24.03.16	24.03.2016.	KOMERCIJALNA BANKA	50,00
Укупно:			2.879,56
Укупно обавезе стечајне масе:			2.879,56
Укупни трошкови:			684.335,78

Стање на рачунима на дан **01.01.2016.** **0,01**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Имовина		
17.02.2016.	ELMAMONT INŽENJERING DOO	860.000,00
Укупно:		860.000,00
Укупни приливи:		860.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Судски трошкови		
17.02.2016.	PRIVREDNI SUD	256.674,14
17.02.2016.	PRIVREDNI SUD	244.632,50
17.02.2016.	JKP BEOGRADSKE ELEKTRANE	173.286,42
17.02.2016.	ALEKSANDRA TREŠNJEV SUDSKI IZVRŠITELJ	6.863,16
Укупно:		681.456,22

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
17.02.2016.	KOMERCIJALNA BANKA	2.439,56
01.03.2016.	KOMERCIJALNA BANKA	390,00
24.03.2016.	KOMERCIJALNA BANKA	50,00
Укупно:		2.879,56
Укупни одливи:		684.335,78

Стање на рачунима на дан **31.03.2016.** **175.664,23**

