

На основу решења Привредног суда у Београду од 18.10.2011.године и у складу са одредбама чл. 131,132 и 133. Закона о стечају („Службени гласник Републике Србије,, број 104/09 од 16.12.2009) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник Републике Србије,, број 13/2010), стечајни управник стечајног дужника,,ZMZR TRANS,, DOO У СТЕЧАЈУ из Београда, ул. Црнотравска бб

ОГЛАШАВА
ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ
стечајног дужника усменим јавним надметањем

I – ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ – ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ груписано у 2
Пакета имовине :

Пакет 01. Пољопривредно земљиште на к.п. бр.4055/4 КО Угриновци,
Општина Земун, површине 51.369,00 м2, и
Пољопривредно земљиште на к.п. бр.4055/5 КО Угриновци,
Општина Земун, површине 38.631,00 м2.

Пакет 02. Пољопривредно земљиште на к.п. бр.3997/1 КО Угриновци,
Општина Земун, површине 5.885,00 м2, и
Пољопривредно земљиште на к.п. бр.3997/20 КО Угриновци,
Општина земун, површине 3.924,00 м2.

ПОЧЕТНА ПРОДАЈНА ЦЕНА за Пакет 01. износи 450.000,00 ЕУР у динарској противвредности по продајном курсу НБС на дан уплате, за Пакет 02. износи 49.045,00 ЕУР у динарској противвредности по продајном курсу НБС на дан уплате.

Сва имовина из овог јавног надметања продаје се у „виђеном“ стању и купац после куповине нема право на било какву рекламацију.

Стечајни управник не гарантује за недостатке имовине која је предмет продаје.

Јавно надметање одржаће се дана 11.06.2012. године са почетком у 11,00 часова у просторијама стечајног дужника ул.Сремска бр.6/1 у Београду.

Право учешћа на јавном надметању имају сва правна и физичка лица која најкасније три дана пред јавно надметање, уплате „лицитациону кауцију,, у износу од 20% од укупно процењене вредности по пакетима имовине и то :

1/ - за Пакет 01. - 180.000,00 ЕУР

- за Пакет 02.- 19.618,00 ЕУР у динарској противвредности по продајном курсу НБС на дан уплате, на текући рачун стечајног дужника код Банка Intesa a.d. Београд број: 160 – 358252 – 80, најкасније до 08.06.2012.године.

2/ изврше откуп продајне документације у износу од 150.000,00 динара за Пакет 01. односно 100.000,00 динара за Пакет 02.

Уколико се подносилац депозита не региструје или не појави на продаји јавним надметањем, ако нико од учесника не прихвати почетну цену, не овери Уговор или купопродајну цену не исплати у уговореном року, купац губи право на повраћај депозита а јавно надметање се понавља.

Лицитациони корак за Пакет 01. износи 20.000,00 ЕУР-а, а за Пакет 02. 5.000,00 ЕУР-а у динарској противвредности по продајном курсу НБС на дан лицитације.

Имовина која се продаје може се разгледати до 7 (седам) дана пред јавно надметање, сваког радног дана у периоду од 10 до 14 часова а посету је потребно најавити један дан раније.

Пријава и евидентирање учесника у надметању је од 9,00 до 10,50 часова, односно 10 минута до почетка јавног надметања у просторијама стечајног дужника.

Правна лица треба да дају на увид назив фирме, адресу и број рачуна, а физичка лица личну карту и број текућег рачуна, за повраћај депозита.

Понуђач који понуди највишу цену прогласиће се за купца а његов депозит урачунава се у цену.

Лицитанту који буде проглашен за купца и његовом пратиоцу (други по висини излицитиране цене) уплаћени депозит се не враћа док купац не уплати у целости излицитирану цену. Потом се уплаћени депозит враћа.

За случај да „проглашени купац“ одустане од куповине, уплаћени депозит се не враћа, а потом се позива други пратилац по цени и проглашава купцем по условима из лицитације. Ако и други проглашени купац одустане и њему се не враћа уплаћени депозит, а потом стечајни управник одлучује о даљој продаји.

Лицитант је дужан пре лицитације потписати писмену изјаву да је сагласан да му уплаћени депозит неће бити враћен и то :

1. ако се подносилац депозита не региструје (не пружи податке о себи и уплати депозита),
2. ако се подносилац депозита не појави на јавном надметању,
3. ако нико од учесника јавног надметања не прихвати почетну цену.
4. ако подносилац депозита не потпише записник о јавном надметању.

Образац изјаве лицитант може добити у просторијама стечајног дужника у Београду, ул.Сремска 6/І.

У свим другим случајевима депозит се враћа одмах, односно најкасније у року од 8 (осам) дана.

Најповољнији понуђач (који је проглашен за купца) дужан је купопродајну цену и припадајуће порезе и трошкове уплатити у року од 5 (пет) дана од дана лицитације. Овај оглас објављен је на огласној табли Привредног суда у Београду дана 11.05.2012. год. и у дневним листовима „Политика,, и „Данас,, дана 11.05.2012. год. Ближе информације се могу добити радним даном од 9,00 до 18,00 часова на телефоне 063/87-78-020, 060/08-77-802, 011/2992-506. Особа задужена за контакте-Госпић Рашко стечајни управник.

Broj 95/2012
Datum 11.05 2012 god.
BEOGRAD

ZM ZR TRANS DOO
u stečaju
Crnotravska bb
11000 Beograd

FAKTURA BR: 1321/12
Datum: 04.05.2012.
Mesto: Beograd
Datum prometa

usluga: 11.05.2012.

pib: 100154534

[illegible]

Slovima /tridesetjednahiljadaosamtošezdeset i 00/100 dinara/

Način plaćanja: VIRMAN

Tekući račun: 165-1542-75

Kod poslovne banke HYPO ALPE ADRIA BANK

Filijala u Beogradu

za Dan Graf

На основу решења Привредног суда у Београду од 18. 10. 2011. године и у складу са одредбама чл. 131, 132. и 133. Закона о стечају („Службени гласник Републике Србије“ број 104/09 од 16. 12. 2009) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник Републике Србије“ број 13/2010), стечајни управник стечајног дужника

„ZMZR TRANS“ DOO У СТЕЧАЈУ

из Београда, ул. Црнотравска б.б.

ОГЛАШАВА

ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ
стечајног дужника усменим јавним надметањем

I – ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ – ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
груписано у 2 Пакета имовине:

Пакет 01. Пољопривредно земљиште на к.п. бр. 4055/4
КО Угриновци,
Општина Земун, површине 51.369,00 м², и
Пољопривредно земљиште на к.п. бр. 4055/5
КО Угриновци,
Општина Земун, површине 38.631,00 м².

Пакет 02. Пољопривредно земљиште на к.п. бр. 3997/1 КО
Угриновци,
Општина Земун, површине 5.885,00 м² и
Пољопривредно земљиште на к.п. бр. 3997/20
КО Угриновци,
Општина Земун, површине 3.924,00 м².

ПОЧЕТНА ПРОДАЈНА ЦЕНА за Пакет 01. износи 450.000,00 EUR у динарској противвредности по продајном курсу НБС на дан уплате, за Пакет 02. износи 49.045,00 EUR у динарској противвредности по продајном курсу НБС на дан уплате.

Сва имовина из овог јавног надметања продаје се у „виђеном“ стању и купац после куповине нема право на било какву рекламацију.

Стечајни управник не гарантује за недостатке имовине која је предмет продаје.

Јавно надметање одржаће се дана **11. 6. 2012.** године са почетком у **11 часова** у просторијама стечајног дужника, ул. Сремска бр. 6/1 у Београду.

Право учешћа на јавном надметању имају сва правна и физичка лица која најкасније три дана пред јавно надметање, уплате „лицитациону кауцију“ у износу од **20% од укупно процењене вредности по пакетима имовине и то:**

1/ – за Пакет 01. – 180.000,00 EUR

– за Пакет 02. – 19.618,00 EUR у динарској противвредности по продајном курсу НБС на дан уплате, на текући рачун стечајног дужника код Banka Intesa a.d. Београд број: 160 – 358252 – 80, најкасније до **8. 6. 2012.** године.

2/ изврше откуп продајне документације у износу од 150.000,00 динара за Пакет 01. односно 100.000,00 динара за Пакет 02.

Уколико се подносилац депозита не региструје или не појави на продаји јавним надметањем, ако нико од учесника не прихвати почетну цену, не овери Уговор или купопродајну цену не исплати у уговореном року, купац губи право на повраћај депозита, а јавно надметање се понавља.

Лицитациони корак за Пакет 01. износи 20.000,00 EUR-а, а за Пакет 02. 5.000,00 EUR-а у динарској противвредности по продајном курсу НБС на дан лицитације.

Имовина која се продаје може се разгледати до **7 (седам)** дана пред јавно надметање, сваког радног дана у периоду од **10 до 14 часова**, а посету је потребно најавити један дан раније.

Пријава и евидентирање учесника у надметању је од 9 до 10.50 часова, односно 10 минута до почетка јавног надметања у просторијама стечајног дужника.

Правна лица треба да дају на увид назив фирме, адресу и број рачуна, а физичка лица личну карту и број текућег рачуна, за повраћај депозита.

Понуђач који понуди највишу цену прогласиће се за купца, а његов депозит урачунава се у цену.

Лицитанту који буде проглашен за купца и његовом пратиоцу (други по висини излицитиране цене) уплаћени депозит се не враћа док купац не уплати у целости излицитирану цену. Потом се уплаћени депозит враћа.

За случај да „проглашени купац“ одустане од куповине, уплаћени депозит се не враћа, а потом се позива други пратилац по цени и проглашава купцем по условима из лицитације. Ако и други проглашени купац одустане и њему се не враћа уплаћени депозит, а потом стечајни управник одлучује о даљој продаји.

Лицитант је дужан пре лицитације потписати писмену изјаву да је сагласан да му уплаћени депозит неће бити враћен и то:

1. ако се подносилац депозита не региструје (не пружи податке о себи и уплати депозита),
2. ако се подносилац депозита не појави на јавном надметању,
3. ако нико од учесника јавног надметања не прихвати почетну цену,
4. ако подносилац депозита не потпише записник о јавном надметању.

Образац изјаве лицитант може добити у просторијама стечајног дужника у Београду, ул. Сремска 6/1.

У свим другим случајевима депозит се враћа одмах, односно најкасније у року од 8 (осам) дана.

Најповољнији понуђач (који је проглашен за купца) дужан је купопродајну цену и припадајуће порезе и трошкове уплатити у року од 5 (пет) дана од дана лицитације.

Овај оглас објављен је на огласној табли Привредног суда у Београду дана 11. 5. 2012. год. и у дневним листовима „Политика“ и „Данас“ дана 11. 5. 2012. год.

Ближе информације се могу добити радним данима од 9 до 18 часова на телефоне 063/87-78-020, 060/08-77-802, 011/2992-506. Особа задужена за контакте – Госпић Рашко, стечајни управник.

11205853-1

PIB. 101516133 MB 17372424

ПОЛИТИКА
НОВИНЕ И МАГАЗИНИ
ФИНАНСИЈСКИ СЕКТОР
ПОСЛАТО: 11.05.2012

Račun 90273570

ZMZR Trans d.o.o. u stečaju
Crnotravska bb
166291 BEOGRAD
REPUBLIKA SRBIJA
PIB: 100154537
MB: 07887035

Informacije za plaćanje	
Br. rač./Datum prometa	90273570 / 11.05.2012
Br. naloga/Datum	209617/ 08.05.2012
Porudžbenica	oglas
Datum porudžbenica	
Krajnji korisnik:	ZMZR Trans d.o.o. u stečaju
Mesto izdavanja:	Beograd
Br. strane:	1/1
Šifra fakturisanja:	ZF2
Kupac	1100014548
Valuta	RSD
Iznos računa	41.536,00

Valuta plaćanja

Uslovi Do 11.05.2012 bez odbitka

Detalji računa

Dan objave	Naziv Dodatni uslovi	Količina	Cena	Osnovni iznos	Ugov.rabat % Iznos	Nakn.rabat % Iznos	Iznos
11.05.2012	MOJA KUCA 1/3 strane	1	44.000,00	44.000,00	0,00 %	20,00-%	35.200,00
					0,00	8.800,00-	
	Ukupno:						35.200,00
	Izlazni porez		18,00 %				6.336,00
	Iznos računa						41.536,00

Napomena:

RAIFFEISEN BANKA AD
KOMERCIJALNA BANKA AD

tekući račun broj 265-1100310000080-03
tekući račun broj 205-32172-87

Ovlašteno lice: Dragica Hrkman

Datum izrade računa: 11.05.2012

Napomena o poreskom oslobođenju:

Rok za reklamacije je sedam dana od dana izvršenja usluge
U slučaju spora nadležan je sud opšte nadležnosti u Beogradu
Ova faktura je odštampana na računaru i validna je bez pečata i potpisa

