

На основу Решења стечајног судије Привредног суда у Сомбору Ст.бр.203/2011 од 06.02.2012.год. о покретању стечаја и Решења истог Суда од 22.03.2019.год. о проглашењу банкротства и уновчењу имовине стечајног дужника стечајног дужника а у складу са чл. 132 и 133 Закона о стечају (Служ.гл. РС број 104/2009, 99/2011, 71/2012, 83/2014, 113/2017, 44/2018, 95/2018), Националним стандардом број 5—Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине (Служ.гл.РС бр. 62/18), након Обавештења о намери, плану, начину и роковима продаје имовине Број 2. од 21.10.2025.год. стечајни управник стечајног дужника ЗРНОКООП ДОО Кула—у стечају, Кула ул.Маршала Тита бр.276 МБ:08590559 ПИБ:100582065 дана 30.10.2025.год. објављује

II. ОГЛАС ЗА ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ

ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ:

Млинска опрема за кукурузну крупицу,са припадајућом електрокомандном опремом Марке АГРЕХ Падова Италија Капацитета 40 T/24 сат

Предмет продаје је ПРИВАТНА СВОЈИНА стечајног дужника и БЕЗ ТЕРЕТА ЈЕ.
Опрема се налази у Липару, на ката.парцели 1091/1 к.о. Липар, у Објекту број 6.

ЦЕНА:

Процењена вредност опреме на дан 15. Август 2025.год. износи 140.000,00 ЕУР одн. 16.404.500,00 РСД.
Почетна цена на II. Јавном надметању: 20% од процењене вредности - 28.000,00 ЕУР одн. 3.290.982,80 рсд
Депозит за све учеснике II. Јавног надметања: 20 % од процењене вредности одн. 3.290.982,80 рсд.

НАЧИН ПРОДАЈЕ:

Продаја ће се извршити МЕТОДОМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА, јер се по процени стечајног управника на такав начин постиже најповољније намирење поверилаца.

РОКОВИ ПРОДАЈЕ:

Продаја ће се извршити дана 15.Децембра 2025.год.
Место одржавања Јавног надметања: Оџаци, ул. Кнез Михајлова бр. 27 А. у 10,00 часова.

ОСТАЛИ УСЛОВИ:

Имовина се продаје у виђеном стању.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица, која:

-након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 10.000,00 рсд.
продајна документација се може преузети сваког радног дана, у времену од 09,00-12,00 часова у Каравукову ул.Жарка Зрењанина бр.55, лично.

-профактура се може послати емаилом или преузети на адреси: Каравуково, Жарка Зрењанина 55 сваког радног дана у периоду од 09 до 13 часова, уз обавезну претходну најаву стечајном управнику, на тел. 064/2287-854 или емаилом: stamenkovic223@gmail.com

-уплате депозит у висини од 20 %, на рачун број 205-0000000175161-54 НЛБ Комерцијална банка АД Београд најкасније до 08. Децембра 2025.год.

-потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Предмет купопродаје потенцијални Купци могу видети сваког радног дана у периоду од 28.11. – 08.12.2025.год. уз претходну најаву стечајном управнику, ради договора о тачном времену обиласка просторија у којој се налази имовина.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. Оглашава продају
2. Региструје учеснике јавног надметања
3. Спроводи јавно надметање
4. Води Записник о јавном надметању и исти Потписује
5. Проглашава Купца након завршетка поступка продаје
6. Закључује купопродајни уговор са лицем које је проглашено за Купца у складу са Законом и Националним стандардом број 5.

Лицитациони корак на јавном надметању износи 100.000,00 рсд.

Ако је само једно лице стекло статус учесника на јавном надметању и то лице прихвати почетну цену, и ако су се стекли услови одређени Законом, то лице се проглашава Купцем, а почетна цена се проглашава купопродајном ценом.

Јавно надметање ће се спровести ако најмање једно лице испуни све наведене услове и то:

Откупи и преузме продајну документацију, у Предвиђеном року достави доказ о полагању депозита, Потпише Изјаву о губитку права права на повраћај депозита одн.о сагласности да ће банкарска гаранција бити наплаћена, у прописаним случајевима, Потпише уговор о чувању поверљивих података и региструје се као учесник на јавном надметању.

Регистрација учесника на јавном надметању завршава се најкасније 10 (десет) минута пре почетка јавног надметања.

Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 5 дана, од дана проглашења купца и одржане продаје.

Купопродајни уговор се потписује у року од 3 радна дана од дана уплате целокупне купопродајне цене.

Стечајни управник ће вратити депозит сваком учеснику јавног надметања у року од 3 радна дана од дана одржавања јавног надметања.

Порезе и трошкове који произилазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси Купац.

Овлашћено лице: Стечајни управник Доц.др Горан Стаменковић Тел за конт. 064/2287-854
Email: stamenkovic223@gmail.com

Stечајni upravnik PR
Doц. dr Goran Stamenković

