На основу решења Привредног суда у Сомбору број1.Ст.1/2021 од 31.05.2021.године, о проглашењу банкротства стечајног дужника,у складу са чланoвима131, 132.и 133.Закона о стечају (*Службенигласник РепубликеСрбије,*број104/2009, 99/2011, 7/2012, 83/2014, 113/2017, 44/2018,95/2018, ) и Националним стандардом број 5о начину и поступку уновчењаимовинестечајног дужника(*Службенигласник РепубликеСрбије,* број62/2018), стечајни управник стечајног дужника АСКА АД КУЛА У СТЕЧАЈУ Кула, Врбаски пут 1 , оглашава

**ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ**

**Јавним надметањем**

Предмет продаје су 42/100 идеалних делова на непокретној имовини имовини и целокупна опрема и машине стечајног дужника АСКА АД У СТЕЧАЈУ КУЛА, Кула, Врбаски пут 1, на парцели број 9110/1 уписане у лист непокретности број 5268 КО КУЛА

**Предмет продаје:Припадајући идеални део на грађевинским објектима 42/100 имовинских делова и целокупна опрема и машине**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Редни број** | **Назив имовине** | **Тип имовине** | **Стање** | **Валута** | **Лик. вредност** | **Депозит за учешће у продаји 20%** |
| 1 | ЗГРАДА ИНДУСТРИЈЕ КОЖЕ И КРЗНА ОБЈЕКАТ БРОЈ 1 | Зграда/објекат | Почетно | RSD | 21,017,839.03 | **11,859,932.83** |
| 2 | ЗГРАДА ИНДУСТРИЈЕ КОЖЕ И КРЗНА ОБЈЕКАТ БРОЈ 2 | Зграда/објекат | Почетно | RSD | 29,132,070.68 |
| 3 | ПОМОЋНА ЗГРАДА ОБЈЕКАТ БРОЈ 3 | Зграда/објекат | Почетно | RSD | 456,507.99 |
| 4 | ПОМОЋНА ЗГРАДА ОБЈЕКАТ БРОЈ 4 | Зграда/објекат | Почетно | RSD | 1,082,887.37 |
| 5 | ПОМОЋНА ЗГРАДА ОБЈЕКАТ БРОЈ 5 | Зграда/објекат | Почетно | RSD | 253,982.05 |
| 6 | ПОМОЋНА ЗГРАДА ОБЈЕКАТ БРОЈ 6 | Зграда/објекат | Почетно | RSD | 79,163.24 |
| 7 | ПОМОЋНА ЗГРАДА ОБЈЕКАТ БРОЈ 7 | Зграда/објекат | Почетно | RSD | 52,775.49 |
| 8 | ПОМОЋНА ЗГРАДА ОБЈЕКАТ БРОЈ 8 | Зграда/објекат | Почетно | RSD | 808,124.70 |
| 9 | ПОМОЋНА ЗГРАДА ОБЈЕКАТ БРОЈ 9 | Зграда/објекат | Почетно | RSD | 52,775.49 |
| 10 | ПОМОЋНА ЗГРАДА ОБЈЕКАТ БРОЈ 10 | Зграда/објекат | Почетно | RSD | 202,118.90 |
| 11 | Машина за распеглавање шава | Опрема | Почетно | RSD | 47,024.76 |
| 12 | Машина за савијање секачких ножева | Опрема | Почетно | RSD | 5,878.10 |
| 13 | Машина за сечење горњих делова обуће | Опрема | Почетно | RSD | 587,809.50 |
| 14 | Пнеуматска машина за одбројавање горњих делова | Опрема | Почетно | RSD | 23,512.38 |
| 15 | Пнеуматска машина за жигосање горњих делова | Опрема | Почетно | RSD | 23,512.38 |
| 16 | Машина за стањивање (кошење) рубова - шифр машина 129-2 | Опрема | Почетно | RSD | 35,268.57 |
| 17 | Машина за полагање лепљиве траке | Опрема | Почетно | RSD | 47,024.76 |
| 18 | Пнеуматска преса - тлачковача | Опрема | Почетно | RSD | 11,756.19 |
| 19 | Машина за шивење - висока стубна двоигловка 1294 | Опрема | Почетно | RSD | 94,049.52 |
| 20 | Машина за шивење - висока стубна једноигловка 491  | Опрема | Почетно | RSD | 811,177.11 |
| 21 | Машина за шивење - ниска равна штеперица 463Н | Опрема | Почетно | RSD | 529,028.55 |
| 22 | Машина за шивење - ниска двоигловка 1244 | Опрема | Почетно | RSD | 141,074.28 |
| 23 | Машина за шивење цик-цак 418 | Опрема | Почетно | RSD | 70,537.14 |
| 24 | Шпалтовача | Опрема | Почетно | RSD | 117,561.90 |
| 25 | Мосне секачице АТОМ Ѕ-320 | Опрема | Почетно | RSD | 705,371.40 |
| 26 | Машина за формирање луба | Опрема | Почетно | RSD | 94,049.52 |
| 27 | БУК МАШИНЕ - SAGITTA RP67 Reg.br.6713566/6712079-COMELZ Reg.br. 13866 | Опрема | Почетно | RSD | 293,904.75 |
| 28 | БУК МАШИНЕ - SAGITTA RP NOVA 9210340-SAGITTA RP NOVA 9210341 | Опрема | Почетно | RSD | 176,342.85 |
| 29 | Машина за покуцавање штирцаног горњег дела COGLIALI 9013/9016 | Опрема | Почетно | RSD | 23,512.38 |
| 30 | Машина за валковање лица SIGMA 163-CF год. 1977 | Опрема | Почетно | RSD | 47,024.76 |
| 31 | Машина за уметање капни | Опрема | Почетно | RSD | 35,268.57 |
| 32 | Машина за обрезивање вишка поставе 70133 | Опрема | Почетно | RSD | 17,634.29 |
| 33 | Покретна обућарска трака дужине 25м (за шиваћу са припадајућим деловима) | Опрема | Почетно | RSD | 282,148.56 |
| 34 | Резервоар за компримовани ваздух запремине 4м3 радног притиска 10 бара | Опрема | Почетно | RSD | 188,099.04 |
| 35 | Машина за постављање луба | Опрема | Почетно | RSD | 94,049.52 |
| 36 | Машина за активирање капни | Опрема | Почетно | RSD | 11,756.19 |
| 37 | Машина за активирање лубова | Опрема | Почетно | RSD | 5,878.10 |
| 38 | Машина за покуцавање лубова | Опрема | Почетно | RSD | 35,268.57 |
| 39 | Машина за постављање клина пете | Опрема | Почетно | RSD | 35,268.57 |
| 40 | Машина за глазирање са аспиратором и четкама код драцања | Опрема | Почетно | RSD | 11,756.19 |
| 41 | Капе за аспирацију лепка | Опрема | Почетно | RSD | 11,756.19 |
| 42 | Конвејер 40м комплет са припадајућом опремом (114 корпица, носачи, систем за осветљење) | Опрема | Почетно | RSD | 117,561.90 |
| 43 | Машина за брушење петног дела | Опрема | Почетно | RSD | 17,634.29 |
| 44 | Машина за пеглање сарица женских чизмица "ARNERI" | Опрема | Почетно | RSD | 35,268.57 |
| 45 | Пат аутоматGranucci | Опрема | Почетно | RSD | 176,342.85 |
| 46 | Машина за валковање горњишта мод М77 матрицола 77197, нова год. 2002 | Опрема | Почетно | RSD | 47,024.76 |
| 47 | Машина за пеглање сарица на чизмама (стирастивали) | Опрема | Почетно | RSD | 70,537.14 |
| 48 | Ручни виљушкар | Опрема | Почетно | RSD | 11,756.19 |
| 49 | Пуњач акумулатора за виљушкар - употребљаван | Опрема | Почетно | RSD | 23,512.38 |
| 50 | Машина за ђонове "ВАNF" Р99/2 бр. М0047 | Опрема | Почетно | RSD | 117,561.90 |
| 51 | Машина за сушење обуће "ELVI" мод.FO 1021 бр.9261 | Опрема | Почетно | RSD | 58,780.95 |
| 52 | Машина за шивење обуће PFAFF 38 matricola 2.705 нова година 2003 | Опрема | Почетно | RSD | 23,512.38 |
| 53 | Машина за прибијање пета - piantatacchi SABAL BOFA matr.852586 год. 2000 половно | Опрема | Почетно | RSD | 35,268.57 |
| 54 | Машина за четкање (spazzolatrice) "GINEV" матр.213 год 2001 половно | Опрема | Почетно | RSD | 11,756.19 |
| 55 | Виљушкар електромоторни употребљаван марке "SIBICAR" серија 70002 С287 модел ЅЕN 164 носивост 1,6т | Опрема | Почетно | RSD | 176,342.85 |
| 56 | Котао ТОРLOTA Загреб тип PR1000TV | Опрема | Почетно | RSD | 235,123.80 |
| 57 | Активатор "ELVI" UST 2028, употребљаван | Опрема | Почетно | RSD | 23,512.38 |
| 58 | Четкарица GINEV tip F450-900 употребљавана | Опрема | Почетно | RSD | 5,878.10 |
| 59 | Гардеробни ормани  | Опрема | Почетно | RSD | 124,615.61 |
| 60 | Трпезаријски столови | Опрема | Почетно | RSD | 88,171.43 |
| 61 | Ручна преса  | Опрема | Почетно | RSD | 2,351.24 |
| 62 | Mašina Secom Romano rashod | Опрема | Почетно | RSD | 5,878.10 |
| 63 | Presa za perforiranje kože Secom PL 1000 | Опрема | Почетно | RSD | 5,878.10 |
| 64 | Mašina Granucci MF 51.47 rashod | Опрема | Почетно | RSD | 5,878.10 |
| 65 | frižider LTH | Опрема | Почетно | RSD | 5,878.10 |
| 66 | Radni pult | Опрема | Почетно | RSD | 3,526.86 |
| 67 | Presa za djonove As 1880K | Опрема | Почетно | RSD | 117,561.90 |
|  | УКУПНО ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ |  |  |  | **59,299,664.17** | **11,859,932.83** |

Почетна цена на јавном надметању износи 50% процењене вредности за непокретности које се први пут оглашавају за продају.

Депозит на јавном надметањуизноси 20%процењене вредности.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. Изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 25.000,00 динара на рачун стечајног дужника жиро рачуна: 325-9500400091570-92 позив на број: ST 01/2021 најкасније 06.01.2022.. године и о томе доставе доказ асистенту стечајног управника Жељку Драгићу;
2. Уплате депозит на рачун стечајног дужника 325-9500400091570-92 најкасније 06.01.2022. године и о томе доставе доказ асистенту стечајног управника Жељку Драгићу;
3. Потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита под одређеним условима (изјава чини саставни део продајне документације) и потписану изјаву доставе асистенту стечајног управника Жељку Драгићу најкасније 19.12.2021. године.

Предмети продаје се могу разгледати, после откупа продајне документације, радним даном, до 06.01.2022. године, уз обавезну претходну најаву асистенту стечајног управника Жељку Драгићу , дан раније.

Имовина се продаје у виђеном стању без гаранције стечајног управника у погледу евентуалних недостатака на предмету продаје.

Јавно надметање одржаће се дана 10.01.2022. у 12:00 часова на адреси: АСКА АД КУЛА У СТЕЧАЈУ, Кула Врбаски пут 1. Регистрација учесника почиње 45 минута пре почетка јавног надметања а завршава се 15 минута пре почетка јавног надметања, на истој адреси. Ако надметању приступи понуђач лично, или овлашћено лице правног лица, потребно је да пружи на увид важећи лични документ. Ако понуђача заступа пуномоћник, потребно је да приложи оригинал пуномоћја (овереног код јавног бележника – за физичка лица, или овереног печатом фирме - за правна лица).

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што: региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни), отвара јавно надметање читајући правила надметања, позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену коју су спремни да плате, одржава ред на јавном надметању, проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене и потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од 3 дана од дана одржавања јавног надметања. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног уговора.

Ако проглашени купац не потпише записник. купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним *Изјавом о губитку права на враћање депозита*, губи право на враћање депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит се враћа у року од 8 дана од дана завршетка јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит се враћа у року од 20 дана од дана јавног надметања.

Позивају се чланови Одбора поверилаца да присуствују јавном надметању.

Овлашћено лице: асистент стечајног управника Жељко Драгић, Крушчић, Иве Лоле Рибара 33, телефон број 063 461 763