

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Лесковцу

Број предмета: 1.Ст.бр.104/2010

Датум израде извештаја: 18.01.2018.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ
ПРОИЗВОДЊУ И КООПЕРАЦИЈУ МАСУРИЦА СУРДУЛИЦА,
СУРДУЛИЧКИХ МУЧЕНИКА 67 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 06154565

Име и презиме стечајног судије: Душица Добросављевић., Надежда Стојановић

Име и презиме стечајног управника: Бранислав Милосављевић

Број лиценце: 155-0334

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-161700-85

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.10.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.086.531,12
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	310.000,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	3.020.429,87
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	4.447.000,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	47.018.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		55.571.960,99

Коментар

Биланс из претходног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.086.531,12
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	3.020.429,87
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	4.447.000,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	47.018.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	55.571.960,99

Коментар

У овом извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.086.531,12
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	3.020.429,87
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	4.447.000,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	47.018.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	55.571.960,99

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	3.020.429,87
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	4.447.000,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	47.018.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	54.485.429,87

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	35.800,95	0,00	71.643,35	35.842,40
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		269.324,36	269.324,36
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		35.800,95	0,00	340.967,71	305.166,76

Коментар

Списак готовинских прилива

10. Закуп (у извештајном периоду) -фактурисано 71.643,35 динара, наплаћено 35.800,95 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
2. Судски трошкови	260.203,00	62.072,00	0,00	0,00	260.203,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	3.285.000,00	0,00	0,00	0,00	3.285.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.185.538,00	8.500,00	8.500,00	0,00	2.194.038,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	6.730.741,00	70.572,00	8.500,00	0,00	6.739.241,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	3.000,00	2.000,00	2.000,00	0,00
2. Електрична енергија	203.370,66	15.000,00	0,00	0,00	203.370,66
3. Комуналне услуге	15.612,11	1.500,00	0,00	0,00	15.612,11
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	3.000,00	1.593,00	1.593,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	2.355,00	2.355,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	18.003,00	0,00	0,00	0,00	18.003,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	160.813,00	333.600,00	315.661,00	402.686,00	73.788,00
16. Књиговодствене услуге	100.000,00	30.000,00	30.000,00	100.000,00	30.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	114.750,00	0,00	0,00	0,00	114.750,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	475.713,64	0,00	0,00	0,00	475.713,64
19. Административне таксе	446.485,82	0,00	0,00	0,00	446.485,82
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	41.137,61	0,00	0,00	0,00	41.137,61
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.580.885,84	392.100,00	351.609,00	508.634,00	1.423.860,84

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	117.873,69	0,00	0,00	117.873,69
2. I исплатни ред	10.217,92	0,00	0,00	10.217,92
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	45.262.197,39	0,00	0,00	45.262.197,39
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	45.390.289,00	0,00	0,00	45.390.289,00

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2017.	1.395.537,81
2. Укупан прилив		34.207,95
3. Укупан одлив		507.041,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2017.	922.704,76

Коментар

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

Почетно стање на рачунима (са депозитом) 01.10.2017.г. 1.395.537,81 динара

Укупан прилив 34.207,95 динара

Укупан одлив 507.041,00 динара

Крајње стање на рачунима (са депозитом) 31.12.2017.г. 922.704,76 динара

3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.10.17.	993,31
2. Укупан прилив		1.593,00
3. Укупан одлив		1.593,00
4. Крајње стање у благајни	31.12.2017.	993,31

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Ивона Томић	126.579,00
2. Стојан Митић	126.571,00
3. Драгана Ђорђевић	94.940,00
Укупно	348.090,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		613.698,07
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		310.000,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		3.325.596,63
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		4.447.000,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		47.018.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		55.404.294,70

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2017. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

- Поднета пријава Пореској управи Сурдулица за плаћање пореза на пренос апсолутних права, порез плаћа купац Општина Сурдулица. /На основу објављеног Огласа о продаји 10.03.2017, одржана продаја 12.04.2017. и продате две целине, потписани уговори о купопродаји и послата обавештење о извршеној продаји .Купци су исплатили укупну купородајну цену/.
- Овилазак имовине стечајног дужника на релацији Владичин Хан-Сурдулица, Божица-Топли До, обилазак Пилане, Управне зграде и др. у Сурдулицу
- Закључен уговора о закупу објекта "кромпиране" са словачком фирмом, примопредаја, испостављање рачуна, уплата деопозита.
- Достављен захтев Основном суду у Сурдулицу на основу правоснажне пресуде за раскид уговора са „Ансал Стил“ а ради судске овере –солемнизације новог уговора о купопродаји непокретности на Власинском језеру са другопроглашеним купцем.
- Стављан оглас на локалу у Сурдулицу ради издавања истог у закуп.
- Консултације са адвокатом Слободаном Петровићем који заступа стечајног дужника у спору са ЈП Водовод Сурдулица
- Одлазак у СКН Сурдулица ради снимања и укњижења објекта кромпиране у Сурдулицу као и неколико пута ради добијања историје парцела у Божици, Калабовцу и Јелашници.
- Снимање објекта са фирмом „Геотехника“ из Ниша на месту Дубрава-Сурдулица ради укњижења.
- Прикупљање документације код бившег директора стечајног дужника за излучни захтев фирми "Житко" доо Бачка Топола.

- Одлазак у Привредни суд Лесковац ради добијања пресуде П.523/2017 и уложене жалбе као и у Привредни суд у Врању ради судског спора са "Симпом" из Врања.

- Инспекцијска шумарска контрола снације шуме у КО Божица

- Пријаве шумске крађе, одузимање шумских жигова, привремене мере за обуставу санације шуме на кп.926.

- Остале свакодневне активности у стечајном поступку.

Број предмета: 1.Ст.бр.104/2010

Датум: 18.01.2018.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ
ПРОИЗВОДЊУ И КООПЕРАЦИЈУ МАСУРИЦА СУРДУЛИЦА,
СУРДУЛИЧКИХ МУЧЕНИКА 67 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
з1/09-2017	01.10.2017.	ТЕЛЕНОР БЕОГРАД	17.904,00
з1/10-2017	31.10.2017.	ТЕЛЕНОР БЕОГРАД	17.896,95
з1/11-2017	30.11.2017.	ТЕЛЕНОР БЕОГРАД	17.912,00
з1/12-2017	07.12.2017.	ТЕЛЕНОР БЕОГРАД	17.930,40
Укупно:			71.643,35
Потраживања (у извештајном периоду)			
104/10-2017	31.10.2017.	Ивица Стојилковић	269.324,36
Укупно:			269.324,36
Укупни приходи:			340.967,71

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
т/12-2017	29.12.2017.	Бане ММ	8.500,00
Укупно:			8.500,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			8.500,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
КМ-12/2017	14.12.2017.	Хан превоз	2.000,00
Укупно:			2.000,00
Пошта и телефон			
Птт-12/2017	18.12.2017.	Пошта Владичин Хан	1.593,00
Укупно:			1.593,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	10.10.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	230,00
Провизија и други финансијски расходи	16.10.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	23.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	210,00
Провизија и други финансијски расходи	24.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	140,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	600,00
Провизија и други финансијски расходи	14.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	70,00
Провизија и други финансијски расходи	27.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	230,00
Провизија и други финансијски расходи	28.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	50,00
Укупно:			2.355,00

Бруто зараде по уговору о делу			
з4-10/2017	31.10.2017.	Томић Ивона	31.645,00
з4-11/2017	30.11.2017.	Томић Ивона	31.645,00
з4-12/2017	26.12.2017.	Томић Ивона	31.645,00
з3-10/2017	31.10.2017.	Митић Стојан	31.645,00
з3-11/2017	30.11.2017.	Митић Стојан	31.645,00
з3-12/2017	26.12.2017.	Митић Стојан	31.645,00
з2-10/2017	31.10.2017.	Ђорђевић Драгана	23.735,00
з2-11/2017	30.11.2017.	Ђорђевић Драгана	23.735,00
з2-12/2017	26.12.2017.	Ђорђевић Драгана	23.735,00
Уод ДГ 11/17	24.11.2017.	Дојчиновић Горан	54.586,00
Укупно:			315.661,00

Књиговодствене услуге			
к/10-2017	31.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
к/11-2017	30.11.2017.	Марк Систем	10.000,00
к/12-2017	26.12.2017.	Марк Систем	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	351.609,00
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	360.109,00
-------------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.10.2017. 1.396.531,12

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)		
30.11.2017.	ТЕЛЕНОР БЕОГРАД	17.904,00
30.11.2017.	ТЕЛЕНОР БЕОГРАД	17.896,95
Укупно:		35.800,95
Укупни приливи:		35.800,95

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
14.12.2017.	Хан превоз	2.000,00
Укупно:		2.000,00

Пошта и телефон		
28.12.2017.	Пошта Владичин Хан	1.593,00
Укупно:		1.593,00

Платни промет		
02.10.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
10.10.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	230,00
16.10.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
01.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
23.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	210,00
24.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	140,00
01.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	600,00
14.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	70,00
27.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	230,00
28.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	50,00
Укупно:		2.355,00

Бруто зараде по уговору о делу		
10.10.2017.	Ђорђевић Драгана	23.735,00
10.10.2017.	Томић Ивона	31.644,00
10.10.2017.	Митић Стојан	31.644,00
10.10.2017.	Митић Стојан	2,00
23.11.2017.	Митић Стојан	31.645,00
23.11.2017.	Томић Ивона	31.645,00
21.11.2017.	Ђорђевић Драгана	23.735,00
01.12.2017.	Ђорђевић Драгана	23.735,00
01.12.2017.	Томић Ивона	31.645,00
01.12.2017.	Митић Стојан	31.645,00
24.11.2017.	Дојчиновић Горан	54.586,00
27.12.2017.	Томић Ивона	31.645,00
27.12.2017.	Митић Стојан	31.645,00
27.12.2017.	Ђорђевић Драгана	23.735,00
Укупно:		402.686,00

Књиговодствене услуге		
16.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
16.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
16.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
16.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
16.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
16.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
16.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
16.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
16.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
16.10.2017.	Марк Систем	10.000,00
Укупно:		100.000,00

Укупни одливи:	508.634,00
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2017.	923.698,07
---	-------------------