

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Краљеву

Број предмета: 6. Ст.66/2010

Датум израде извештаја: 16.01.2022.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И  
УСЛУГЕ ЛИПА СИЛ ДОО ПОЈАТЕ, ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА ББ

Матични број: 07398638

Име и презиме стечајног судије: Соња Ђорђевић

Име и презиме стечајног управника: Петар Вуловић

Број лиценце: 155-0072

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-17195-65

2) Војвођанска банка, 325-9500600042566-04

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.003.723,79
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	2.283.341,50
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>4.287.065,29</b>

#### Коментар

Приказује стање на крају претходног извештајног периода.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.003.723,79
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	2.283.341,50
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>4.287.065,29</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.003.723,79
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	2.283.341,50
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>4.287.065,29</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	2.283.341,50
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.283.341,50</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	163.351,41	0,00	0,00	0,00	163.351,41
2. Судски трошкови	135.760,00	0,00	0,00	0,00	135.760,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	247.440,94	0,00	0,00	247.440,94	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	54.000,00	0,00	0,00	54.000,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>600.552,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>301.440,94</b>	<b>299.111,41</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.862,50	0,00	0,00	0,00	1.862,50
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	90.750,00	0,00	0,00	0,00	90.750,00
5. Пошта и телефон	4.500,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	8.899,79	8.899,79	0,00
9. Премија осигурања	26.003,00	0,00	0,00	0,00	26.003,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	120.481,93	0,00	0,00	0,00	120.481,93
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	299.198,88	0,00	0,00	0,00	299.198,88
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.373.419,49	0,00	0,00	0,00	1.373.419,49
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.934.665,33	0,00	0,00	0,00	1.934.665,33
19. Административне таксе	5.100,00	3.828,00	3.828,00	3.828,00	5.100,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	541.825,95	0,00	0,00	0,00	541.825,95
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	620.000,00	0,00	0,00	0,00	620.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>5.017.807,08</b>	<b>3.828,00</b>	<b>12.727,79</b>	<b>12.727,79</b>	<b>5.017.807,08</b>

**Коментар**
**СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ:**

1. платни промет----- 8.899,79 дин. провизија банке
2. административне таксе-----3.828,00 дин. накнада Привредном суду за објављивање огласа за допунско испитно рочиште ради допуне изјашњења о различном праву повериоца ПРИСТ ОИЛ из Бугарске.

**ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ:**

1. прелиминарна награда стечајном управнику-----247.440,94 дин. и то на име награде при намирењу различних поверилаца и то ЕОС МАТРИКС-а након продаје Управне зграде износ 197.272,94 дин. и Пореске управе за продају Локала у Ћићевцу износ од 50.168,00 дин.
2. накнада трошкова стечајног управника-----54.000,00 дин. трошкови интернет модема. (36 месеци по 1.500,00 дин. за период октобар 2018-септембар 2021)

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

3. платни промет----- 8.899,79 дин.провизија банке

4.административне таксе-----3.828,00 дин. накнада Привредном суду за објављивање огласа за допунско испитно рочиште ради допуне изјашњења о различном праву повериоца ПРИСТ ОИЛ из Бугарске.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	107.061.925,17	0,00	0,00	107.061.925,17
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	13.383.646,21	0,00	0,00	13.383.646,21
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>120.445.571,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>120.445.571,38</b>

### Коментар

Дана 15.12.2021 године одржано је допунско испитно рочиште јер је на основном испуштено изјашњење ради утврђивања различног права повериоца а разлог је била и непрецизна пријава потраживања.Рочиште је одржано по следећем захтеву стечајног управника:

У овом стечајном поступку по пријави заведеној под бројем 2 потраживање је ,преко адвоката Ватрослава Стојадиновића из Зајечара,ул.Хајдук Вељкова бр.34, пријавило предузеће „PRISTA OIL“ Bulgaria 7012 Rouse 73 Borisova str.

У пријави потраживања захтевано је признавање различног права али није детаљно прецизирано на којој све имовини већ је као основ наведена и приложена пресуда П.1412/04 од 09.03.2005 годи.,предлог за извршење И.802/05 од 08.11.2005 год.и решење Службе за катастар непокретности број 952-02-126/07 од 12.06.2007 год.

У свом изјашњењу у листи признатих и оспорених потраживања стечајни управник је навео да је основ потраживања:

- По П.1412/04 од 09.03.2005.год.

- И.бр.802/05 од 08.11.2005. год.

- И.бр.3/07 од 20.03.2007.год.

Уписана зебележба по И.бр.3/07 од 20.03.2007 г.

Разлучно право ЧЕТВРТОГ реда на Управној згради са магацином и надстрешницом на кп.1855/16 уписане у листу непокретности 1286 КО Појате.

Како је Бензинска пумпа изграђена на КП.3060 КО Појате,лист непокретности број 1068 КО Појате била продата још 2004 године и није чинила стечајну масу јер ни објекат ни земљиште нису би у попису имовине на дан покретања стечајног поступка а такође ни КП.1855/7 КО Појате такође уписана у листу непокретности број 1068 КО Појате.

Услед тога и услед неприности пријаве потраживања стечајни управник је начинио техничку грешку па се у листи признатих и оспорених потраживања за испитно рочиште није изјаснио у делу захтева за признавање различног права предузећу „PRISTA OIL“ Bulgaria 7012 Rouse 73 Borisova str.и на наведеном земљишту.

По основу наведеног предлажем суду да закаже допунско испитно рочиште ради изјашњења стечајног управника и доношења одлуке о захтеву за признавање различног права овог повериоца и над парцелама број 3060/10 површине 2033 м2 (сада кп.3060/10 површине 2022 м2 и кп.3060/24 површине 11 м2) и број 3060/12 површине 833 м2 уписаних у листу непокретности број 1068 КО Појате на којима је изграђена продата Бензинска пумпа као и над КП.1855/7 КО Појате која је такође уписана у листу непокретности број 1068 КО Појате а то је парцела уз објекат изграђен на кп.1855/16 КО Појате а из непознатих разлога је уписана у листу непокретности број 1068 КО Појате иако је кп.1855/16 уписана у листу непокретности број 1286 КО Појате.

На све три парцеле различно право првог реда је остварило предузеће „PRISTA OIL“ Bulgaria 7012 Rouse 73 Borisova str.чији заступник је адвокат Ватрослав Стојадиновић из Зајечара,ул.Хајдук Вељкова бр.34 а физичко лице Шабан Мирослав из Параћина који има раније уписану хипотеку на кп.1855/7 није пријавио потраживање и није стекао статус повериоца.

**3а** Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	2.003.723,79
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		314.168,73
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	1.689.555,06

**Коментар**

Приказује промене на текућем рачуну у извештајном периоду.

**3б** Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

**Коментар**

Ни у овом извештајном периоду није било промета кроз благајну.

**4** Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било ангажованих лица.

**5** Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.689.555,06
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		2.283.341,50
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>3.972.896,56</b>

**Коментар**

Приказује стање имовине и новчаних средстава на крају овог извештајног периода.Износ под редним бројем 1 и редним бројем 2 табеле,орочена средства, даје стање укупних новчаних средстава.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 31.12.2021. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Дана 19.12.2018 г. стечајни управник је добио понуду ЗВЕЗДАНА БАБИЋА из Ћићевца за куповину незавршеног Стана у Ћићевцу. Стан број 1 се налази на 2 спрату зграде „Објект А, у Карађорђевој улици бб. У стечајном поступку по основу уписане хипотеке у интабулационим књигама суда различно право намирења над овим станом је стекла РС МФ Пореска управа, Филијала Крушевац.

Дана 28.12.2018 г. стечајни управник је након позива поново добио понуду предузећа „INTER WOOD PLUS“ ДОО из Краљева за куповину Две непокривене металне надстрешнице. Већинском одлуком 3 од 5 чланова Одбора поверилаца прихваћене су обе понуде.

Стечајни управник је дана 20.07.2021 године добио понуду предузећа „INTER WOOD PLUS“ ДОО из Јагодине за куповину целокупне непродате имовине за износ од 6.463.000,00 динара која је у ранијим оглашавањима била сврстана као посебне целине и то:

Целина 1-Управна зграда са магацином и надстрешницом у Појатама изграђена са кп.1855/16 КО Појате са јавним WC и купатилом изграђеним на кп.1878/2 КО Појате са опремом и инвентаром по пописној листи.

Целина 2-бор машина и 2 оштрилице.

Целина 3- Киосци (2 ком).

Целина 4-Локал у Ћићевцу „Локал број 7/7а , у приземљу зграде „Објект А-Б, у Карађорђевој улици бб, изграђене на кп.1642 уписане у листу непокретности број 533 КО Ћићевац Град.

Одлуком већине чланова Одбора поверилаца и то ЈКСП „Развитак“ из Ћићевца од 29.07.2021 године „РС Општинска управа Ћићевац од 28.07.2021 године и привредног друштва „Stylos“ ДОО из Новог Сада од 30.07.2021 године дата је сагласност стечајном управнику да продају изврши непосредном погодбом и прихвати наведену понуду.

Очекује се и успшно окончање спора са ЕКО СРБИЈОМ ради накнаде за земљиште на коме се налази бензинска пумпа коју су купили пре стечаја али у цену није ушло и земљиште. Очекује се да плате око 28.000 еура чиме ће се стечајни поступак и завршити.

Број предмета: 6. Ст.66/2010

Датум: 16.01.2022.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И  
УСЛУГЕ ЛИПА СИЛ ДОО ПОЈАТЕ, ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА ББ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2021.	Војвођанска банка	6.677,52
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2021.	Војвођанска банка	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2021.	Војвођанска банка	347,27
Провизија и други финансијски расходи	02.11.2021.	Војвођанска банка	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2021.	Војвођанска банка	75,00
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2021.	Војвођанска банка	600,00
			<b>Укупно: 8.899,79</b>
<b>Административне таксе</b>			
ст.66/2010	15.11.2021.	ПРИВРЕДНИ СУД	3.828,00
			<b>Укупно: 3.828,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 12.727,79</b>
			<b>Укупни трошкови: 12.727,79</b>



Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-906-27

Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-1023-64

Marfin Bank A.D.- Beograd, 145-4541-29

Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-187062-35

Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-6117-70

Eurobank EFG A.D.- Beograd, 250-3140000415030-19

Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-4210310022138-50

OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700003683-10

OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500900015609-24

Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-17195-65

Војвођанска банка, 325-9500600042566-04

Стање на рачунима на дан 01.10.2021. 2.003.723,79

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода Прималац Износ

#### Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
11.10.2021.	АДМИНИСТРАТОР, Канцеларија стечајног управника Петра Вуловића	197.272,94
11.10.2021.	АДМИНИСТРАТОР, Канцеларија стечајног управника Петра Вуловића	50.168,00
Укупно:		247.440,94

Накнада трошкова стечајног управника		
11.10.2021.	АДМИНИСТРАТОР, Канцеларија стечајног управника Петра Вуловића	54.000,00
Укупно:		54.000,00

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.10.2021.	Војвођанска банка	6.677,52
02.10.2021.	Војвођанска банка	600,00
01.11.2021.	Војвођанска банка	347,27
02.11.2021.	Војвођанска банка	600,00
01.12.2021.	Војвођанска банка	75,00
02.12.2021.	Војвођанска банка	600,00
Укупно:		8.899,79

Административне таксе		
15.11.2021.	ПРИВРЕДНИ СУД	3.828,00
Укупно:		3.828,00

Укупни одливи: 314.168,73

Стање на рачунима на дан 31.12.2021. 1.689.555,06

