

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Краљеву

Број предмета: 6. Ст.66/2010

Датум израде извештаја: 27.07.2020.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И
УСЛУГЕ ЛИПА СИЛ ДОО ПОЈАТЕ, ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА ББ

Матични број: 07398638

Име и презиме стечајног судије: Соња Ђорђевић

Име и презиме стечајног управника: Петар Вуловић

Број лиценце: 155-0072

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-17195-65

2) Војвођанска банка, 325-9500600042566-04

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	287.493,82
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	2.283.341,50
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	69.049.377,39
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		71.620.212,71

Коментар

Приказује стање на крају претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	287.493,82
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	2.283.341,50
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	69.049.377,39
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	71.620.212,71

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	287.493,82
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	2.283.341,50
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	69.049.377,39
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	71.620.212,71

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	2.283.341,50
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	69.049.377,39
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	71.332.718,89

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	1.000.000,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		1.000.000,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Дана 07.05.2020 године стечајни управник је добио понуду предузећа „INTER WOOD PLUS“ ДОО из Јагодине за куповину имовине која је у ранијим оглашавањима била сврстана као целина 1 и то:

Целина 1-Управна зграда са магацином и надстрешницом на кп.1855/16 и јавним WC са купатилом на кп.1878/2:

1. Управна зграда са магацином и надстрешницом :Објекат укупне површине 1018.07 м2 је изграђен на кп.1855/16 уписан у листу непокретности број 1286 КО Појате као Објекат број 1-Зграда дрвне индустрије,индустрије намештаја и производње папира.Објекат има одобрење за употребу.

2. КП.бр.1855/16 --Врста земљишта је грађев.земљиште изван грађев.подручја. Укупна површина парцеле је 996 м2 од чега у власништву стечајног дужника површина од 899 м2 а физичког лица Томислава Живковића површина од 97 м2.

3. опрема и инвентар по пописној листи.

4. Јавни WC са купатилом--Објекат површине 87,36 м2 је уписан у листу непокретности број 1402 КО Појате (раније 1072) као објекат број 1-Објекат других делатности-Јавни ВЦ,изграђен на кп.1878/2 која је у власништву физичког лица Алексић Зорана из Пирота Објекат има одобрење за употребу.

Напомињем да је Управна зграда са магацином и надстрешницом на кп.1855/16 под хипотеком тј.разлучним правом намирења „ProCredit банке“ АД тј.сада фонда „EOS MATRIX“ ДОО.

По предлогу стечајног управника понуђач је дана 08.05.2020 године на рачун „Липа Сил“ ДОО-у стечају уплатио износ од 1.000.000,00 динара уз достављање изјаве о његовом губитку у случају да као проглашени купац не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин или као проглашени купац не потпише купопродајни уговор у предвиђеном року.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	163.351,41	0,00	0,00	0,00	163.351,41
2. Судски трошкови	135.760,00	0,00	0,00	0,00	135.760,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	9.500,00	0,00	0,00	0,00	9.500,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	30.852,00	0,00	0,00	0,00	30.852,00
Укупно	339.463,41	0,00	0,00	0,00	339.463,41

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.862,50	0,00	0,00	0,00	1.862,50
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	40.750,00	0,00	0,00	0,00	40.750,00
5. Пошта и телефон	4.500,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	400,00	400,00	0,00
9. Премија осигурања	26.003,00	0,00	0,00	0,00	26.003,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	120.481,93	0,00	0,00	0,00	120.481,93
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	299.198,88	0,00	0,00	0,00	299.198,88
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.373.419,49	0,00	0,00	0,00	1.373.419,49
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.380.170,61	277.338,28	277.338,28	0,00	1.657.508,89
19. Административне таксе	5.100,00	0,00	0,00	0,00	5.100,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	541.825,95	0,00	0,00	0,00	541.825,95
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	480.000,00	0,00	0,00	0,00	480.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	4.273.312,36	277.338,28	277.738,28	400,00	4.550.650,64

Коментар
СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ:

1. платни промет-----400,00 дин.–провизија банке.
2. порез-----277.338,00- дин. порез на имовину за 2020 год.

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ:

1. платни промет-----400,00 дин.–провизија банке.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	109.830.784,70	0,00	0,00	109.830.784,70
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	13.383.646,21	0,00	0,00	13.383.646,21
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	123.214.430,91	0,00	0,00	123.214.430,91

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2020.	287.493,82
2. Укупан прилив		1.000.000,00
3. Укупан одлив		400,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2020.	1.287.093,82

Коментар

Приказује промене на текућем рачуну у извештајном периоду.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.04.20.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	30.06.2020.	0,00

Коментар

Ни у овом извештајном периоду није било промета кроз благајну.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Ни у овом извештајном периоду није било ангажованих лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		287.093,82
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		1.000.000,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		2.283.341,50
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		69.049.377,39
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		71.619.812,71

Коментар

Приказује стање на крају овог извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.06.2020. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Дана 19.12.2018 г. стечајни управник је добио понуду ЗВЕЗДАНА БАБИЋА из Ћићевца за куповину незавршеног Стана у Ћићевцу за износ од 800.000,00 дин. Стан број 1 се налази на 2 спрату зграде „Објекат А, у Карађорђевој улици бб, изграђене на кп.1642 уписане у листу непокретности број 533 КО Ћићевац Град. Стан је укупне површине 79,57 м2. Стечајни дужник је ванкњижни власник. У стечајном поступку по основу уписане хипотеке у интабулационим књигама суда различно право намирења над овим станом је стекла РС МФ Пореска управа, Филијала Крушевац.

Дана 28.12.2018 г. стечајни управник је након позива поново добио понуду предузећа „INTER WOOD PLUS“ ДОО из Краљева за куповину Две непокривене металне надстрешнице за износ од 700.000,00 дин. Објекат Надстрешница 1 и 2-непокривена је изграђен на кп.1875(а делом и на кп.1859) која је у власништву физичког лица Томислава Живковића а уписан у листу непокретности број 1072 КО Појате као објекат број 1-Објекат дрвне индустрије, индустрије намештаја и производње папира а чине га две непокривене надстрешнице –металне конструкције.

Већинском одлуком 3 од 5 чланова Одбора поверилаца прихваћене су обе понуде.

Овим се у стечајном поступку који траје пуних 8 год. по први пут продао бар део имовине. Овим је делимично намирено потраж. различних поверилаца и то Алвартон традинг од 1 непокривене надстрешнице а од стана обавезе према РС МФ Пор.управи од остатка обавезе из блокаде текућег рачуна. Од Одбора је затражена сагласност: Да ли сте сагласни да се у поступку продаје имовине непосредном погодбом и без објављивање огласа прихвати понуда предузећа „INTER WOOD PLUS“ ДОО из Јагодине за куповину Целина 1-Управна зграда са магацином и надстрешницом на кп.1855/16 и јавним WC са купатилом на кп.1878/2 за износ од 6.000.000,00 динара. Изјаснила су се само 2 члана тако да продаја није била успешна.

Број предмета: 6. Ст.66/2010

Датум: 27.07.2020.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И
УСЛУГЕ ЛИПА СИЛ ДОО ПОЈАТЕ, ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА ББ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.06.2020.	Војвођанска банка	400,00
			Укупно: 400,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
4/20	01.06.2020.	ОПШТИНСКА УПРАВА ЋИЂЕВАЦ	277.338,28
			Укупно: 277.338,28
			Укупно обавезе стечајне масе: 277.738,28
			Укупни трошкови: 277.738,28

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-906-27
Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-1023-64
Marfin Bank A.D.- Beograd, 145-4541-29
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-187062-35
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-6117-70
Eurobank EFG A.D.- Beograd, 250-3140000415030-19
Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-4210310022138-50
OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700003683-10
OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500900015609-24
Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-17195-65
Војвођанска банка, 325-9500600042566-04

Стање на рачунима на дан 01.04.2020. 287.493,82

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Уплаћени депозити		
08.05.2020.	INTER WOOD PLUS	1.000.000,00
Укупно:		1.000.000,00
Укупни приливи:		1.000.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
Обавезе стечајне масе		
Платни промет		
02.06.2020.	Војвођанска банка	400,00
Укупно:		400,00
Укупни одливи:		400,00

Стање на рачунима на дан 30.06.2020. 1.287.093,82

