Надлежни привредни суд: Привредни суд у Краљеву

Број предмета: 6. Ст.66/2010

Датум израде извештаја: 17.11.2014.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ЛИПА СИЛ ДОО ПОЈАТЕ, ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА ББ

Матични број: 07398638

Име и презиме стечајног судије: Соња Ђорђевић

Име и презиме стечајног управника: Петар Вуловић

Број лиценце: 155-0072

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-17195-65

2) Војвођанска банка, 355-3200263122-35

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2014. **до:** 30.09.2014.

1 Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

	Имовина	**На дан 01.07.2014.**
1.	Готовина и готовински еквиваленти	29.905,27
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	2.283.341,50
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	77.114.536,36
10.	Остала имовина	0,00
	Укупно без депозита	**79.427.783,13**

Коментар

Пресудом Привредног апелационог суда број 2.Пж.6613/11 од 14.06.2012 године превостепена пресуда је ПРЕИНАЧЕНА и објекти број 1,2,3,4 и 5 уписани у листу непок.број 1000 КО Појате изграђени на кп.1855/10 су досуђени тужиоцу Томиславу Живковићу.Стечајни дужник након искњижавања тих објеката поседује следећу имовину:
1Целина 1-Управна зграда са магацином и надстрешницом на кп.1855/16 и јавним WC са купатилом :
1. Управна зграда са магацином и надстрешницом :Објекат укупне површине 1018.07 м2 је изграђен на кп.1855/16 уписан у листу непокретности број 1286 КО Појате као Објекат број 1-Зграда дрвне индустрије,индустрије намештаја и производње папира.Објекат има одобрење за употребу.
2. КП.бр.1855/16 -Врста земљишта је грађев.земљиште изван грађев.подручја. Укупна површина парцеле је 996 м2 од чега у власништву стечајног дужника површина од 899 м2 а физичког лица Томислава Живковића површина од 97 м2.

3. опрема и инвентар по пописној листи.
4. Јавни WC са купатилом-Објекат површине 87,36 м2 је уписан у листу непокретности број 1402 КО Појате (раније 1072) на кп.1878/2 као објекат број 1-Објекат других делатности-Јавни ВЦ,изграђен на кп.1878/2 која је у власништву физичког лица Алексић Зорана из Пирота Објекат има одобрење за употребу.

1б Повећање вредности имовине

	Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	29.905,27
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	2.283.341,50
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	77.114.536,36
8.	Остала имовина	0,00	0,00
	Укупно	**0,00**	**79.427.783,13**

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

	Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	29.905,27
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	2.283.341,50
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	77.114.536,36
8.	Остала имовина	0,00	0,00
	Укупно	**0,00**	**79.427.783,13**

1г Умањење вредности имовине због продаје

	Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	2.283.341,50
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	77.114.536,36
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
	Укупно	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**79.397.877,86**

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

	Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
	Укупно	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

2б Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	163.351,41	0,00	0,00	0,00	163.351,41
2.	Судски трошкови	135.760,00	0,00	0,00	0,00	135.760,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	18.500,00	0,00	0,00	0,00	18.500,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	30.852,00	0,00	0,00	0,00	30.852,00
	Укупно	**348.463,41**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**348.463,41**

Обавезе стечајне масе

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	1.862,50	3.600,00	0,00	0,00	1.862,50
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	184.000,00	10.500,00	0,00	0,00	184.000,00
5.	Пошта и телефон	20.000,00	3.000,00	0,00	0,00	20.000,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7.	Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Премија осигурања	169.750,52	60.040,56	30.530,67	0,00	200.281,19
10.	Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Вештачења и процене	120.481,93	0,00	0,00	0,00	120.481,93
13.	Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Бруто зараде по уговору о раду	333.002,64	0,00	0,00	0,00	333.002,64
15.	Бруто зараде по уговору о делу	1.373.419,49	0,00	0,00	0,00	1.373.419,49
16.	Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Административне таксе	2.700,00	0,00	0,00	0,00	2.700,00
20.	ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21.	Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Трошкови оглашавања	828.960,00	180.000,00	0,00	0,00	828.960,00
23.	Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Тарифа АЛСУ	241.350,00	0,00	0,00	0,00	241.350,00
-	Орочење средстава		0,00		0,00	
-	Повраћај депозита				0,00	
	Укупно	**3.275.527,08**	**257.140,56**	**30.530,67**	**0,00**	**3.306.057,75**

2в Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

	Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	40.035.343,29	0,00	0,00	40.035.343,29
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	13.383.646,21	0,00	0,00	13.383.646,21
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
	Укупно без депозита	**53.418.989,50**	**0,00**	**0,00**	**53.418.989,50**

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2014.	29.905,27
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2014.	29.905,27

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.14.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2014.	0,00

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

	Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
	Укупно	

5 Стечајни биланс на крају периода

	Имовина	На дан	30.09.2014.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		29.905,27
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		2.283.341,50
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		77.114.536,36
10.	Остала имовина		0,00
	Укупно без депозита		**79.427.783,13**

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:
*** дневни изводи за извештајни период**
*** евиденција извода по врстама прилива и одлива**
*** спецификација излазних и улазних фактура**
*** извештај повереника о оствареним активностима**
*** извештај правног заступника о споровима**

ДОСТАВИТИ:
1 Одбору поверилаца
2 Скупштини поверилаца
3 Стечајном судији
4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2014. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

По основу тужбе Томислава Живковића након одбијања захтева за излучење објеката у предмету бр.1.П.387/2011.Првостепеном

пресудом од 22.06.2011 г. ОДБИЈЕН је захтев и потврђена одлука стечајног управника.На ову пресуду он је уложио жалбу. Пресудом Апелац.суда број 2.Пж.6613/11 од 14.06.2012 г.превостепена је ПРЕИНАЧЕНА и објекти 1,2,3,4 и 5 уписани у листу непокр.бр.1000 КО Појате изграђени на кп.1855/10 су досуђени Томиславу Живковићу.

За 14.12.2012 године била је заказана прва продаја целокупне имовине јавним надметањем али је била неуспешна. За 14.02.2013 год.била је заказана друга продаја која је такође била неуспешна. Трећа продаја заказана је за 29.04.2013 г.прикупљањем понуда и била је неуспешна а 4 је заказана за 01.07.2013 г.али је и она била неупешна. Отварање понуда код 5 огласа за продају било је заказано за 13.09.2013 г.али ни овога пута нико није показао интересовање за имовину.

За 31.03.2014 г.заказано је отварање понуда у 6 продаји.Понуда је достављена само за стан у Ћићевцу на 950.000,00 дин.али се за њу није изјаснио ни један од чланова Одбора па је и ова продаја проглашена неуспешном.

Дана 12.01.2014 г.стечајни управник је добио понуду ПТУР „ЋИЋОЛИНО“ влас.Саше Младеновића за куповину стана у Ћићевцу за 550.000,00 динара а 14.11.2014 г.понуду од „INTER WOODS S.A.S“ DOO за куповину две непокривене надстрешнице на износ од 1.250.000,00 дин. Како је сходно чл.132,став 9 Закона за продају имовине непосредном погодбом потребна претходна сагласност Одбора обратио сам им се за доношење одлуке али се нико није изјаснио тако да понуда није прихваћена.

Дана 11.06.2014 г.стеч.управник је добио понуду „INTER WOODS S.A.S“ DOO из Појата за куповину објеката две непокривене надстрешнице на износ од 1.451.000,00 дин.Понуда је прихваћена само од ГП „Развитак“ тако да нису продате.

За сада су ,сходно члану 132,став 9 Закона о стечају,само два члана Одбора дала сагласност на прелазак на продају непосредном погодбом и то Локална пореска админ.Ћићевац и ГП Развитак.

Број предмета: 6. Ст.66/2010

Датум: 17.11.2014.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ЛИПА СИЛ ДОО ПОЈАТЕ, ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА ББ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2014. **до:** 30.09.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
		Укупно:	**0,00**
		Укупни приходи:	**0,00**

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2014. **до:** 30.09.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
		Премија осигурања	
001-1192-008721812-000	18.08.2014.	ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	30.530,67
		Укупно:	**30.530,67**
		Укупно обавезе стечајне масе:	**30.530,67**
		Укупни трошкови:	**30.530,67**

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-906-27
Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-1023-64
Marfin Bank A.D.- Beograd, 145-4541-29
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-187062-35
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-6117-70
Eurobank EFG A.D.- Beograd, 250-3140000415030-19
Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-4210310022138-50
OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700003683-10
OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500900015609-24
Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-17195-65
Војвођанска банка, 355-3200263122-35

Стање на рачунима на дан	**01.07.2014.**	**29.905,27**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2014. **до:** 30.09.2014.

Датум извода	Прималац	Износ
	Укупно:	**0,00**
	Укупни одливи:	**0,00**

Стање на рачунима на дан	**30.09.2014.**	**29.905,27**