

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2. Ст. 62/2020
Назив стечајног дужника: Акционарско друштво ЗИДАР грађевинско предузеће,
Бечеј - у стечају
Матични број: 08070008
Датум отварања стечајног поступка: 11.03.2020.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић
Име и презиме стечајног управника: Љубомир Петров
Број лиценце: 155-0904
Датум израде извештаја: 19.01.2021.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka ad , 325-9500700079069-56

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	195.251,78
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	276.717,33
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	27.095.205,89
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		27.567.175,00

Коментар

Стечајни биланс на дан 30.9.2020.г. уједно чини почетни стечајни биланс овог извештајног периода - стање на дан 1.10.2020.г.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	195.251,78
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	276.717,33
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	27.095.205,89
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	27.567.175,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	195.251,78
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	276.717,33
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	27.095.205,89
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	27.567.175,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	276.717,33	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	27.095.205,89
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	276.717,33	27.095.205,89

Коментар

У извештајном периоду су наплаћена потраживања по основу закупа настала у претходном извештајном периоду па је на секцији потраживања стечајног дужника дошло до корекције у односу на претходни извештајни период.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	276.717,33			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	232.789,80	232.789,80
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	276.717,33	0,00	232.789,80	232.789,80

Коментар

Укупно остварен прилив у извештајном периоду износи 276.717,33 динара по основу закупа, а фактурисан у претходном извештајном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	171.320,00	0,00	0,00	0,00	171.320,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	22.925,30	17.050,94	17.276,70	15.738,94	24.237,30
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	194.245,30	17.050,94	17.276,70	15.738,94	195.557,30

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	7.993,08	0,00	0,00	7.993,08	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	131,70	0,00	0,00	0,00	131,70
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.976,00	0,00	0,00	2.976,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.689,20	2.980,00	1.689,20	0,00
9. Премија осигурања	0,00	6.164,00	6.164,00	6.164,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	80.000,00	60.000,00	60.000,00	100.000,00	40.000,00
15. Књиговодствене услуге	80.000,00	60.000,00	60.000,00	100.000,00	40.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	72.000,00	72.000,00	72.000,00	96.000,00	48.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	122.500,00	122.500,00	0,00	122.500,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	71.823,00	71.824,00	71.823,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	243.100,78	394.176,20	395.468,00	386.645,28	250.631,70

Коментар

Решењима Привредног суда у Новом Саду бр. Ст-62/2020 су одобрени трошкови за период октобар – децембар 2020. године укупном износу од 412.744.70 динара.

Стварно настали трошкови у наведеном периоду износили су 411.227.14 динара. Плаћени трошкови износе 402.384,22 динара, и односе се на трошкове који су настали у овом извештајном периоду, као и у претходним. За плаћање свих трошкова дата је сагласност

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

од стране поступајућег суда.

Неизмирени трошкови на крају извештајног периода износе 446.189,00 динара, и односе се на обавезе које су настале у ранијем извештајном периоду, од чега на име поврата предујма трошкова вођења стечајног поступка износ од 171.320.00 динара.

Напомена: Трошкови су по врсти и количини специфицирани у горњој табели.

2в // Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	1.722.788,73	0,00	0,00	0,00	1.722.788,73
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	39,12	0,00	0,00	0,00	39,12
4. III исплатни ред	524.514.563,69	0,00	0,00	0,00	524.514.563,69
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	526.237.391,54	0,00	0,00	0,00	526.237.391,54

Коментар

У извештајном периоду није било промена у односу на утврђена потраживања закључком о Листи признатих и оспорених потраживања од 3.8.2020.г.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2020.	195.251,78
2.	Укупан прилив		276.717,33
3.	Укупан одлив		402.384,22
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2020.	69.584,89

Коментар

На крају овог извештајног периода салдо на текућем рачуну стечајног дужника износи 69.584,89 динара. Последњи извештај о променама и стању на рачуну овог извештајног периода је извод број 19. од 30.12.2020.г.

3б // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочења новчаних средстава.

Зв // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2020.	0,00

Коментар

Стање новчаних средстава у благајни на крају извештајног периода је 0,00 динара

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адвокат Предраг Загорчић	72.000,00	72.000,00	96.000,00	48.000,00
2. Аница Нишавић ПР Анчи 021 Нови Сад	80.000,00	60.000,00	100.000,00	40.000,00
3. Екос 021 доо Нови Сад	80.000,00	60.000,00	100.000,00	40.000,00
Укупно	232.000,00	192.000,00	296.000,00	128.000,00

Коментар

У извештајном периоду су ангажовани:

- на књиговодственим пословима Екос 021 доо Нови Сад уз накнаду у месечном бруто износу од 20.000,00 динара, по сагласности суда.

У извештајном периоду исплаћене су накнаде за претходни и овај извештајни период, у укупном износу од 100.000,00 динара.

- на пословима уноса и обраде података у програму ЕРС и другим административним пословима Аница Нишавић ПР Анчи 021 Нови Сад, уз накнаду у месечном бруто износу од 20.000,00 динара, по сагласности суда. У извештајном периоду исплаћене су накнаде за претходни и овај извештајни период у укупном износу од 100.000,00 динара.

- Адвокат Предраг Загорчић уз накнаду у месечном бруто износу од 24.000,00 динара, од 1.6.2020.г. по сагласности суда. У извештајном периоду му је исплаћена накнада настала у претходном извештајном периоду у укупном износу од 96.000,00 динара

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		69.584,89
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		232.789,80
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		27.095.205,89
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		27.397.580,58

Коментар

Стечајни биланс на дан 31.12.2020.г., уједно чини почетни стечајни биланс наредног извештајног периода стање на дан 1.1.2021.г.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У извештајном периоду сачињен је периодичан извештај 3. квартала 2020.г. и послат надлежним институцијама. Осигурана је имовина, премија осигурања за 2020.г. исплаћена у целости јер је на тај начин остварен видан попуст.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било уновчења имовине, с обзиром да је од стране овлашћеног предлагача поднет План реорганизације. Стечајни управник је закључком Привредног суда у Новом Саду од 26.10.2020.г. позван да се изјасни о тачности података унетих у План.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било намирења поверилаца. Њихово намирење зависи од исхода поднетог Плана реорганизације.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду ни по ком основу није било промене вредности имовине стечајног дужника.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду стечајни управник је определио своје трошкове и то на име трошка мобилног телефона, горива и поштарине:

- за октобар 2020 у укупном износу од 5.798,38 динара
- за новембар 2020.г. у укупном износу од 5.626,28 динара,
- за децембар 2020.г. у укупном износу од 5.852,04 динара.

У овом извештајном периоду исплаћени су трошкови настали у претходном периоду и делимично настали у овом извештајном периоду. За исплату стварно насталих трошкова стечајни управник има сагласност суда.

VI Остале активности

У извештајном периоду је настављено са издавањем у закуп пословних просторија стечајног дужника, како би се намирили трошкови стечајног поступка. Такође стечајни управник се изјашњавао на захтеве поверилаца и других заинтересованих лица.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

С обзиром да је поднет План реорганизације, даљи ток поступка зависиће од исхода Плана реорганизације. Очекује се да суд закаже рочиште ради разматрања и евентуалног гласања од поднетом плану почетком 2021. године.

Број предмета: 2. Ст. 62/2020

Датум: 19.01.2021.

Назив стечајног дужника: Акционарско друштво ЗИДАР грађевинско предузеће,
Бечеј - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
9/2020	02.11.2020.	Mila-M Commerce доо	42.323,33
10/2020	02.11.2020.	Универзал ТАД	35.269,44
11/2020	01.12.2020.	Mila-M Commerce доо	42.327,83
12/2020	01.12.2020.	Универзал ТАД	35.273,19
13/2020	30.12.2020.	Mila-M Commerce доо	42.325,09
14/2020	30.12.2020.	Универзал ТАД	35.270,92
Укупно:			232.789,80

Укупни приходи:	232.789,80
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
НТ-10/2020	27.10.2020.	Петров Љубомир	5.798,38
НТ-11/2020	30.11.2020.	Петров Љубомир	5.626,28
НТ-12/2020	28.12.2020.	Петров Љубомир	5.626,28
Укупно:			17.050,94

Укупно трошкови стечајног поступка:	17.050,94
--	------------------

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2020.	Vojvodanska banka ad	400,00
Провизија и други финансијски расходи	02.11.2020.	Vojvodanska banka ad	889,20
Провизија и други финансијски расходи	03.11.2020.	Vojvodanska banka ad	400,00
Укупно:			1.689,20

Премија осигурања			
797527538-2020/2021	22.10.2020.	ДДОР Нови Сад адо	6.164,00
Укупно:			6.164,00

Бруто зараде по уговору о делу			
АС-10-11-12/2020	27.10.2020.	Аница Нишавић ПР Анчи 021 Нови Сад	60.000,00
Укупно:			60.000,00

Књиговодствене услуге			
Књ-10-11-12/2020	27.10.2020.	Екос 021 доо Нови Сад	60.000,00
Укупно:			60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
АДВ-10-11-12/2020	27.10.2020.	Адвокат Предраг Загорчић	72.000,00
Укупно:			72.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
ПОР-2020	01.12.2020.	РС-МФ-Пореска управа, Филијала Б. Зрењанин	122.500,00
Укупно:			122.500,00

ПДВ			
ПДВ - 2020	01.10.2020.	РС-МФ-Пореска управа,	71.823,00
Укупно:			71.823,00

Укупно обавезе стечајне масе:			394.176,20
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			411.227,14
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Addiko Bank AD Beograd, 165-12053-67
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-133056-75
 Vojvođanska banka a.d. Novi Sad, 325-9500600018924-23
 Vojvođanska banka ad , 325-9500700079069-56

Стање на рачунима на дан 01.10.2020.			195.251,78
---	--	--	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Наплата потраживања		
14.10.2020.	Mila-M Commerce доо	121.525,07
10.12.2020.	Универзал ТАД	35.269,56
25.12.2020.	Mila-M Commerce доо	42.323,47
28.12.2020.	Mila-M Commerce доо	42.326,85
28.12.2020.	Универзал ТАД	35.272,38
Укупно:		276.717,33

Укупни приливи:		276.717,33
------------------------	--	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
29.10.2020.	Петров Љубомир	5.798,38
30.12.2020.	Петров Љубомир	6.493,00
30.12.2020.	Петров Љубомир	3.447,56
Укупно:		15.738,94

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
29.10.2020.	Мил-Инг доо	3.812,28
29.10.2020.	Мил-Инг доо	4.180,80
Укупно:		7.993,08

Пошта и телефон		
02.10.2020.	Зидар ад Бечеј у стечају	1.306,00
02.10.2020.	Зидар ад Бечеј у стечају	1.562,00
02.10.2020.	Зидар ад Бечеј у стечају	108,00
Укупно:		2.976,00

Платни промет		
02.10.2020.	Vojvođanska banka ad	400,00
02.11.2020.	Vojvođanska banka ad	889,20
03.11.2020.	Vojvođanska banka ad	400,00
Укупно:		1.689,20

Премија осигурања		
29.10.2020.	ДДОР Нови Сад адо	6.164,00
Укупно:		6.164,00

Бруто зараде по уговору о делу		
02.10.2020.	Аница Нишавић ПР Анчи 021 Нови Сад	20.000,00
02.10.2020.	Аница Нишавић ПР Анчи 021 Нови Сад	20.000,00
29.10.2020.	Аница Нишавић ПР Анчи 021 Нови Сад	20.000,00
30.12.2020.	Аница Нишавић ПР Анчи 021 Нови Сад	20.000,00
30.12.2020.	Аница Нишавић ПР Анчи 021 Нови Сад	20.000,00
Укупно:		100.000,00

Књиговодствене услуге		
02.10.2020.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
02.10.2020.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
29.10.2020.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
30.12.2020.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
30.12.2020.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
Укупно:		100.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
02.10.2020.	Адвокат Предраг Загорчић	24.000,00
05.10.2020.	Адвокат Предраг Загорчић	24.000,00
29.10.2020.	Адвокат Предраг Загорчић	24.000,00
30.12.2020.	Адвокат Предраг Загорчић	24.000,00
Укупно:		96.000,00

ПДВ		
14.10.2020.	РС-МФ-Пореска управа,	71.823,00
Укупно:		71.823,00

Укупни одливи:		402.384,22
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2020.	69.584,89
---	------------------

