

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу
Број предмета: II Ст.74/2010
Датум израде извештаја: 23.07.2018.
Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА БАДЊЕВАЦ 1895 БАДЊЕВАЦ
Матични број: 07149573
Име и презиме стечајног судије: Татјана Тодоровић
Име и презиме стечајног управника: Снежана Димитријевић
Број лиценце: 155-0019
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-340273-85
2) Banca Intesa AD Beograd, 160-494798-73

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.04.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти	154.838,48
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	209.893,20
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	16.606.230,95
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	16.970.962,63

Коментар

На почетку извештајног периода готовинских средстава се налазена текућем рачуну стечајног дужника у банци:

Banca Intesa: 160-494798-73 и то износ од 154.838,48 динара

5. Потраживања стечајног дужника у износу од 209.893,20 динара

9. Некретнине, постројења, опрема стечајног дужника у износу од 16.606.230,95 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	154.838,48
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	209.893,20
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	16.606.230,95
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	16.970.962,63

Коментар

у извештајном периоду није било повећања имовине по основу накнадно пронађене или произведене имовине

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	154.838,48
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	209.893,20
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	16.606.230,95
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	16.970.962,63

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	209.893,20
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	16.606.230,95
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	16.816.124,15

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

у извештајном периоду није било готовинских прилива

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00
2. Судски трошкови	235.249,30	0,00	0,00	0,00	235.249,30
3. Прелиминарна награда ст. управника	630.000,00	0,00	0,00	0,00	630.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.427.429,33	0,00	0,00	0,00	1.427.429,33
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.462.678,63	0,00	0,00	0,00	2.462.678,63

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	9.292,02	0,00	0,00	0,00	9.292,02
2. Електрична енергија	9.069,91	0,00	0,00	0,00	9.069,91
3. Комуналне услуге	1.948,75	0,00	0,00	0,00	1.948,75
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	81,00	0,00	81,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.296.036,00	0,00	0,00	0,00	1.296.036,00
16. Књиговодствене услуге	1.155.000,00	0,00	0,00	0,00	1.155.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	679.444,09	0,00	0,00	0,00	679.444,09
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.916,19	0,00	0,00	0,00	1.916,19
19. Административне таксе	3.600,00	0,00	0,00	0,00	3.600,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	16.934,40	0,00	0,00	0,00	16.934,40
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	820.000,00	0,00	0,00	0,00	820.000,00
25. Тарифа АЛСУ	206.180,16	0,00	0,00	0,00	206.180,16
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	4.199.421,52	0,00	81,00	0,00	4.199.502,52

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	11.644.082,13	0,00	0,00	11.644.082,13
2.	I исплатни ред	3.832.100,26	0,00	0,00	3.832.100,26
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	45.391.529,92	0,00	0,00	45.391.529,92
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		60.867.712,31	0,00	0,00	60.867.712,31

Коментар

У извештајном периоду није било промена на основу утврђених обавеза поверилаца.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2018.	154.838,48
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2018.	154.838,48

Коментар

На почетку извештајног периода готовинска средстава се налазена текућем рачуну стечајног дужника у банци:

Banca Intesa: 160-494798-73 и то износ од 154.838,48 динара

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2018.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		154.838,48
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		209.893,20
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		16.606.230,95
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		16.970.962,63

Коментар

На крају извештајног периода готовинских средстава се налазена текућем рачуну стечајног дужника у банци:

Банка Intesa: 160-494798-73 и то износ од 154.838,48 динара

5. Потраживања стечајног дужника у износу од 209.893,20 динара

9. Некретнине, постројења, опрема стечајног дужника у износу од 16.606.230,95 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Скупштини поверилаца

3 Стечајном судији

4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Спсак остварених активности у извештајном периоду

25.05.2018. Издавање потврде

Стечајни дужник ЗЗ "Бадњевац 1895" – у стечају из Бадњеваца, након извршеног увида у документацију:

- потврђује да је пок. Дукић Голуб, бив. из Кијева, у целости извршио своју обавезу према стечајном дужнику по основу Уговора о кредиту, овереног код Општинског суда у Баточини, Ов.бр.291/92 од 10.04.1992. године, у износу од 949.242,00 динара, са каматном стопом од 600% годишње, и роком враћања од 5 година, као и да по овом основу према именованом нема неизмирених потраживања, и

-даје сагласност за брисање хипотеке уписане на парцели КП.бр.774/2, КО Кијево, уписана у ЛН.бр.890 КО Кијево.

27.05.2018. ИЗРАДА ПРОДАЈНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

дана 10.05.2018. године, ВЕОСОНЕХ доо Београд, доставило је коначну процену имовине стечајног дужника и имовине стечајног дужника као правног лица.

На основу наведене процене стечајни управник је приступио изради продајне документације.

Број предмета: II Ст.74/2010

Датум: 23.07.2018.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА БАДЊЕВАЦ 1895 БАДЊЕВАЦ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<u>Обавезе стечајне масе</u>			
			Укупно: 81,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 81,00
			Укупни трошкови: 81,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-340273-85
 Banca Intesa AD Beograd, 160-494798-73

Стање на рачунима на дан 01.04.2018.	154.838,48
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
		Укупно: 0,00
		Укупни одливи: 0,00

Стање на рачунима на дан 30.06.2018.	154.838,48
---	-------------------