

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 10 Ст 184/2022
Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће АДАМОГРАДЊА ДОО Београд -
стечајна маса
Матични број: 27012299
Датум отварања стечајног поступка: 30.10.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајна маса
Име и презиме стечајног судије: Горан Максимовић
Име и презиме стечајног управника: Зоран Симић
Број лиценце: 155-1852
Датум израде извештаја: 18.07.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000001525041-28

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

| Имовина | | На дан 01.04.2023. |
|----------------------------|---|-----------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 47.192.935,90 |
| 2. | Депозит за продају имовине и/или закуп | 264.000,00 |
| 3. | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 |
| 4. | Залихе | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 |
| 7. | Непокретности | 0,00 |
| 8. | Опрема | 0,00 |
| 9. | Биолошка средства | 0,00 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 47.456.935,90 |

Коментар

- секција приказује почетно стање извештајног периода на дан 01.04.2023. године

16 Повећање вредности имовине

| Имовина | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|--|--|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 47.192.935,90 |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 4. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 5. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 6. Непокретности | 0,00 | 0,00 |
| 7. Опрема | 0,00 | 0,00 |
| 8. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 9. Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 47.192.935,90 |

Коментар

- нема промена

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

| Имовина | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 47.192.935,90 |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 4. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 5. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 6. Непокретности | 0,00 | 0,00 |
| 7. Опрема | 0,00 | 0,00 |
| 8. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 9. Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 47.192.935,90 |

Коментар

- нема промена

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

| Имовина | | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања | | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---------------|----------------------------------|---|---|---|-----------------------------|
| | | Смањење | Повећање | | |
| | | 1. | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | | |
| 2. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Непокретности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Опрема | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Коментар

- нема промена

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

| Врста прилива | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| | | | | |
| 2. | Уплата депозита за продају имовине и/или закуп | 0,00 | | |
| 3. | Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси | 0,00 | | |
| 4. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Непокретности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Опрема | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. | Биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. | Закуп (у извештајном периоду) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. | Потраживања (настала у извештајном периоду) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13. | Предујам за покретање стечаја | 0,00 | | |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Коментар

- у овом извештајном периоду нема готовинских прилива

Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја | 31.683,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 31.683,80 |
| 2. Судски трошкови | 390.780,00 | 310.705,00 | 310.705,00 | 310.705,00 | 390.780,00 |
| 3. Прелиминарна награда стечајног управника | 60.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 60.000,00 |
| 4. Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Накнада трошкова стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остали трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 482.463,80 | 310.705,00 | 310.705,00 | 310.705,00 | 482.463,80 |

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|---|---|---------------------------------------|---|
| 1. Канцеларијски материјал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Електрична енергија | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Комуналне услуге | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Гориво и мазиво | 30.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30.000,00 |
| 5. Пошта и телефон | 126,00 | 0,00 | 6.000,00 | 0,00 | 126,00 |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Текуће одржавање | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Платни промет | 0,00 | 4.063,92 | 12.000,00 | 4.063,92 | 0,00 |
| 9. Премија осигурања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Трошкови проф. обезбеђења имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Вештачења и процене | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. Дневнице и путни трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13. Бруто зараде по уговору о раду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14. Бруто зараде по уговору о делу | 110.000,00 | 330.000,00 | 330.000,00 | 330.000,00 | 110.000,00 |
| 15. Књиговодствене услуге | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 60.000,00 | 180.000,00 | 180.000,00 | 180.000,00 | 60.000,00 |
| 17. Порези (на имовину, добит, кап. добит) | 95.055,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 95.055,00 |
| 18. Административне таксе | 1.450,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.450,00 |
| 19. ПДВ | 2.500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.500,00 |
| 20. Камате и други финансијски расходи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21. Трошкови оглашавања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22. Закупнина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23. Остало | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24. Тарифа АЛСУ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - Повраћај депозита за продају, закуп | | | | 0,00 | |
| Укупно | 299.131,00 | 514.063,92 | 528.000,00 | 514.063,92 | 299.131,00 |

Коментар

- трошкови вођења стечајног поступка настали у овом извештајном периоду планирани за април, мај и јуни 2023, године одобрени су од стечајног судије Решењем Привредног суда у Београд према Плану трошкова а након документовања стварно насталих трошкова одобрена је исплата (спецификација насталих трошкова и одлив средстава по томе основу саставни је део овог извештаја)

| Редослед намирења | Утврђена потраживања на почетку извештајног периода | Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду | Умањења због компензације | Исплаћена потраживања у извештајном периоду | Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода |
|-----------------------|---|---|---------------------------|---|--|
| 1. Разлучни повериоци | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. I исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. II исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. III исплатни ред | 215.494.865,37 | 0,00 | 0,00 | 450,26 | 215.494.415,11 |
| 5. Заложни повериоци | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. IV исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Власници капитала | | | | 0,00 | |
| Укупно | 215.494.865,37 | 0,00 | 0,00 | 450,26 | 215.494.415,11 |

Коментар

- нема промена у овом извештајном периоду а у износу 450,25 рсд исплаћен дуг по деоби након прибављене инструкције за плаћање

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

| | | |
|--|-------------|---------------|
| 1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) | 01.04.2023. | 47.456.935,90 |
| 2. Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. Укупан одлив | | 825.219,18 |
| 4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства | | 0,00 |
| 5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава | | 0,00 |
| 6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) | 30.06.2023. | 46.631.716,72 |

Коментар

- секција приказује токове готовине овог извештајног периода (прилива средстава није било а спецификација одлива средстава по основу насталих трошкова саставни је део овог извештаја)

36 Орочена средства

| | | |
|---|--|------|
| 1. Износ на почетку извештајног периода | | 0,00 |
| 2. Износ на крају извештајног периода | | 0,00 |

Коментар

- нема орочених средстава

3в Почетно и крајње стање у благајни

| | | |
|-----------------------------|-------------|------|
| 1. Почетно стање у благајни | 01.04.23. | 0,00 |
| 2. Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. Укупан одлив | | 0,00 |
| 4. Крајње стање у благајни | 30.06.2023. | 0,00 |

Коментар

- нема преноса средстава преко благајне

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

| Име и презиме | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|------------------------------|---|---|---------------------------------------|---|
| 1. Новаковић Нада | 30.000,00 | 90.000,00 | 90.000,00 | 30.000,00 |
| 2. Стојшић Марија | 40.000,00 | 120.000,00 | 120.000,00 | 40.000,00 |
| 3. АДВОКАТ Срдић Михајло | 30.000,00 | 90.000,00 | 90.000,00 | 30.000,00 |
| 4. АДВОКАТ Мајкић Александар | 30.000,00 | 90.000,00 | 90.000,00 | 30.000,00 |
| 5. Скалушевић Ненад | 40.000,00 | 120.000,00 | 120.000,00 | 40.000,00 |
| Укупно | 170.000,00 | 510.000,00 | 510.000,00 | 170.000,00 |

Коментар

- у овом извештајном периоду исплаћена су ангажована правна и физичка лица за месец март, април и мај 2023. године у исказаном бруто износу

5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина | На дан | 30.06.2023. |
|--|--------|----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | | 46.367.716,72 |
| 2. Депозит за продају имовине и/или закуп | | 264.000,00 |
| 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | | 0,00 |
| 4. Залихе | | 0,00 |
| 5. Удели или акције код других лица | | 0,00 |
| 6. Лиценце и патенти | | 0,00 |
| 7. Непокретности | | 0,00 |
| 8. Опрема | | 0,00 |
| 9. Биолошка средства | | 0,00 |
| 10. Остала имовина | | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 46.631.716,72 |

Коментар

- секција приказује стање на дан 30.06.2023. године
- стање средстава на пословном рачуну износи 46.631.716,72 рсд

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У
ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ**

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Број предмета: 10 Ст 184/2022

Датум: 18.07.2023.

Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће АДАМОГРАДЊА ДОО Београд - стечајна маса

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ |
|---------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | Укупно: 0,00 |
| | | | |
| | | | Укупни приходи: 0,00 |

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

| Позив на број | Датум рачуна | Добављач | Износ |
|------------------------------------|--------------|--------------------------|---|
| Трошкови стечајног поступка | | | |
| Судски трошкови | | | |
| Посл.бр. П-3796/2020-2 | 16.06.2023. | ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ | 310.705,00 |
| | | | Укупно: 310.705,00 |
| | | | |
| | | | Укупно трошкови стечајног поступка: 310.705,00 |

Обавезе стечајне масе

| Платни промет | | | |
|---------------------------------------|-------------|----------------------------|-------------------------|
| Провизија и други финансијски расходи | 29.04.2023. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 1.290,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 31.05.2023. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 1.185,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 30.06.2023. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 1.588,92 |
| | | | Укупно: 4.063,92 |

| Бруто зараде по уговору о делу | | | |
|---------------------------------------|-------------|------------------|---------------------------|
| 04/уг/23-1 | 30.04.2023. | Стојшић Марија | 40.000,00 |
| 04/уг/23-2 | 30.04.2023. | Скалушевић Ненад | 40.000,00 |
| 04/уг/23-3 | 30.04.2023. | Новаковић Нада | 30.000,00 |
| 05/уг/23-1 | 31.05.2023. | Стојшић Марија | 40.000,00 |
| 05/уг/23-2 | 31.05.2023. | Скалушевић Ненад | 40.000,00 |
| 05/уг/23-3 | 31.05.2023. | Новаковић Нада | 30.000,00 |
| 06/уг/23-1 | 30.06.2023. | Скалушевић Ненад | 40.000,00 |
| 06/уг/23-2 | 30.06.2023. | Стојшић Марија | 40.000,00 |
| 06/уг/23-3 | 30.06.2023. | Новаковић Нада | 30.000,00 |
| | | | Укупно: 330.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | | | |
|--|-------------|---------------------------|------------|
| адв-04/23 | 30.04.2023. | АДВОКАТ Мајкић Александар | 30.000,00 |
| адв-04/23-2 | 30.04.2023. | АДВОКАТ Срдић Михајло | 30.000,00 |
| адв-05/23-м | 31.05.2023. | АДВОКАТ Мајкић Александар | 30.000,00 |
| адв-05/23-с | 31.05.2023. | АДВОКАТ Срдић Михајло | 30.000,00 |
| адв-06-23-1 | 30.06.2023. | АДВОКАТ Мајкић Александар | 30.000,00 |
| адв-06/23-2 | 30.06.2023. | АДВОКАТ Срдић Михајло | 30.000,00 |
| Укупно: | | | 180.000,00 |

| | |
|-------------------------------|------------|
| Укупно обавезе стечајне масе: | 514.063,92 |
|-------------------------------|------------|

| | |
|------------------|------------|
| Укупни трошкови: | 824.768,92 |
|------------------|------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000001525041-28

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Стање на рачунима на дан 01.04.2023. | 47.456.935,90 |
|--------------------------------------|---------------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

Трошкови стечајног поступка

| Судски трошкови | | |
|-----------------|--------------------------|------------|
| 29.06.2023. | ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ | 310.705,00 |
| Укупно: | | 310.705,00 |

Обавезе стечајне масе

| Платни промет | | |
|---------------|----------------------------|----------|
| 29.04.2023. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 1.290,00 |
| 31.05.2023. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 1.185,00 |
| 30.06.2023. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 1.588,92 |
| Укупно: | | 4.063,92 |

| Бруто зараде по уговору о делу | | |
|--------------------------------|------------------|------------|
| 25.04.2023. | Скалушевић Ненад | 40.000,00 |
| 25.04.2023. | Стојшић Марија | 40.000,00 |
| 25.04.2023. | Новаковић Нада | 30.000,00 |
| 24.05.2023. | Стојшић Марија | 40.000,00 |
| 24.05.2023. | Новаковић Нада | 30.000,00 |
| 24.05.2023. | Скалушевић Ненад | 40.000,00 |
| 21.06.2023. | Стојшић Марија | 40.000,00 |
| 21.06.2023. | Скалушевић Ненад | 40.000,00 |
| 21.06.2023. | Новаковић Нада | 30.000,00 |
| Укупно: | | 330.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | | |
|--|---------------------------|------------|
| 25.04.2023. | АДВОКАТ Мајкић Александар | 30.000,00 |
| 25.04.2023. | АДВОКАТ Срдић Михајло | 30.000,00 |
| 25.05.2023. | АДВОКАТ Мајкић Александар | 30.000,00 |
| 25.05.2023. | АДВОКАТ Срдић Михајло | 30.000,00 |
| 21.06.2023. | АДВОКАТ Мајкић Александар | 30.000,00 |
| 21.06.2023. | АДВОКАТ Срдић Михајло | 30.000,00 |
| Укупно: | | 180.000,00 |

Исплата обавеза према повериоцима

| III исплатни ред | | |
|---|-----------------------------------|----------------------|
| 23.06.2023. | CREDIT AGRICOLE BANKA SRBIJA A.D. | 450,26 |
| Укупно: | | 450,26 |
| Укупни одливи: | | 825.219,18 |
| Стање на рачунима на дан 30.06.2023. | | 46.631.716,72 |