

Привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: Ст. 9/2019

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу EURO-DOMUS за пројектовање, инжењеринг, завршне радове у грађевинарству, високоградња и промет на велико и мало ДОО, Зрењанин

Матични број: 08596972

Датум отварања стечајног поступка: 19.07.2019.

Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017

Статус поступка: Стечајни дужник

Име и презиме стечајног судије: Александар Стоиљковски

Име и презиме стечајног управника: Анђелко Бабић

Број лиценце: 155-1610

Датум израде извештаја: 18.07.2020.

Текући рачуни стечајног дужника: 1) EUROBANK, 250-2170000295070-29

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020. године

## 1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

## 1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина	На дан 01.04.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти	576.400,74
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4. Залихе	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	0,00
8. Опрема	0,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>576.400,74</b>

### Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода састоји се из:

- готовински еквиваленти, стање на рачуну 576.400,74 рсд

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	576.400,74
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>576.400,74</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	576.400,74
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>576.400,74</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине.

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промене вредности имовине.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	60.000,00	0,00	10.000,00	60.000,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	12.811,39	15.000,00	12.811,39	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>60.000,00</b>	<b>12.811,39</b>	<b>25.000,00</b>	<b>72.811,39</b>	<b>0,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	3.056,00	9.000,00	3.056,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.300,00	3.000,00	3.300,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	359,61	359,61	359,61	0,00
18. Административне таксе	0,00	500,00	9.000,00	0,00	500,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>26.215,61</b>	<b>30.359,61</b>	<b>15.715,61</b>	<b>10.500,00</b>

### Коментар

Укупни трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе у износу од 88.527,00 рсд и одобрени су:  
- за април 2020.г у износу од 17.359,61 рсд решењем Привредног суда у Зрењанину Ст.9/2019 од 06.04.2020.г.  
- за мај 2020.г у износу од 24.000,00 рсд решењем Привредног суда у Зрењанину Ст.9/2019 од 12.05.2020.г.  
- за јун 2020.г у износу од 14.000,00 рсд решењем Привредног суда у Зрењанину Ст.9/2019 од 04.06.2020.г.  
Трошкови стечајног поступка:

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

-прелиминарна награда стечајног управника за 10, 11 и 12.2019.г и 01, 02 и 03..2020.г у износу 60.000,00 рсд.  
 -накнада трошкова стечајног управника за 04, 05 и 06.2020.г у укупном износу 12.811,39 рсд.  
 Обавезе стечајне масе:  
 -канцеларијски материјал у износу 3.056,00 рсд.  
 -Платни промет- провизија пословне банке у износу 3.300,00 рсд.  
 -књиговодствене услуге за 04, 05 и 06.2020.г у износу 9.000,00 рсд.  
 -порез на имовину за I квартал 2020.г у износу 359,61 рсд  
 -неизмирене обавезе стечајне масе за: админастративне таксе 500,00 рсд и тарифа АЛСУ у износу 10.000,00 рсд.

2в

## Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	174.696,79	0,00	174.696,79	174.696,79	0,00
3. II исплатни ред	7.458,15	0,00	7.458,15	0,00	7.458,15
4. III исплатни ред	47.991.454,56	0,00	47.991.454,56	0,00	47.991.454,56
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>48.173.609,50</b>	<b>0,00</b>	<b>48.173.609,50</b>	<b>174.696,79</b>	<b>47.998.912,71</b>

### Коментар

Закључком Привредног суда у Зрењанину бр ст. 9/2019 од 29.11.2019. године утврђена су потраживања. Исплаћено је потраживање I исплатни ред у 100% износу 174.696,79 рсд.

3а

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2020.	576.400,74
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		263.223,79
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2020.	313.176,95

### Коментар

-почетно стање на рачуну приказано је у табели и износи 576.400,74 рсд.  
 -крајње стање на рачуну приказано је у табели и износи 313.176,95рсд.

36

## Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било орочења средстава.

**3в // Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.04.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2020.	0,00

**Коментар**

Стање у благајни је нула.

**4 // Списак ангажованих правних и физичких лица**

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. АТИНА КЊИГОВОДСТВО ДОО ЗРЕЊАНИН	0,00	9.000,00	9.000,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>9.000,00</b>	<b>9.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

-Књиговодствене услуге 9.000,00 рсд - за 04.2019.г 3.000,00 рсд, за 05.2019.г 3.000,00 рсд, и за 06.2020.г 3.000,00 рад.

**5 // Стечајни биланс на крају периода**

Имовина	На дан	30.06.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		313.176,95
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>313.176,95</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на крају извештајног периода састоји се од:

-Готовинских средстава на рачуну стечајног дужника у ЕУРОБАНК АД износ 313.176,95 рсд.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

**I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**  
Дана 17.06.2020.г Привредном суду, Одбору поверилаца и АЛСУ достављен је завршни рачун и завршни извештај стечајног управника.

### II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

### III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

-Исплаћено је потраживање I исплатни ред у 100% износу 174.696,79 рсд.

### IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду није било промена вредности имовине стечајног дужника.

### V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Решењем стечајног судије одобрена је рефундација трошкова стечајном управнику који су плаћени готовином и са рачуна стечајног управника за потребе предузимања радњи након отварања поступка стечаја у укупном износу за извештајни период од 12.811,39 динара а који обухватају трошкове:

-за април 4.080,64 рсд: птт трошкови-трошкови слања писама у износу од 974,00 рсд; телефон 1.038,30 рсд и трошкови горива у износу од 2.068,34 рсд.

-за мај 5.000,00 рсд: телефон 899,50 рсд; канцеларијски материјал у износу од 1.148,00 рсд; и трошкови горива у износу од 2.999,85 рсд.

-за јун 3.730,75 рсд; птт трошкови-трошкови слања писама у износу од 675,00 рсд; телефон 1.042,83 рсд и трошкови горива у износу од 2.879,49 рсд.

### VI Остале активности

### VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Одржавање завршног рочишта законог за 14.07.2020.г и закључење стечајног поступка.

Број предмета: Ст. 9/2019

Датум: 18.07.2020.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу EURO-DOMUS за пројектовање, инжењеринг, завршне радове у грађевинарству, високоградња и промет на велико и мало

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
14-2020	27.04.2020.	Бабић Анђелко	4.080,64
20-2020	29.05.2020.	Бабић Анђелко	5.000,00
21-2020	12.06.2020.	Бабић Анђелко	3.730,75
			<b>Укупно: 12.811,39</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 12.811,39</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
17-2020	27.04.2020.	СТКР "НОВОСТИ"	2.108,00
18-2020	26.05.2020.	СТКР "НОВОСТИ"	948,00
			<b>Укупно: 3.056,00</b>

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2020.	EUROBANK	270,00
Провизија и други финансијски расходи	21.04.2020.	EUROBANK	45,00
Провизија и други финансијски расходи	28.04.2020.	EUROBANK	165,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2020.	EUROBANK	60,00
Провизија и други финансијски расходи	06.05.2020.	EUROBANK	270,00
Провизија и други финансијски расходи	29.05.2020.	EUROBANK	165,00



Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2020.	EUROBANK	270,00
Провизија и други финансијски расходи	12.06.2020.	EUROBANK	1.950,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2020.	EUROBANK	60,00
Провизија и други финансијски расходи	23.06.2020.	EUROBANK	45,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.300,00</b>

Књиговодствене услуге			
16-2020	30.04.2020.	АТИНА КЊИГОВОДСТВО ДОО ЗРЕЊАНИН	3.000,00
19-2020	29.05.2020.	АТИНА КЊИГОВОДСТВО ДОО ЗРЕЊАНИН	3.000,00
22-2020	30.06.2020.	АТИНА КЊИГОВОДСТВО ДОО ЗРЕЊАНИН	3.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>9.000,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
15-2020	24.04.2020.	ГРАД ЗРЕЊАНИН ГРАДСКА УПРАВА ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ ОДСЕК ЗА ЛОКАЛНУ ПОРЕСКУ АДМИНИСТРАЦИЈУ	359,61
<b>Укупно:</b>			<b>359,61</b>

Административне таксе			
23-2020	13.06.2020.	АПР	500,00
<b>Укупно:</b>			<b>500,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
24-2020	26.06.2020.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТ. УПРАВНИКА	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>26.215,61</b>
--------------------------------------	--	--	------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>39.027,00</b>
-------------------------	--	--	------------------

Стање на рачунима на дан 01.04.2020. 576.400,74

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Датум извода Прималац Износ

**Трошкови стечајног поступка**

Прелиминарна награда стечајног управника		
21.04.2020.	Бабић Анђелко	10.000,00
21.04.2020.	Бабић Анђелко	10.000,00
21.04.2020.	Бабић Анђелко	10.000,00
21.04.2020.	Бабић Анђелко	10.000,00
21.04.2020.	Бабић Анђелко	10.000,00
21.04.2020.	Бабић Анђелко	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>60.000,00</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
28.04.2020.	Бабић Анђелко	4.080,64
29.05.2020.	Бабић Анђелко	5.000,00
23.06.2020.	Бабић Анђелко	3.730,75
<b>Укупно:</b>		<b>12.811,39</b>

**Обавезе стечајне масе**

Канцеларијски материјал		
28.04.2020.	СТКР "НОВОСТИ"	2.108,00
29.05.2020.	СТКР "НОВОСТИ"	948,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.056,00</b>

Платни промет		
01.04.2020.	EUROBANK	270,00
21.04.2020.	EUROBANK	45,00
28.04.2020.	EUROBANK	165,00
30.04.2020.	EUROBANK	60,00
06.05.2020.	EUROBANK	270,00
29.05.2020.	EUROBANK	165,00
01.06.2020.	EUROBANK	270,00
12.06.2020.	EUROBANK	1.950,00
30.06.2020.	EUROBANK	60,00
23.06.2020.	EUROBANK	45,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.300,00</b>

Књиговодствене услуге		
30.04.2020.	АТИНА КЊИГОВОДСТВО ДОО ЗРЕЊАНИН	3.000,00
29.05.2020.	АТИНА КЊИГОВОДСТВО ДОО ЗРЕЊАНИН	3.000,00
30.06.2020.	АТИНА КЊИГОВОДСТВО ДОО ЗРЕЊАНИН	3.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>9.000,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
28.04.2020.	ГРАД ЗРЕЊАНИН ГРАДСКА УПРАВА ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ ОДСЕК ЗА ЛОКАЛНУ ПОРЕСКУ АДМИНИСТРАЦИЈУ	359,61
<b>Укупно:</b>		<b>359,61</b>

**Исплата обавеза према поверицима**

<b>I исплатни ред</b>		
12.06.2020.	РС МФ ПУ РЕГИОНАЛНИ ЦЕНТАР НОВИ САД ФИЛИЈАЛА ЗРЕЊАНИН	174.696,79
<b>Укупно:</b>		<b>174.696,79</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>263.223,79</b>
<b>Стање на рачунима на дан 30.06.2020.</b>		<b>313.176,95</b>